



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 207 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LWJ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Marius Snogdal Jensen
Louises gate 26A
0169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Alexander Snogdal Larsen Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 134	4 566
Sum kostnader		5 134	4 566
Driftsresultat		-5 134	-4 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	65
Annen finansinntekt		9 778	
Sum finansinntekter		9 850	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 800	
Annen rentekostnad			37 223
Sum finanskostnader		43 800	37 223
Netto finans		-33 950	-37 158
Resultat før skattekostnad	2	-39 084	-41 724
Årsresultat	3	-39 084	-41 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 084	-41 724
Totalresultat		-39 084	-41 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 084	-41 724
Sum overføringer og disponeringer		-39 084	-41 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 188 460	2 190 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 188 460	2 190 000
Sum anleggsmidler		2 188 460	2 190 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 313	16 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 313	16 058
Sum omløpsmidler		22 313	16 058
SUM EIENDELER		2 210 774	2 206 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		95 255	56 171
Sum opptjent egenkapital		-95 255	-56 171
Sum egenkapital	3, 6	-65 255	-26 171
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 190 000	2 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 190 000	2 190 000
Sum langsiktig gjeld		2 190 000	2 190 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		86 029	42 229
Sum kortsiktig gjeld		86 029	42 229
Sum gjeld		2 276 029	2 232 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 210 774	2 206 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 439790

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 207 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LWJ INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Marius Snogdal Jensen
Louises gate 26A
0169 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Alexander Snogdal Larsen Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 929 207 157
LWJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 134	4 566
Sum kostnader		5 134	4 566
Driftsresultat		-5 134	-4 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	65
Annen finansinntekt		9 778	
Sum finansinntekter		9 850	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 800	
Annen rentekostnad			37 223
Sum finanskostnader		43 800	37 223
Netto finans		-33 950	-37 158
Resultat før skattekostnad	2	-39 084	-41 724
Årsresultat	3	-39 084	-41 724
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-39 084	-41 724
Totalresultat		-39 084	-41 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-39 084	-41 724
Sum overføringer og disponeringer		-39 084	-41 724



Organisasjonsnr: 929 207 157
LWJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 188 460	2 190 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 188 460	2 190 000
Sum anleggsmidler		2 188 460	2 190 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 313	16 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 313	16 058
Sum omløpsmidler		22 313	16 058
SUM EIENDELER		2 210 774	2 206 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		95 255	56 171
Sum opptjent egenkapital		-95 255	-56 171
Sum egenkapital	3, 6	-65 255	-26 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 190 000	2 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 190 000	2 190 000
Sum langsiktig gjeld		2 190 000	2 190 000



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	86 029	42 229
Sum kortsiktig gjeld	86 029	42 229
Sum gjeld	2 276 029	2 232 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 210 774	2 206 058



Organisasjonsnr: 929 207 157
LWJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Marius Alexander Snøgdal Lars
2025-05-13

 BankID Signing
MATHIAS HOLTEN WENNBÆF
2025-05-14

 BankID Signing
Simen Holen Lønstad
2025-05-15



Årsregnskap 2024

Lwj Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 207 157



RESULTATREGNSKAP

LWJ INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	5 134	4 566
Sum driftskostnader		5 134	4 566
Driftsresultat		-5 134	-4 566
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		72	65
Annen finansinntekt		9 778	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 800	0
Annen rentekostnad		0	37 223
Resultat av finansposter		-33 950	-37 158
Resultat før skattekostnad	2	-39 084	-41 724
Årsresultat	3	-39 084	-41 724
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		39 084	41 724
Sum overføringer		-39 084	-41 724



BALANSE

LWJ INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 188 460	2 190 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 188 460	2 190 000
Sum anleggsmidler		2 188 460	2 190 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 313	16 058
Sum omløpsmidler		22 313	16 058
Sum eiendeler		2 210 774	2 206 058



BALANSE

LWJ INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-95 255	-56 171
Sum opptjent egenkapital		-95 255	-56 171
Sum egenkapital	3, 6	-65 255	-26 171
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		2 190 000	2 190 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 190 000	2 190 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		86 029	42 229
Sum kortsiktig gjeld		86 029	42 229
Sum gjeld		2 276 029	2 232 229
Sum egenkapital og gjeld		2 210 774	2 206 058

Oslo, 13.05.2025
Styret i Lwj Invest AS

Marius Alexander Snogdal Larsen Jensen
styreleder

MATHIAS HOLTEN WENNBORG
styremedlem

Simen Holen Lønstad
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til styreleder og styremedlemmer.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-39 084	-41 724
Permanente forskjeller	-9 778	0
Skattepliktig inntekt	-48 862	-41 724
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-39 084	-41 724
Beregnet skatt av resultat før skatt	-8 598	-9 179
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-2 151	0
Sum	-10 750	-9 179
Effektiv skattesats	27,5 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-105 034	-56 172	48 862
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	105 034	56 172	-48 862
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-56 171	-26 171
Årets resultat		-39 084	-39 084
Pr 31.12.2024	30 000	-95 255	-65 255

Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Median Office Holding AS	1 500 000	1 500 000
Wilog Newco AS	688 456	688 456
Sum	2 188 456	2 188 456

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LWJ INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MATHIAS HOLTEN WENNBORG	100	33,3	33,3
SIMEN HOLEN LØNSTAD	100	33,3	33,3
SNOGDAL HOLDING AS	100	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 39 084 etter skatt, mot et underskudd på kr. 41 724 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god, og siden det bare er eierne som er långivere i selskapet, så er det ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.