



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 885 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMMOBERNE AS
Forretningsadresse: Thaulows vei 9C
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Angélique Nadine Raymonde Berne Fjeldstad

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 925885843

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 412	992 232
Sum inntekter		819 412	992 232
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	341 545	231 844
Sum kostnader		341 545	231 844
Driftsresultat		477 868	760 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 009 694	1 053 435
Sum finanskostnader		1 009 694	1 053 435
Netto finans		-1 009 694	-1 053 435
Resultat før skattekostnad		-531 826	-293 047
Årsresultat		-531 826	-293 047
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-531 826	-293 047



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	15 450 870	19 527 895
Sum varige driftsmidler		15 450 870	19 527 895
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 450 870	19 527 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	183	6 289
Sum fordringer		183	6 289
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 606	38 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 606	38 270
Sum omløpsmidler		15 789	44 559
SUM EIENDELER		15 466 659	19 572 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 320 940	789 114
Sum opptjent egenkapital		-1 320 940	-789 114
Sum egenkapital	7, 8	-1 296 510	-764 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 749 458	13 961 355
Ansvarlig lånekapital		3 983 741	6 340 286
Sum annen langsiktig gjeld	9	16 733 199	20 301 641
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	479
Annen kortsiktig gjeld		29 970	35 018
Sum kortsiktig gjeld		29 970	35 497
Sum gjeld		16 763 169	20 337 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 466 659	19 572 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 421679

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 885 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IMMOBERNE AS
Forretningsadresse: Thaulows vei 9C
0369 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Angélique Nadine Raymonde Berne
Fjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 885 843
IMMOBERNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		819 412	992 232
Sum inntekter		819 412	992 232
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	341 545	231 844
Sum kostnader		341 545	231 844
Driftsresultat		477 868	760 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		1 009 694	1 053 435
Sum finanskostnader		1 009 694	1 053 435
Netto finans		-1 009 694	-1 053 435
Resultat før skattekostnad		-531 826	-293 047
Årsresultat		-531 826	-293 047
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-531 826	-293 047



Organisasjonsnr: 925 885 843
IMMOBERNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 4 15 450 870 19 527 895
Sum varige driftsmidler 15 450 870 19 527 895

Finansielle anleggsmidler
Sum finansielle
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 15 450 870 19 527 895

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 5 183 6 289
Sum fordringer 183 6 289

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 15 606 38 270
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 15 606 38 270

Sum omløpsmidler 15 789 44 559

SUM EIENDELER 15 466 659 19 572 454

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital



Udekket tap		1 320 940	789 114
Sum opptjent egenkapital		-1 320 940	-789 114
Sum egenkapital	7, 8	-1 296 510	-764 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 749 458	13 961 355
Ansvarlig lånekapital		3 983 741	6 340 286
Sum annen langsiktig gjeld	9	16 733 199	20 301 641
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	479
Annen kortsiktig gjeld		29 970	35 018
Sum kortsiktig gjeld		29 970	35 497
Sum gjeld		16 763 169	20 337 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 466 659	19 572 454



Organisasjonsnr: 925 885 843
IMMOBERNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret

regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Gjennom år 2025 har rentekostnadene på lån vært årsak til underskuddet. Aksjonær har i denne



forbindelse økt det ansvarlig lånet til selskapet for å sikre den løpende betalingsevne. Denne situasjonen forventes å vedvare gjennom år 2026. De underliggende verdier i selskapet anses imidlertid å utgjøre en betryggende sikkerhet for kreditorene. Eiendommene er sentralt lokalisert i Oslo, og lett omsettelige. Prognosene for boligmarkedet i Oslo er positive og det er et økt press på utleieprisene, hvilket kan gi rom for en oppjustering av husleien til dekning av økte finanskostnader. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi der løpende leieinntekter i større grad forventes å dekke løpende drifts- og finanskostnader, og på lengre sikt akkumulere en positiv resultat margin. Driften av Immoberne AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet**Lønnskostnader****Mer om årsverk og lønn**

Immoberne AS har ikke hatt lønns- eller personal kostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19527895.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4077025.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15450870.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15450870.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
12749458.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
12749458.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15450869.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
4000000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån fra kredittinstitusjon har nedbetalingstid over 25 år.

Aksjonær har

stilt sideordnet sikkerhet i privat eiendom pålydende kr 4 000 000.

Ansvarlig lån fra aksjonær er rentefritt, uten krav om sikkerhetsstillelse, og forfaller i sin helhet til betaling 31.12.2030.

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
IMMOBERNE AS

925885843

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



IMMOBERNE AS
925 885 843

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		819 412	992 232
Sum driftsinntekter		819 412	992 232
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	-341 545	-231 844
Sum driftskostnader		-341 545	-231 844
Driftsresultat		477 868	760 388
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 009 694	-1 053 435
Sum finanskostnader		-1 009 694	-1 053 435
Netto finans		-1 009 694	-1 053 435
Årsresultat		-531 826	-293 047
Overføringer			
Udekket tap		-531 826	-293 047
Sum overføringer	3	-531 826	-293 047



IMMOBERNE AS
925 885 843

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	15 450 870	19 527 895
Sum varige driftsmidler		15 450 870	19 527 895
Sum anleggsmidler		15 450 870	19 527 895
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	183	6 289
Sum fordringer		183	6 289
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 606	38 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 606	38 270
Sum omløpsmidler		15 789	44 559
SUM EIENDELER		15 466 659	19 572 454



IMMOBERNE AS
925 885 843

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 320 940	-789 114
Sum opptjent egenkapital		-1 320 940	-789 114
Sum egenkapital	7, 8	-1 296 510	-764 684
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		12 749 458	13 961 355
Ansvarlig lånekapital		3 983 741	6 340 286
Sum annen langsiktig gjeld	9	16 733 199	20 301 641
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	479
Annen kortsiktig gjeld		29 970	35 018
Sum kortsiktig gjeld		29 970	35 497
Sum gjeld		16 763 169	20 337 138
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 466 659	19 572 454

OSLO, 26.03.2026

Angélique Nadine Raymonde
Berne Fjeldstad
styrets leder / daglig leder



IMMOBERNE AS
925 885 843

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn

Immoberne AS har ikke hatt lønns- eller personal kostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2025	2024
Resultat før skatt	-531 826	-293 047
+/- Endring i midlertidige forskjeller	69 620	0
Skattepliktig inntekt	-462 206	-293 047



IMMOBERNE AS
925 885 843

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 527 895
Tilgang i året	0
Avgang i året	-4 077 025
Anskaffelseskost 31.12.	15 450 870
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	15 450 870

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANGLIQUE NADINE RAYMONDE BERNE FJE	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	-789 114	-764 684
Årsresultat	0	0	-531 826	-531 826
Egenkapital 31.12.2025	30 000	-5 570	-1 320 940	-1 296 510

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Gevinst- og tapskonto	0	-69 620	69 620
Fremførbart underskudd	-794 685	-1 256 891	462 206
Netto forskjeller	-794 685	-1 326 511	531 826
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	794 685	1 326 511	-531 826
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



IMMOBERNE AS
925 885 843

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 749 458
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	12 749 458
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	15 450 869
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	4 000 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån fra kredittinstitusjon har nedbetalingstid over 25 år.

Aksjonær har stilt sideordnet sikkerhet i privat eiendom pålydende kr 4 000 000.

Ansvarlig lån fra aksjonær er rentefritt, uten krav om sikkerhetsstillelse, og forfaller i sin helhet til betaling 31.12.2030.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Gjennom år 2025 har rentekostnadene på lån vært årsak til underskuddet. Aksjonær har i denne forbindelse økt det ansvarlig lånet til selskapet for å sikre den løpende betalingsevne. Denne situasjonen forventes å vedvare gjennom år 2026.

De underliggende verdier i selskapet anses imidlertid å utgjøre en betryggende sikkerhet for kreditorene. Eiendommene er sentralt lokalisert i Oslo, og lett omsettelige. Prognosene for boligmarkedet i Oslo er positive og det er et økt press på utleieprisene, hvilket kan gi rom for en oppjustering av husleien til dekning av økte finanskostnader. I budsjettene for 2026 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi der løpende leieinntekter i større grad forventes å dekke løpende drifts- og finanskostnader, og på lengre sikt akkumulere en positiv resultat margin.

Driften av Immoberne AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Fordringer