



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 209 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND EVENT AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 38
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		550 008	550 008
Sum inntekter		550 008	550 008
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	154 717	154 717
Annen driftskostnad		120 041	156 100
Sum kostnader		274 758	310 817
Driftsresultat		275 250	239 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 056	3 653
Sum finansinntekter		7 056	3 653
Annen rentekostnad		359 347	353 618
Sum finanskostnader		359 347	353 618
Netto finans		-352 291	-349 965
Resultat før skattekostnad		-77 041	-110 774
Skattekostnad	2, 3	-16 949	-28 128
Årsresultat		-60 093	-82 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 093	-82 646



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	45 077	28 128
Sum immaterielle eiendeler		45 077	28 128
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 075 092	6 229 809
Sum varige driftsmidler		6 075 092	6 229 809
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 840	23 840
Sum finansielle anleggsmidler		23 840	23 840
Sum anleggsmidler		6 144 009	6 281 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 293	170 604
Sum fordringer		57 293	170 604
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 127	11 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 127	11 861
Sum omløpsmidler		103 420	182 465
SUM EIENDELER		6 247 429	6 464 242

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		900 000	0
Sum innskutt egenkapital		930 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	159 823	99 731
Sum opptjent egenkapital		-159 823	-99 731
Sum egenkapital		770 177	-69 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 356 514	4 523 330
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 456 514	6 523 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		336	2 071
Skyldige offentlige avgifter		20 402	8 572
Sum kortsiktig gjeld		20 738	10 643
Sum gjeld		5 477 252	6 533 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 247 429	6 464 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367329

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 209 648
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND EVENT AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 38
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rolf Lunden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 209 648
LILLESAND EVENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		550 008	550 008
Sum inntekter		550 008	550 008
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	154 717	154 717
Annen driftskostnad		120 041	156 100
Sum kostnader		274 758	310 817
Driftsresultat		275 250	239 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 056	3 653
Sum finansinntekter		7 056	3 653
Annen rentekostnad		359 347	353 618
Sum finanskostnader		359 347	353 618
Netto finans		-352 291	-349 965
Resultat før skattekostnad		-77 041	-110 774
Skattekostnad	2, 3	-16 949	-28 128
Årsresultat		-60 093	-82 646
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-60 093	-82 646



Organisasjonsnr: 929 209 648
LILLESAND EVENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	45 077	28 128
Sum immaterielle eiendeler		45 077	28 128
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 075 092	6 229 809
Sum varige driftsmidler		6 075 092	6 229 809
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 840	23 840
Sum finansielle anleggsmidler		23 840	23 840
Sum anleggsmidler		6 144 009	6 281 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		57 293	170 604
Sum fordringer		57 293	170 604
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 127	11 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 127	11 861
Sum omløpsmidler		103 420	182 465
SUM EIENDELER		6 247 429	6 464 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		900 000	0



Sum innskutt egenkapital		930 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	159 823	99 731
Sum opptjent egenkapital		-159 823	-99 731
Sum egenkapital		770 177	-69 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 356 514	4 523 330
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 456 514	6 523 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		336	2 071
Skyldige offentlige avgifter		20 402	8 572
Sum kortsiktig gjeld		20 738	10 643
Sum gjeld		5 477 252	6 533 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 247 429	6 464 242



Organisasjonsnr: 929 209 648
LILLESAND EVENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og geografisk tilknytning

Selskapet eier en eiendom i Lillesand kommune som leies ut. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt



og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke
endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6487670.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6487670.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	412578.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6075092.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	154717.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Selskapet eier et bygg for utleie i Lillesand kommune. Tomteverdien av eiendommen er bokført til 1 846 170,-.

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3989170.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4356514.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6075092.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til selskaper som er aksjonærer. Det er ikke avtalt noe konkret nedbetalings plan og det beregnes ikke renter av disse lånene.



Årsregnskap for
LILLESAND EVENT AS

929209648

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LILLESAND EVENT AS
929 209 648

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		550 008	550 008
Sum driftsinntekter		550 008	550 008
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-154 717	-154 717
Annen driftskostnad		-120 041	-156 100
Sum driftskostnader		-274 758	-310 817
Driftsresultat		275 250	239 191
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		7 056	3 653
Sum finansinntekter		7 056	3 653
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-359 347	-353 618
Sum finanskostnader		-359 347	-353 618
Netto finans		-352 291	-349 965
Resultat før skattekostnad		-77 041	-110 774
Skattekostnad	2, 3	16 949	28 128
Årsresultat		-60 093	-82 646
Overføringer			
Udekket tap		-60 093	-82 646
Sum overføringer		-60 093	-82 646



LILLESAND EVENT AS
929 209 648

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	45 077	28 128
Sum immaterielle eiendeler		45 077	28 128
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 075 092	6 229 809
Sum varige driftsmidler		6 075 092	6 229 809
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		23 840	23 840
Sum finansielle anleggsmidler		23 840	23 840
Sum anleggsmidler		6 144 009	6 281 777
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		57 293	170 604
Sum fordringer		57 293	170 604
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		46 127	11 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 127	11 861
Sum omløpsmidler		103 420	182 465
SUM EIENDELER		6 247 429	6 464 242



LILLESAND EVENT AS
929 209 648

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		900 000	0
Sum innskutt egenkapital		930 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-159 823	-99 731
Sum opptjent egenkapital		-159 823	-99 731
Sum egenkapital		770 177	-69 731
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 356 514	4 523 330
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 456 514	6 523 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		336	2 071
Skyldige offentlige avgifter		20 402	8 572
Sum kortsiktig gjeld		20 738	10 643
Sum gjeld		5 477 252	6 533 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 247 429	6 464 242

KRISTIANSAND S, 04.03.2026

Muhammad Nasser Hayder
styrets leder

Agnar Espegren
styremedlem

Ali Al-Nayef
styremedlem / daglig leder



LILLESAND EVENT AS
929 209 648

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art og geografisk tilknytning

Selskapet eier en eiendom i Lillesand kommune som leies ut. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand kommune.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LILLESAND EVENT AS
929 209 648

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 487 670
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 487 670
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-412 578
Balanseført verdi per 31.12.	6 075 092
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	154 717

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapet eier et bygg for utleie i Lillesand kommune. Tomteverdien av eiendommen er bokført til 1 846 170,-.



LILLESAND EVENT AS
929 209 648

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 949	-28 128
Skattekostnad	-16 949	-28 128
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-77 041	-110 774
Permanente forskjeller	2	4
+/- Endring i midlertidige forskjeller	65 563	63 744
Skattepliktig inntekt	-11 476	-47 026

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-74 058	-139 621	65 563
Fremførbart underskudd	-53 797	-65 273	11 476
Netto forskjeller	-127 855	-204 894	77 040
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-127 855	-204 894	77 040
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-28 128	-45 077	16 949

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	30 000	0	-99 731	-69 731
Årsresultat	0	0	-60 093	-60 093
Andre endringer	0	900 000	0	900 000
Egenkapital 31.12.2025	30 000	900 000	-159 823	770 177

Mer om egenkapital

Andre endringer er en kapitalforhøyelse som er endelig registrert i Brønnøysund den 27.1.26.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 989 170
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 356 514
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	6 075 092
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til selskaper som er aksjonærer. Det er ikke avtalt noe konkret nedbetalings plan og det beregnes ikke renter av disse lånene.