



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 219 936
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KGA INVEST AS
Forretningsadresse:	Fru Kroghs brygge 10 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KNUT GUSTAF ASPELIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		114 617	118 273
Sum kostnader		114 617	118 273
Driftsresultat		-114 617	-118 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4 196 071	4 670 233
Annen finansinntekt		2 750 000	10 000 000
Sum finansinntekter		6 946 071	14 670 233
Annen rentekostnad	2	2 425 462	2 155 000
Sum finanskostnader		2 425 462	2 155 000
Netto finans		4 520 609	12 515 233
Resultat før skattekostnad		4 405 992	12 396 960
Skattekostnad på resultat	3	401 008	527 084
Årsresultat		4 004 984	11 869 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 004 984	11 869 876
Totalresultat		4 004 984	11 869 876
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 004 984	11 869 876
Sum overføringer og disponeringer		4 004 984	11 869 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	7 096 846	7 096 846
Lån til foretak i samme konsern	2	86 377 856	96 781 856
Sum finansielle anleggsmidler		93 474 702	103 878 702
Sum anleggsmidler		93 474 702	103 878 702
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 031	250 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 031	250 397
Sum omløpsmidler		4 031	250 397
SUM EIENDELER		93 478 732	104 129 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	509 335	509 335
Overkurs		2 098 490	2 098 490
Sum innskutt egenkapital		2 607 825	2 607 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 705 180	42 450 196
Sum opptjent egenkapital		43 705 180	42 450 196
Sum egenkapital	4	46 313 005	45 058 021



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	41 759 030	56 453 760
Sum annen langsiktig gjeld		41 759 030	56 453 760
Sum langsiktig gjeld		41 759 030	56 453 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	401 008	527 068
Annen kortsiktig gjeld	6	5 005 690	2 090 250
Sum kortsiktig gjeld		5 406 698	2 617 318
Sum gjeld		47 165 728	59 071 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 478 732	104 129 099



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560167

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGA INVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 10
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KNUT GUSTAF ASPELIN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 989 219 936
KGA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		114 617	118 273
Sum kostnader		114 617	118 273
Driftsresultat		-114 617	-118 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4 196 071	4 670 233
Annen finansinntekt		2 750 000	10 000 000
Sum finansinntekter		6 946 071	14 670 233
Annen rentekostnad	2	2 425 462	2 155 000
Sum finanskostnader		2 425 462	2 155 000
Netto finans		4 520 609	12 515 233
Resultat før skattekostnad		4 405 992	12 396 960
Skattekostnad på resultat	3	401 008	527 084
Årsresultat		4 004 984	11 869 876
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 004 984	11 869 876
Totalresultat		4 004 984	11 869 876
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 004 984	11 869 876
Sum overføringer og disponeringer		4 004 984	11 869 876



Organisasjonsnr: 989 219 936
KGA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	7 096 846	7 096 846
Lån til foretak i samme konsern	2	86 377 856	96 781 856
Sum finansielle anleggsmidler		93 474 702	103 878 702
Sum anleggsmidler		93 474 702	103 878 702

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 031	250 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 031	250 397
Sum omløpsmidler		4 031	250 397

SUM EIENDELER 93 478 732 104 129 099

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	509 335	509 335
Overkurs		2 098 490	2 098 490
Sum innskutt egenkapital		2 607 825	2 607 825

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		43 705 180	42 450 196
Sum opptjent egenkapital		43 705 180	42 450 196
Sum egenkapital	4	46 313 005	45 058 021

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	41 759 030	56 453 760
Sum annen langsiktig gjeld		41 759 030	56 453 760



Sum langsiktig gjeld		41 759 030	56 453 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	401 008	527 068
Annen kortsiktig gjeld	6	5 005 690	2 090 250
Sum kortsiktig gjeld		5 406 698	2 617 318
Sum gjeld		47 165 728	59 071 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		93 478 732	104 129 099



Organisasjonsnr: 989 219 936
KGA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

KGA Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		114 617	118 273
Sum driftskostnader		114 617	118 273
Driftsresultat		-114 617	-118 273
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	4 196 071	4 670 233
Annen finansinntekt		2 750 000	10 000 000
Annen rentekostnad	2	2 425 462	2 155 000
Resultat av finansposter		4 520 609	12 515 233
Resultat før skattekostnad		4 405 992	12 396 960
Skattekostnad på resultat	3	401 008	527 084
Årsresultat		4 004 984	11 869 876
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	4 004 984	11 869 876
Sum overføringer		4 004 984	11 869 876



Balanse

KGA Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	7 096 846	7 096 846
Lån til foretak i samme konsern	2	86 377 856	96 781 856
Sum finansielle anleggsmidler		93 474 702	103 878 702
Sum anleggsmidler		93 474 702	103 878 702
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 031	250 397
Sum omløpsmidler		4 031	250 397
Sum eiendeler		93 478 732	104 129 099



Balanse

KGA Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	509 335	509 335
Overkurs		2 098 490	2 098 490
Sum innskutt egenkapital		2 607 825	2 607 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		43 705 180	42 450 196
Sum opptjent egenkapital		43 705 180	42 450 196
Sum egenkapital	4	46 313 005	45 058 021
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	41 759 030	56 453 760
Sum annen langsiktig gjeld		41 759 030	56 453 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	401 008	527 068
Annen kortsiktig gjeld	6	5 005 690	2 090 250
Sum kortsiktig gjeld		5 406 698	2 617 318
Sum gjeld		47 165 728	59 071 078
Sum egenkapital og gjeld		93 478 732	104 129 099

Oslo, 10.06.2025
Styret i KGA Invest AS

KNUT GUSTAF ASPELIN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

KGA Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	86 377 856	96 781 856
Sum	86 377 856	96 781 856
Gjeld		
Lån fra søsterselskap	27 889 912	43 472 642
Lån fra samarbeidende selskap	13 869 118	12 981 118
Sum	41 759 030	56 453 760

Det er i 2024 beregnet renter på fordringene på datterselskap på kr. 4 196 000. I 2023 var beløpet kr. 4 669 000.

Det er i 2024 beregnet renter på lånene fra nærstående på kr. 2 253 000. I 2023 var beløpet kr. 2 155 000



Note 3 Skatt

Det foreligger ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet pr. 31.12.

Den betalbare skatt er beregnet til 22% av skattepliktig nettoinntekt som fremkommer etter at resultatet før skattekostnad er korrigert for permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller som følger:

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	4 405 992	12 396 960
Permanente forskjeller	-2 583 228	-10 001 197
Årets skattegrunnlag	1 822 764	2 395 763

Betalbar skatt i balansen:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	401 008	527 068
Sum betalbar skatt i balansen	401 008	527 068

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	509 335	2 098 490	42 450 196	45 058 021
Årets resultat			4 004 984	4 004 984
Utbytte			-2 750 000	-2 750 000
Pr 31.12.2024	509 335	2 098 490	43 705 180	46 313 005

Note 5 Aksjer i datterselskaper

	Eier andel	Stemme andel	Ansk kost.	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
Artel Holding AS	99,15 %	19 %	1 751 913	1 751 913	1 029 292	45 023 665
Aspelin Holding AS	10,00 %	55 %	5 344 933	5 344 933	27 469 127	6 982 667 973
Sum			7 096 846	7 096 846		

Begge selskapene er hjemmehørende i Oslo.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i KGA Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	44 289	12	0
A-aksjer	1	10	10
B-aksjer	44 289	442 890	442 890
Sum	88 579	442 912	442 900

A-aksjen har 100000 stemmer mens B-aksjer har 1 stemme hver.

KGA Invest AS hadde en aksjonær pr. 31.12.2024.



	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall	Eierandel
Knut G. Aspelin, styreleder	1	44 289	44 290	100%
Sum	1	44 289	44 290	10 000 %

Gjeld til aksjonær

Aksjonær har pr. 31.12. 2024 lånt selskapet kr. 5 005 690. Det er beregnet renter på lånet med kr. 170 690.



Til generalforsamlingen i
KGA Invest AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: b@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Lars Bakketun

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KGA Invest AS som viser et overskudd på kr. 4.004.984. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 11. juni 2025

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Lars Bakketun
Statsautorisert revisor