



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 535 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEAB T113 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 288
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Minsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 000 000	-34 760
Sum inntekter		1 000 000	-34 760
Kostnader			
Varekostnad		-1 457 294	-5 026 731
Annen driftskostnad	2	138 260	247 002
Sum kostnader		-1 319 034	-4 779 729
Driftsresultat		2 319 034	4 744 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 709 484	4 150 036
Annen renteinntekt			-45
Annen finansinntekt		-784	-1 538
Sum finansinntekter		1 708 701	4 148 453
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		222 661
Sum finanskostnader			222 661
Netto finans		1 708 701	3 925 792
Resultat før skattekostnad		4 027 735	8 670 761
Skattekostnad på resultat	4	886 102	1 907 567
Årsresultat	5	3 141 633	6 763 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 141 633	6 763 194
Totalresultat		3 141 633	6 763 194
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		3 141 633	6 763 194
Sum overføringer og disponeringer		3 141 633	6 763 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 147 850
Andre kortsiktige fordringer			8 737
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	13 038 989	74 293 568
Sum fordringer		13 038 989	75 450 155
Sum omløpsmidler		13 038 989	75 450 155
SUM EIENDELER		13 038 989	75 450 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 977 951	3 724 608
Sum opptjent egenkapital		5 977 951	3 724 608
Sum egenkapital	5	6 007 951	3 754 608
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	773 358	137 812
Andre avsetninger for forpliktelser		1 250 000	1 250 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 023 358	1 387 812
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld konsern	3		
Sum langsiktig gjeld		2 023 358	1 387 812
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	2 114 503	63 078 669
Leverandørgjeld		4 007	365 567
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		63	219
Annen kortsiktig gjeld		2 889 107	6 863 280
Sum kortsiktig gjeld		5 007 680	70 307 735
Sum gjeld		7 031 038	71 695 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 038 989	75 450 155



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 614070

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 535 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEAB T113 AS
Forretningsadresse: Drammensveien 288
0283 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Minsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 535 250
PEAB T113 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 000 000	-34 760
Sum inntekter		1 000 000	-34 760
Kostnader			
Varekostnad		-1 457 294	-5 026 731
Annen driftskostnad	2	138 260	247 002
Sum kostnader		-1 319 034	-4 779 729
Driftsresultat		2 319 034	4 744 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 709 484	4 150 036
Annen renteinntekt			-45
Annen finansinntekt		-784	-1 538
Sum finansinntekter		1 708 701	4 148 453
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		222 661
Sum finanskostnader			222 661
Netto finans		1 708 701	3 925 792
Resultat før skattekostnad		4 027 735	8 670 761
Skattekostnad på resultat	4	886 102	1 907 567
Årsresultat	5	3 141 633	6 763 194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 141 633	6 763 194
Totalresultat		3 141 633	6 763 194
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		3 141 633	6 763 194
Sum overføringer og disponeringer		3 141 633	6 763 194



Organisasjonsnr: 994 535 250
PEAB T113 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 147 850
Andre kortsiktige fordringer			8 737
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	13 038 989	74 293 568
Sum fordringer		13 038 989	75 450 155
Sum omløpsmidler		13 038 989	75 450 155
SUM EIENDELER		13 038 989	75 450 155
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 977 951	3 724 608
Sum opptjent egenkapital		5 977 951	3 724 608
Sum egenkapital	5	6 007 951	3 754 608
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	773 358	137 812
Andre avsetninger for forpliktelser		1 250 000	1 250 000
Sum avsetninger for forpliktelser		2 023 358	1 387 812
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld konsern	3		
Sum langsiktig gjeld		2 023 358	1 387 812



Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3	2 114 503	63 078 669
Leverandørgjeld		4 007	365 567
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		63	219
Annen kortsiktig gjeld		2 889 107	6 863 280
Sum kortsiktig gjeld		5 007 680	70 307 735
Sum gjeld		7 031 038	71 695 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 038 989	75 450 155



Organisasjonsnr: 994 535 250
PEAB T113 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Trondheimsveien 113 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trondheimsveien 113 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 27. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anja Maan
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: V6A4A-56L1N-D5V73-YWSZX-VBK60-5J3V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Maan, Anja

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370042

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-27 03:42:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V6A4A-56L1N-D5V73-YWSZX-VBK60-5J3V

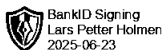
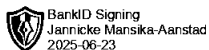
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Peab T113 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 994 535 250



RESULTATREGNSKAP

PEAB T113 AS

Beløp i hele kr.

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	1 000 000	-34 760
Sum driftsinntekter		1 000 000	-34 760
Varekostnad		-1 457 294	-5 026 731
Annen driftskostnad	2	138 260	247 002
Sum driftskostnader		-1 319 034	-4 779 729
Driftsresultat		2 319 034	4 744 969
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 709 484	4 150 036
Annen renteinntekt		0	-45
Annen finansinntekt		-784	-1 538
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	222 661
Resultat av finansposter		1 708 701	3 925 792
Resultat før skattekostnad		4 027 735	8 670 761
Skattekostnad på resultat	4	886 102	1 907 567
Resultat		3 141 633	6 763 194
Årsresultat	5	3 141 633	6 763 194
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		-3 141 633	-6 763 194
Sum overføringer		3 141 633	6 763 194

PEAB T113 AS

SIDE 2



BALANSE

PEAB T113 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Beløp i hele kr.			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	1 147 850
Fordringer på foretak i samme konsern	3	13 038 989	74 293 568
Andre kortsiktige fordringer		0	8 737
Sum fordringer		13 038 989	75 450 155
Sum omløpsmidler		13 038 989	75 450 155
Sum eiendeler		13 038 989	75 450 155

PEAB T113 AS

SIDE 3



BALANSE

PEAB T113 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Beløp i hele kr.			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 977 951	3 724 608
Sum opptjent egenkapital		5 977 951	3 724 608
Sum egenkapital	5	6 007 951	3 754 608
GJELD			
Utsatt skatt	4	773 358	137 812
Andre avsetninger for forpliktelser		1 250 000	1 250 000
Sum avsetning for forpliktelser		2 023 358	1 387 812
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 007	365 567
Skyldig offentlige avgifter		63	219
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	3	2 114 503	63 078 669
Annen kortsiktig gjeld		2 889 107	6 863 280
Sum kortsiktig gjeld		5 007 680	70 307 735
Sum gjeld		7 031 038	71 695 547
Sum egenkapital og gjeld		13 038 989	75 450 155

Teams, 23.06.2025
Styret i Peab T113 AS

Jannicke Mansika-Aanstad
styreleder

Lars Petter Holmen
styremedlem

Terje Hagerup Hjelset
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunkt. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekt fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektet fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld og under andre avsetninger for forpliktelser.

Note 2 Annen kostnad

Peab T113 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er 0 årsverk selskapet. Det utbetales ikke honorar til styremedlemmene, og selskapet har ingen fremtidige forpliktelser til styres leder. Ordinære revisjonskostnader var i 2024 kr 17 000 eks mva.

Positiv kostnad henspeiler seg i hovedsak på kreditnota ifm sluttoppgjør og tilbakeføring av avsetninger knyttet til byggeprosjekt i Nye Egne Hjem AS som ble innfusjonert i selskapet i 2023.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernkontoordning	13 038 989	74 293 568
Sum	13 038 989	74 293 568
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	975 612	944 123
Kortsiktig gjeld til samme konsern	1 138 891	62 134 546
Sum	2 114 503	63 078 669



Konsernrenter	2024	2023
Renteinntekt lån Peab AS	0	
Rentekostnader konsernkonto	0	222 661
Renteinntekter konsernkonto	1 709 484	4 150 036

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	250 556	1 569 600
Endring i utsatt skatt	635 546	337 967
Skattekostnad ordinært resultat	886 102	1 907 567
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 027 735	8 670 761
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 888 845	-1 536 215
Avgitt konsernbidrag	-1 138 890	-7 134 545
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	250 556	1 569 600
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-250 556	-1 569 600
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-645 000	-1 645 000	-1 000 000
Gevinst – og tapskonto	8 282 370	10 352 962	2 070 592
Avsetninger mv	-4 122 107	-8 081 544	-3 959 437
Sum	3 515 263	626 418	-2 888 845
Grunnlag for utsatt skatt	3 515 263	626 418	-2 888 845
Utsatt skatt (22 %)	773 358	137 812	-635 546

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	3 724 608	3 754 608
Pr 01.01.2024	30 000	3 724 608	3 754 608
Årets resultat		3 141 633	3 141 633
Korreksjon tidligere år		45	45
Konsernbidrag avgitt		-888 335	-888 335
Pr 31.12.2024	30 000	5 977 951	6 007 951



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Peab T113 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PEAB EIENDOMSUTVIKLING AS	100	100,0	100,0