



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	885 181 112
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DELFIN INVEST AS
Forretningsadresse:	6098 NERLANDSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut T. Teige
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		178 235	202 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 235</b>	<b>202 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-178 235</b>	<b>-202 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3, 4	4 949 584	4 254 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 949 584</b>	<b>4 254 600</b>
Annen finanskostnad	3, 4	1 886 938	1 436 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 886 938</b>	<b>1 436 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 062 646</b>	<b>2 818 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 001 000	
Tilleggsutbytte			2 002 000
Avsatt til annen egenkapital		1 883 411	613 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 700 000	3 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 444 614	3 181 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 144 614</b>	<b>6 881 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 144 614</b>	<b>6 881 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			8 989
Andre kortsiktige fordringer		8 989	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 989</b>	<b>8 989</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	22 317 078	19 218 324
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 317 078</b>	<b>19 218 324</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 685 641	17 166 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 685 641</b>	<b>17 166 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 011 708</b>	<b>36 393 849</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 156 322</b>	<b>43 275 449</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 127 211	41 243 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 127 211</b>	<b>41 243 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>44 127 211</b>	<b>42 243 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 509	11 499
Utbytte	6	1 001 000	1 001 000
Annen kortsiktig gjeld		8 602	19 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 111</b>	<b>1 031 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 029 111</b>	<b>1 031 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 156 322</b>	<b>43 275 449</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 615173

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 885 181 112  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DELFIN INVEST AS  
6098 NERLANDSØY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Knut T. Teige  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Organisasjonsnr: 885 181 112  
DELFIN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		178 235	202 595
<b>Sum kostnader</b>		<b>178 235</b>	<b>202 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-178 235</b>	<b>-202 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3, 4	4 949 584	4 254 600
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 949 584</b>	<b>4 254 600</b>
Annen finanskostnad	3, 4	1 886 938	1 436 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 886 938</b>	<b>1 436 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 062 646</b>	<b>2 818 542</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 001 000	
Tilleggsutbytte			2 002 000
Avsatt til annen egenkapital		1 883 411	613 947
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>



Organisasjonsnr: 885 181 112  
DELFIN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 700 000	3 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 444 614	3 181 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 144 614</b>	<b>6 881 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 144 614</b>	<b>6 881 600</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			8 989
Andre kortsiktige fordringer		8 989	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 989</b>	<b>8 989</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	22 317 078	19 218 324
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 317 078</b>	<b>19 218 324</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 685 641	17 166 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 685 641</b>	<b>17 166 536</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 011 708</b>	<b>36 393 849</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 156 322</b>	<b>43 275 449</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		43 127 211	41 243 800
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>43 127 211</b>	<b>41 243 800</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>44 127 211</b>	<b>42 243 800</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 509	11 499
Utbytte	6	1 001 000	1 001 000
Annen kortsiktig gjeld		8 602	19 150
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 029 111</b>	<b>1 031 649</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 029 111</b>	<b>1 031 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 156 322</b>	<b>43 275 449</b>



Organisasjonsnr: 885 181 112  
DELFIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Delfin Invest AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 885 181 112**



## Resultatregnskap

### Delfin Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		178 235	202 595
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>178 235</b>	<b>202 595</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-178 235</b>	<b>-202 595</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3, 4	4 949 584	4 254 600
Annen finanskostnad	3, 4	1 886 938	1 436 058
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 062 646</b>	<b>2 818 542</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
Skattekostnad på resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 001 000	0
Tilleggsutbytte		0	2 002 000
Avsatt til annen egenkapital		1 883 411	613 947
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>2 884 411</b>	<b>2 615 947</b>



**Balanse**  
Delfin Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 700 000	3 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	4 444 614	3 181 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 144 614</b>	<b>6 881 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 144 614</b>	<b>6 881 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	8 989
Andre kortsiktige fordringer		8 989	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 989</b>	<b>8 989</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte verdipapirer	4	22 317 078	19 218 324
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 317 078</b>	<b>19 218 324</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 685 641	17 166 536
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>14 685 641</b>	<b>17 166 536</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 011 708</b>	<b>36 393 849</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 156 322</b>	<b>43 275 449</b>



**Balanse**  
Delfin Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		43 127 211	41 243 800
Sum opptjent egenkapital		<u>43 127 211</u>	<u>41 243 800</u>
Sum egenkapital	6	<u>44 127 211</u>	<u>42 243 800</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 509	11 499
Utbytte	6	1 001 000	1 001 000
Annen kortsiktig gjeld		8 602	19 150
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 029 111</u>	<u>1 031 649</u>
Sum gjeld		<u>1 029 111</u>	<u>1 031 649</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 156 322</u>	<u>43 275 449</u>

Nerlandsøy, den \_\_\_\_-\_\_\_\_ 2023  
Styret i Delfin Invest AS

\_\_\_\_\_  
Knut T Teige  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Terje Teige  
Styremedlem



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

#### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og andre markedsbaserte verdipapir

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer og andre markedsbaserte verdipapir brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Regnskapsprinsippene er for øvrig nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke bokført lønnskostnader i selskapet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke forpliktet til å ha pensjonsordning.

### Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Renteinntekter	280 926	118 387
Aksjeutbytte	771 493	500 938
Gevinst ved salg av aksjer og andeler	3 897 165	3 494 915
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	0	140 359
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>4 949 584</b>	<b>4 254 600</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Rentekostnader	0	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	147 519	0
Tap ved salg av aksjer og andeler	39 419	1 436 058
Nedskrivning anleggsaksjer	1 700 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 886 938</b>	<b>1 436 058</b>

### Note 4 Andre aksjer og verdipapir

#### Anleggsmidler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til gjennomsnittlig anskaffelseskost. Aksjene vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Utbetalinger fra selskapene inntektsføres som andre finansinntekter.

Selskap	Antall aksjer	Eierandel	Kostpris	Balanseført verdi
Hotel Alexandra AS	616	0 %	61 600	61 600
Swiss Life REF Nordic 2020 Invest AS	79 365	0 %	1 663 014	1 663 014
Cubera Private Equity 2020 Invest AS	3 000	0 %	1 300 000	1 300 000
Novela Kapital I AS	25 000	4 %	3 120 000	1 420 000
<b>Sum</b>			<b>6 144 614</b>	<b>4 444 614</b>

Selskapet er forpliktet til å tegne aksjer i Novela Kapital I AS for ytterligere NOK 1 880 000 og NOK 757 507 i Cubera Private Equity 2020 Invest AS.

#### Omløpsmidler

Markedsbaserte aksjer og verdipapirer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Selskap	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	34 587 419	22 317 078	22 317 078
<b>Sum</b>	<b>34 587 419</b>	<b>22 317 078</b>	<b>22 317 078</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 884 411	2 615 947
Permanente forskjeller	-816 610	-2 630 727
Endring i midlertidige forskjeller	5 197	6 496
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 072 998	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-8 284</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	20 788	25 984	5 197
<b>Sum</b>	<b>20 788</b>	<b>25 984</b>	<b>5 197</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-2 190 738	-2 292 580	-101 842
Akkumulert fremførbart underskudd	-163 813	-2 236 811	-2 072 998
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 333 764	4 503 407	2 169 643
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 000 000	41 243 800	42 243 800
Årets resultat		2 884 411	2 884 411
Avsatt utbytte		-1 001 000	-1 001 000
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>43 127 211</b>	<b>44 127 211</b>

### Note 7 Datterselskap, TS og FKV

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Bokført verdi</b>
Strandteigen AS	Herøy	50,00 %	3 700 000
<b>Sum</b>			<b>3 700 000</b>



## Noter til regnskapet 2022

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Delfin Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	550	1 000,0	550 000
B-aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	1 000		1 000 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Knut T. Teige	550		550	55,0
Terje Teige		225	225	22,5
Therese Teige		225	225	22,5
Totalt antall aksjer	550	450	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Terje Teige	Styremedlem	0	225	225
Totalt antall aksjer		0	225	225

A-aksjer har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.



BDO AS  
Nesevegen 3  
Postboks 93  
6067 Ulsteinvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Delfin Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Delfin Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldar Zahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: NWBYA-PSDTC-OWFPS-M1JCH-XUAX-EMV



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eldar Per Zahl

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-06 14:04:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NWBVA-PSDTC-OWFPS-MTJCH-XUAX-IEYMY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>