



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	977 113 598
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN STURLAHUSET
Forretningsadresse:	c/o Arnt Holberg Apalveien 6 3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie	3	197 300	132 000
Offentlig tilskudd	4	20 192	0
Bidrag fra IF Sturla-Hovedstyret		0	8 582
Andre inntekter		3 150	2 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 642</b>	<b>142 682</b>
<b>Kostnader</b>			
Kommunale utgifter		7 417	7 612
Strøm	5	56 844	60 492
Forbruksmateriell		13 709	2 480
Investeringer/Utstyr		29 203	0
VedlikeholdRevisjon		16 072	7 318
Revisjon	2	28 000	8 850
Snøbrøyting		19 750	0
Betalte ukevakter		7 000	3 500
Diverse kontorutgifter		733	573
Internett		15 752	0
Bilgodtgjørelse		8 554	22 078
Forsikringer		34 839	7 619
Andre kostnader	6	5 509	4 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 382</b>	<b>125 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 740</b>	<b>17 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 235	4 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 235</b>	<b>4 185</b>
Annen rentekostnad		57	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 178</b>	<b>4 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Vedlikeholdsfond		-7 562	21 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sturlahuset	7	2 000 000	2 000 000
Skibua		86 864	86 864
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 086 864</b>	<b>2 086 864</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 086 864</b>	<b>2 086 864</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Debitorer		7 500	23 622
Andre kortsiktige fordringer		7 229	0
Forskuddsbetalte kostnader		893	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 622</b>	<b>23 622</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank - Brukskonto		50 985	58 732
Bank - Høyrente		675 848	645 453
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>726 833</b>	<b>704 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>742 455</b>	<b>727 807</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 829 319</b>	<b>2 814 671</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Vedlikeholdsfond		680 547	688 109
Egenkapital		2 086 864	2 086 864
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 767 411</b>	<b>2 774 973</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 767 411</b>	<b>2 774 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kreditorer		29 658	32 698
Påløpne kostnader		32 250	7 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 908</b>	<b>39 698</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 908</b>	<b>39 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 829 319</b>	<b>2 814 671</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374372

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 977 113 598  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN STURLAHUSET  
Forretningsadresse: c/o Arnt Holberg  
Apalveien 6  
3413 LIER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Harald Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 977 113 598  
STIFTELSEN STURLAHUSET

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Utleie	3	197 300	132 000
Offentlig tilskudd	4	20 192	0
Bidrag fra IF Sturla- Hovedstyret		0	8 582
Andre inntekter		3 150	2 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>220 642</b>	<b>142 682</b>
<b>Kostnader</b>			
Kommunale utgifter		7 417	7 612
Strøm	5	56 844	60 492
Forbruksmaterieell		13 709	2 480
Investeringer/Utstyr		29 203	0
VedlikeholdRevisjon		16 072	7 318
Revisjon	2	28 000	8 850
Snøbrøyting		19 750	0
Betalte ukevakter		7 000	3 500
Diverse kontorutgifter		733	573
Internett		15 752	0
Bilgodtgjørelse		8 554	22 078
Forsikringer		34 839	7 619
Andre kostnader	6	5 509	4 640
<b>Sum kostnader</b>		<b>243 382</b>	<b>125 162</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 740</b>	<b>17 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 235	4 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 235</b>	<b>4 185</b>
Annen rentekostnad		57	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>57</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 178</b>	<b>4 185</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Vedlikeholdsfond		-7 562	21 705
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>







Kreditorer	29 658	32 698
Påløpne kostnader	32 250	7 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>61 908</b>	<b>39 698</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>61 908</b>	<b>39 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 829 319</b>	<b>2 814 671</b>



Organisasjonsnr: 977 113 598  
STIFTELSEN STURLAHUSET

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Stiftelsen Sturlahuset

### Årsberetning for 2023

#### Arten av virksomheten

Sturlahuset, lokalisert ved Neperudjordet i Drammen, er et klubbhus for IF Sturla. Stiftelsens virksomhet er drift og utleie av huset.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Stiftelsen har ingen ansatte. Av styrets syv medlemmer er det en kvinne. Ved fremtidige valg av styremedlemmer skal det også søkes å rekruttere flere kvinner til styret.

#### Ytre miljø

Stiftelsens virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.


#### Rettvisende bilde

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettvisende bilde av stiftelsens resultat i 2023 og stiftelsens stilling pr 31. desember 2023.

#### Resultatdisponering

Stiftelsens regnskap er gjort opp med et underskudd på kr 7.561,78. Styret foreslår at dette dekkes av vedlikeholdsfondet.


Drammen, 4. april 2024  
I styret for Stiftelsen Sturlahuset

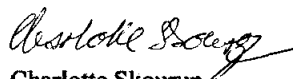
  
Arnt C. Holberg  
Styreleder

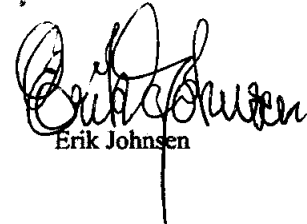
  
Tor-Petter Johnsen

  
Tore Jbstad

  
Hans-Ján Backer-Owe

Torbjørn Isene  


  
Charlotte Skourup

  
Erik Johnsen



## STIFTELSEN STURLAHUSET

### RESULTATREGNSKAP 2023/BUDSJETT 2024

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>DRIFTSINNEKTER:</b>					
Utleie	3	-197 300	-132 000	-195 000	-190 000
Offentlig tilskudd	4	-20 192		-20 000	-32 000
Bidrag fra IF Sturla-Hovedstyret		0	-8 582	0	
Andre inntekter		-3 150	-2 100	0	
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>-220 642</b>	<b>-142 682</b>	<b>-215 000</b>	<b>-222 000</b>
<b>DRIFTSUTGIFTER:</b>					
Kommunale avgifter		7 417	7 612	10 000	8 000
Strøm	5	56 844	60 492	80 000	60 000
Forbruksmaterieil		13 709	2 480	8 000	15 000
Investeringer/utstyr		29 203	0	18 500	4 500
Rep/vedl.hold lokaler/utstyr		16 072	7 318	20 500	20 500
Revisjon	2	28 000	8 850	8 000	20 000
Regnskap		0	0	25 000	5 000
Snøbrøyting		19 750	0	10 000	10 000
Betalte ukevakter		7 000	3 500	10 000	10 000
Div. kontorutgifter		733	573	1 000	1 000
Internett		15 752	0	0	11 000
Bilgodtgjørelse		8 554	22 078	6 000	3 000
Forsikringer		34 839	7 619	35 000	37 000
Andre kostnader	6	5 509	4 640	6 000	6 000
<b>SUM DRIFTSKOSTN.</b>		<b>243 382</b>	<b>125 162</b>	<b>238 000</b>	<b>211 000</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>22 740</b>	<b>-17 520</b>	<b>23 000</b>	<b>-11 000</b>
Renteinntekter		-15 235	-4 185	-4 000	-15 000
Rentekostnader		57			
		<b>-15 178</b>	<b>-4 185</b>	<b>-4 000</b>	<b>-15 000</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>7 562</b>	<b>-21 705</b>	<b>19 000</b>	<b>-26 000</b>
<b>OVF TIL/FRA(-) VEDL.HOLDSFOND</b>		<b>-7 562</b>	<b>21 705</b>	<b>-20 000</b>	<b>26 000</b>



## Stiftelsen Sturlahuset

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

#### Note 2 – Honorarer

Det er i 2023 ikke utbetalt honorarer til styret. Revisors honorar for 2023 er kostnadsført med Kr 28.000,-.

#### Note 3 – Inntekter utleie

Leieinntekter helger	Kr 154.000
« ukedager	<u>« 43.300</u>
	<u>Kr 197.300</u>

#### Note 4 – Offentlig tilskudd

Det er mottatt kr 20.192,- i momskompensasjon for regnskapsåret 2022.

#### Note 5 - Strømutgifter

Betalt strøm	Kr 68.037
Strømsstøtte	<u>« -11.193</u>
Kostnadsført strøm	<u>Kr 56.844</u>

#### Note 6 – Andre kostnader

Loteri & stift.tilsynet	Kr 5.390
Møteutgifter	<u>« 119</u>
	<u>Kr 5.509</u>

#### Note 7 – Sturlahuset

Stiftelsens eiendom står på tomt leid av Drammen Kommune. Det foreligger en festekontrakt som løper til 16.12.2033. Det legges til grunn at ny leieavtale etableres når eksisterende leieavtale utløper.





STIFTELSEN STURLAHUSET

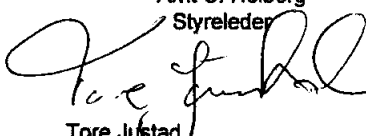
BALANSE PR 31. DESEMBER 2023


	NOTE	31.12.23	31.12.22
<b>EIENDELER:</b>			
Sturlahuset	7	2 000 000	2 000 000
Skibua		86 864	86 864
Debitorer		7 500	23 622
Andre kortsiktige fordringer		7 229	0
Fors.bet. kostnader		893	0
Bank 1638.09.41744		50 985	58 732
Bank 1594.24.44084		675 848	645 453
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 829 319</b>	<b>2 814 671</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD:</b>			
<b>EGENKAPITAL:</b>			
Egenkapital pr 01.01		2 086 864	2 086 864
Vedlikeholdsfond pr 01.01		688 109	666 404
Årets resultat		-7 562	21 705
Vedlikeholdsfond pr 31.12		680 547	688 109
Sum egenkapital og vedlikeholdsfond		2 767 411	2 774 973
<b>GJELD:</b>			
Kreditorer		29 658	32 698
Påløpne kostnader		32 250	7 000
<b>SUM GJELD</b>		<b>61 908</b>	<b>39 698</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 829 319</b>	<b>2 814 671</b>

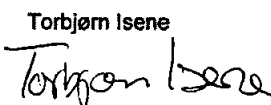
Drammen, 31. desember 2023  
4. april 2024

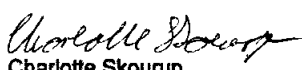
  
Tor-Petter Johnsen

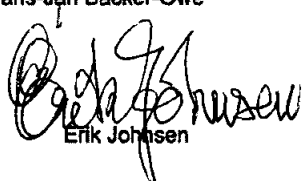
  
Arnt C. Holberg  
Styreleder

  
Tore Justad

  
Hans-Jan Backer-Owe

  
Torbjørn Isene

  
Charlotte Skourup

  
Erik Johnsen



**SIGMA REVISJON**  
Drammen AS

hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

##### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Drammen, 4. april 2024  
**Sigma Revisjon Drammen AS**

Rune André Øvereng  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**SIGMA REVISJON**  
Drammen AS

Til styret i Stiftelsen Sturlahuset

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Sturlahuset, som viser et underskudd på NOK 7 562. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no
Eirik Michalsen	M 995 93 467	em@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen AS  
Bjørnsfjerne Bjørnsons gate 110  
3004 Drammen

post@srd-as.no | www.srd-as.no  
Org. no. 991 036 010 mva  
Bank 1503 15 01622  
Autorisert regnskapsfører i Norge