



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 876 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGELAGET AS
Forretningsadresse: Glomsetvegen 1154
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Astad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 218	33 061 477
Annen driftsinntekt		112 000	
Sum inntekter		116 218	33 061 477
Kostnader			
Varekostnad		33 281	25 775 120
Lønnskostnad	1		2 428 585
Avskrivning på varige driftsmidler		3 743	8 985
Annen driftskostnad	2	194 719	647 222
Sum kostnader		231 744	28 859 912
Driftsresultat		-115 526	4 201 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 806	3 436
Annen finansinntekt		78	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			52 061
Sum finansinntekter		12 884	55 497
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	179 306	
Annen rentekostnad		2 848	26 147
Sum finanskostnader		182 154	26 147
Netto finans		-169 270	29 349
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 797	4 230 915
Skattekostnad på ordinært resultat		57 919	919 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 716	3 311 568
Årsresultat		-342 716	3 311 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-342 716	3 311 568
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ekstraordinært utbytte			9 800 000
Overføringer annen egenkapital	4	-342 716	-6 488 432
Sum overføringer og disponeringer		-342 716	3 311 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			57 919
Sum immaterielle eiendeler			57 919
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			3 743
Sum varige driftsmidler			3 743
Sum anleggsmidler		0	61 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 772
Andre kortsiktige fordringer		6 504	609 071
Sum fordringer		6 504	613 843
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 954 096	2 150 661
Sum investeringer		1 954 096	2 150 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 407 533	13 556 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 533	13 556 410
Sum omløpsmidler		3 368 134	16 320 914
SUM EIENDELER		3 368 134	16 382 576

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	130 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 037 100	3 379 816
Sum opptjent egenkapital		3 037 100	3 379 816
Sum egenkapital		3 167 100	3 479 816
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 034	1 170 771
Betalbar skatt			678 983
Skyldig offentlige avgifter			249 936
Utbytte			9 800 000
Annen kortsiktig gjeld	2	200 000	1 003 071
Sum kortsiktig gjeld		201 034	12 902 761
Sum gjeld		201 034	12 902 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 368 134	16 382 576



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 655994

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 876 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGELAGET AS
Forretningsadresse: Glomsetvegen 1154
6013 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Randi Astad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 966 876 344
BYGGELAGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 218	33 061 477
Annen driftsinntekt		112 000	
Sum inntekter		116 218	33 061 477
Kostnader			
Varekostnad		33 281	25 775 120
Lønnskostnad	1		2 428 585
Avskrivning på varige driftsmidler		3 743	8 985
Annen driftskostnad	2	194 719	647 222
Sum kostnader		231 744	28 859 912
Driftsresultat		-115 526	4 201 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 806	3 436
Annen finansinntekt		78	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			52 061
Sum finansinntekter		12 884	55 497
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	179 306	
Annen rentekostnad		2 848	26 147
Sum finanskostnader		182 154	26 147
Netto finans		-169 270	29 349
Ordinært resultat før skattekostnad		-284 797	4 230 915
Skattekostnad på ordinært resultat		57 919	919 347
Ordinært resultat etter skattekostnad		-342 716	3 311 568
Årsresultat		-342 716	3 311 568
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-342 716	3 311 568
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			9 800 000
Overføringer annen egenkapital	4	-342 716	-6 488 432
Sum overføringer og disponeringer		-342 716	3 311 568





Organisasjonsnr: 966 876 344
BYGGELAGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			57 919
Sum immaterielle eiendeler			57 919
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg			3 743
Sum varige driftsmidler			3 743
Sum anleggsmidler		0	61 662
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 772
Andre kortsiktige fordringer		6 504	609 071
Sum fordringer		6 504	613 843
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 954 096	2 150 661
Sum investeringer		1 954 096	2 150 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 407 533	13 556 410
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 407 533	13 556 410
Sum omløpsmidler		3 368 134	16 320 914
SUM EIENDELER		3 368 134	16 382 576

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	130 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 037 100	3 379 816
Sum opptjent egenkapital		3 037 100	3 379 816



Sum egenkapital	3 167 100	3 479 816
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 034	1 170 771
Betalbar skatt		678 983
Skyldig offentlige avgifter		249 936
Utbytte		9 800 000
Annen kortsiktig gjeld	200 000	1 003 071
Sum kortsiktig gjeld	201 034	12 902 761
Sum gjeld	201 034	12 902 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 368 134	16 382 576



Organisasjonsnr: 966 876 344
BYGGELAGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggelaget AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggelaget AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erik Langlo-Johansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel:SCSO3-BYF6Q-4BY5G-ZGWU7-E0FG3-EBH31



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Langlo-Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2747260

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 14:17:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:SCSO3-BYF6Q-48V5G-ZGWU7-E0FG3-EBH31

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Byggelaget AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er utarbeidet i overenstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og bygger på historisk kost prinsippet. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter

Handelsporteføljer er satt til laveste verdi prinsipp.

Diverse vurderinger

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Byggelaget AS

Organisasjonsnr. 966876344



Byggelaget AS

Noter 2022

	I år	I fjor
Lønn	0	2 066 246
Arbeidsgiveravgift	0	299 624
Pensjonskostnader	0	46 374
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	16 341
Totalt	0	2 428 585

Det er ikke utbetalt lønn i 2022. Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Garantiforpliktelser

Selskapet har en garanti ovenfor Sula Kommune på kr 100 000,- og garantiforpliktelser på fullførte prosjekt på totalt kr 3 542 954,-

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Innkjøpsverdi	Markedsverdi
Nordea fondskontoer Aktiv Forvaltning	2 100 000	1 954 096

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	3 379 816	3 479 816
Anvendt til årsresultat		-342 716	-342 716
Andre transaksjoner:	30 000	0	30 000
Pr 31.12.	130 000	3 037 100	3 167 100

Andre transaksjoner gjelder kapitalforhøyelse som ble registrert 15.11.22.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 8 010 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 76 382.



Byggelaget AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 218	33 061 477
Annen driftsinntekt		112 000	0
Sum driftsinntekter		116 218	33 061 477
Driftskostnader			
Varekostnad		33 281	25 775 120
Lønnskostnad	1	0	2 428 585
Avskrivning på varige driftsmidler		3 743	8 985
Annen driftskostnad	2	194 719	647 222
Sum driftskostnader		231 744	28 859 912
DRIFTSRESULTAT		(115 526)	4 201 566
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	52 061
Annen renteinntekt		12 806	3 436
Annen finansinntekt		78	0
Sum finansinntekter		12 884	55 497
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	3	179 306	0
Annen rentekostnad		2 848	26 147
Sum finanskostnader		182 154	26 147
NETTO FINANSPOSTER		(169 270)	29 349
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(284 797)	4 230 915
Skattekostnad på ordinært resultat		57 919	919 347
ORDINÆRT RESULTAT		(342 716)	3 311 568
ÅRSRESULTAT		(342 716)	3 311 568
OVERF. OG DISPONERINGER			
Ekstraordinært utbytte		0	9 800 000
Overføringer annen egenkapital	4	(342 716)	(6 488 432)
SUM OVERF. OG DISP.		(342 716)	3 311 568



Byggelaget AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	57 919
Sum immaterielle eiendeler		0	57 919
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		(0)	3 743
Sum varige driftsmidler		(0)	3 743
SUM ANLEGGSMIDLER		(0)	61 662
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 772
Andre kortsiktige fordringer		6 504	609 071
Sum fordringer		6 504	613 843
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	3	1 954 096	2 150 661
Sum investeringer		1 954 096	2 150 661
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 407 533	13 556 410
SUM OMLØPSMIDLER		3 368 134	16 320 914
SUM EIENDELER		3 368 134	16 382 576



Byggelaget AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	130 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 037 100	3 379 816
Sum opptjent egenkapital		3 037 100	3 379 816
SUM EGENKAPITAL		3 167 100	3 479 816
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 034	1 170 771
Betalbar skatt		0	678 983
Skyldig offentlige avgifter		0	249 936
Utbytte		0	9 800 000
Annen kortsiktig gjeld	2	200 000	1 003 071
SUM KORTSIKTIG GJELD		201 034	12 902 761
SUM GJELD		201 034	12 902 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 368 134	16 382 576

Ålesund

Bernt Jarle Strømmen
Styrets Leder

Kjell Harald Aasebø
Styremedlem/Daglig Leder



**Årsregnskap 2022
for
Byggelaget AS**

Organisasjonsnr. 966876344

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066

