



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 798 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEEN & JENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 59
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 320	18 001
Sum kostnader		22 320	18 001
Driftsresultat		-22 320	-18 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		350 000	4 400 000
Annen renteinntekt		2	5
Annen finansinntekt		5 145	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		515 774	
Sum finansinntekter		870 921	4 400 005
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			65 820
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 310	53 441
Annen rentekostnad			8 367
Annen finanskostnad		42 663	
Sum finanskostnader		60 973	127 628
Netto finans		809 949	4 272 377
Ordinært resultat før skattekostnad		787 629	4 254 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		787 629	4 254 376
Årsresultat		787 629	4 254 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital		787 629	3 254 376
Sum overføringer og disponeringer		787 629	4 254 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i datterselskap	3	4 655 236	4 655 236
Sum finansielle anleggsmidler		4 655 236	4 655 236
Sum anleggsmidler		4 655 236	4 655 236
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	350 000	4 400 000
Sum fordringer		350 000	4 400 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 469 664	1 754 180
Sum investeringer		2 469 664	1 754 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	19 230	6 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 230	6 848
Sum omløpsmidler		2 838 894	6 161 028
SUM EIENDELER		7 494 130	10 816 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 256,00)	7, 8	51 200	51 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		51 200	51 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 199 113	6 411 484
Sum opptjent egenkapital		7 199 113	6 411 484
Sum egenkapital	8	7 250 313	6 462 684
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575	2 600
Kortsiktig konserngjeld	9	243 242	4 324 932
Annen kortsiktig gjeld			26 048
Sum kortsiktig gjeld		243 817	4 353 580
Sum gjeld		243 817	4 353 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 494 130	10 816 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 171897

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 798 397
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STEEN & JENSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kobbervikdalen 59
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Petter Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 798 397
STEEN & JENSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 320	18 001
Sum kostnader		22 320	18 001
Driftøresultat		-22 320	-18 001
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		350 000	4 400 000
Annen renteinntekt	2		5
Annen finansinntekt		5 145	
Verdiøkning av finansielle instrumenter		515 774	
Sum finansinntekter		870 921	4 400 005
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			65 820
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 310	53 441
Annen rentekostnad			8 367
Annen finanskostnad		42 663	
Sum finanskostnader		60 973	127 628
Netto finans		809 949	4 272 377
Ordinært resultat før skattekostnad		787 629	4 254 376
Ordinært resultat etter skattekostnad		787 629	4 254 376
Årsresultat		787 629	4 254 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Annen egenkapital		787 629	3 254 376
Sum overføringer og disponeringer		787 629	4 254 376



Organisasjonsnr: 922 798 397
STEEN & JENSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 0

Investering i datterselskap 3 4 655 236 4 655 236

Sum finansielle
anleggsmidler 4 655 236 4 655 236

Sum anleggsmidler 4 655 236 4 655 236

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 350 000 4 400 000

Sum fordringer 350 000 4 400 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5 2 469 664 1 754 180

Sum investeringer 2 469 664 1 754 180

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 6 19 230 6 848

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 19 230 6 848

Sum omløpsmidler 2 838 894 6 161 028

SUM EIENDELER **7 494 130** **10 816 264**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer
à kr 256,00) 7, 8 51 200 51 200

Sum innskutt egenkapital 51 200 51 200

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 7 199 113 6 411 484

Sum opptjent egenkapital 7 199 113 6 411 484

Sum egenkapital 8 7 250 313 6 462 684



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575	2 600
Kortsiktig konserngjeld	9	243 242	4 324 932
Annen kortsiktig gjeld			26 048
Sum kortsiktig gjeld		243 817	4 353 580
Sum gjeld		243 817	4 353 580
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 494 130	10 816 264



Organisasjonnr: 922 798 397
STEEN & JENSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	256.00	51200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IVILDE AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer
MATHEMA AS	100.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
2

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

11

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Foss Eiendom AS	100.00%	100.00%	3014103.00	463990.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap for 2020

**Steen & Jensen Eiendom AS
3036 DRAMMEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:

Steen & Jensen Økonomi AS

Postboks 9518

3066 Drammen

Org.nr. 957 618 316

Utarbeidet med:

Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
Steen & Jensen Eiendom AS

	Note	2020	2019
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	2	(22 320)	(18 001)
Sum driftskostnader		(22 320)	(18 001)
Driftsresultat		(22 320)	(18 001)
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		350 000	4 400 000
Annen renteinntekt	2	2	5
Annen finansinntekt		5 145	0
Verdøkning av finansielle instrumenter		515 774	0
Sum finansinntekter		870 921	4 400 005
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		0	(65 820)
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(18 310)	(53 441)
Annen rentekostnad		0	(8 367)
Annen finanskostnad		(42 663)	0
Sum finanskostnader		(60 973)	(127 628)
Netto finans		809 949	4 272 377
Ordinært resultat før skattekostnad		787 629	4 254 376
Ordinært resultat		787 629	4 254 376
Arsresultat		787 629	4 254 376
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Annen egenkapital		787 629	3 254 376
Sum		787 629	4 254 376



Balanse pr. 31. desember 2020
Steen & Jensen Eiendom AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 655 236	4 655 236
Sum finansielle anleggsmidler		4 655 236	4 655 236
Sum anleggsmidler		4 655 236	4 655 236
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	350 000	4 400 000
Sum fordringer		350 000	4 400 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	2 469 664	1 754 180
Sum investeringer		2 469 664	1 754 180
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	19 230	6 848
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 230	6 848
Sum omløpsmidler		2 838 894	6 161 028
Sum eiendeler		7 494 130	10 816 264



Balanse pr. 31. desember 2020
Steen & Jensen Eiendom AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 256,00)	7, 8	51 200	51 200
Sum innskutt egenkapital		51 200	51 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	7 199 113	6 411 484
Sum opptjent egenkapital		7 199 113	6 411 484
Sum egenkapital	8	7 250 313	6 462 684
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575	2 600
Kortsiktig konserngjeld	9	243 242	4 324 932
Annen kortsiktig gjeld		0	26 048
Sum kortsiktig gjeld		243 817	4 353 580
Sum gjeld		243 817	4 353 580
Sum egenkapital og gjeld		7 494 130	10 816 264

DRAMMEN 23.03.2021

I styret for Steen & Jensen Eiendom AS

Sverre Røland Jensen
Styrets leder

Nils Petter Steen
Styremedlem/daglig leder



Noter 2020

Steen & Jensen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



Note 3 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Sted	Eierandel	Selskapets EK 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
Foss Eiendom AS	Drammen	100 %	3 014 103	463 990

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med datterselskapet i 2020 :

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Rentekostnader på gjeld til Foss Eiendom AS	18 310

Note 4 - Konsernfordringer

Gjelder mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Foss Eiendom AS.

Note 5 - Markedsbaserte aksjefond

Spesifikasjon	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjefond	2 469 664	2 469 664
Sum	2 469 664	2 469 664

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	256,00	51 200,00
Sum	200		51 200,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
IVILDE AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
MATHEMA AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	51 200	6 411 484	6 462 684
Årets resultat		787 629	787 629
Egenkapital 31.12.2020	51 200	7 199 113	7 250 313

Note 9 - Kortsiktig konserngjeld

Gjeld til datterselskapet Foss Eiendom AS som i 2020 er renteberegnet med 2,0 %.



Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	787 629	4 254 376
Konsernbidrag	40 393	79 804
+/- Permanente forskjeller	(828 022)	(4 334 180)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Noter 2020

Steen & Jensen Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 3 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Sted	Eierandel	Selskapets EK 31.12.2020	Selskapets resultat for 2020
Foss Eiendom AS	Drammen	100 %	3 014 103	463 990

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med datterselskapet i 2020 :

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp
Rentekostnader på gjeld til Foss Eiendom AS	18 310

Note 4 - Konsernfordringer

Gjelder mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Foss Eiendom AS.

Note 5 - Markedsbaserte aksjefond

Spesifikasjon	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjefond	2 469 664	2 469 664
Sum	2 469 664	2 469 664

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	256,00	51 200,00
Sum	200		51 200,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
IVILDE AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
MATHEMA AS	100	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	200	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	51 200	6 411 484	6 462 684
Årets resultat		787 629	787 629
Egenkapital 31.12.2020	51 200	7 199 113	7 250 313

Note 9 - Kortsiktig konserngjeld

Gjeld til datterselskapet Foss Eiendom AS som i 2020 er renteberegnet med 2,0 %.



Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	787 629	4 254 376
Konsernbidrag	40 393	79 804
+/- Permanente forskjeller	(828 022)	(4 334 180)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.