



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 139 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAKIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Austnesfjordveien 806  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Bjørnar Kildahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	
Annen driftskostnad		19 850	
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 850</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 150</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 150</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 013	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 137</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 137</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>7 137</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 137	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 137</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 542 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 542 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 542 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 635	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 635</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>105 635</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 647 635</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 137	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 137</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>	4	57 137	0
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	2 013	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 013</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 502 013</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		79 231	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 254	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 485</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 590 498</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 647 635</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 663643

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 139 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRAKIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Austnesfjordveien 806  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Bjørnar Kildahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 139 887  
KRAKIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000	
Annen driftskostnad		19 850	
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 850</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 150</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 150</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	2 013	
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>7 137</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 137</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>7 137</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 137	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 137</b>	



Organisasjonsnr: 934 139 887  
KRAKIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 542 000	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 542 000</b>	
--------------------------------	--	------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 542 000</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		105 635	
-------------------------------	--	---------	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 635</b>	
--	--	----------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>105 635</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 647 635</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		50 000	
--------------	--	--------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 137	
-------------------	--	-------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 137</b>	
---------------------------------	--	--------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>57 137</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	---------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	2 013	
--------------	---	-------	--



Sum avsetninger for forpliktelser	2 013	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	2 500 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 500 000</b>	
 <b>Sum langsiktig gjeld</b>	 <b>2 502 013</b>	 <b>0</b>
 <b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	79 231	
Betalbar skatt		3
Skyldig offentlige avgifter	9 254	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>88 485</b>	
 <b>Sum gjeld</b>	 <b>2 590 498</b>	 <b>0</b>
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	 <b>2 647 635</b>	 <b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 139 887  
KRAKIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2024

## KRAKIL EIENDOM AS

Org.nr.:934 139 887

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





## RESULTATREGNSKAP

### KRAKIL EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024
Annen driftsinntekt		50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	21 000
Annen driftskostnad		19 850
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>40 850</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 150</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		9 150
Skattekostnad på resultat	3	2 013
<b>Årsresultat</b>	4	<b>7 137</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		7 137
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 137</b>



## BALANSE

### KRAKIL EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 542 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 542 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 542 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		105 635
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>105 635</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 647 635</b>



## BALANSE

### KRAKIL EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		7 137
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 137</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>57 137</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt	3	2 013
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 013</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		79 231
Skyldig offentlige avgifter		9 254
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 590 498</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 647 635</b>

Svolvær, 10.04.2025  
Styret i Krakil Eiendom AS

John Bjørnar Kildahl  
styreleder

Egil Johan Krane  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Krakil Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 563 000	2 563 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 563 000</b>	<b>2 563 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	21 000	21 000
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 542 000</b>	<b>2 542 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	21 000	21 000
Økonomisk levetid	40 år	



## Note 3 Skatt

 BankID Signing  
John Bjørnar Kildahl  
2025-04-10

 BankID Signing  
Egil Johan Krane  
2025-04-22

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	2 013	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 013</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 150	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-111 520	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-102 370</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	111 520	0	-111 520
<b>Sum</b>	<b>111 520</b>	<b>0</b>	<b>-111 520</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-102 370	0	102 370
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>9 150</b>	<b>0</b>	<b>-9 150</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 013</b>	<b>0</b>	<b>-2 013</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Innbetalt stiftelse 2024	50 000	0	50 000
Årets resultat		7 137	7 137
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>7 137</b>	<b>57 137</b>