



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 401 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINI NÆRINGSPARK 6 AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 6  
1361 ØSTERÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 694 117	2 625 391
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 694 117</b>	<b>2 625 391</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	769 083	767 428
Annen driftskostnad	2	568 083	222 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 337 166</b>	<b>989 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 356 952</b>	<b>1 635 416</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			951
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>951</b>
Annen rentekostnad		3 418 348	3 788 776
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 418 348</b>	<b>3 788 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 418 348</b>	<b>-3 787 825</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 061 396	-2 152 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	67 613 729	56 886 478
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>67 613 729</b>	<b>56 886 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 613 729</b>	<b>56 886 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6		<b>359 739</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 253	24 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 253</b>	<b>24 440</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 578	321 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 578</b>	<b>321 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 831</b>	<b>705 626</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 708 560</b>	<b>57 592 104</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 100	30 100
Beholdning av egne aksjer	7		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overkurs		24 202 000	24 202 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 226 530</b>	<b>24 226 530</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		8 568 323	6 506 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 568 323</b>	<b>-6 506 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>15 658 207</b>	<b>17 719 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	39 000 000	39 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 375 114	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 375 114</b>	<b>39 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 375 114</b>	<b>39 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 795 841	29 049
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	5	879 398	843 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 675 239</b>	<b>872 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 050 353</b>	<b>39 872 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 708 560</b>	<b>57 592 104</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 511619

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 401 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRINI NÆRINGSPARK 6 AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 6  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 401 645  
GRINI NÆRINGSPARK 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 694 117	2 625 391
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 694 117</b>	<b>2 625 391</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	769 083	767 428
Annen driftskostnad	2	568 083	222 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 337 166</b>	<b>989 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 356 952</b>	<b>1 635 416</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			951
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>951</b>
Annen rentekostnad		3 418 348	3 788 776
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 418 348</b>	<b>3 788 776</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 418 348</b>	<b>-3 787 825</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 061 396	-2 152 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>



Organisasjonsnr: 926 401 645  
GRINI NÆRINGSPARK 6 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	67 613 729	56 886 478
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>67 613 729</b>	<b>56 886 478</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 613 729</b>	<b>56 886 478</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Sum varer	6		359 739
-----------	---	--	---------

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		29 253	24 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 253</b>	<b>24 440</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		65 578	321 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>65 578</b>	<b>321 448</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 831</b>	<b>705 626</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>67 708 560</b>	<b>57 592 104</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 100	30 100
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		24 202 000	24 202 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 226 530</b>	<b>24 226 530</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3		
Udekket tap		8 568 323	6 506 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 568 323</b>	<b>-6 506 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 658 207</b>	<b>17 719 603</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	39 000 000	39 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 375 114	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 375 114</b>	<b>39 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 375 114</b>	<b>39 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 795 841	29 049
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld	5	879 398	843 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 675 239</b>	<b>872 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 050 353</b>	<b>39 872 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>67 708 560</b>	<b>57 592 104</b>



Organisasjonsnr: 926 401 645  
GRINI NÆRINGSPARK 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP 2024

**Grini Næringspark 6 AS**  
926 401 645

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

Grini Næringspark 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 694 117	2 625 391
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 694 117</b>	<b>2 625 391</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	769 083	767 428
Annen driftskostnad	2	568 083	222 547
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 337 166</b>	<b>989 975</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 356 952</b>	<b>1 635 416</b>
Annen renteinntekt		0	951
Annen rentekostnad		3 418 348	3 788 776
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 418 348</b>	<b>-3 787 825</b>
Resultat før skattekostnad		-2 061 396	-2 152 409
<b>Resultat</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 061 396	2 152 409
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 061 396</b>	<b>-2 152 409</b>



## Balanse

Grini Næringspark 6 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	67 613 729	56 886 478
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>67 613 729</b>	<b>56 886 478</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>67 613 729</b>	<b>56 886 478</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	0	359 739
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 253	24 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 253</b>	<b>24 440</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		65 578	321 448
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 831</b>	<b>705 626</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>67 708 560</b>	<b>57 592 104</b>



## Balanse

Grini Næringspark 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 100	30 100
Overkurs		24 202 000	24 202 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 226 530</b>	<b>24 226 530</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-8 568 323	-6 506 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 568 323</b>	<b>-6 506 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>15 658 207</b>	<b>17 719 603</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	39 000 000	39 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	9 375 114	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>48 375 114</b>	<b>39 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 795 841	29 049
Annen kortsiktig gjeld	5	879 398	843 453
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 675 239</b>	<b>872 501</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 050 353</b>	<b>39 872 501</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>67 708 560</b>	<b>57 592 104</b>

Oslo, 30.05.2025

Styret i Grini Næringspark 6 AS

Johannes Thorsnes  
styreleder

Kristian Ødegaard  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Teknisk installasjon	Tomt
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	40 556 576	3 181 567	15 805 903
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	110 436		
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>40 667 012</b>	<b>3 181 567</b>	<b>15 805 903</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 637 775	788 876	
= Bokført verdi 31.12.24	<b>38 029 237</b>	<b>2 392 691</b>	<b>15 805 903</b>
Årets ordinære avskrivninger	610 005	159 078	
Økonomisk levetid	66 år	20 år	IA
Avskrivningsplan			Ingen

Utarbeidet av ECIT



	Aktivert utvikling	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24		59 544 046
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 385 898	11 496 334
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>11 385 898</b>	<b>71 040 380</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		3 426 651
= Bokført verdi 31.12.24	<b>11 385 898</b>	<b>67 613 729</b>
Årets ordinære avskrivninger		769 083
Økonomisk levetid	Avskrives fra 2025	
Avskrivningsplan		

Selskapet kjøpt eiendommen i 2021. Det er i 2022 gjort en fornyet vurdering av økonomisk levetid på selskapets eiendom og det er derfor en endring i avskrivningssatsene fra 2021.

## Note 2 Lønnskostnader

Grini Næringspark 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. 2 061 396 etter skatt, mot kr. 2 152 409 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Eiendommen er fortsatt under utvikling, og det allerede ferdigstilte leies ut. Selskapets aksjonærer er positive til videre utvikling.

Selskapets aksjonærer er også kreditorer til selskapet og de er innstilt på å fortsette å drifte selskapet.

Av disse hensyn mener styret at forutsetningene om fortsatt drift er tilstede.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	30 100	24 202 000	-5 570	-6 506 927	17 719 603
Årets resultat				-2 061 396	-2 061 396
Pr 31.12.2024	<b>30 100</b>	<b>24 202 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-8 568 323</b>	<b>15 658 207</b>

Utarbeidet av ECIT



**Note 5 Fordringer og gjeld**

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 39 000 000. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 56 227 831. Lånet forfaller i 2025 og forventes refinansiert.

**Note 6 Varer**

Selskapet har balanseført utviklingsprosjekter for eiendom kjøpt i 2021 med kr 11 385 898.



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grini Næringspark 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	301,0	30 100
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 100</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
B2K Holding AS	50	50,0	50,0
Metal Monkey AS	25	25,0	25,0
Urbania Eiendom AS	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 061 396	-2 152 409
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-222 349	-261 609
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 283 745</b>	<b>-2 414 018</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	818 180	589 688	-228 492
Gevinst – og tapskonto	24 576	30 720	6 144
<b>Sum</b>	<b>842 756</b>	<b>620 407</b>	<b>-222 349</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-9 416 829	-7 133 084	2 283 745
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 574 073	6 512 677	-2 061 396

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utarbeidet av ECIT

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR STÅLE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1019662)  
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • ORGANISASJONSNR. NO 959 152 446 MVA  
FLORSØGT. 2A, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fgh.no  
HJEMMESIDE: www.fgh.no

Til generalforsamlingen i Grini Næringspark 6 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Grini Næringspark 6 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 061 396 og en positiv egenkapital på kr 15 658 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)  
REVISJONSBERETNING 2024  
Grini Næringspark AS

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2025  
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Hansen, Ståle Raastad**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

30.05.2025 14:46:32

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.