



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 857 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STORGATE 31 AS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 620 894	1 568 056
Sum inntekter		1 620 894	1 568 056
Kostnader			
Lønnskostnad	6, 7		
Avskrivning av driftsmidler	1	444 552	444 552
Annen driftskostnad	6	-3 916 941	1 485 967
Sum kostnader		-3 472 389	1 930 519
Driftsresultat		5 093 283	-362 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Sum finansinntekter			35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	174 224	300 250
Sum finanskostnader		174 224	300 250
Netto finans		-174 224	-300 215
Ordinært resultat før skattekostnad		4 919 059	-662 677
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 082 193	-2 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 836 866	-659 694
Årsresultat		3 836 866	-659 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 836 866	-659 694
Totalresultat		3 836 866	-659 694
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	3 868 249	
Avsatt til/dekket av annen egenkapital	4	-31 383	-659 694
Sum overføringer og disponeringer		3 836 866	-659 694



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	15 701 737	16 146 289
Sum varige driftsmidler		15 701 737	16 146 289
Sum anleggsmidler		15 701 737	16 146 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		134 595	124 347
Andre kortsiktige fordringer		72 921	
Konsernfordringer	2		649 120
Sum fordringer		207 516	773 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 617 718	922 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 617 718	922 743
Sum omløpsmidler		1 825 233	1 696 210
SUM EIENDELER		17 526 971	17 842 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 100 106	4 100 106
Sum innskutt egenkapital		4 200 106	4 200 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 752 901	-1 721 518
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		-1 752 901	-1 721 518
Sum egenkapital		2 447 205	2 478 587
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	660 686	669 537
Sum avsetninger for forpliktelser		660 686	669 537
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	8 553 221	14 028 117
Sum annen langsiktig gjeld		8 553 221	14 028 117
Sum langsiktig gjeld		9 213 907	14 697 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		325 824	155 628
Kortsiktig konserngjeld	2	4 959 293	
Annen kortsiktig gjeld		580 742	510 630
Sum kortsiktig gjeld		5 865 859	666 258
Sum gjeld		15 079 766	15 363 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 526 971	17 842 499



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 142097

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 857 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE STORGATE 31 AS
Forretningsadresse: Bygg B
Sandakerveien 24C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 857 390
NEDRE STORGATE 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 620 894	1 568 056
Sum inntekter		1 620 894	1 568 056
Kostnader			
Lønnskostnad	6, 7		
Avskrivning av driftsmidler	1	444 552	444 552
Annen driftskostnad	6	-3 916 941	1 485 967
Sum kostnader		-3 472 389	1 930 519
Driftsresultat		5 093 283	-362 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			35
Sum finansinntekter			35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	174 224	300 250
Sum finanskostnader		174 224	300 250
Netto finans		-174 224	-300 215
Ordinært resultat før skattekostnad		4 919 059	-662 677
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 082 193	-2 983
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 836 866	-659 694
Årsresultat		3 836 866	-659 694
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 836 866	-659 694
Totalresultat		3 836 866	-659 694
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	3 868 249	
Avsatt til/dekket av annen egenkapital	4	-31 383	-659 694
Sum overføringer og disponeringer		3 836 866	-659 694



Organisasjonsnr: 987 857 390
NEDRE STORGATE 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1, 2	15 701 737	16 146 289
Sum varige driftsmidler			
		15 701 737	16 146 289
Sum anleggsmidler			
		15 701 737	16 146 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		134 595	124 347
Andre kortsiktige fordringer			
		72 921	
Konsernfordringer			
	2		649 120
Sum fordringer			
		207 516	773 467
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	1 617 718	922 743
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 617 718	922 743
Sum omløpsmidler			
		1 825 233	1 696 210
SUM EIENDELER			
		17 526 971	17 842 499
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
	4	4 100 106	4 100 106
Sum innskutt egenkapital			
		4 200 106	4 200 106
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	-1 752 901	-1 721 518
Udekket tap			
	4		
Sum opptjent egenkapital			
		-1 752 901	-1 721 518
Sum egenkapital			
		2 447 205	2 478 587



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	660 686	669 537
Sum avsetninger for forpliktelseser		660 686	669 537
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Langsiktig gjeld til			
konsernselskap	2	8 553 221	14 028 117
Sum annen langsiktig gjeld		8 553 221	14 028 117
Sum langsiktig gjeld		9 213 907	14 697 654
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		325 824	155 628
Kortsiktig konserngjeld	2	4 959 293	
Annen kortsiktig gjeld		580 742	510 630
Sum kortsiktig gjeld		5 865 859	666 258
Sum gjeld		15 079 766	15 363 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 526 971	17 842 499



Organisasjonsnr: 987 857 390
NEDRE STORGATE 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Nedre Storgate 31 AS

Pemneo Dokumentnøkkel: X1TOB-8GDTW-SEUVZ-DNL CX-POFF5-YIKTS



Resultatregnskap			
Nedre Storgate 31 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 620 894	1 568 056
Sum driftsinntekter		1 620 894	1 568 056
Avskrivning av driftsmidler	1	444 552	444 552
Annen driftskostnad	6	-3 916 941	1 485 967
Sum driftskostnader		-3 472 389	1 930 519
Driftsresultat		5 093 283	-362 463
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	35
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	174 224	300 250
Resultat av finansposter		-174 224	-300 215
Ordinært resultat før skattekostnad		4 919 059	-662 677
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 082 193	-2 983
Ordinært resultat		3 836 866	-659 694
Årsresultat		3 836 866	-659 694
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	3 868 249	0
Avsatt til/dekket av annen egenkapital	4	-31 383	-659 694
Sum overføringer		3 836 866	-659 694
Nedre Storgate 31 AS			Side 1



Balanse			
Nedre Storgate 31 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	15 701 737	16 146 289
Sum varige driftsmidler		15 701 737	16 146 289
Sum anleggsmidler		15 701 737	16 146 289
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		134 595	124 347
Fordringer på konsernselskap	2	0	649 120
Andre kortsiktige fordringer		72 921	0
Sum fordringer		207 516	773 467
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 617 718	922 743
Sum omløpsmidler		1 825 233	1 696 210
Sum eiendeler		17 526 971	17 842 499
Nedre Storgate 31 AS		Side 1	

Permeo Dokumentnøkkel: X1T0B-8GDTW-SEUVZ-DNL CX-POFF5-Y1KTS



Balanse			
Nedre Storgate 31 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	4 100 106	4 100 106
Sum innskutt egenkapital		4 200 106	4 200 106
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 752 901	-1 721 518
Sum opptjent egenkapital		-1 752 901	-1 721 518
Sum egenkapital		2 447 205	2 478 587
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	660 686	669 537
Sum avsetning for forpliktelser		660 686	669 537
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	8 553 221	14 028 117
Sum annen langsiktig gjeld		8 553 221	14 028 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		325 824	155 628
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 959 293	0
Annen kortsiktig gjeld		580 742	510 630
Sum kortsiktig gjeld		5 865 859	666 258
Sum gjeld		15 079 766	15 363 912
Sum egenkapital og gjeld		17 526 971	17 842 499
Oslo, Styret i Nedre Storgate 31 AS			
<hr/> Christian Bruusgaard styreleder			
Nedre Storgate 31 AS			Side 2

Permeo Dokumentnøkkel: X1TOB-8GDTW-SEUVZ-DNL CX-POFF5-Y1K7S



Nedre Storgate 31 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Driftsinntekter

Leieinntekter bokføres ihht leiekontrakter.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaper utlignes ikke.



Nedre Storgate 31 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost pr 01.01	22 801 126
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost pr 31.12	22 801 126
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	7 099 389
Bokført verdi pr 31.12	15 701 737
Årets avskrivninger	444 552

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Bygninger	50 år
* Tomter og boliger	Avskrives ikke

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:	2021	2020
Fordringer, kortsiktige	0	649 120
Gjeld, kortsiktig	4 959 293	0
Gjeld, langsiktig	8 553 221	14 028 117
Sum	-13 512 514	-13 378 997

Selskapet har pr. 31.12.2021 langsiktig gjeld til morselskap, Terminalen Holding AS, stor kr. 8.553.221,-. Lånet er renteberegnet med gjeldende normrente og det er i regnskapet påløpt en rentekostnad på kr. 174.224,-. Terminalen Holding AS har tatt opp lån med sikkerhet i tomter, bygg og annen fast eiendom i Nedre Storgate 31 AS. I tillegg har banken, Nordea Bank Norge ASA tatt panterett i aksjer, 100 stk aksjer i Nedre Storgate 31 AS er pantsatt til pålydende kr. 1.000,-.

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Terminalen Holding AS	100	100 %



Nedre Storgate 31 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	4 100 106	-1 721 518	2 478 587
Årets resultat	0	0	3 836 866	3 836 866
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 868 249	-3 868 249
Egenkapital pr 31.12	100 000	4 100 106	-1 752 901	2 447 205

NOTE 5 SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	4 919 059	-662 677
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 234	13 557
Mottatt konsernbidrag	0	649 120
Avgitt konsernbidrag	-4 959 293	0
Årets skattegrunnlag	0	0
herav betalbar skatt (22%)	0	0

Årets skattekostnad består av

	2021	2020
Betalbar skatt på selskapets inntekt	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag (22%)	1 091 044	0
For lite/mye avsatt tidligere	0	0
Samlet betalbar skatt	1 091 044	0
Endring utsatt skatt	-8 851	-2 983
Netto regnskapsmessig skattekostnad	1 082 193	-2 983

Utsatt skatt

	Endring	2021	2020
Anleggsmidler	32 650	2 972 785	3 005 435
Kundefordringer	-	0	0
Gevinst og tapskonto	7 584	30 332	37 916
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	40 234	3 003 117	3 043 351
Utsatt skatt/(skattefordel) (22 %) i balansen	8 851	660 686	669 537
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	8 851	660 686	669 537

I samsvar med GRS for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.



Nedre Storgate 31 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 6 YTELSE/GODTGJØRELSE MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 33.250,-, dette inkluderer andre tjenester. Beløpet er inklusiv mva.

NOTE 7 BETALINGSMIDLER

Bundne innskudd	2021	2020
Skattetrekkmidler	0	0
Sum	0	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christian Bruusgaard

Styreleder

På vegne av: Utleier

Serienummer: 9578-5999-4-1186270

IP: 78.159.xxx.xxx

2022-03-06 16:53:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X1TOB-SGDTW-SEUVZ-DNL CX-POFF5-Y1KTS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Nedre Storgate 31 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 7. mars 2022
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor