



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 609 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIPPORA INVEST AS  
Forretningsadresse: Helmerveien 29  
1363 HØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Trygve Huus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		58 689	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>58 689</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	3 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		759 312	0
Annen driftskostnad		51 367	19 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>810 679</b>	<b>23 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-751 990</b>	<b>-23 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4 685
Annen finansinntekt		1 480 282	74 857
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		273 930	417 481
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 754 211</b>	<b>497 023</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		919 450	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-74 011
Annen finanskostnad		6 250	959 732
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>925 700</b>	<b>885 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>828 511</b>	<b>-388 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 522</b>	<b>-411 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 522</b>	<b>-411 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		76 522	-611 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 522</b>	<b>-411 733</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3	759 315
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3</b>	<b>759 315</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		593 188	678 648
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>593 188</b>	<b>678 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>593 191</b>	<b>1 437 963</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		4 879 456	4 123 789
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 879 456</b>	<b>4 123 789</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		313 369	347 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>313 369</b>	<b>347 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 192 825</b>	<b>4 471 532</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 786 016</b>	<b>5 909 495</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		189 400	189 400



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>289 400</b>	<b>289 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 478 590	5 402 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 478 590</b>	<b>5 402 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 767 990</b>	<b>5 691 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		3 689	3 689
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		14 338	14 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 027</b>	<b>218 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 027</b>	<b>218 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 786 016</b>	<b>5 909 495</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 609 573  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ZIPPORA INVEST AS  
Forretningsadresse: Helmerveien 29  
1363 HØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Trygve Huus  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 609 573  
ZIPPORA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		58 689	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>58 689</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	3 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		759 312	0
Annen driftskostnad		51 367	19 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>810 679</b>	<b>23 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-751 990</b>	<b>-23 035</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	4 685
Annen finansinntekt		1 480 282	74 857
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		273 930	417 481
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 754 211</b>	<b>497 023</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		919 450	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-74 011
Annen finanskostnad		6 250	959 732
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>925 700</b>	<b>885 721</b>
<b>Netto finans</b>		<b>828 511</b>	<b>-388 698</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>76 522</b>	<b>-411 733</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>76 522</b>	<b>-411 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		76 522	-611 733
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>76 522</b>	<b>-411 733</b>



Organisasjonsnr: 997 609 573  
ZIPPORA INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler 3 759 315

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

593 188 678 648

Sum finansielle  
anleggsmidler

593 188 678 648

Sum anleggsmidler

593 191 1 437 963

#### Omløpsmidler Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

4 879 456 4 123 789

Sum investeringer

4 879 456 4 123 789

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

313 369 347 742

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

313 369 347 742

Sum omløpsmidler

5 192 825 4 471 532

SUM EIENDELER

5 786 016 5 909 495

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

100 000 100 000

Overkurs

189 400 189 400

Sum innskutt egenkapital

289 400 289 400

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 478 590 5 402 068

Sum opptjent egenkapital

5 478 590 5 402 068



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5 767 990</b>	<b>5 691 468</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldige offentlige avgifter	3 689	3 689
Utbytte	0	200 000
Annen kortsiktig gjeld	14 338	14 338
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>18 027</b>	<b>218 027</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 027</b>	<b>218 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 786 016</b>	<b>5 909 495</b>



Organisasjonsnr: 997 609 573  
ZIPPORA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. Investering i eiendomsprosjekt er nedskrevet i løpet av året. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

