



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 602 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATHAGENLÅVEN AS
Forretningsadresse: Korsbergsvegen 574
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	708 250
Sum inntekter		720 000	708 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	170 228	116 435
Annen driftskostnad		222 506	433 976
Sum kostnader		392 734	550 411
Driftsresultat		327 266	157 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	5 023
Sum finansinntekter		113	5 023
Annen rentekostnad		530 429	457 716
Sum finanskostnader		530 429	457 716
Netto finans		-530 316	-452 692
Resultat før skattekostnad		-203 051	-294 854
Årsresultat	2	-203 051	-294 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-203 051	-294 854
Sum overføringer og disponeringer		-203 051	-294 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 583 138	4 678 086
Maskiner og anlegg	1	20 680	25 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	233 333	303 333
Sum varige driftsmidler		4 837 151	5 007 380
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 837 151	5 007 380
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 500	112 500
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		112 500	112 500
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 970	103 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 970	103 500
Sum omløpsmidler		157 470	216 000
SUM EIENDELER		4 994 621	5 223 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 157 342	954 291
Sum opptjent egenkapital		-1 157 342	-954 291
Sum egenkapital		-1 132 912	-929 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 342 065	5 371 880
Øvrig langsiktig gjeld	3	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 542 065	5 571 880
Sum langsiktig gjeld		5 542 065	5 571 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		529 707	574 479
Skyldige offentlige avgifter		55 761	6 622
Annen kortsiktig gjeld		0	260
Sum kortsiktig gjeld		585 468	581 361
Sum gjeld		6 127 533	6 153 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 994 621	5 223 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 352886

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 602 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLATHAGENLÅVEN AS
Forretningsadresse: Korsbergsvegen 574
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 602 930
FLATHAGENLÅVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	708 250
Sum inntekter		720 000	708 250
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	170 228	116 435
Annen driftskostnad		222 506	433 976
Sum kostnader		392 734	550 411
Driftsresultat		327 266	157 839
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		113	5 023
Sum finansinntekter		113	5 023
Annen rentekostnad		530 429	457 716
Sum finanskostnader		530 429	457 716
Netto finans		-530 316	-452 692
Resultat før skattekostnad		-203 051	-294 854
Årsresultat	2	-203 051	-294 854
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-203 051	-294 854
Sum overføringer og disponeringer		-203 051	-294 854



Organisasjonsnr: 925 602 930
FLATHAGENLÅVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1, 3	4 583 138	4 678 086
--------------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	1	20 680	25 960
--------------------	---	--------	--------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol.

Sum varige driftsmidler	1	4 837 151	5 007 380
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler

		4 837 151	5 007 380
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		112 500	112 500
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4	0	0
------------	---	---	---

Sum fordringer		112 500	112 500
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		44 970	103 500
-------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		44 970	103 500
-----------------------	--	--------	---------

Sum omløpsmidler

		157 470	216 000
--	--	---------	---------

SUM EIENDELER

		4 994 621	5 223 380
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 157 342	954 291
Sum opptjent egenkapital		-1 157 342	-954 291
Sum egenkapital		-1 132 912	-929 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 342 065	5 371 880
Øvrig langsiktig gjeld	3	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 542 065	5 571 880
Sum langsiktig gjeld		5 542 065	5 571 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		529 707	574 479
Skyldige offentlige avgifter		55 761	6 622
Annen kortsiktig gjeld		0	260
Sum kortsiktig gjeld		585 468	581 361
Sum gjeld		6 127 533	6 153 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 994 621	5 223 380



Organisasjonsnr: 925 602 930
FLATHAGENLÅVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen er tapt. Styret og daglig leder bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret jobber med å innhente kapital, samt redusere løpende kostnader.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3208223.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5342065.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4583138.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FLATHAGENLÅVEN AS
925 602 930

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		720 000	708 250
Sum driftsinntekter		720 000	708 250
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-170 228	-116 435
Annen driftskostnad		-222 506	-433 976
Sum driftskostnader		-392 734	-550 411
Driftsresultat		327 266	157 839
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		113	5 023
Sum finansinntekter		113	5 023
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-530 429	-457 716
Sum finanskostnader		-530 429	-457 716
Netto finans		-530 316	-452 692
Årsresultat	2	-203 051	-294 854
Overføringer			
Udekket tap		-203 051	-294 854
Sum overføringer		-203 051	-294 854



FLATHAGENLÅVEN AS
925 602 930

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 3	4 583 138	4 678 086
Maskiner og anlegg	1	20 680	25 960
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	233 333	303 333
Sum varige driftsmidler		4 837 151	5 007 380
Sum anleggsmidler		4 837 151	5 007 380
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		112 500	112 500
Sum fordringer		112 500	112 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		44 970	103 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 970	103 500
Sum omløpsmidler		157 470	216 000
SUM EIENDELER		4 994 621	5 223 380



FLATHAGENLÅVEN AS
925 602 930

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 157 342	-954 291
Sum opptjent egenkapital		-1 157 342	-954 291
Sum egenkapital		-1 132 912	-929 861
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 342 065	5 371 880
Øvrig langsiktig gjeld	3	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 542 065	5 571 880
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		529 707	574 479
Skyldige offentlige avgifter		55 761	6 622
Annen kortsiktig gjeld		0	260
Sum kortsiktig gjeld		585 468	581 361
Sum gjeld		6 127 533	6 153 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 994 621	5 223 380

TRYSIL, 25.03.2025

Terje Myhre
styrets leder

Martin Andre Mikkelsen
styremedlem

Paal Andre Faldmo
styremedlem

Anne Sofie Molvik
daglig leder



FLATHAGENLÅVEN AS
925 602 930

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost pr 01.01	350 000	26 400	4 747 414	5 123 814
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	350 000	26 400	4 747 414	5 123 814
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-46 667	-440	-69 328	-116 435
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-116 667	-5 720	-164 277	-286 663
Balanseført verdi pr 31.12	233 333	20 680	4 583 138	4 837 151
Årets av- og nedskrivninger	70 000	5 280	94 948	170 228
Økonomisk levetid	5	5	50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



FLATHAGENLÅVEN AS
925 602 930

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen er tapt. Styret og daglig leder bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret jobber med å innhente kapital, samt redusere løpende kostnader.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 208 223
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 342 065
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 583 138
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
HOVLI INVEST AS	150	50,00	Ordinære
FALDMO PAAL ANDRE	75	25,00	Ordinære
MIKKELSEN MARTIN ANDRE	75	25,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.