



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 743 543
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TOU PARK V
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Asbjørn Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 770 742	1 680 047
Sum inntekter		1 770 742	1 680 047
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 330	136 920
Annen driftskostnad	2,3	1 883 377	1 532 130
Sum kostnader		2 031 707	1 669 050
Driftsresultat		-260 965	10 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 840	474
Sum finansinntekter		4 840	474
Annen rentekostnad		442	11
Sum finanskostnader		442	11
Netto finans		4 398	463
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 567	11 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 567	11 460
Årsresultat		-256 567	11 460
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-256 567	11 459
Sum overføringer og disponeringer		-256 567	11 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	44 865	47 699
Sum varige driftsmidler		44 865	47 699
Sum anleggsmidler		44 865	47 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 843	50
Andre fordringer		202 054	215 198
Sum fordringer		205 897	215 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		399 412	775 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 412	775 317
Sum omløpsmidler		605 309	990 565
SUM EIENDELER		650 174	1 038 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		399 470	656 038
Sum opptjent egenkapital		399 470	656 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	6	399 470	656 038
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 112	345 501
Annen kortsiktig gjeld	7	161 592	36 726
Sum kortsiktig gjeld		250 704	382 227
Sum gjeld		250 704	382 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		650 174	1 038 265



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 629862

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 743 543
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET TOU PARK V
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Asbjørn Opsal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 912 743 543
SAMEIET TOU PARK V

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 770 742	1 680 047
Sum inntekter		1 770 742	1 680 047
Kostnader			
Lønnskostnad	1	148 330	136 920
Annen driftskostnad	2,3	1 883 377	1 532 130
Sum kostnader		2 031 707	1 669 050
Driftsresultat		-260 965	10 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 840	474
Sum finansinntekter		4 840	474
Annen rentekostnad		442	11
Sum finanskostnader		442	11
Netto finans		4 398	463
Ordinært resultat før skattekostnad		-256 567	11 460
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 567	11 460
Årsresultat		-256 567	11 460
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-256 567	11 459
Sum overføringer og disponeringer		-256 567	11 459



Organisasjonsnr: 912 743 543
SAMEIET TOU PARK V

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	5	44 865	47 699
Sum varige driftsmidler		44 865	47 699
Sum anleggsmidler		44 865	47 699
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		3 843	50
Andre fordringer			
		202 054	215 198
Sum fordringer		205 897	215 248
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		399 412	775 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		399 412	775 317
Sum omløpsmidler		605 309	990 565
SUM EIENDELER		650 174	1 038 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		399 470	656 038
Sum opptjent egenkapital		399 470	656 038
Sum egenkapital	6	399 470	656 038
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		89 112	345 501
Annen kortsiktig gjeld			
	7	161 592	36 726



Sum kortsiktig gjeld	250 704	382 227
Sum gjeld	250 704	382 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	650 174	1 038 265



Organisasjonsnr: 912 743 543
SAMEIET TOU PARK V

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	148330.00	136920.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4068 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til årsmøtet i Sameiet Tou Park V

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Tou Park V som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: 75827-18W02-PLXA3-12FKM-E2HC0-TT14Z



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av sameiets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om sameiets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at sameiet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i revisjonen og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 27. mars 2023
KPMG AS

Monica Rosnes
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Monica Roth Rosnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-231508

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-27 20:23:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 758271-Y8W02-PLXA3-12FKM-E2HC0-TT14Z

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



653 Sameiet Tou Park V

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2023
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		1 656 204	1 577 304	1 854 944
Leieinntekt garasje		0	17 207	0
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		85 536	85 536	85 500
Lading el-bil		29 002	0	30 000
Sum inntekter		1 770 742	1 680 047	1 970 444
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	148 330	136 920	158 300
Forretningsførerhonorar		98 175	104 076	111 000
Tilleggstjenester forretningsfører		11 607	9 014	9 100
Revisjonshonorar	2	6 335	16 993	10 000
Drift og vedlikehold	3	1 310 013	1 016 311	1 025 600
TV og/eller internett		85 536	85 685	85 500
Forsikringer		108 554	95 219	130 300
Kommunale avgifter		88 701	78 180	106 000
Energi/strøm		153 036	88 378	150 000
Administrasjonskostnader		21 421	38 274	12 500
Sum kostnader		2 031 707	1 669 050	1 798 300
Driftsresultat		-260 965	10 997	172 144
Finansielle poster				
Renteinntekter		4 840	474	4 000
Rentekostnader		442	11	0
Netto finanskostnader		-4 397	-462	-4 000
Resultat	4	-256 567	11 459	176 144



653 Sameiet Tou Park V

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	5	44 865	47 699
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		44 865	47 699
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 843	50
Forskuddsbetalte kostnader		4 360	213 612
Andre fordringer		197 694	1 586
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		399 412	775 317
Sum omløpsmidler		605 309	990 565
SUM EIENDELER		650 174	1 038 264

Balanse 2022



653 Sameiet Tou Park V

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<u>EGENKAPITAL OG GJELD</u>			
<u>Egenkapital</u>			
Opptjent egenkapital		399 470	656 038
Sum egenkapital	6	399 470	656 038
<u>Gjeld</u>			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	1 636
Leverandørgjeld		89 112	345 501
Annen kortsiktig gjeld	7	161 592	35 090
Sum kortsiktig gjeld		250 704	382 227
Sum gjeld		250 704	382 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		650 174	1 038 264

Stavanger 31.12.22

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Jan Asbjørn Opsal
Styreleder

Ragnar Marcelius Fredriksen
Styremedlem

Helene Huseland
Styremedlem

Balanse 2022



Noter 653 Sameiet Tou Park V

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Styrehonorar	130 000	120 000
Arbeidsgiveravgift	18 330	16 920
Sum personalkostnader	148 330	136 920

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

I regnskapet er det satt av kr 130 000,- pluss arbeidsgiveravgift til styrehonorar for styreperioden 2021-2022, til sammen kr 148 330,-, dette er kostnadsført gjennom en avsetning med motpost gjeld. Beløpet tilsvarende budsjettert honorar for styreperioden 2021-2022, som det ikke ble fattet gyldig vedtak om på årsmøtet i 2022, det skal derfor behandles på årsmøtet i 2023. Styret vil presisere at det er usikkerhet om det endelige beløpet, styret har ennå ikke behandlet sin innstilling til årsmøtet, og årsmøtet er ikke bundet av styrets innstilling. Ettersom det ikke forelå noen annen informasjon enn det opprinnelig budsjetterte beløpet på det tidspunktet da regnskapet ble avlagt, er det opprinnelig budsjetterte beløpet benyttet som beste estimat.

Kr. 5.500 til styremiddag 13.06.2022 for medlemmer av styret i styreperioden 2021-2022 er kostnadsført under posten Administrasjonskostnader. For styreperioden 2022-2023 er det ikke kostnadsført kostnader til bespisning av styret.

Noter 653 Sameiet Tou Park V



Noter 653 Sameiet Tou Park V

Note 2 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
6360 Renhold	173 500	170 083
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	306 593	287 858
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	576 084	287 423
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	2 612	30 228
6730 Honorar for teknisk rådgivning	3 438	0
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	244 199	237 133
6900 Elektronisk kommunikasjon	3 588	3 588
Sum	1 310 013	1 016 311

Konto 6610: Det er innbetalt ekstra felleskostnader kr. 233 480,- til Sameiet Gnr. 353 Bnr. 1.

Note 4 - Disponible midler

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	-256 567	11 459
Andre finansielle innbet.	0	-21 457
Andre finansielle utbetalinger	2 834	0
Endring disponible midler	-253 733	-9 998
Omløpsmidler	605 309	990 565
Kortsiktig gjeld	250 704	382 227
Disponible midler	354 605	608 339

Noter 653 Sameiet Tou Park V



Noter 653 Sameiet Tou Park V

Note 5 - Anleggsmidler

Andel av Sameiet Gnr. 353 Bnr. 1 er bokført som eiendel med verdi kr. 44 865,- (redusert med 2834,-).

Note 6 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.22	Årets resultat	Regnskap 31.12.21
Sameiekapital, seksjonseiere	399 470	-256 568	656 038
Sum Egenkapital	399 470	-256 568	656 038

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Kr 148 330 gjelder avsetning til styrehonorar for styreperioden 2021-2022, se note 1.