



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 865 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Råtræet 31  
5239 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gradovtsev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		116 008	187 000
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>116 008</b>	<b>187 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 451	48 164
Annen driftskostnad		300 907	180 843
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>352 358</b>	<b>229 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-236 350</b>	<b>-42 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	181 698	59 496
Annen finansinntekt		14 828	9 895
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 890 180	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 086 706</b>	<b>69 390</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 048 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 048 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 086 706</b>	<b>-978 806</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 850 356</b>	<b>-1 020 813</b>
Skattekostnad	5	-5 781	-33 753
<b>Årsresultat</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		790 969	-790 969
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 065 169	-196 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 133 812	6 514 573
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		274 241	255 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>7 408 053</b>	<b>6 769 578</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 408 053</b>	<b>6 769 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 000
Andre fordringer		469 065	153 424
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>469 065</b>	<b>159 424</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	15 334 655	13 263 364
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 334 655</b>	<b>13 263 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 517	232 762
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>99 517</b>	<b>232 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 903 237</b>	<b>13 655 550</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 311 290</b>	<b>20 425 128</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs		13 000 884	13 000 884
Annen innskutt egenkapital		140 166	119 671
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 201 050</b>	<b>13 180 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 065 169	
Udekket tap			790 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 065 169</b>	<b>-790 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>14 266 219</b>	<b>12 389 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 939	15 313
Annen kortsiktig gjeld	9	9 042 132	8 020 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 045 071</b>	<b>8 035 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 045 071</b>	<b>8 035 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 311 290</b>	<b>20 425 128</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 865 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Råtrøet 31  
5239 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Gradovtsev  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 927 865 319  
PAAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		116 008	187 000
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>116 008</b>	<b>187 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	51 451	48 164
Annen driftskostnad		300 907	180 843
<b>Sum kostnader</b>	<b>3</b>	<b>352 358</b>	<b>229 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-236 350</b>	<b>-42 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	181 698	59 496
Annen finansinntekt		14 828	9 895
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 890 180	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 086 706</b>	<b>69 390</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			1 048 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 048 197</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 086 706</b>	<b>-978 806</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 850 356</b>	<b>-1 020 813</b>
Skattekostnad	5	-5 781	-33 753
<b>Årsresultat</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		790 969	-790 969
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 065 169	-196 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>



Organisasjonsnr: 927 865 319  
PAAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 133 812	6 514 573
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		274 241	255 005
Sum varige driftsmidler	2	7 408 053	6 769 578
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 408 053	6 769 578
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			6 000
Andre fordringer		469 065	153 424
Sum fordringer	6	469 065	159 424
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	15 334 655	13 263 364
Sum investeringer		15 334 655	13 263 364
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		99 517	232 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		99 517	232 762
Sum omløpsmidler		15 903 237	13 655 550
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 311 290</b>	<b>20 425 128</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	60 000	60 000
Overkurs		13 000 884	13 000 884
Annen innskutt egenkapital		140 166	119 671
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 201 050</b>	<b>13 180 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 065 169	
Udekket tap			790 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 065 169</b>	<b>-790 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>14 266 219</b>	<b>12 389 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 939	15 313
Annen kortsiktig gjeld	9	9 042 132	8 020 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 045 071</b>	<b>8 035 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 045 071</b>	<b>8 035 542</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 311 290</b>	<b>20 425 128</b>



Organisasjonsnr: 927 865 319  
PAAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

3



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

Sum Beløp

### Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7199593.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	689927.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7889520.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	481467.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7408053.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51451.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Lineære avskrivninger, økonomisk levetid 5-25 år.

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

#### Note

4

#### Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte fond	15334655.00	2071291.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	15334655.00	2071291.00

#### Mer om finansielle instrumenter

Investeringer i verdipapirfond har pr 31.12.2023 bokført verdi på kr 15 334 655, herunder renteinntekt kr 181 111 og urealisert verdiøkning kr 1 818 662.

#### Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

#### Note

5

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

#### Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Til generalforsamlingen i Paan Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paan Invest AS som viser et overskudd på kr 1 856 137. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 13. mai 2024

**Acceptor Revisjon AS**

Bjørn Erik Refsnes  
Statsautorisert revisor





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Refsnes, Bjørn Erik

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Acceptor Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-3350673

IP: 85.200.xxx.xxx

2024-05-14 09:43:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SKXKE-1WE7G-D1H5P-CY04Z-OSJ1Z-HX680

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**PAAN Invest AS**

**2023**



## Resultatregnskap

### PAAN Invest AS

	Note	2023	2022
Andre driftsinntekter		116 008	187 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>116 008</b>	<b>187 000</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	51 451	48 164
Annen driftskostnad		300 907	180 843
<b>Sum driftskostnad</b>	<b>3</b>	<b>352 358</b>	<b>229 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-236 350</b>	<b>-42 007</b>
Annen renteinntekt	4	181 698	59 496
Annen finansinntekt		14 828	9 895
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		1 890 180	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 086 706</b>	<b>69 391</b>
Verdireduksjon av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	1 048 197
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>1 048 197</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>2 086 706</b>	<b>-978 806</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 850 356</b>	<b>-1 020 813</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-5 781	-33 753
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>
Overført annen egenkapital		1 065 169	-196 091
Overført til udekket tap		790 969	-790 969
<b>Sum disponert</b>		<b>1 856 137</b>	<b>-987 060</b>



---

**Balanse**

---

**PAAN Invest AS**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		7 133 812	6 514 573
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		274 241	255 005
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 408 053</b>	<b>6 769 578</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 408 053</b>	<b>6 769 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	6 000
Andre fordringer		469 065	153 424
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>469 065</b>	<b>159 424</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	15 334 655	13 263 364
<b>Sum investeringer</b>		<b>15 334 655</b>	<b>13 263 364</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>99 517</b>	<b>232 762</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 903 237</b>	<b>13 655 550</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 311 290</b>	<b>20 425 128</b>



## Balanse

### PAAN Invest AS

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	60 000	60 000
Overkurs		13 000 884	13 000 884
Annen innskutt egenkapital		140 166	119 671
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 201 050</b>	<b>13 180 555</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 065 169	0
Udekket tap		0	-790 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 065 169</b>	<b>-790 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>14 266 219</b>	<b>12 389 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 939	15 313
Annen kortsiktig gjeld	9	9 042 132	8 020 229
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 045 071</b>	<b>8 035 542</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 045 071</b>	<b>8 035 542</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 311 290</b>	<b>20 425 128</b>

Bergen, 31.12.2023  
PAAN Invest AS

Annette Cicilie Stangeland  
Styrets leder

Paul Kåre Sæle  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Note 2 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	7 199 593
Tilgang i året	689 927
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 889 520</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	481 467
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>7 408 053</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	51 451

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Lineære avskrivninger, økonomisk levetid 5-25 år.



## Note 3 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

## Note 4 Finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultafførte verdiendring
Markedsbaserte fond	15 334 655	2 071 291
Sum	15 334 655	2 071 291

Mer om finansielle instrumenter

Investeringer i verdipapirfond har pr 31.12.2023 bokført verdi på kr 15 334 655, herunder renteinntekt kr 181 111 og urealisert verdiøkning kr 1 818 662.

## Note 5 Skatter

Beregning av skattepliktig inntekt

	2023	2022
Resultat før skatter	1 850 356	-1 020 813
Permanente forskjeller	-1 890 180	1 048 197
Endringer midlertidige forskjeller	13 548	-18 156
Mottatt konsernbidrag, med skattevirkning	26 276	153 423
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-162 651
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	24 741	38 289	13 548
Fremførbart underskudd	0	-162 651	-162 651
Sum	24 741	-124 362	-149 103
<b>Utsatt skatt balanseført</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Lån/sikkerhet ledende

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	600	60 000

PAAN AS var eneksjonær i selskapet pr 31.12.



## Note 8 Egenkapital

Endring egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	13 000 884	119 671	-790 969	0	12 389 586
Årets resultat	0	0	0	790 969	1 065 169	1 856 138
Mottatt konsernbidrag	0	0	20 495	0	0	20 495
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>60 000</b>	<b>13 000 884</b>	<b>140 166</b>	<b>0</b>	<b>2 037 949</b>	<b>14 266 219</b>

## Note 9 Mellomværende med selskaper i samme konsern

Selskapet har kortsiktig gjeld til morselskap PAAN AS a kr 7 810 860 (herunder lån kr 7 800 000) samt til søsterselskap PAAN Tannlegetjenester AS a kr 1 219 447, mens konsernbidrag fra søsterselskapet på kr 26 276 står oppført som kortsiktig fordring.