



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 936 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEL INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 35
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Erik Langkaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 062	26 941
Sum kostnader		23 062	26 941
Driftsresultat		-23 062	-26 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	565 000
Annen renteinntekt		96 847	82 035
Annen finansinntekt		165 546	205 490
Sum finansinntekter		262 392	852 524
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		262 392	852 524
Resultat før skattekostnad		239 331	825 584
Årsresultat		239 331	825 584
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		239 331	825 584
Sum overføringer og disponeringer		239 331	825 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	88 801	88 801
Investeringer i aksjer og andeler		1 288 471	888 780
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 377 272	977 581
Sum anleggsmidler		1 377 272	977 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 200 000	1 205 793
Konsernfordringer	2	0	567 010
Sum fordringer		1 200 000	1 772 803
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698 398	285 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 398	285 954
Sum omløpsmidler		1 898 398	2 058 757
SUM EIENDELER		3 275 669	3 036 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	575 000	575 000
Overkurs	5	143 500	143 500
Sum innskutt egenkapital		718 500	718 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 557 169	2 317 838
Sum opptjent egenkapital		2 557 169	2 317 838
Sum egenkapital		3 275 669	3 036 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 275 669	3 036 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691629

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 936 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEL INVEST AS
Forretningsadresse: Strandveien 35
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Erik Langkaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 936 242
PEL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		23 062	26 941
Sum kostnader		23 062	26 941
Driftsresultat		-23 062	-26 941
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	565 000
Annen renteinntekt		96 847	82 035
Annen finansinntekt		165 546	205 490
Sum finansinntekter		262 392	852 524
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		262 392	852 524
Resultat før skattekostnad		239 331	825 584
Årsresultat		239 331	825 584
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		239 331	825 584
Sum overføringer og disponeringer		239 331	825 584



Organisasjonsnr: 990 936 242
PEL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		88 801	88 801
Investeringer i aksjer og andeler		1 288 471	888 780
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 377 272	977 581
Sum anleggsmidler		1 377 272	977 581
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 200 000	1 205 793
Konsernfordringer	2	0	567 010
Sum fordringer		1 200 000	1 772 803
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698 398	285 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 398	285 954
Sum omløpsmidler		1 898 398	2 058 757
SUM EIENDELER		3 275 669	3 036 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	575 000	575 000



Overkurs	5	143 500	143 500
Sum innskutt egenkapital		718 500	718 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 557 169	2 317 838
Sum opptjent egenkapital		2 557 169	2 317 838
Sum egenkapital		3 275 669	3 036 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 275 669	3 036 338



Organisasjonsnr: 990 936 242
PEL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	567010.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet PEL INVEST AS, da man har valgt å benytte unntaksreglene for små foretak. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1200000.00	0.00
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	7.00%	0.00%

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Styrets leder har lån i selskapet tatt opp i 2015, det er stilt betryggende sikkerhet for lånet, og avtalen er registrert i Brønnøysundreg. Lånet har 10 års avdragsfrihet. Lånet forfaller til innfrielse i 2025



Årsregnskap for
PEL INVEST AS

990936242

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



PEL INVEST AS
990 936 242

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 062	-26 941
Sum driftskostnader		-23 062	-26 941
Driftsresultat		-23 062	-26 941
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	0	565 000
Annen renteinntekt		96 847	82 035
Annen finansinntekt		165 546	205 490
Sum finansinntekter		262 392	852 524
Netto finans		262 392	852 524
Årsresultat		239 331	825 584
Overføringer			
Annen egenkapital		239 331	825 584
Sum overføringer		239 331	825 584



PEL INVEST AS
990 936 242

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	88 801	88 801
Investeringer i aksjer og andeler		1 288 471	888 780
Sum finansielle anleggsmidler		1 377 272	977 581
Sum anleggsmidler		1 377 272	977 581
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	567 010
Andre kortsiktige fordringer	3	1 200 000	1 205 793
Sum fordringer		1 200 000	1 772 803
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698 398	285 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		698 398	285 954
Sum omløpsmidler		1 898 398	2 058 757
SUM EIENDELER		3 275 669	3 036 338



PEL INVEST AS
990 936 242

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	575 000	575 000
Overkurs	5	143 500	143 500
Sum innskutt egenkapital		718 500	718 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 557 169	2 317 838
Sum opptjent egenkapital		2 557 169	2 317 838
Sum egenkapital		3 275 669	3 036 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 275 669	3 036 338

LYSAKER, 21.05.2025

Petter Erik Langkaas
styrets leder / daglig leder



PEL INVEST AS
990 936 242

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	567 010

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet PEL INVEST AS, da man har valgt å benytte unntaksreglene for små foretak.

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden.



PEL INVEST AS
990 936 242

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	1 200 000
Rentesats	6,68

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Styrets leder har lån i selskapet tatt opp i 2015, det er stilt betryggende sikkerhet for lånet, og avtalen er registrert i Brønnøysundreg. Lånet har 10 års avdragsfrihet. Lånet forfaller til innfrielse i 2025

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	575	1 000	575 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Petter Erik Langkaas	575	100,00	Ordinære

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	575 000	143 500	2 317 838	3 036 338
Årsresultat	0	0	239 331	239 331
Egenkapital 31.12.2024	575 000	143 500	2 557 169	3 275 669