



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 601 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAR PAULSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bruksveien 6
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Paulsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 895 566	2 093 826
Sum inntekter		1 895 566	2 093 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	8 900	32 900
Annen driftskostnad	7	329 951	299 681
Sum kostnader		338 851	332 581
Driftsresultat		1 556 715	1 761 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 296	4 504
Sum finansinntekter		4 296	4 504
Annen rentekostnad		925	7 147
Sum finanskostnader		925	7 147
Netto finans		3 371	-2 643
Ordinært resultat før skattekostnad		1 560 086	1 758 603
Skattekostnad på ordinært resultat	6	343 219	386 893
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 216 867	1 371 710
Årsresultat		1 216 867	1 371 710
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 189 369	1 360 283
Annen egenkapital		27 498	11 427
Sum overføringer og disponeringer		1 216 867	1 371 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	151 059	158 814
Sum immaterielle eiendeler		151 059	158 814
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	241 400	250 300
Sum varige driftsmidler		241 400	250 300
Sum anleggsmidler		392 459	409 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2,3	298 160	306 776
Andre fordringer	2,3		5 326
Konsernfordringer	2,3	1 792 155	2 969 361
Sum fordringer		2 090 315	3 281 463
Sum omløpsmidler		2 090 315	3 281 463
SUM EIENDELER		2 482 774	3 690 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer a kr.1000,00)	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		599 589	572 091
Sum opptjent egenkapital		599 589	572 091



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	799 589	772 091
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 294	57 221
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		76 140	85 515
Kortsiktig konserngjeld	2,3	1 524 833	2 770 749
Annen kortsiktig gjeld	2,3	27 917	5 000
Sum kortsiktig gjeld		1 683 184	2 918 486
Sum gjeld		1 683 184	2 918 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 482 774	3 690 577



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 418427

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 601 678
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAR PAULSRUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bruksveien 6
1640 RÅDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Paulsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 970 601 678
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 895 566	2 093 826
Sum inntekter		1 895 566	2 093 826
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	8 900	32 900
Annen driftskostnad	7	329 951	299 681
Sum kostnader		338 851	332 581
Driftsresultat		1 556 715	1 761 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 296	4 504
Sum finansinntekter		4 296	4 504
Annen rentekostnad		925	7 147
Sum finanskostnader		925	7 147
Netto finans		3 371	-2 643
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 560 086	1 758 603
Skattekostnad på ordinært resultat	6	343 219	386 893
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 216 867	1 371 710
Årsresultat		1 216 867	1 371 710
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 189 369	1 360 283
Annen egenkapital		27 498	11 427
Sum overføringer og disponeringer		1 216 867	1 371 710



Organisasjonsnr: 970 601 678
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	151 059	158 814
Sum immaterielle eiendeler		151 059	158 814
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	241 400	250 300
Sum varige driftsmidler		241 400	250 300
Sum anleggsmidler		392 459	409 114
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2,3	298 160	306 776
Andre fordringer	2,3		5 326
Konsernfordringer	2,3	1 792 155	2 969 361
Sum fordringer		2 090 315	3 281 463
Sum omløpsmidler		2 090 315	3 281 463
SUM EIENDELER		2 482 774	3 690 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer a kr.1000,00)	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		599 589	572 091
Sum opptjent egenkapital		599 589	572 091
Sum egenkapital	4	799 589	772 091
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 294	57 221
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		76 140	85 515



Kortsiktig konserngjeld	2,3	1 524 833	2 770 749
Annen kortsiktig gjeld	2,3	27 917	5 000
Sum kortsiktig gjeld		1 683 184	2 918 486
Sum gjeld		1 683 184	2 918 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 482 774	3 690 577



Organisasjonsnr: 970 601 678
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ROAR PAULSRUD AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9500.00	9500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9500.00	9500.00

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatregnskap for 2020 ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 895 566	2 093 826
Sum driftsinntekter		1 895 566	2 093 826
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	1	(8 900)	(32 900)
Annen driftskostnad	7	(329 951)	(299 681)
Sum driftskostnader		(338 851)	(332 581)
Driftsresultat		1 556 715	1 761 246
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 296	4 504
Sum finansinntekter		4 296	4 504
Annen rentekostnad		(925)	(7 147)
Sum finanskostnader		(925)	(7 147)
Netto finans		3 371	(2 643)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 560 086	1 758 603
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(343 219)	(386 893)
Ordinært resultat		1 216 867	1 371 710
Årsresultat		1 216 867	1 371 710
Overføringer			
Konsernbidrag		1 189 369	1 360 283
Annen egenkapital		27 498	11 427
Sum		1 216 867	1 371 710



Balanse pr. 31. desember 2020 ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

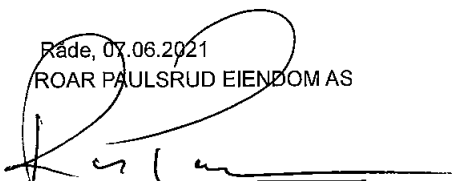
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	151 059	158 814
Sum immaterielle eiendeler		151 059	158 814
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	241 400	250 300
Sum varige driftsmidler		241 400	250 300
Sum anleggsmidler		392 459	409 114
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2,3	298 160	306 776
Andre fordringer	2,3	0	5 326
Konsernfordringer	2,3	1 792 155	2 969 361
Sum fordringer		2 090 315	3 281 463
Sum omløpsmidler		2 090 315	3 281 463
Sum eiendeler		2 482 774	3 690 577



Balanse pr. 31. desember 2020
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer a kr.1000,00)	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		599 589	572 091
Sum opptjent egenkapital		599 589	572 091
Sum egenkapital	4	799 589	772 091
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 294	57 221
Betalbar skatt	6	0	0
Skyldige offentlige avgifter		76 140	85 515
Kortsiktig konserngjeld	2,3	1 524 833	2 770 749
Annen kortsiktig gjeld	2,3	27 917	5 000
Sum kortsiktig gjeld		1 683 184	2 918 486
Sum gjeld		1 683 184	2 918 486
Sum egenkapital og gjeld		2 482 774	3 690 577

Råde, 07.06.2021
ROAR PAULSRUD EIENDOM AS


Roar Paulsrud
Styrets leder



ØST-REVISJON KONTORFELLESKAP

Legally signed by
Tore Sand
08.06.2021

Grøn & Gluppe Revisjon AS

Bjerge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Roar Paulsrud Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Roar Paulsrud Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.216.867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy
fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde
rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



Side 1 av 2



ØST-REVISJON KONTORFELLESKAP

Legally signed by
Tore Sand
08.06.2021

Grøn & Gluppe Revisjon AS

Bjerge, Fagerhøi & Theodorsen Revisjon AS

Sand & Dale Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 8. juni 2021
Sand & Dale Revisjon AS
Revisornr 976 534 018

Dokumentet er elektronisk godkjent

Tore Sand
Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Kråkerøveien 2 A
1671 Kråkerøy

fredrikstad@ost-revisjon.com

Råde
Mosseveien 60
1640 Råde

rade@ost-revisjon.com

Hjemmeside
ost-revisjon.com



Side 2 av 2



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperiode.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet.

Renter knyttet til tilvirkning av eiendeler kostnadsføres. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid dersom de har en kostpris som overstiger kr 15 000. Driftsmidlenes utnyttbare levetid, samt restverdi, vurderes på hver balansedag og endres hvis nødvendig. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede (med unntak blant annet for nedskrivning av goodwill).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrig påregnelig tapsrisiko. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og		Sum varige driftsmidler
	Bygninger og tomter	transportmidler	
Anskaffelseskost 01.01.	3 005 038	769 785	3 774 823
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 005 038	769 785	3 774 823
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	2 763 638	769 785	3 533 423
Balanseført verdi 31.12.	241 400	0	241 400
Årets avskrivninger	8 900	0	8 900
Forventet økonomisk levetid	20 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn fem år.

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	241 400	250 300
Sum	241 400	250 300
Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for :		
Konsernkontoordning, kassekreditt	2 468 536	0
Sum	2 468 536	0



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2020	2019
Kundefordringer	298 160	220 170
Andre fordringer	0	0
Konsernkonto	1 792 155	2 969 361
Annen kortsiktig gjeld	0	1 026 796
Avgitt konsernbidrag	1 524 833	1 743 953

Note 4 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	572 091	772 091
Årets resultat	0	1 216 867	1 216 867
Avsatt konsernbidrag	0	-1 189 370	-1 189 370
Egenkapital 31.12.	200 000	599 588	799 588

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Morselskapet Roar Paulsrud AS har forretningskontor i Råde (Bruksveien 6, 1640 Råde) hvor en kan få konsernregnskapet utlevert.

Aksjekapitalen på kr. 200.000 består av 200 aksjer á kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer pr 31.12:

	Aksjer	Eierandel
Roar Paulsrud AS	200	100,0 %



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 Skatter

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	-681 627	-716 880
Avsetning for forpliktelser	-5 000	-5 000
Netto midlertidige forskjeller	-686 627	-721 880
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-686 627	-721 880
22 % Utsatt skattefordel	-151 058	-158 814
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-151 058	-158 814

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	1 560 086	1 758 603
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	1 560 086	1 758 603
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-35 253	-14 650
Grunlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	1 524 833	1 743 954
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 524 833	-1 743 954
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	335 463	383 670
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	335 463	383 670
Endring i utsatt skatt	7 756	3 223
Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	343 219	386 893

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt (22 % av gr.lag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	335 463	383 670
Skattevirkning av konsernbidrag	-335 463	-383 670
Betalbar skatt i balansen	0	0



Roar Paulsrud Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og det er således ingen personalkostnader. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha en pensjonsordning ihht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Revisor	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor fordeler seg slik :		
Lovpålagt revisjon	9 500	9 500
Sum godtgjørelse til revisor	9 500	9 500

Honorar er oppgitt eksklusive merverdiavgift.