



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 542 410
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS
LEGAT
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 11
0150 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Ottesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leie- og festeinntekter		1 534 168	1 609 202
Renteinntekter fra selskap i samme konsern	1	12 433 675	12 767 885
Aksjeutbytte fra norske og utenlandske aksjer	1	50 516 150	22 000 000
Gevinster ved salg driftsmidler			8 263 452
Andre finansinntekter	5		
Andre driftsinntekter			170
Sum inntekter		64 483 993	44 640 709
Kostnader			
Lønn, styrehonorarer mv.	2	1 020 190	337 483
Avskrivninger	3	22 084	3 026
Drift og vedlikehold eiendommer		1 631 186	1 787 895
Forretningsførsel	2	4 533 542	3 760 203
Juridisk bistand	2	2 153 193	2 680 387
Andre driftskostnader	1, 2	6 106 501	4 235 526
Sum kostnader		15 466 697	12 804 520
Driftsresultat		49 017 296	31 836 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 004	97 702
Andre finansinntekter			42
Sum finansinntekter		126 004	97 744
Annen rentekostnad		47	10
Andre finanskostnader		739	269
Sum finanskostnader		786	278
Netto finans		125 218	97 466
Ordinært resultat før skattekostnad		49 142 514	31 933 655
Skatter	6	76 095	80 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 066 419	31 853 460



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Årsresultat	7	49 066 419	31 853 460
Minoritetsinteresser	7	17 282 630	29 065 480
Årsresultat etter minoritetsinteresser		31 783 789	2 787 980
Totalresultat		31 783 789	2 787 980
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	7	26 876 789	
Andel av årets resultat ovf. til bunden egenkapital	7	4 907 000	3 185 000
Overført fra annen egenkapital			-397 020
Sum overføringer og disponeringer		31 783 789	2 787 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer m.v.	3	14 241 619	13 539 130
Kontorutstyr, maskiner m.v.	3	177 952	110 000
Sum varige driftsmidler		14 419 571	13 649 130
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	122 558 738	122 558 738
Lån til foretak i samme konsern	1, 5	273 900 000	267 800 000
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
Sum finansielle anleggsmidler		396 482 988	390 382 988
Sum anleggsmidler		410 902 559	404 032 118
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		39 336	25 114
Kortsiktige fordringer konsern	1		3 652 269
Andre kortsiktige fordringer		276 904	115 617
Sum fordringer		316 240	3 793 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	8	36 986 201	7 350 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 986 201	7 350 727
Sum omløpsmidler		37 302 441	11 143 727
SUM EIENDELER		448 204 999	415 175 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	3 550 838	3 550 838
Overkurs	7	127 879 124	122 972 124
Sum innskutt egenkapital		131 429 962	126 522 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	296 963 323	270 086 534
Sum opptjent egenkapital		296 963 323	270 086 534
Sum egenkapital		428 393 285	396 609 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 111 886	934 388
Betalbar skatt	6	76 095	80 195
Skyldige offentlige avgifter		112 944	137 669
Avsatte honorarer inkl. arb.g.avg.		6 251	4 710
Påløpne kostnader		81 344	18 750
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		18 323 000	17 361 600
Annen kortsiktig gjeld		10 196	29 037
Gjeld til konsernselskap	1	90 000	
Sum kortsiktig gjeld		19 811 715	18 566 349
Sum gjeld		39 623 429	37 132 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		448 204 999	415 175 845



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		85 359 518	84 027 686
Annen driftsinntekt		10 015 093	7 534 766
Sum inntekter		95 374 611	91 562 452
Kostnader			
Lønnskostnad		5 076 214	2 156 036
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 037 965	21 000 373
Annen driftskostnad		83 929 356	91 259 386
Sum kostnader		109 043 535	114 415 795
Driftsresultat		-13 668 924	-22 853 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		237 413	390 246
Annen finansinntekt		46 381	93 490
Sum finansinntekter		283 794	483 736
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-829 857	571 732
Annen rentekostnad		11 611 439	15 243 038
Annen finanskostnad		268 831	188 823
Sum finanskostnader		11 050 413	16 003 593
Netto finans		-10 766 619	-15 519 857
Ordinært resultat før skattekostnad		-24 435 543	-38 373 200
Skattekostnad på ordinært resultat		-2 947 938	7 986 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		-21 487 605	-46 360 192
Årsresultat		-21 487 605	-46 360 192
Minoritetsinteresser		-2 426 066	-3 803 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 061 539	-42 557 087
Totalresultat		-19 061 539	-42 557 087



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-21 487 605	-46 360 192
Sum overføringer og disponeringer		-21 487 605	-46 360 192



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Domenenavn		80 729	104 100
Utsatt skattefordel		20 802 208	18 386 878
Sum immaterielle eiendeler		20 882 937	18 490 978
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		508 860 290	491 703 201
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 206 506	1 118 001
Sum varige driftsmidler		510 066 796	492 821 202
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		286 499 494	295 836 368
Investeringer i datterselskap		1 000 000	15 671 333
Aksjer i felleskontrollert selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		32 449 817	32 606 360
Andre langsiktige fordringer		204 713	193 277
Sum finansielle anleggsmidler		320 169 024	344 322 338
Sum anleggsmidler		851 118 757	855 634 518
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		228 279	546 127
Andre kortsiktige fordringer		7 809 693	9 335 723
Konsernfordringer			3 552 269
Sum fordringer		8 037 972	13 434 119
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		160 579 733	161 118 737
Sum investeringer		160 579 733	161 118 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 570 469	37 033 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 570 469	37 033 694
Sum omløpsmidler		271 188 174	211 586 550
SUM EIENDELER		1 122 306 931	1 067 221 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		3 550 838	3 550 838
Overkurs		127 879 124	122 972 124
Sum innskutt egenkapital		131 429 962	126 522 962
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		367 197 892	381 907 515
Minoritetsinteresser		20 843 288	36 730 126
Sum opptjent egenkapital		388 041 180	418 637 641
Sum egenkapital		519 471 142	545 160 603
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		3 218 650	3 494 360
Sum avsetninger for forpliktelser		3 218 650	3 494 360
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		547 036 046	467 152 797
Øvrig langsiktig gjeld		14 275 554	11 010 365
Sum annen langsiktig gjeld		561 311 600	478 163 162
Sum langsiktig gjeld		564 530 250	481 657 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 885 884	12 122 021
Betalbar skatt		79 980	84 052
Skyldig offentlige avgifter		217 523	145 269



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		18 323 000	17 361 600
Annen kortsiktig gjeld		8 799 152	10 690 001
Sum kortsiktig gjeld		38 305 539	40 402 943
Sum gjeld		602 835 789	522 060 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 122 306 931	1 067 221 068



Konsernregnskap

2020

**Major og advokat
Eivind Eckbos Legat**





MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGAT

ÅRSBERETNING 2020

for

ECKBOS LEGAT OG KONSERNET

1. VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Major og advokat Eivind Eckbos Legat er en privat stiftelse som yter støtte til en rekke allmennyttige formål. Legatets virksomhet utøves hovedsakelig i Norge. Legatet har i tillegg en majoritetsandel i et eiendomsselskap i Danmark.

Virksomheten i Eckbos Legat omfatter ivaretagelse og oppfølging av legatets formålsbestemmelser, samt forvaltning av legatets formue. Forvaltningen av legatets formue foregår i hovedsak gjennom heleide datterselskaper av Forenede Industrier Holding AS, som i sin helhet er eid av legatet.

Per 31.12.2020 utgjør dette Forenede Industrier Shipping AS med datterselskapet Forenede Shipping AS, Kunstavisen AS, Forenede Industrier Finans AS samt Forenede Industrier Eiendom AS med datterselskapene Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Forenede Industrier AS (Forina), Jegerveien 4 AS, Torpebakken Utvikling AS, og Verdal Eiendomsutvikling AS (indirekte eierandel på 64,94%). Legatet er også direkte eier av 74,91 % av Ejendomsaktieselskabet Hermes (Danmark).

1.1 Formål

I henhold til Eckbos Legats vedtekter § 4 er legatets formål følgende:

Legatet har til formål å yte støtte til fremme av:

- sosialt og humanitært arbeid, samt støtte til vanskeligstilte enkeltpersoner i Norge
- enkeltpersoners reise og opphold i Norge og utlandet i egen eller nærstående helse- eller helbredsøyemed
- enkeltpersoners utdanning og yrkesutvikling i Norge og utlandet
- arbeid for folkehelsen i Norge, sunt kosthold og ernæring, samt støtte til medisinsk forskning
- idrett, friluftsliv og frisksport i Norge
- arbeid for landets forsvar og militær idrett, samt støtte til foreningsarbeid innen forsvaret så som Oslo Militære Samfund
- naturlig og bærekraftig landbruk i Norge, samt støtte til forskning i denne forbindelse
- norsk bygde-, kyst- og skipsfartskultur
- norsk kunst, kulturliv og kulturvern
- kristelig kunst og kultur, samt kristelig foreningsarbeid og virksomhet i Norge og utlandet

112773/2915005v.0.18



Styret skal ved de årlige utdelingene søke å tilgodese samtlige formål. Dette er likevel ikke til hinder for at styret i enkelte år kan velge å prioritere ett eller enkelte av formålene.

Legatet har i tillegg til formål å eie og disponere Villa Eckbo i Oslo, samt feriestedet «Nordistua» på Sandø i Færder kommune.

1.2 Utdelinger

I 2020 er det behandlet 770 søknader (en liten nedgang fra 2019). Av disse er 165 innvilget støtte – hvilket utgjør ca. 21 % av totalt antall søkere. Det er i 2020 besluttet utdelt netto støtte med til sammen kr. 17 millioner hvor alle formål er tilgodesett.

Legatet har bl.a. gitt støtte til Stiftelsen Christian Radich, ny fotballbane på Klemetsrud, nytt tak på en av badstueene til Oslo Badstueforening i Bjørvika, samt ny hamam/badstue langs Alnaelven. Legatet har også bidratt med midler til utviklingen av skiparken på Voksenjordet ved Bogstad som er driftet av idrettslaget Røa.

Videre har legatet delt ut midler til en ny foodtruck for matutdeling til vanskeligstilte. Trucken er driftet av Evangeliesenteret. Innen arbeid for folkehelsen har legatet bl.a. gitt midler til et sommertilbud for barn i regi av Geitmyra Matkultursenter, et drop-in tilbud hos Villa Sult og en artikkelserie om ernæring i nettmagasinet Harvest.

Legatet har også gitt støtte til nettstedet Stratagem som er en diskusjonsarena for forsvarssaker, samt til renovering av deler av Oslo Militære Samfund. Videre er det delt ut et betydelig beløp til HL-senteret for oppgradering av Musikkværelset og Storsalen slik at dette kan brukes i undervisningsøyemed.

Endelig har legatet støttet et forskningsprosjekt innen hydroteknikk og dreninger hos Norsk institutt for bioøkonomi, med opprettelse av en 3-årige stipendiatstilling.

Innenfor kulturfeltet har legatet i 2020 brukt betydelige midler på å videreutvikle nettmagasinet Kunstavisen.no (som er organisert som et datterselskap i konsernet – Kunstavisen AS).

En oversikt over de største utdelingene i 2020 finnes på Eckbos Legats hjemmesider; www.eckbos-legat.no/utdelinger.

2. FORMUESFORVALTNING

En vesentlig del av formuesforvaltningen skjer gjennom eierskap i egne aksjeselskaper i Norge. Aksjeselskapene er som nevnt organisert under legatets heleide datterselskap Forenede Industrier Holding AS som igjen har tre datterselskap; Forenede Industrier Shipping AS, Forenede Industrier Finans AS og Forenede Industrier Eiendom AS.

Forenede Industrier Shipping AS har ikke-kontrollerende eierandeler i ulike selskap under Østensjø Rederi i Haugesund. Rederiet eier taubåter og ulike offshorefartøy. Taubåtvirksomheten har langvarige kontrakter med solide motparter, og er upåvirket av nedgangen i oljeprisen. Markedsrisikoen for denne delen av virksomheten anses derfor som lav. Offshorevirksomheten er fortsatt påvirket av oljeprisen og redusert etterspørsel etter offshore-tjenester, men samtlige båter er i drift og har løpende oppdrag.



Forenede Industrier Eiendom AS eier 100 % av aksjene i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Torpebakken Utvikling AS og Forenede Industrier AS (Forina). Forenede Industrier Eiendom AS er et rent holdingselskap med ansvar for forvaltning av eiendomsmassen i datterselskapene.

Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS' hoved-aktivum er Sjøfartsbygningen i Kvadraturen i Oslo. Eiendommen ble totalrenovert fra 2014-2016 og er for tiden fullt utleid. Markedsutsiktene er gode generelt for kontorlokaler i Oslo, og i Kvadraturen er det flere prosjekter på gang som formodentlig vil heve interessen for området. Selskapet har i liten grad vært påvirket av urolighetene i eiendomsmarkedet som følge av koronapandemien.

Forenede Industrier AS (Forina) eide åtte leiligheter sentralt i Oslo, som ble utfisjonert og solgt i starten av 2020. Selskapets eiendom i Jegerveien 4, Sveitservillaen, er utleid til Eckbo Selskapslokaler AS, mens øvrig bebyggelse på eiendommen er utleid til Bundebygg AS og til Trosteredet barnehage. Det har – naturlig nok – vært lav aktivitet i selskapslokalene. Selskapet eier 50 % av aksjene i Eckbos Have AS og 100 % av aksjene i Jegerveien 4 AS, begge selskap etablert med tanke på en mulig utvikling av eiendommen.

Forenede Industrier Finans AS ble etablert i oktober 2016 for å ta hånd om legatets finansinvesteringer. Selskapet har investert i globale og nordiske aksjefond gjennom ulike forvaltningsmiljøer. Selskapets investeringer falt markant i starten av pandemien, men hentet seg inn igjen i løpet av året.

Eckbos Legat eier videre 74,91 % av aksjene i et dansk eiendomsselskap, Ejendomsaktieselskabet Hermes. Selskapet eier eiendommen Sct. Annæ Passage i København sentrum. Eiendommen er på det nærmeste fullt utleid og selskapet har god likviditet.

I tillegg eier Eckbos Legat noen eiendommer direkte. Dette er i hovedsak eiendommer som disponeres i henhold til bestemmelser i vedtektene, samt noen tomteområder i Østfold.

Eiendomsmassen på Sandø (Nordistua) har i 2020 dels vært utleid på ukesbasis i sommermånedene på vanlige vilkår, og dels utleid på tidsbegrensede leiekontrakter.

Det har gjennom året vært foretatt normalt vedlikehold av eiendommene.

3. REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG RESULTATDISPONERING

Året 2020 er andre året man har utarbeidet konsernregnskap.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter for legatet og konsernet uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Utover det som er kommentert i denne årsberetningen og notene er det ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapene.

Legatets resultat etter legatutdelinger utgjør kr 31 783 789. Overskuddet er disponert som følger:

- kr 4 907 000 er overført bunden egenkapital
- kr 26 876 789 er overført til annen egenkapital.



På konsernnivå er årsresultatet for 2020 før legatutdelinger negativt med kr 4 204 975. Årets legatutdelinger utgjør netto kr 17 282 630 (brutto kr 18 402 830). Minoritetens andel av årsresultatet er negativt med kr 2 426 066 og årets resultat etter legatutdelinger og minoritetsinteresser er negativt med kr 19 061 539.

4. FINANSIELL RISIKO

Kreditt risiko:

Datterselskapene Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Ejendomsaktieselskapet Hermes AS og Verdal Eiendomsutvikling AS har alle eksterne gjeld og er således eksponert for risiko i forbindelse med endringer i rentemarkedet. Risikoen ansees lav og rentenivået er redusert i kjølvannet av korona-krisen fra årsskiftet og frem til d.d. Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS har også valgt å binde renten for deler av lånebeløpet.

Konsernet har videre avgitt selvskyldnerkausjoner og garantier med samlet forpliktelse på kr 135 millioner i forbindelse med oilservice.

Markedsrisiko:

Både eiendom og finans er fremdeles risikoeksponert i kjølvannet av pandemien. Når det gjelder eiendom vil man derfor sørge for fortsatt tett dialog og oppfølging av leietakerne. Utleiegraden er høy.

Når det gjelder plasseringene i finans så er disse under jevnlig oppfølging og ulike tiltak for diversifisering inkl. vurderinger rundt eventuell valutasikring er iverksatt.

Markedsrisikoen hva gjelder oljeservice-markedet er noe delt. Taubåtmarkedet er relativt stabilt og på langsiktige kontrakter, mens supplybåt-markedet er noe mer eksponert. Man har tett dialog med øvrige eiere og har også representanter i de ulike styrene.

Likviditetsrisiko:

Likviditeten i konsernet vurderes som tilfredsstillende og man har tilstrekkelig midler til å dekke kortsiktige forpliktelser.

5. FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 er regnskapet avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Konsernet har en god økonomi.

6. FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

7. ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Ansatte i konsernet utgjør totalt 1,85 årsverk. Det er en noenlunde jevnt fordelt kjønns sammensetning. Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020.



Styret består av 2 kvinner og 3 menn. Likestilling er etter våre mening godt ivaretatt i konsernet og det er ikke iverksatt ytterligere tiltak innen området.

8. YTRE MILJØ

Driften av legatet forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Oslo, 31.12.2020

Oslo, 03.06.2021

Richard Arnesen
styreleder

Margaret T. Eckbo
styremedlem

Espen A. Eckbo
styremedlem

Espen Amundsen
styremedlem

Anne-Kristin Endresen
styremedlem



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Resultatregnskap konsern

Driftsinntekter	Note	2020	2019
Leie- og festeinntekter		85 359 518	84 027 686
Gvinster ved salg driftsmidler		0	3 263 452
Andre finansinntekter	1, 8	18 573 153	34 082 957
Resultat andeler i tilknyttet selskap	6	-9 336 874	-30 540 278
Andre driftsinntekter		778 814	728 635
Sum driftsinntekter		95 374 611	91 562 452
Driftskostnader			
Lønn, styrehonorarer mv.,	2	5 076 214	2 156 036
Avskrivninger	3	20 037 965	21 000 373
Andre driftskostnader	2	66 646 726	62 193 906
Sum driftskostnader		91 760 905	85 350 315
Driftsresultat		3 613 706	6 212 137
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter fra selskap i samme konsern	1	0	13 000
Renteinntekter		237 413	377 246
Andre finansinntekter		46 381	93 490
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	7	-829 857	571 732
Rentekostnader		11 611 439	15 243 038
Andre finanskostnader		268 831	188 823
Resultat av finanposter		-10 766 619	-15 519 857
Resultat før skattekostnad		-7 152 913	-9 307 720
Skatter	10	-2 947 938	7 986 992
Årets resultat før legatutdelinger		-4 204 975	-17 294 712
Årets legatutdelinger netto	11	17 282 630	29 065 480
Minoritetens andel av årsresultat	11	-2 426 066	-3 803 105
Årets resultat etter legatutdelinger og minoritetsinteresser		-19 061 539	-42 557 087



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Balanse konsern pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Domenenavn	3	80 729	104 100
Utsatt skattefordel	10	20 802 208	18 386 878
Sum immaterielle eiendeler		20 882 937	18 490 978
Varige driftsmidler			
Eiendommer m.v.	3, 9	508 860 290	491 703 201
Andre driftsmidler	3	1 206 506	1 118 001
Sum varige driftsmidler		510 066 796	492 821 202
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	4	1 000 000	15 671 333
Aksjer i felleskontrollert selskap	5	15 000	15 000
Aksjer i tilknyttede selskap	6	286 499 494	295 836 368
Aksjer i øvrige selskap	7	32 449 817	32 606 360
Andre langsiktige fordringer	9	204 713	193 277
Sum finansielle anleggsmidler		320 169 024	344 322 338
Sum anleggsmidler		851 118 757	855 634 518
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		228 279	546 127
Kortsiktige fordringer konsern	9	0	3 552 269
Andre kortsiktige fordringer		7 809 693	9 335 723
Sum fordringer		8 037 972	13 434 119
Investeringer			
Finansielle omløpsinvesteringer	8	160 579 733	161 118 737
Sum investeringer		160 579 733	161 118 737
Bankinnskudd	12	102 570 469	37 033 694
Sum omløpsmidler		271 188 174	211 586 550
Sum eiendeler		1 122 306 931	1 067 221 068



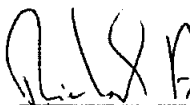
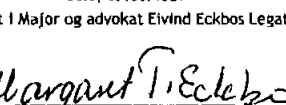

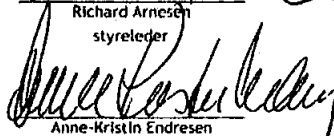
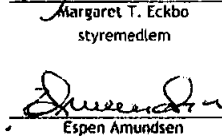

Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Balanse konsern pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	11	3 550 838	3 550 838
Annen bunden egenkapital	11	127 879 124	122 972 124
Sum innskutt egenkapital		<u>131 429 962</u>	<u>126 522 962</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	367 197 892	381 907 515
Minoritetsinteresser	11	20 843 288	36 730 126
Sum opptjent egenkapital		<u>388 041 180</u>	<u>418 637 641</u>
Sum egenkapital		<u>519 471 142</u>	<u>545 160 603</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	13	3 218 650	3 494 360
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 218 650</u>	<u>3 494 360</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	547 036 046	467 152 797
Øvrig langsiktig gjeld	9	14 275 554	11 010 365
Sum langsiktig gjeld		<u>561 311 600</u>	<u>478 163 162</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 885 884	12 122 021
Betalbar skatt	10	79 980	84 052
Skyldige offentlige avgifter		217 523	145 269
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		18 323 000	17 361 600
Annen kortsiktig gjeld		8 799 152	10 690 001
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 305 539</u>	<u>40 402 943</u>
Sum gjeld		<u>602 835 789</u>	<u>522 060 465</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 122 306 931</u>	<u>1 067 221 068</u>

Oslo, 03.06.2021

Styret i Major og advokat Eivind Eckbos Legat

 Richard Arnesen styreleder	 Margaret T. Eckbo styremedlem	 Espen A. Eckbo styremedlem
 Anne-Kristin Endresen styremedlem	 Espen Amundsen styremedlem	 Espen Kjørup Advokatfirma Ræder AS daglig leder

 BJJgmy9IL-S12QJ9Isd



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til konsernregnskapet for 2020

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Legatet er å regne som et «øvrig selskap» og f.o.m. 2019 er det utarbeidet konsernregnskap og kontantstrømanalyser.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet ved at husleie og andre inntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Konsernets inntekter skriver seg hovedsaklig fra virksomhet i Norge. Et av konsernselskapene er dansk og leieinntekter i dette selskapet er inntektsført med NOK 33.285.348 i 2020.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes i utgangspunktet til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

- Varige driftsmidler vurderes til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet med grunnlag i kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.
- Fordringer vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.
- Legatet er i utgangspunktet skattefritt for sin virksomhet, men beskattes for formue i fast eiendom og resultat av utleie av fast eiendom. Øvrige selskaper i konsernet er skattepliktige. Skatter kostnadsføres når de påløper. Det vil si at skattekostnaden knyttes til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen.
- I konsernregnskapet benyttes egenkapitalmetoden for rapportering av investering i tilknyttede selskap (kostmetoden benyttes i selskapsregnskapet).

Note 1: Konsern

Konsernet inkluderer pr. 31.12.20 følgende selskaper:

Major og advokat Eivind Eckbos Legat	(morselskap)
Ejendomsaktieselskabet Hermes	(eierandel 74,91%)
Forenede Industrier Holding AS	(eierandel 100%)



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til konsernregnskapet for 2020

Forenede Industrier Finans AS	(indirekte eierandel 100%)
Forenede Industrier Eiendom AS	(indirekte eierandel 100%)
Forenede Industrier Shipping AS	(indirekte eierandel 100%)
Forenede Shipping AS	(indirekte eierandel 100%)
Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS	(indirekte eierandel 100%)
Forenede Industrier AS	(indirekte eierandel 100%)
Torpebakken Utvikling AS	(indirekte eierandel 100%)
Jegerveien 4 AS	(indirekte eierandel 100%)
Kunstavisen AS	(indirekte eierandel 100%)
Verdal Eiendomsutvikling AS	(indirekte eierandel 64,94%)

Konsernet er etablert gjennom oppkjøp og omorganiseringer gjennom ca. 100 år. Ejendomsaktieselskapet Hermes har forretningskontor i Danmark (København). Verdal Eiendomsutvikling AS har forretningskontor i Verdal. De øvrige konsernselskap har forretningskontor i Oslo.

Aksjene i det heleide datterselskapet Forenede Industrier Bolig AS er solgt i 2020 med en regnskapsmessig gevinst på kr 12.158.123

F.o.m. 2019 er det utarbeidet konsernregnskap. I konsernregnskapet elimineres i utgangspunktet aksjer i datterselskapene ved oppkjøpsmetoden med datterselskapenes eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Interne transaksjoner og mellomregningsforhold elimineres i konsernregnskapet. For det danske konsernselskapet omregnes balanseverdier etter kurs pr. 31.12. og resultatet etter gjennomsnittskurs for året. Som en praktisk løsning (pga. manglende info knyttet til konserndannelse, oppkjøp, kostpriser gjennom ca. 100 år) er startverdier i konsernbalansen etablert med grunnlag i bokførte verdier av eiendeler/gjeld i datterselskapene pr. 31.12.18.

Selskapet Verdal Eiendomsutvikling AS er ikke konsolidert, da aksjene i selskapet ligger for salg.

Note 2: Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer

Lønnskostnaden består av:	2020	2019
Lønninger, honorarer mv.	4 642 910	1 986 897
Arbeidsgiveravgift	318 248	90 139
Pensjonskostnader	108 142	79 000
Andre ytelser	6 914	-
Sum lønnskostnader	5 076 214	2 156 036

Antall årsverk 1,85

Ytelser til ledende personer	Styret
Styrehonorarer	2 515 524
Pensjonskostnader	-



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til konsernregnskapet for 2020

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og konsernet har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Forretningsfører

Kostnadsført honorar til forretningsfører for den norske del av konsernet i 2020 utgjør kr 14.234.711 inkl. mva. Honoraret fordeler seg med kr 7.130.751 på ordinær forretningsførsel og kr 7.103.960 på juridisk bistand.

Forretningsførervtalen har en varighet på 1 år f.o.m. 01.01.14. Oppsigelse av avtalen må varsles 6 måneder i forkant av utløpsdato. Avtalen fornyes automatisk dersom den ikke blir sagt opp i henhold til avtalen.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 utgjør kr 970.948 inkl. mva. Honoraret fordeler seg med kr 616.032 på revisjon og kr 354.916 på andre tjenester.

Note 3: Varige driftsmidler

	Dømenenavn	Forretningselendom	Tomter	Boliger	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	117 849	561 140 512	475 959	13 582 133	2 262 931	577 579 384
Tilgang	-994	36 446 427	0	702 489	112 287	37 260 189
Avgang	0	0	0	0	-1	-1
Anskaffelseskost 31.12.	116 855	597 586 939	475 959	14 284 622	2 375 197	614 839 572
Oppskrevet	0	42 000 000	75 506	0	0	42 075 506
Akk. avskrivninger 31.12.	-36 126	-121 175 934	0	-26 802	-1 168 691	-122 407 553
Akk. avskr. på oppskrivning 31.12.	0	-24 360 000	0	0	0	-24 360 000
Balansført verdi 31.12.	80 729	494 051 005	551 465	14 257 820	1 206 506	510 147 525
Årets avskrivninger	22 377	19 151 056	0	771	23 761	19 197 965
Årets avskrivning på oppskrivning	0	840 000	0	0	0	840 000
Avskrivningssatser (lineære)	20 %	2-10%	0%	0	0-20%	0

Note 4: Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Kostpris
Verdal Eiendomsutvikling AS	64,94 %	1 000 000
		1 000 000

I regnskapet er disse aksjene i datterselskap oppført til kostpris. Selskapet er ikke konsolidert, da aksjene i selskapet pr. dags dato er solgt/ligger for salg.



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til konsernregnskapet for 2020

Note 5: Aksjer i felleskontrollert selskap

Selskap	Eierandel	Kostpris
Eckbos Have AS	50,0 %	15 000
		15 000

Selskapet som ble stiftet i 2019 har forretningskontor i Oslo. Selskapet er opprettet i forbindelse med et samarbeidsprosjekt for utvikling av en eiendom eiet av konsernet.

Selskapets egenkapital pr. 31.12.20 er negativ med kr 671.515. Selskapet har et underskudd på kr 504.960 i 2020.

I regnskapet er aksjene oppført til kostpris.

Note 6: Aksjer i tilknyttede selskap

	WS Holding AS	West Supply VII AS	Sum
Bokført verdi pr. 01.01.20	179 850 218	115 986 150	295 836 368
Resultat 2020	-28 809 912	19 473 038	-9 336 874
Utbetalt fra selskap	-	-	-
Bokført verdi pr. 31.12.20	151 040 306	135 459 188	286 499 494

Anskaffelsestidspunkt	2017	2014
Eierandel	21,58 %	20 %

Begge selskaper har forretningskontor i Haugesund.

Note 7: Aksjer i øvrige selskap

Selskap	Eierandel	Kostpris
BT Holding AS	9,958 %	31 465 424
AS Havørn	3,000 %	984 393
		32 449 817

Aksjene er oppført til kostpris i regnskapet pr. 31.12.20. Denne verdi er den laveste av kostpris og antatt virkelig verdi pr. 31.12.20.

Tidligere nedskrivning av verdien av aksjene i AS Havørn er tilbakeført og inntektsført med kr 829.857 i regnskapet for 2020.

Note 8: Finansielle omløpsinvesteringer

I regnskapet er verdien av finansielle omløpsinvesteringer oppført til samlet antatt markedsverdi kr 160.579.733 pr. 31.12.20. Endring i verdiregulering er kostnadsført med kr 6.362.576 i regnskapet for 2020.



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til konsernregnskapet for 2020

Note 9: Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 204.713. Kortsiktige fordringer på ikke-konsoliderte datterselskap utgjør kr 0 pr. 31.12.20 og kr 3.552.269 pr. 31.12.19.

Konsernets langsiktige gjeld utgjør kr 561.311.600 pr. 31.12.20. Kr 211.311.600 av den langsiktige gjelden forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Konsernets pantegjeld utgjør kr 547.036.046 pr. 31.12.20. Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden utgjør ved årsskiftet kr 492.883.458.

Konsernet har avgitt selvskyldnerkausjoner og garantier for samlet kr 134.766.457 for mulige forpliktelser.

Note 10: Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2020
Betalbar skatt	76 095
Endring utsatt skatt (inkl. valullakurseffekt)	-3 024 033
Sum	-2 947 938

Utsatt skatt:	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag (midlertidige forskjeller)	94 555 491	83 576 719	10 978 772
22% utsatt skatteforpliktelse (+) / fordel (+)	20 802 208	18 386 878	2 415 330

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige balanseverdier og underskudd til fremføring. I oppstillingen brukes positivt fortegn ved netto skattereduserende midlertidige forskjeller. Det vil si forskjeller som reduserer fremtidig skattbar inntekt og dermed gir grunnlag for en utsatt skattefordel. Verdien av den utsatte skattefordelen er oppført som en eiendel i regnskapet da de skattereduserende midlertidige forskjellene/underskuddet til fremføring antas å kunne utnyttes til å redusere fremtidig betalbar skatt i konsernet.

Skattemessig underskudd til fremføring i den norske del av skattekonsernet utgjør kr 115.002.769 pr. 31.12.20. Skattemessig underskudd til fremføring i den danske del av konsernet utgjør kr 14.295.185.



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til konsernregnskapet for 2020

Note 11: Egenkapital

	Grunnkapital	Annen bunden egenkapital	Annen egenkapital	Minoritets-interesser	Sum
Saldo 01.01.	3 550 838	122 972 124	381 907 515	36 730 126	545 160 603
Vafutaomregningsdifferanse	-	-	9 258 916	3 101 137	12 360 053
Utdelt utbytte til minoriteten	-	-	-	-16 561 909	-16 561 909
Årsresultat før utdelinger	-	-	-4 204 975	-	-4 204 975
Minoritetens andel av årsresultat	-	-	2 426 066	-2 426 066	-
Andel årsresultat ovf. bunden egenkap.	-	4 907 000	-4 907 000	-	-
Årets vedtatte utdelinger	-	-	-17 282 630	-	-17 282 630
Saldo 31.12.	3 550 838	127 879 124	367 197 892	20 843 288	519 471 142

Note 12: Bankinnskudd

I posten inngår bundet innskudd på bankkonto for skattetrekk med kr 168.333 pr. 31.12.20.

Note 13: Pensjonsforpliktelser

Over konsernets drift er i 2020 dekket løpende pensjonsutbetalinger knyttet til 7 pensjonsavtaler. Den kapitaliserte neddiskonterte verdien av de samlede pensjonsforpliktelsene inklusive arbeidsgiveravgift beregnet med grunnlag i forsikringsmatematiske prinsipper utgjør kr 3.218.650 pr. 31.12.20.

Note 14: Rentebytteavtale

Pr. 31.12.20 løper følgende rentebytteavtale:

- kr 150.000.000 med en fast rente på 0,9350% frem til 20.06.30.

Urealisert tap på rentebytteavtalen utgjør kr 3.772.323 pr. 31.12.20. Det urealiserte tapet er ikke kostnadsført i regnskapet.



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Kontantstrømanalyse konsern		2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
	Tilført fra årets virksomhet (1)	23 088 966	-35 402 777
	Endring debitorer, leverandører, tidsavgrensningsposter	3 298 743	9 382 702
(A)	Netto likviditetsendring fra virksomheten	<u>26 387 709</u>	<u>-26 020 075</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
	Investering i immaterielle eiendeler/ varige driftsmidler	-37 260 189	7 544 666
	Salg av driftsmidler	0	5 300 000
	Endring langsiktige finansinvesteringer	15 657 733	53 600
	Investert i anleggsaksjer	0	15 000
	Endring i andre investeringer	-5 835 007	2 816 930
(B)	Netto likviditetsendring fra investeringer	<u>-27 437 463</u>	<u>15 730 196</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
	Ny gjeld	83 148 438	0
	Nedbetalt gjeld	0	-18 811 310
	Utbetalt utbytte	-16 561 909	0
(C)	Netto likviditetsendring fra finansiering	<u>66 586 529</u>	<u>-18 811 310</u>
(A+B+C)	Netto endring i likvider gjennom året	65 536 775	-29 101 189
	+ Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	37 033 694	66 134 883
	= Likviditetsbeholdning pr 31.12.	<u>102 570 469</u>	<u>37 033 694</u>
(1) Dette tallet fremkommer slik:			
	Årets resultat	-21 487 605	-46 360 192
	Endring utsatt skatt	-2 415 330	-7 902 940
	Ordinære avskrivninger	20 037 965	21 000 373
	Resultat fra andeler i tilknyttet selskap	9 336 874	30 540 278
	Verdiregulering finansielle omløpsmidler	6 362 576	-28 510 265
	Tbf. nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	-829 857	571 732
	Gevinst ved salg driftsmidler	0	-3 263 452
	Tap ved salg driftsmidler	0	11 539
	Endring pensjonsforpliktelser	-275 710	0
	Ikke resultatført valutaomregningsdifferanse datterselskap	12 360 053	-1 489 850
		<u>23 088 966</u>	<u>-35 402 777</u>



Verification

Transaction ID	BJgjmy9li_-S12QJ9lsd
Document	2020 - Konsernregnskap EL - 03.06.2021.pdf
Pages	11
Sent by	Hilde S. Kristensen

Signing parties

Fredrik Ottesen	fot@raeder.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Jon Andersen	joa@raeder.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to joa@raeder.no
2021-06-11 09:23:16 CEST,

E-mail invitation sent to fot@raeder.no
2021-06-11 09:23:16 CEST,

Clicked invitation link Jon Andersen
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.101 Safari/537.36,2021-06-11 11:44:29 CEST,IP address: 176.74.210.73

Document signed by Jon Aage Andersen
Birth date: 68/10/25,2021-06-11 11:46:06 CEST,

Clicked invitation link Fredrik Ottesen
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.101 Safari/537.36,2021-06-11 19:00:44 CEST,IP address: 193.71.204.132

Document signed by Fredrik Ottesen
Birth date: 73/12/01,2021-06-11 19:01:57 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Major og advokat Eivind Eckbos Legats årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskap på kr 31 783 789 og et underskudd for konsernregnskapet på kr 19 061 539, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Major og advokat Eivind Eckbos Legat per 31. desember 2020 og av stiftelsens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Major og advokat Eivind Eckbos Legat per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift.



Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf : +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Side 2

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 3. juni 2021

Revisorgruppen Oslo AS

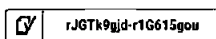

Mari Østbø
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2020

**Major og advokat
Eivind Eckbos Legat**





MAJOR OG ADVOKAT EIVIND ECKBOS LEGAT

ÅRSBERETNING 2020

for

ECKBOS LEGAT OG KONSERNET

1. VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Major og advokat Eivind Eckbos Legat er en privat stiftelse som yter støtte til en rekke allmennyttige formål. Legatets virksomhet utøves hovedsakelig i Norge. Legatet har i tillegg en majoritetsandel i et eiendomsselskap i Danmark.

Virksomheten i Eckbos Legat omfatter ivaretagelse og oppfølging av legatets formålsbestemmelser, samt forvaltning av legatets formue. Forvaltningen av legatets formue foregår i hovedsak gjennom heleide datterselskaper av Forenede Industrier Holding AS, som i sin helhet er eid av legatet.

Per 31.12.2020 utgjør dette Forenede Industrier Shipping AS med datterselskapet Forenede Shipping AS, Kunstavisen AS, Forenede Industrier Finans AS samt Forenede Industrier Eiendom AS med datterselskapene Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Forenede Industrier AS (Forina), Jegerveien 4 AS, Torpebakken Utvikling AS, og Verdal Eiendomsutvikling AS (indirekte eierandel på 64,94%). Legatet er også direkte eier av 74,91 % av Ejendomsaktieselskabet Hermes (Danmark).

1.1 Formål

I henhold til Eckbos Legats vedtekter § 4 er legatets formål følgende:

Legatet har til formål å yte støtte til fremme av:

- sosialt og humanitært arbeid, samt støtte til vanskeligstilte enkeltpersoner i Norge*
- enkeltpersoners reise og opphold i Norge og utlandet i egen eller nærstående helse- eller helbredsøyemed*
- enkeltpersoners utdanning og yrkesutvikling i Norge og utlandet*
- arbeid for folkehelsen i Norge, sunt kosthold og ernæring, samt støtte til medisinsk forskning*
- idrett, friluftsliv og frisksport i Norge*
- arbeid for landets forsvar og militær idrett, samt støtte til foreningsarbeid innen forsvaret så som Oslo Militære Samfund*
- naturlig og bærekraftig landbruk i Norge, samt støtte til forskning i denne forbindelse*
- norsk bygde-, kyst- og skipsfartskultur*
- norsk kunst, kulturliv og kulturvern*
- kristelig kunst og kultur, samt kristelig foreningsarbeid og virksomhet i Norge og utlandet*

112773/2919005v.0.18



Styret skal ved de årlige utdelingene søke å tilgodese samtlige formål. Dette er likevel ikke til hinder for at styret i enkelte år kan velge å prioritere ett eller enkelte av formålene.

Legatet har i tillegg til formål å eie og disponere Villa Eckbo i Oslo, samt feriestedet «Nordistua» på Sandø i Færder kommune.

1.2 Utdelinger

I 2020 er det behandlet 770 søknader (en liten nedgang fra 2019). Av disse er 165 innvilget støtte – hvilket utgjør ca. 21 % av totalt antall søkere. Det er i 2020 besluttet utdelt netto støtte med til sammen kr. 17 millioner hvor alle formål er tilgodesett.

Legatet har bl.a. gitt støtte til Stiftelsen Christian Radich, ny fotballbane på Klemetsrud, nytt tak på en av badstueene til Oslo Badstueforening i Bjørvika, samt ny hamam/badstue langs Alnaelven. Legatet har også bidratt med midler til utviklingen av skiparken på Voksenjordet ved Bogstad som er driftet av idrettslaget Røa.

Videre har legatet delt ut midler til en ny foodtruck for matutdeling til vanskeligstilte. Trucken er driftet av Evangeliesenteret. Innen arbeid for folkehelsen har legatet bl.a. gitt midler til et sommertilbud for barn i regi av Geitmyra Matkultursenter, et drop-in tilbud hos Villa Sult og en artikkelserie om ernæring i nettmagasinet Harvest.

Legatet har også gitt støtte til nettstedet Stratagem som er en diskusjonsarena for forsvarssaker, samt til renovring av deler av Oslo Militære Samfund. Videre er det delt ut et betydelig beløp til HL-senteret for oppgradering av Musikkværelset og Storsalen slik at dette kan brukes i undervisningsøyemed.

Endelig har legatet støttet et forskningsprosjekt innen hydroteknikk og dreninger hos Norsk institutt for bioøkonomi, med opprettelse av en 3-årig stipendiatstilling.

Innenfor kulturfeltet har legatet i 2020 brukt betydelige midler på å videreutvikle nettmagasinet Kunstavisen.no (som er organisert som et datterselskap i konsernet – Kunstavisen AS).

En oversikt over de største utdelingene i 2020 finnes på Eckbos Legats hjemmesider; www.eckbos-legat.no/utdelinger.

2. FORMUESFORVALTNING

En vesentlig del av formuesforvaltningen skjer gjennom eierskap i egne aksjeselskaper i Norge. Aksjeselskapene er som nevnt organisert under legatets heleide datterselskap Forenede Industrier Holding AS som igjen har tre datterselskap; Forenede Industrier Shipping AS, Forenede Industrier Finans AS og Forenede Industrier Eiendom AS.

Forenede Industrier Shipping AS har ikke-kontrollerende eierandeler i ulike selskap under Østensjø Rederi i Haugesund. Rederiet eier taubåter og ulike offshorefartøy. Taubåtvirksomheten har langvarige kontrakter med solide motparter, og er upåvirket av nedgangen i oljeprisen. Markedsrisikoen for denne delen av virksomheten anses derfor som lav. Offshorevirksomheten er fortsatt påvirket av oljeprisen og redusert etterspørsel etter offshore-tjenester, men samtlige båter er i drift og har løpende oppdrag.



Forenede Industrier Eiendom AS eier 100 % av aksjene i Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Torpebakken Utvikling AS og Forenede Industrier AS (Forina). Forenede Industrier Eiendom AS er et rent holdingselskap med ansvar for forvaltning av eiendomsmassen i datterselskapene.

Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS' hoved-aktivum er Sjøfartsbygningen i Kvadraturen i Oslo. Eiendommen ble totalrenovert fra 2014-2016 og er for tiden fullt utleid. Markedsutsiktene er gode generelt for kontorlokaler i Oslo, og i Kvadraturen er det flere prosjekter på gang som formodentlig vil heve interessen for området. Selskapet har i liten grad vært påvirket av urolighetene i eiendomsmarkedet som følge av koronapandemien.

Forenede Industrier AS (Forina) eide åtte leiligheter sentralt i Oslo, som ble utfisjonert og solgt i starten av 2020. Selskapets eiendom i Jegerveien 4, Sveitervillaen, er utleid til Eckbo Selskapslokaler AS, mens øvrig bebyggelse på eiendommen er utleid til Bundebygg AS og til Trosteredet barnehage. Det har – naturlig nok – vært lav aktivitet i selskapslokalene. Selskapet eier 50 % av aksjene i Eckbos Have AS og 100 % av aksjene i Jegerveien 4 AS, begge selskap etablert med tanke på en mulig utvikling av eiendommen.

Forenede Industrier Finans AS ble etablert i oktober 2016 for å ta hånd om legatets finansinvesteringer. Selskapet har investert i globale og nordiske aksjefond gjennom ulike forvaltningsmiljøer. Selskapets investeringer falt markant i starten av pandemien, men hentet seg inn igjen i løpet av året.

Eckbos Legat eier videre 74,91 % av aksjene i et dansk eiendomsselskap, Ejendomsaktieselskabet Hermes. Selskapet eier eiendommen Sct. Annæ Passage i København sentrum. Eiendommen er på det nærmeste fullt utleid og selskapet har god likviditet.

I tillegg eier Eckbos Legat noen eiendommer direkte. Dette er i hovedsak eiendommer som disponeres i henhold til bestemmelser i vedtektene, samt noen tomteområder i Østfold.

Eiendomsmassen på Sandø (Nordistua) har i 2020 dels vært utleid på ukesbasis i sommermånedene på vanlige vilkår, og dels utleid på tidsbegrensede leiekontrakter.

Det har gjennom året vært foretatt normalt vedlikehold av eiendommene.

3. REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG RESULTATDISPONERING

Året 2020 er andre året man har utarbeidet konsernregnskap.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter for legatet og konsernet uttrykk for virksomhetens resultat for 2020 og økonomiske stilling ved årsskiftet. Utover det som er kommentert i denne årsberetningen og notene er det ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapene.

Legatets resultat etter legatutdelinger utgjør kr 31 783 789. Overskuddet er disponert som følger:

- kr 4 907 000 er overført bunden egenkapital
- kr 26 876 789 er overført til annen egenkapital.



På konsernnivå er årsresultatet for 2020 før legatutdelinger negativt med kr 4 204 975. Årets legatutdelinger utgjør netto kr 17 282 630 (brutto kr 18 402 830). Minoritetens andel av årsresultatet er negativt med kr 2 426 066 og årets resultat etter legatutdelinger og minoritetsinteresser er negativt med kr 19 061 539.

4. FINANSIELL RISIKO

Kreditrisiko:

Datterselskapene Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS, Ejendomsaktieselskabet Hermes AS og Verdal Eiendomsutvikling AS har alle eksternt gjeld og er således eksponert for risiko i forbindelse med endringer i rentemarkedet. Risikoen ansees lav og rentenivået er redusert i kjølvannet av korona-krisen fra årsskiftet og frem til d.d. Sjøfartsbygningen Eiendoms- og Investment AS har også valgt å binde renten for deler av lånebeløpet.

Konsernet har videre avgitt selvskyldnerkausjoner og garantier med samlet forpliktelse på kr 135 millioner i forbindelse med oilservice.

Markedsrisiko:

Både eiendom og finans er fremdeles risikoeksponert i kjølvannet av pandemien. Når det gjelder eiendom vil man derfor sørge for fortsatt tett dialog og oppfølging av leietakerne. Utleiegraden er høy.

Når det gjelder plasseringene i finans så er disse under jevnlig oppfølging og ulike tiltak for diversifisering inkl. vurderinger rundt eventuell valutasikring er iverksatt.

Markedsrisikoen hva gjelder oljeservice-markedet er noe delt. Taubåtmarkedet er relativt stabilt og på langsiktige kontrakter, mens supplybåt-markedet er noe mer eksponert. Man har tett dialog med øvrige eiere og har også representanter i de ulike styrene.

Likviditetsrisiko:

Likviditeten i konsernet vurderes som tilfredsstillende og man har tilstrekkelig midler til å dekke kortsiktige forpliktelser.

5. FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 er regnskapet avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Konsernet har en god økonomi.

6. FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

7. ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING

Ansatte i konsernet utgjør totalt 1,85 årsverk. Det er en noenlunde jevnt fordelt kjønns sammensetning. Styret mener arbeidsmiljøet i konsernet er tilfredsstillende. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2020.



Styret består av 2 kvinner og 3 menn. Likestilling er etter våre mening godt ivaretatt i konsernet og det er ikke iverksatt ytterligere tiltak innen området.

8. YTRE MILJØ

Driften av legatet forurensar ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

Oslo, 31.12.2020

Oslo, 03.06.2021

Richard Arnesen
styreleder

Margaret T. Eckbo
styremedlem

Espen A. Eckbo
styremedlem

Espen Amundsen
styremedlem

Anne-Kristin Endresen
styremedlem

**Major og advokat Eivind Eckbos Legat****Resultatregnskap**

Driftsinntekter	Note	2020	2019
Lefe- og festeinntekter		1 534 168	1 609 202
Renteinntekter fra selskap i samme konsern	1	12 433 675	12 767 885
Aksjeutbytte fra norske og utenlandske aksjer	1	50 516 150	22 000 000
Gevinster ved salg driftsmidler		0	8 263 452
Andre driftsinntekter		0	170
Sum driftsinntekter		64 483 993	44 640 709
Driftskostnader			
Lønn, styrehonorarer mv.	2	1 020 190	337 483
Avskrivninger	3	22 084	3 026
Drift og vedlikehold eiendommer		1 631 186	1 787 895
Forretningsførsel	2	4 533 542	3 760 203
Juridisk bistand	2	2 153 193	2 680 387
Andre driftskostnader	1, 2	6 106 501	4 235 526
Sum driftskostnader		15 466 697	12 804 520
Driftsresultat		49 017 296	31 836 189
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		126 004	97 702
Andre finansinntekter		0	42
Rentekostnader		47	10
Andre finanskostnader		739	269
Resultat av finanposter		125 218	97 466
Resultat før skattekostnad		49 142 514	31 933 655
Skatter	6	76 095	80 195
Årets resultat før legatutdelinger	7	49 066 419	31 853 460
Årets legatutdelinger netto	7	17 282 630	29 065 480
Årets resultat etter legatutdelinger		31 783 789	2 787 980
Overføringer			
Andel av årets resultat ovf. til bunden egenkapital	7	4 907 000	3 185 000
Overført til annen egenkapital	7	26 876 789	0
Overført fra annen egenkapital		0	-397 020
Sum overføringer		31 783 789	2 787 980



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Balanse pr. 31.12.

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendommer m.v.	3	14 241 619	13 539 130
Kontorutstyr, maskiner m.v.	3	177 952	110 000
Sum varige driftsmidler		14 419 571	13 649 130
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	122 558 738	122 558 738
Langsiktige fordringer konsern	1, 5	273 900 000	267 800 000
Andre langsiktige fordringer		24 250	24 250
Sum finansielle anleggsmidler		396 482 988	390 382 988
Sum anleggsmidler		410 902 559	404 032 118
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		39 336	25 114
Kortsiktige fordringer konsern	1	0	3 652 269
Andre kortsiktige fordringer		276 904	115 617
Sum fordringer		316 240	3 793 000
Bankinnskudd	8	36 986 201	7 350 727
Sum omløpsmidler		37 302 441	11 143 727
Sum eiendeler		448 204 999	415 175 845

 rJGtK9gjd-r1G615gou



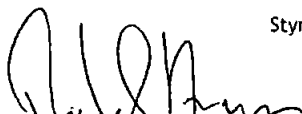
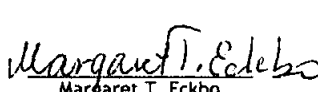

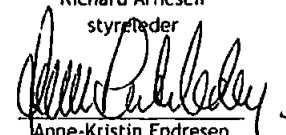
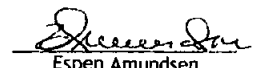

Major og advokat Eivind Eckbos Legat


Balanse pr. 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	7	3 550 838	3 550 838
Annen bunden egenkapital	7	127 879 124	122 972 124
Sum innskutt egenkapital		<u>131 429 962</u>	<u>126 522 962</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	296 963 323	270 086 534
Sum opptjent egenkapital		<u>296 963 323</u>	<u>270 086 534</u>
Sum egenkapital		<u>428 393 285</u>	<u>396 609 496</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 111 886	934 388
Betalbar skatt	6	76 095	80 195
Skyldige offentlige avgifter		112 944	137 669
Avsatte honorarer inkl. arb.g.avg.		6 251	4 710
Påløpne kostnader		81 344	18 750
Avsatte legatutdelinger ikke utbetalt		18 323 000	17 361 600
Annen kortsiktig gjeld		10 196	29 037
Gjeld til konsernselskap	1	90 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>19 811 715</u>	<u>18 566 349</u>
Sum gjeld		<u>19 811 715</u>	<u>18 566 349</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>448 204 999</u>	<u>415 175 845</u>

Oslo, 03.06.2021

Styret i Major og advokat Eivind Eckbos Legat

 Richard Arnesen styretleder	 Margaret T. Eckbo styremedlem	 Espen A. Eckbo styremedlem
 Anne-Kristin Endresen styremedlem	 Espen Amundsen styremedlem	 Advokatfirma Ræder AS daglig leder

 rJGTk9gjd-r1G615gou



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til årsregnskapet for 2020

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Legatet er å regne som et «øvrig selskap» og f.o.m. 2019 er det utarbeidet konsernregnskap og kontantstrømanalyser.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet ved at husleie og andre inntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, d.v.s. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurderes til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

- I selskapsregnskapet benyttes kostmetoden for rapportering av investering i datterselskap.
- Fordringer er vurdert til den laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Legatet er i utgangspunktet skattefritt for sin virksomhet, men beskattes for formue i fast eiendom og resultat av utleie av fast eiendom

Note 1: Konsern, datterselskap

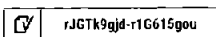
Selskapet eier følgende eierandeler i datterselskap:

	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett
Forende Industrier Holding AS	2012	Oslo	100,0 %
Hermes AS	1950-tallet	Danmark	74,9 %

Det er utarbeidet konsernregnskap. I regnskapet for Eckbos Legat er aksjer i datterselskap rapportert i ht. kostmetoden.

Langsiktig fordringer på konsernselskap utgjør kr 273.900.000 pr. 31.12.20 og kr 267.800.000 pr. 31.12.19. Kortsiktig fordringer på konsernselskap utgjør kr 0 pr. 31.12.20 og kr 3.652.269 pr. 31.12.19.

Renter på fordringer på konsernselskap er inntektsført med kr 12.433.675 i regnskapet for 2020.





Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til årsregnskapet for 2020

Kortsiktig gjeld til konsernselskap utgjør kr 90.000 pr. 31.12.20 og kr 0 pr. 31.12.19.

Utbytte fra datterselskap er inntektsført med kr 50.516.150 i 2020.

Legatet har i 2020 avgitt driftstilskudd til konsernselskapet Kunstavisen AS med kr 3.740.000. Beløpet er kostnadsført i regnskapet under posten Andre driftskostnader.

Det har ikke vært øvrige transaksjoner mellom Eckbos Legat og konsernselskap i 2020.

Note 2: Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer

Lønnskostnaden består av:	2020	2019
Lønninger, feriepenger mv.	51 128	38 528
Styrehonorarer	559 167	-
Fagutvalgshonorarer	308 150	257 250
Arbeidsgiveravgift	101 745	41 705
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum lønnskostnader	1 020 190	337 483

Antall årsverk	0	0
----------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Styret
Styrehonorarer	559 167
Pensjonskostnader	-
Annen godtgjørelse	-

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Forretningsfører

Kostnadsført honorar til forretningsfører for 2020 utgjør kr 6.686.736 inkl. mva. Honoraret fordeler seg med kr 4.533.542 på ordinær forretningsførsel og kr 2.153.194 på juridisk bistand.

Forretningsføreravtalen har en varighet på 1 år f.o.m. 01.01.14. Oppsigelse av avtalen må varsles 6 måneder i forkant av utløpsdato. Avtalen fornyes automatisk dersom den ikke blir sagt opp i henhold til avtalen.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 utgjør kr 268.750 inkl. mva. Honoraret fordeler seg med kr 156.250 på revisjon og kr 112.500 på andre tjenester.

 rJGtK9gjd-r1G615gou

**Major og advokat Eivind Eckbos Legat****Noter til årsregnskapet for 2020****Note 3: Varige driftsmidler**

	Elendomme	Kontorutstyr, maskiner mv.	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	13 539 130	110 000	13 649 130
Tilgang	702 489	90 036	792 525
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	14 241 619	200 036	14 441 655
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	-22 084	-22 084
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Balansført verdi 31.12.	14 241 619	177 952	14 419 571
Årets avskrivninger	0	22 084	22 084
Årets nedskrivninger	0	0	0
Avskrivningssatser (lineære avskr.)	0 %	20-30%	

Note 4: Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Kostpris
Forenede Industrier Holding AS	100,0 %	118 236 041
AS Hermes	74,9 %	4 322 697
		122 558 738

I regnskapet er aksjene i datterselskap oppført til kostpris kr 122.558.738.

Note 5: Fordringer og gjeld

Langsiktige konsernfordringer kr 273.900.000 pr. 31.12.20 gjøres opp ved nærmere avtale.

Legatet har ingen langsiktig gjeld.

Det er ikke avgitt pant i Legatets eiendeler.

Legatet har ingen garantistillelser.



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 6: Skattekostnad

Skattekostnaden består av:	2020
Betalbar skatt	76 095
Endring utsatt skatt	0
Sum	76 095

Betalbar skatt kr 76.095 knytter seg til formuesskatt.


Skattemessig underskudd til fremføring utgjør kr 38.081.785. Verdien av det skattemessige underskudd til fremføring er ikke balanseført.

Note 7: Egenkapital

	Grunnkapital	Annen bunden egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Saldo 01.01.	3 550 838	122 972 124	270 086 534	396 609 496
Årsresultat før utdelinger	-	-	49 066 419	49 066 419
Andel årsresultat ovf. bunden egenkap.	-	4 907 000	-4 907 000	-
Årets vedtatte utdelinger	-	-	-17 282 630	-17 282 630
Saldo 31.12.	3 550 838	127 879 124	298 963 323	428 393 285

Note 8: Bankinnskudd

I posten inngår bundet innskudd på bankkonto for skattetrekk med kr 89.099 pr. 31.12.20.

 rJGtK9gjd-r1G615gou



Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Kontantstrømanalyse	2020	2019
Likvider tilført/brukt på virksomheten:		
Tilført fra årets virksomhet (1)	31 805 873	-5 460 907
Endring debitorer, leverandører, tidsavgrensningsposter	1 069 857	11 585 795
(A) Netto likviditetsendring fra virksomheten	<u>32 875 730</u>	<u>6 124 888</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:		
Investering i immaterielle eiendeler/ varige driftsmidler	-792 525	0
Salg av driftsmidler	0	10 300 000
Salg av anleggsaksjer	0	0
Investert i anleggsaksjer	0	0
Endring i andre investeringer	<u>-2 447 731</u>	<u>-18 402 269</u>
(B) Netto likviditetsendring fra investeringer	<u>-3 240 256</u>	<u>-8 102 269</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:		
Ny gjeld	0	0
Nedbetalt gjeld	<u>0</u>	<u>0</u>
(C) Netto likviditetsendring fra finansiering	<u>0</u>	<u>0</u>
(A+B+C) Netto endring i likvider gjennom året	29 635 474	-1 977 381
+ Likviditetsbeholdning pr.01.01.	<u>7 350 727</u>	<u>9 328 108</u>
= Likviditetsbeholdning pr 31.12.	<u>36 986 201</u>	<u>7 350 727</u>
(1) Dette tallet fremkommer slik:		
Årets resultat	31 783 789	2 787 980
Endring utsatt skatt	0	0
Ordinære avskrivninger	22 084	3 026
Gevinst ved salg driftsmidler	0	-8 263 452
Tap ved salg driftsmidler	<u>0</u>	<u>11 539</u>
	<u>31 805 873</u>	<u>-5 460 907</u>



Verification

Transaction ID	rJGTk9gjd-r1G615gou
Document	2020 - Årsregnskap EL - 03.06.2021.pdf
Pages	9
Sent by	Hilde S. Kristensen

Signing parties

Fredrik Ottesen	fot@raeder.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID
Jon Andersen	joa@raeder.no	Action: Sign	Method: Norwegian BankID

Activity log

E-mail invitation sent to fot@raeder.no
2021-06-11 09:25:57 CEST,

E-mail invitation sent to joa@raeder.no
2021-06-11 09:25:57 CEST,

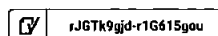
Clicked invitation link Jon Andersen
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.101 Safari/537.36,2021-06-11 11:46:36 CEST,IP address: 176.74.210.73

Document signed by Jon Aage Andersen
Birth date: 68/10/25,2021-06-11 11:48:07 CEST,

Clicked invitation link Fredrik Ottesen
Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/91.0.4472.101 Safari/537.36,2021-06-11 19:02:54 CEST,IP address: 193.71.204.132

Document signed by Fredrik Ottesen
Birth date: 73/12/01,2021-06-11 19:04:13 CEST,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.





UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Til Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Major og advokat Eivind Eckbos Legats årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskap på kr 31 783 789 og et underskudd for konsernregnskapet på kr 19 061 539, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Major og advokat Eivind Eckbos Legat per 31. desember 2020 og av stiftelsens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Major og advokat Eivind Eckbos Legat per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i «Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift.



Revisorgruppen Oslo AS
Oscars gate 30
Postboks 7154 Majorstuen
N-0307 Oslo

Tlf.: +47 23 20 49 00

E-post: oslo@rg.no

Foretaksregisteret
NO 917 275 254 MVA

www.rg.no



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020
Major og advokat Eivind Eckbos Legat

Side 2

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om utdelinger og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 3. juni 2021

Revisorgruppen Oslo AS

Mari Østbø
statsautorisert revisor