



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 644 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDALLS GATE 4 NÆRING AS
Forretningsadresse: Grønlandsleiret 39
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		868 524	264 000
Annen driftsinntekt			1 105 330
Sum inntekter		868 524	1 369 330
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 006	139 066
Annen driftskostnad		330 950	250 075
Sum kostnader		469 955	389 141
Driftsresultat		398 569	980 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-927	
Annen finansinntekt		249 375	
Sum finansinntekter		248 448	
Annen rentekostnad		428 143	
Annen finanskostnad		10 113	
Sum finanskostnader		438 256	
Netto finans		-189 808	
Ordinært resultat før skattekostnad		208 761	980 189
Skattekostnad		45 928	215 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 832	764 547
Årsresultat		162 833	764 547
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 676 435
Annen egenkapital		162 833	-911 888
Sum overføringer og disponeringer		162 833	764 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 282 258	5 421 264
Sum varige driftsmidler		5 282 258	5 421 264
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		12 047 844	1 039 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 047 844	1 039 000
Sum anleggsmidler		17 330 101	6 460 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	
Konsernfordringer		855 255	855 255
Sum fordringer		915 255	855 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 069	164 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 069	164 000
Sum omløpsmidler		1 010 324	1 019 255
SUM EIENDELER		18 340 426	7 479 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (232 680 aksjer à kr 1,00)	2, 3	232 680	232 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		1 718 058	1 718 058
Annen innskutt egenkapital		730 968	730 968
Sum innskutt egenkapital		2 681 706	2 681 706
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 010 196	2 847 363
Sum opptjent egenkapital		3 010 196	2 847 363
Sum egenkapital	4	5 691 901	5 529 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 951	56 196
Sum avsetninger for forpliktelser		52 951	56 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 500 000	
Langsiktig konserngjeld	5	468 991	
Sum annen langsiktig gjeld		9 968 991	
Sum langsiktig gjeld		10 021 941	56 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 155	
Betalbar skatt		49 173	
Kortsiktig konserngjeld		1 894 255	1 894 255
Sum kortsiktig gjeld		2 626 583	1 894 255
Sum gjeld		12 648 524	1 950 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 340 426	7 479 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632889

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 644 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDALLS GATE 4 NÆRING AS
Forretningsadresse: Tullins gate 2
0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Hugo Starberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 644 126
MANDALLS GATE 4 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		868 524	264 000
Annen driftsinntekt			1 105 330
Sum inntekter		868 524	1 369 330
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	139 006	139 066
Annen driftskostnad		330 950	250 075
Sum kostnader		469 955	389 141
Driftsresultat		398 569	980 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-927	
Annen finansinntekt		249 375	
Sum finansinntekter		248 448	
Annen rentekostnad		428 143	
Annen finanskostnad		10 113	
Sum finanskostnader		438 256	
Netto finans		-189 808	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		208 761	980 189
Skattekostnad		45 928	215 642
Ordinært resultat etter skattekostnad		162 832	764 547
Årsresultat		162 833	764 547
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 676 435
Annen egenkapital		162 833	-911 888
Sum overføringer og disponeringer		162 833	764 547



Organisasjonsnr: 927 644 126
MANDALLS GATE 4 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 282 258	5 421 264
Sum varige driftsmidler		5 282 258	5 421 264

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		12 047 844	1 039 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 047 844	1 039 000

Sum anleggsmidler		17 330 101	6 460 264
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		60 000	
Konsernfordringer		855 255	855 255
Sum fordringer		915 255	855 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 069	164 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 069	164 000

Sum omløpsmidler		1 010 324	1 019 255
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		18 340 426	7 479 519
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (232 680 aksjer à kr 1,00)	2, 3	232 680	232 680
Overkurs		1 718 058	1 718 058
Annen innskutt egenkapital		730 968	730 968
Sum innskutt egenkapital		2 681 706	2 681 706

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 010 196	2 847 363
Sum opptjent egenkapital		3 010 196	2 847 363
Sum egenkapital	4	5 691 901	5 529 068
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		52 951	56 196
Sum avsetninger for forpliktelser		52 951	56 196
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 500 000	
Langsiktig konserngjeld	5	468 991	
Sum annen langsiktig gjeld		9 968 991	
Sum langsiktig gjeld		10 021 941	56 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 155	
Betalbar skatt		49 173	
Kortsiktig konserngjeld		1 894 255	1 894 255
Sum kortsiktig gjeld		2 626 583	1 894 255
Sum gjeld		12 648 524	1 950 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 340 426	7 479 519



Organisasjonsnr: 927 644 126
MANDALLS GATE 4 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6950321.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
6950321.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-1668063.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5282258.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-139006.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets



Noter 2022

MANDALLS GATE 4 NÆRING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 950 321
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 950 321



Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 668 063)
Balanseført verdi 31.12.2022	5 282 258
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(139 006)

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære Aksjer	232 680	=232.680/-

Note 3 - Aksjonærliste

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Arbil Eiendom AS	232 680	100%

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	232 680	1 718 058	730 968	2 847 363	5 529 068
Årets resultat				162 833	162 833
Egenkapital 31.12.2022	232 680	1 718 058	730 968	3 010 196	5 691 901

Note 5 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.