



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 888 613
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANDRESEN AS
Forretningsadresse:	Åsveien 3 1424 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Joachim Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 310 000	255 500
Sum inntekter		1 310 000	255 500
Kostnader			
Lønnskostnad		1 016 690	197 013
Annen driftskostnad		153 418	45 120
Sum kostnader		1 170 107	242 132
Driftsresultat		139 893	13 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		13 180 000	56 253 184
Annen renteinntekt		223 660	250 335
Annen finansinntekt			188 022
Sum finansinntekter		13 403 660	56 691 541
Annen rentekostnad		758 106	10 522
Annen finanskostnad		122 279	
Sum finanskostnader		880 385	10 522
Netto finans		12 523 275	56 681 019
Ordinært resultat før skattekostnad		12 663 168	56 694 387
Skattekostnad på ordinært resultat		2 746 297	9 091 480
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 916 871	47 602 907
Årsresultat		9 916 871	47 602 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 916 871	47 602 907
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		6 000 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital		3 916 871	46 402 907
Sum overføringer og disponeringer		9 916 871	47 602 907



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		109 126 836	30 998 000
Lån til foretak i samme konsern		4 000 000	
Investeringer i aksjer og andeler		1 389 580	1 005 000
Obligasjoner		10 221 752	3 972 500
Sum finansielle anleggsmidler		124 738 168	35 975 500
Sum anleggsmidler		124 738 168	35 975 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			382 418
Andre kortsiktige fordringer		84 999	
Konsernfordringer		13 180 000	56 253 184
Sum fordringer		13 264 999	56 635 602
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 239 149	6 883 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 239 149	6 883 264
Sum omløpsmidler		14 504 148	63 518 866
SUM EIENDELER		139 242 316	99 494 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 777 000	1 777 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		3 834 580	3 834 580
Sum innskutt egenkapital		5 611 580	5 611 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 242 063	83 325 192
Sum opptjent egenkapital		79 242 063	83 325 192
Sum egenkapital		84 853 643	88 936 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		42 375 000	
Sum annen langsiktig gjeld		42 375 000	
Sum langsiktig gjeld		42 375 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	
Leverandørgjeld		3 980	1 012
Betalbar skatt		2 746 297	9 069 480
Skyldig offentlige avgifter		159 872	165 993
Utbytte		6 000 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld		1 500 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		103 524	21 108
Sum kortsiktig gjeld		12 013 673	10 557 594
Sum gjeld		54 388 673	10 557 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 242 316	99 494 366



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		798 269 012	717 961 415
Andre driftsinntekter		17 050 220	9 311 275
Sum inntekter		815 319 232	727 272 690
Kostnader			
Varekostnad		663 153 714	588 586 213
Lønnskostnad		78 423 721	66 829 746
Avskrivninger		5 852 199	4 140 875
Andre driftskostnader		33 039 582	22 732 260
Sum kostnader		780 469 216	682 289 094
Driftsresultat		34 850 016	44 983 596
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 219 270	805 626
Sum finansinntekter		1 219 270	805 626
Annen rentekostnad		2 440 773	1 640 807
Finanskostnad		1 051 359	934 958
Sum finanskostnader		3 492 132	2 575 765
Netto finans		-2 272 862	-1 770 139
Ordinært resultat før skattekostnad		32 577 154	43 213 457
Skattekostnad		7 448 139	9 794 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 129 015	33 418 784
Årsresultat		25 129 015	33 418 784
Minoritetsinteresser		110 524	86 605
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 018 491	33 332 179
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		25 018 491	33 332 179



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		25 018 491	33 332 179



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		1 276 042	2 552 089
Andre immaterielle eiendeler		316 851	335 187
Sum immaterielle eiendeler		1 592 893	2 887 276
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		221 190 901	68 844 512
Driftsløsøre, inventar, verktøy		13 599 296	7 318 666
Sum varige driftsmidler		234 790 197	76 163 178
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer		8 259 580	7 875 000
Obligasjoner		11 421 752	5 172 500
Sum finansielle anleggsmidler		19 681 332	13 047 500
Sum anleggsmidler		256 064 422	92 097 954
Omløpsmidler			
Varer			
VARER		83 309 295	83 493 703
Sum varer		83 309 295	83 493 703
Fordringer			
Kundefordringer		29 206 518	32 856 640
Andre fordringer		4 852 306	2 417 266
Sum fordringer		34 058 824	35 273 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L		10 346 992	42 488 586
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 346 992	42 488 586
Sum omløpsmidler		127 715 111	161 256 195
SUM EIENDELER		383 779 533	253 354 149



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 777 000	1 777 000
Overkurs		3 834 580	3 834 580
Sum innskutt egenkapital		5 611 580	5 611 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		114 858 144	103 759 652
Sum opptjent egenkapital		114 858 144	103 759 652
Minoritetsinteresser		256 680	166 157
Sum egenkapital		120 726 404	109 537 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		836 124	
Utsatt skatt		4 701 694	2 831 304
Avsetning for forpliktelser		4 951 950	4 114 642
Sum avsetninger for forpliktelser		10 489 768	6 945 946
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		159 671 850	45 827 850
Sum annen langsiktig gjeld		159 671 850	45 827 850
Sum langsiktig gjeld		170 161 618	52 773 796
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		37 777 821	47 706 041
Leverandørgjeld		16 764 607	7 292 236
Betalbar skatt		7 887 577	10 063 434
Skyldige offentlige avgifter		10 991 993	13 168 496
Utbytte		6 020 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		13 449 513	11 612 758
Sum kortsiktig gjeld		92 891 511	91 042 965



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		263 053 129	143 816 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		383 779 533	253 354 150



Andresen AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 310 000	255 500
Sum driftsinntekter		1 310 000	255 500
Driftskostnader			
Lønnskostnad		1 016 690	197 013
Annen driftskostnad		153 418	45 120
Sum driftskostnader		1 170 107	242 132
DRIFTSRESULTAT		139 893	13 368
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		13 180 000	56 253 184
Annen renteinntekt		223 660	250 335
Annen finansinntekt		0	188 022
Sum finansinntekter		13 403 660	56 691 541
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		758 106	10 522
Annen finanskostnad		122 279	0
Sum finanskostnader		880 385	10 522
NETTO FINANSPOSTER		12 523 275	56 681 019
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		12 663 168	56 694 387
Skattekostnad på ordinært resultat		2 746 297	9 091 480
ORDINÆRT RESULTAT		9 916 871	47 602 907
ÅRSRESULTAT		9 916 871	47 602 907
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		6 000 000	1 200 000
Overføringer annen egenkapital		3 916 871	46 402 907
SUM OVERF. OG DISP.		9 916 871	47 602 907

Årsregnskap for Andresen AS

Organisasjonsnr. 988888613



Andresen AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		109 126 836	30 998 000
Lån til foretak i samme konsern		4 000 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		1 389 580	1 005 000
Obligasjoner mv		10 221 752	3 972 500
Sum finansielle anleggsmidler		124 738 168	35 975 500
SUM ANLEGGSMIDLER		124 738 168	35 975 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	382 418
Fordringer på konsernselskap		13 180 000	56 253 184
Andre kortsiktige fordringer		84 999	0
Sum fordringer		13 264 999	56 635 602
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 239 149	6 883 265
SUM OMLØPSMIDLER		14 504 148	63 518 867
SUM EIENDELER		139 242 316	99 494 367
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 777 000	1 777 000
Overkurs		3 834 580	3 834 580
Sum innskutt egenkapital		5 611 580	5 611 580
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 242 063	83 325 193
Sum opptjent egenkapital		79 242 063	83 325 193
SUM EGENKAPITAL		84 853 643	88 936 773
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		42 375 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 375 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		42 375 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		1 500 000	0
Betalbar skatt		3 980	1 013
Skyldig offentlige avgifter		2 746 297	9 069 480
Utbytte		159 872	165 993
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		6 000 000	1 200 000
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	100 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 013 673	10 557 594
SUM GJELD		54 388 673	10 557 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139 242 316	99 494 367

Årsregnskap for Andresen AS

Organisasjonsnr. 988888613



Andresen AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Underskrifter



ANDRESEN AS				
KONTANTSTRØMOPPSTILLING				
MORSELSKAP			KONSERN	
2020	2021		2021	2020
		Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
15 821 203	-336 832	Ordinært resultat før skattekostnad	32 577 154	43 213 457
0	0	Årsresultat uten resultatandel datterselskaper	0	0
40 873 184	13 000 000	Konsernbidrag fra datterselskaper		
-2 446 936	-9 069 480	Periodens betalte skatt	-10 063 434	-4 014 337
0	0	Ordinære avskrivninger	5 852 199	4 140 875
0	0	-/+ Gevinst/tap salg anleggsmidler	0	0
-381 406	385 386	Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	13 306 902	-5 037 591
-45 150 071	43 064 480	Endring andre tidsavgrensinger	-1 001 356	5 159 742
8 715 974	47 043 552	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	40 671 465	43 462 145
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-160 875 007	-2 562 246
-2 983 000	-84 762 668	Utbetalinger ved kjøp av finansielle anleggsmidler	-6 633 832	-2 205 000
0	0	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	0	0
0	-4 000 000	Innbetaling av lån til foretak i samme konsern	0	0
-2 983 000	-88 762 668	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-167 508 839	-4 767 246
		Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
0	42 375 000	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	113 844 000	0
0	0	Utbetaling ved innfrielse av langsiktig gjeld	0	-2 663 400
0	1 500 000	Innbetaling kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
		Utbetaling ved innfrielse av kortsiktig gjeld	-9 928 220	-14 120 734
-1 960 000	-9 200 000	Utbetaling av utbytte	-9 220 000	-1 960 000
0	0	Innbetaling av egenkapital (minoritet)	0	100 000
0	0	Innbetaling ved innfrielse av konsernfordring	0	0
100 000	1 400 000	Innbetaling ved opptak av gjeld til selskap i samme konsern	0	0
0	0	Utbetaling ved innfrielse av gjeld til selskap i samme konsern	0	0
-1 860 000	36 075 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	94 695 780	-18 644 134
3 872 975	-5 644 116	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-32 141 594	20 050 765
3 010 290	6 883 265	Beholdning 1.1	42 488 586	22 437 821
6 883 265	1 239 149	Beholdning 31.12	10 346 992	42 488 586
ANDRESEN AS				



ANDRESEN AS

NOTER

Note 1 Regnskapsprinsipper

Ars- og konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Endret regnskapsprinsipp

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper for 2021.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Andresen AS, datterselskapene Andresen Bil AS, Andresen Realkapital AS, Andresen Mobillett AS, Bruktilmegling AS, Ski Sentrumsbygg AS og Åsveien 11 AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Ervervete datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Eventuell minoritetsinteresse er presentert på egen linje i resultatregnskap og balanse. Minoritetsinteressens resultatandel omfatter både direkte og indirekte minoritetsandeler.

Vurderingsprinsipper av datterselskap i selskapsregnskapet

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utestående fordringer

Utestående fordringer er oppført i balansen til pålydende fratrukket eventuell delkredereavsetning.

Anleggsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere. Vedlikeholdskostnader utgiftsføres løpende.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av biler og deler skjer på leveringstidspunktet. Verkstedstjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige leveranser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Provisjonsinntekter er presentert som andre driftsinntekter.

Varebeholdning

Varebeholdning er vurdert til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi med fradrag for påregnelig ukurans. Anskaffelseskost beregnes ved bruk av først-inn, først-ut metoden (FIFO).

Skatter

I resultatregnskapet vises betalbar skatt og utsatt skatt som skattekostnad. I balansen vises skatt beregnet på grunnlag av årets skattemessige resultat som betalbar skatt under kortsiktig gjeld. Utsatt skatt / -fordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av året mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring. Skatt beregnet på netto positive midlertidige forskjeller etter utligning vises som utsatt skatt under langsiktig gjeld.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

ANDRESEN AS



ANDRESEN AS

NOTER

Note 2 Driftsinntekter

Konsern:

Konsernets salgsinntekter gjelder i sin helhet salg i Norge. All salg relaterer seg til salg av biler og tilhørende tjenester. Andre driftsinntekter omfatter formidlingsprovisjoner, utleie av eiendom og bilabonnement med tilhørende biladministrasjonsløsninger.

Note 3 Lønnskostnader, godtgjørelser, lån til ansatte, med mer

Pensjoner

Selskapet har pr 31.12.2021 inngått avtale om innskuddsbasert tjenstepensjon (OTP). Det er også i datterselskapene Andresen Bil AS og Bruktbilmegling AS pr 31.12.2021 inngått avtale om innskuddsbasert tjenstepensjon - OTP. Ordningene omfatter 123 ansatte. Innbetalt pensjonspremie er kostnadsført i 2021.

Lønnskostnader	Morselskap:		Konsern:	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger / sosiale kostnader	840 287	172 667	65 684 878	57 043 952
Arbeidsgiveravgift	125 731	24 346	9 387 524	7 548 442
Pensjonskostnader	46 318	0	1 920 156	934 557
Andre ytelser	4 354	0	1 431 164	1 302 794
Sum	1 016 690	197 013	78 423 722	66 829 745

Gjennomsnittlig antall ansatte 1,0 0,5 123 114

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn/honorar	0	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

Selskapet har ingen daglig leder. Styreleder og et styremedlem i Andresen AS er ansatt og mottar lønn for utført arbeid. Selskapet leverer regnskapsførsel, administrasjons- og hovedkontortjenester til andre konsernselskaper, og fakturerer et honorar basert på medgått tid. I datterselskapet Andresen Bil AS er det inngått avtale for styreleder om ytelsespensjon fra fylte 67 år. Avtalen gir rett til en årlig pensjon på kr. 1 mill i 15 år fra pensjonsalder. Pensjonsbeløpet reguleres i tråd med konsumprisindeksen. Opp tjeningstiden for pensjonen er fra september 2021 til august 2026. Pensjonen finansieres over driften og er en usikret ordning. Pensjonsforpliktelsen bokføres og beregnes årlig ved bruk av en lineær opplysningsmetode. Pensjonsforpliktelsen er oppført i balansen hensyntatt en arbeidsgiveravgift med 14,1%, en diskonteringsrente på 1,90% og en årlig forventet pensjonsregulering med 1,75%.

Lån til ansatte

I datterselskapet Andresen Bil AS er det pr 31.12.2021 ytet lån til ansatte med kr 86 324.

Revisor

	Morselskap:	Konsern:
Lovpålagt revisjon	26 000	302 875
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	0	98 600
Sum	26 000	401 475

Note 4 Skatt

	Morselskap:		Konsern:	
Skattekostnad:	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt	2 746 297	9 069 480	7 887 577	10 063 434
Endring i utsatt skatt	0	0	-439 438	-261 173
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	22 000	0	0
Fremførbart underskudd	0	0	0	-7 587
Sum skattekostnad	2 746 297	9 091 480	7 448 140	9 794 673

Skattepliktig inntekt:	31.12.2021	31.12.2020
Resultat før skattekostnad	12 663 168	56 694 368
Permanente forskjeller	-13 180 000	-56 242 662
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-100 000
Mottatt konsernbidrag	13 000 000	40 873 184
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	12 483 168	41 224 910

Midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020	01.01.2021*
Anleggsmidler	0	0	29 601 655	16 468 587	29 082 828
Omløpsmidler	0	0	-1 864 111	-1 647 340	-1 647 340
Langsiktig gjeld	0	0	-2 582 879	-1 544 300	-1 544 300
Kortsiktig gjeld	0	0	-3 304 236	-2 407 383	-2 407 383
Fremførbart underskudd	0	0	-479 087	0	-115 026
Sum	0	0	21 371 342	12 869 565	23 368 780
Utsatt skatt / skattefordel	0	0	4 701 694	2 831 304	5 141 132
- herav ikke balanseført	0	0	0	0	0

*Midlertidige forskjeller per 1.1.2021 avviker fra 31.12.2020 tall som følge av oppkjøp med regnskapsmessig virkning i 2021.

ANDRESEN AS



ANDRESEN AS

NOTER

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskap:

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	1 000	1 777	1 777 000
Sum	1 000		1 777 000

Andresen AS har 4 aksjeeiere pr. 31.12.2021. Aksjekapitalen i Andresen AS består pr 31.12.2021 av 1.000 aksjer pålydende kr 1.777 per aksje, til sammen kr 1.777.000.

Andresen AS hadde pr. 31.12.2021 følgende aksjeeiere:

	Antall	Pålydende	Sum	Eierandel
Joachim Meberg Andresen	250	1 777	444 250	25,0 % Styrets leder
Sebastian Meberg Andresen	250	1 777	444 250	25,0 % Styremedlem
Rebecca Meberg Andresen	250	1 777	444 250	25,0 % Styremedlem
Christian Andresen	250	1 777	444 250	25,0 % Styremedlem
Sum	1 000		1 777 000	100,0 %

Note 11 Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital pr 31.12 2010	1 777 000	3 834 580	83 325 192	0	88 936 772
Tilleggsutbytte			-8 000 000	0	-8 000 000
Avsatt utbytte			-6 000 000		-6 000 000
Årets resultat	0	0	9 916 871	0	9 916 871
Egenkapital pr 31.12 2021	1 777 000	3 834 580	79 242 063	0	84 853 643

Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum
Egenkapital pr 31.12 2020	1 777 000	3 834 580	103 839 652	166 157	109 617 389
Tilleggsutbytte			-8 000 000	0	-8 000 000
Avsatt utbytte			-6 000 000	-20 000	-6 020 000
Årets resultat			25 018 492	110 523	25 129 015
Egenkapital pr 31.12 2021	1 777 000	3 834 580	114 858 144	256 680	120 726 404

Note 12 Fordringer og gjeld

	Morselskap:		Konsern:	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld sikret ved pant:				
Gjeld til kredittinstitusjoner	43 875 000	0	197 449 671	93 533 891
Pantsatte eiendeler:				
Finansielle anleggsmidler	78 128 836	0	0	0
Tomter og bygninger	0	0	221 190 901	68 844 512
Driftstilbehør	0	0	13 479 879	7 318 666
Varebeholdning	0	0	82 626 295	83 493 703
Kundefordringer	0	0	28 225 413	32 856 640
Sum	78 128 836	0	345 522 489	192 513 521
Nominell verdi av pantobligasjoner	0	0	433 940 000	386 940 000
Gjeld som forfaller etter fem år	36 375 000	0	153 671 850	34 247 850
Ubenyttet kassekreditt og varelagerfinansiering	0	0	95 420 588	59 068 225

ANDRESEN AS



ANDRESEN AS

NOTER

Note 13 Garantiforpliktelser, vedlikeholdsforpliktelser, gjenkjøpsforpliktelser

Det er avsatt til forventede garantikostnader med kr 1 106 447. Avsetningen er oppført under annen kortsiktig gjeld i balansen, og omfatter ordinære garanti- og reklamasjonskrav som kan oppstå etter verkstedbesøk eller ved salg av bruktbiler uten gjenværende nybilgaranti.

Det er avsatt til forventede vedlikeholdskostnader med kr 1 689 841. Avsetningen gjelder biladministrasjonsavtaler inngått med kunder, og er i balansen oppført under annen langsiktig gjeld. De forventede vedlikeholdskostnadene forfaller inne 5 år og omfatter forhåndsbetalte tjenester som service og vedlikehold samt hjulskift og dekkhotell, som skal kjøpes inn og leveres av tredjepart. Forpliktelsene inkluderer relevant arbeid, utskifting av dekk ved dekkslitasje, slitedeler slik som bremsekiver, bremseklosser, pærer og registerreim, samt olje og smøreprodukter, etterfyllingsvæsker, EU-kontroll, eventuelle kalibrering av ferdsskriver og service av bakløyter ol. Forpliktelsene inkluderer ikke erstatningsbil ved lenger verkstedsoppbhold, unormal slitasje og skader, eller reparasjoner utover normalt vedlikehold.

Selskapet har pr. 31.12.2021 en portefølje salgskontrakter med garanterte gjenkjøpspriser til en samlet verdi på kr 163 105 463. Gjenkjøpsprisene varierer avhengig av leieperiode, kjørelengde og bilmodell. Gjenkjøpet forventes realisert i perioden 2022 - 2025. Det er avsatt til forventet tap på gjenkjøpsavtalene med kr 3 262 109 oppført under avsetning for forpliktelser i balansen.

Note 14 Avtale med nærstående parter

Det er mellom konsernselskapene Andresen Bil AS, Ski Sentrumsbygg AS, Åsveien 11 AS og Andresen Realkapital AS inngått leiekontrakt for leie av eiendom. Kontrakten omfatter leierett til forretningslokaler, kontorer, verksted og lager. Konsernintern husleie er i konsernregnskapet eliminert.

Andresen AS belaster datterselskap for utførte tjenester som regnskapsføring, administrasjons- og hovedkontortjenester mm. Konserninterne honorarer er i konsernregnskapet eliminert.

ANDRESEN AS

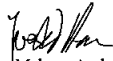

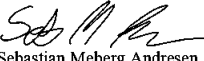





ANDRESEN AS					
BALANSE 31.12					
MORSELSKAP			KONSERN		
2020	2021	Note	2021	2020	
EIENDELER					
ANLEGGSMIDLER					
IMMATERIELLE EIENDELER					
0	0	4	0	0	Utsatt skattefordel
0	0	5	1 276 042	2 552 089	Goodwill
0	0	5	316 851	335 187	Andre immaterielle eiendeler
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>1 592 893</u>	<u>2 887 276</u>	SUM IMMATERIELLE EIENDELER
VARIGE DRIFTSMIDLER					
0	0	6, 12	221 190 901	68 844 512	Tomter og bygninger
0	0	6, 12	13 599 296	7 318 666	Driftslosøre, inventar, verktøy
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>234 790 197</u>	<u>76 163 178</u>	SUM VARIGE DRIFTSMIDLER
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER					
30 998 000	109 126 836	7	0	0	Investering i datterselskap
0	4 000 000		0	0	Lån til foretak i samme konsern
1 005 000	1 389 580		8 259 580	7 875 000	Investering i aksjer
3 972 500	10 221 752		11 421 752	5 172 500	Obligasjoner
<u>35 975 500</u>	<u>124 738 168</u>		<u>19 681 332</u>	<u>13 047 500</u>	SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER
<u>35 975 500</u>	<u>124 738 168</u>		<u>256 064 422</u>	<u>92 097 954</u>	SUM ANLEGGSMIDLER
OMLØPSMIDLER					
0	0	8,12	83 309 295	83 493 703	VARER
FORDRINGER					
382 418	0	12	29 206 518	32 856 640	Kundefordringer
56 253 184	13 264 999	3	4 852 306	2 417 266	Andre fordringer
<u>56 635 602</u>	<u>13 264 999</u>		<u>34 058 824</u>	<u>35 273 906</u>	SUM FORDRINGER
6 883 265	1 239 149	9	10 346 992	42 488 586	BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.
<u>63 518 867</u>	<u>14 504 148</u>		<u>127 715 111</u>	<u>161 256 195</u>	SUM OMLØPSMIDLER
<u>99 494 367</u>	<u>139 242 316</u>		<u>383 779 533</u>	<u>253 354 149</u>	SUM EIENDELER

ANDRESEN AS



ANDRESEN AS				
BALANSE 31.12				
MORSELSKAP			KONSERN	
2020	2021	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
1 777 000	1 777 000	10	1 777 000	1 777 000
3 834 580	3 834 580		3 834 580	3 834 580
<u>5 611 580</u>	<u>5 611 580</u>		<u>5 611 580</u>	<u>5 611 580</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL				
83 325 193	79 242 063		114 858 144	103 839 652
<u>83 325 193</u>	<u>79 242 063</u>		<u>114 858 144</u>	<u>103 839 652</u>
0	0		256 680	166 157
<u>88 936 773</u>	<u>84 853 643</u>	11	<u>120 726 404</u>	<u>109 617 389</u>
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE				
0	0	4	4 701 694	2 831 304
0	0	3	836 124	0
0	0	13	4 951 950	4 114 642
<u>0</u>	<u>0</u>		<u>10 489 768</u>	<u>6 945 946</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
0	42 375 000	12	159 671 850	45 827 850
0	0		0	0
<u>0</u>	<u>42 375 000</u>		<u>159 671 850</u>	<u>45 827 850</u>
KORTSIKTIG GJELD				
0	1 500 000	12	37 777 821	47 706 041
1 013	3 980		16 764 607	7 292 236
9 069 480	2 746 297	4	7 887 577	10 063 434
165 993	159 872		10 991 993	13 168 496
1 200 000	6 000 000		6 020 000	1 220 000
100 000	1 500 000		0	0
21 109	103 524	13	13 449 513	11 512 758
<u>10 557 594</u>	<u>12 013 673</u>		<u>92 891 511</u>	<u>90 962 964</u>
<u>10 557 594</u>	<u>54 388 673</u>		<u>263 053 129</u>	<u>143 736 760</u>
<u>99 494 367</u>	<u>139 242 316</u>		<u>383 779 533</u>	<u>253 354 149</u>
Ski, 30/5 - 2022				
				
Joachim Meberg Andresen Styrets leder		Christian Andresen Styremedlem		
				
Sebastian Meberg Andresen Styremedlem		Rebecca Meberg Andresen Styremedlem		

ANDRESEN AS



Årsberetning Andresen AS - 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Andresen AS er et holdingselskap med hovedkontor i Åsveien 3 i Ski. Selskapet er morselskap for Andresen Bil AS (100 %), Bruktbilmegling AS (90 %), Andresen Mobilitet AS (100 %), Ski Sentrumsbygg AS og Andresen Realkapital AS (100 %)

Stilling og resultat

Konsern

Driftsinntekter i konsernet utgjorde kr 815,3 mill. i 2021 mot kr 727 mill. i 2020. Årsresultatet utgjorde kr 25,1 mill. i 2021 mot kr 33,4 mill. i 2020.

De samlede investeringene i konsernet utgjorde kr 167,5 mill. i 2021 mot kr 4,8 mill. i 2020.

Konsernets likviditetsbeholdning var kr 10,3 mill. per 31.12.2021 mot kr 42,5 mill. per 31.12.2020.

Totalkapitalen utgjorde ved utgangen av året kr 383,8 mill. mot kr 253,4 mill. for fjoråret. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 31,4 % sammenliknet med 43,3 % pr. 31.12.2020.

Morselskap

Morselskapet mottok utbytte og konsernbidrag tilsvarende kr 13,2 mill. i 2021 mot kr 56,2 mill. i 2020. Årsresultatet utgjorde kr 9,9 mill. for 2021 mot kr 47,6 mill. i 2020.

Selskapets likviditetsbeholdning var kr 1,2 mill. per 31.12.2021.

Totalkapitalen utgjorde ved utgangen av året kr 139,2 mill. mot kr 99,5 mill. for fjoråret. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 60,9 % sammenliknet med 90 % pr. 31.12.2020.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling og resultat.

Forskning og utvikling

Det er ingen aktiviteter knyttet til forskning og utvikling.

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning er forutsetningen om fortsatt drift til stede for både morselskapet og konsernet. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen.

Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder og selskapets målsetning er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad.

Markedsrisiko. Selskapet har rentebærende gjeld. Konsernet er eksponert mot endringer i rentenivået da selskapenes gjeld er flytende. Endringer i rentenivået kan påvirke investeringsmuligheter i fremtidige perioder. Konsernets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter for å sikre rentenivået på gjelden i konsernet.

Kredittrisiko. Historisk sett har det vært lite tap på fordringer i konsernet som inndrives av konsernet selv. Kredittrisiko på fordringer vurderes som lav. For konsernets del vil risikopremie på bankgarantier, kassakreditt og pantelån påvirkes ved endret kreditt-ratingsscore som følge av utvikling i lønnsomhet og finansieringsevne i datterselskapene.

Likviditetsrisiko. Selskapets forpliktelser betjenes med avkastning på finansielle investeringer. Styret vurderer likviditeten i konsernet som tilfredsstillende, det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko. Fokus på lønnsomhet i underliggende drift og tett oppfølging av fordringer og beholdninger sikrer jevn tilgang til midler.



Arbeidsmiljø

Konsern

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernets datterselskaper oversikt over totalt sykefravær blant konsernets ansatte. I 2021 var det totale sykefraværet på 4 %, en nedgang på 1 % fra året før. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er tilfredsstillende. Det har ikke vært noen vesentlige arbeidsulykker i 2021.

Morselskap

I 2021 var det totale sykefraværet på 1 %, likt som året før. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er tilfredsstillende. Det har ikke vært noen vesentlige arbeidsulykker i 2021.

Likestilling

Konsern

Konsernet hadde ved utgangen av året 123 årsverk hvor 10 er kvinner. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak i forhold til likestilling.

Morselskap

Virksomheten hadde 2 ansatte ved utgangen av året. Styret har 4 medlemmer hvor av 1 er kvinne. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak i forhold til likestilling.

Ytre Miljø

Virksomheten i både morselskapet og konsernet kan ikke sees å forurense det ytre miljø.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Styret forventer forholdsvis stabile markedsforhold i de markeder hvor konsernselskapene er eksponert, både markedet for næringseiendom, marked for både salg av nye og brukte biler samt salg av verkstedtjenester.

Resultat disponering

Selskapets årsresultat på kroner 9 916 871 disponeres som følger:

Utbytte	kr 6 000 000
Overføring til annen egenkapital	kr 3 916 871

Ski, 30. mai 2022

Joachim Meberg Andresen
Styrets leder

Christian Andresen
Styremedlem

Sebastian Meberg Andresen
Styremedlem

Rebecca Meberg Andresen
Styremedlem



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org.nr.: 987 562 765
Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00 Telefaks: 64 85 15 15
E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no
Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i ANDRESEN AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert ANDRESEN AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 30. mai 2022

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor