



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 548 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BASTEN AS
Forretningsadresse: Kristinelia 1
1680 SKJÆRHOLDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Anne Frantzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		225 406	265 394
Sum inntekter		225 406	265 394
Kostnader			
Varekostnad		14 054	
Annen driftskostnad	3	220 352	153 288
Sum kostnader		234 406	153 288
Driftsresultat		-9 000	112 107
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		442	405
Sum finansinntekter		442	405
Annen rentekostnad		5	35
Sum finanskostnader		5	35
Netto finans		437	370
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 563	112 476
Skattekostnad	4	-14 523	15 574
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 960	96 902
Årsresultat		5 960	96 902
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		5 960	96 902
Sum overføringer og disponeringer		5 960	96 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	1	2 124 846	2 124 846
Sum varige driftsmidler		2 124 846	2 124 846
Sum anleggsmidler		2 124 846	2 124 846
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			12 391
Andre fordringer		32 717	35 254
Sum fordringer		32 717	47 645
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		398 975	423 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 975	423 910
Sum omløpsmidler		431 692	471 555
SUM EIENDELER		2 556 538	2 596 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Overkurs		1 760 898	1 760 898
Sum innskutt egenkapital		1 910 898	1 910 898
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital		358 855	352 895
Sum opptjent egenkapital		358 855	352 895
Sum egenkapital		2 269 753	2 263 793
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	286 785	301 308
Sum avsetninger for forpliktelser		286 785	301 308
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		286 785	301 308
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 172
Betalbar skatt	4		28 128
Sum kortsiktig gjeld			31 300
Sum gjeld		286 785	332 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 556 538	2 596 401



Årsregnskap for 2017

BASTEN AS

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2017
BASTEN AS

	Note	2017	2016
Leieinntekter		225 406	265 394
Sum driftsinntekter		225 406	265 394
Varekostnad		14 054	0
Annen driftskostnad	3	220 352	153 288
Sum driftskostnader		234 406	153 288
Driftsresultat		(9 000)	112 107
Renteinntekt		442	405
Sum finansinntekter		442	405
Rentekostnad		5	35
Sum finanskostnader		5	35
Netto finans		437	370
Resultat før skattekostnad		(8 563)	112 476
Skattekostnad	4	(14 523)	15 574
Årsresultat		5 960	96 902
Overføringer			
Annen egenkapital		5 960	96 902
Sum		5 960	96 902



Balanse pr. 31. desember 2017 BASTEN AS

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	1	2 124 846	2 124 846
Sum varige driftsmidler		2 124 846	2 124 846
Sum anleggsmidler		2 124 846	2 124 846
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	12 391
Andre fordringer		32 717	35 254
Sum fordringer		32 717	47 645
Bankinnskudd		398 975	423 910
Sum likvider		398 975	423 910
Sum omløpsmidler		431 692	471 555
Sum eiendeler		2 556 538	2 596 401



Balanse pr. 31. desember 2017
BASTEN AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	150 000	150 000
Overkurs		1 760 898	1 760 898
Sum innskutt egenkapital		1 910 898	1 910 898
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		358 855	352 895
Sum opptjent egenkapital		358 855	352 895
Sum egenkapital		2 269 753	2 263 793
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	286 785	301 308
Sum avsetning for forpliktelser		286 785	301 308
Sum langsiktig gjeld		286 785	301 308
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 172
Betalbar skatt	4	0	28 128
Sum kortsiktig gjeld		0	31 300
Sum gjeld		286 785	332 608
Sum egenkapital og gjeld		2 556 538	2 596 401

I styret for Basten AS
Skjærhalden, den 18. april 2018


Kari-Anne Frantzen
styrets leder


May Johnsen
styremedlem



Noter for 2017

Basten AS

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til kontrakt.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende.

Endring av regnskapsprinsipp

Det er ingen endring av regnskapsprinsipp.

Note 1 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Leiligheter
Anskaffelseskost 01.01	2 124 846
Tilgang i året	-
Avgang i året	-
Anskaffelseskost ved årsslutt	2 124 846
Akkumulerte avskrivninger	-
Bokført verdi pr. 31.12	2 124 846

De to leilighetene i henholdsvis Jettegryta 45 og 73 er ikke avskrivbare.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Basten AS pr 31.12. består av en aksjeklasse. Hver aksje har samme rett i selskapet.

Selskapets aksjekapital på kr 150 000 består av 50 aksjer à kr 3 000. Alle aksjene eies av Bastian Frantzen.

Note 3 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser m.m

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styret.

Selskapet har fravalgt revisor og har følgelig ikke revisjonshonorar i regnskapet

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har heller ikke etablert en slik ordning.



Note 4 Skattekostnad

Grunnlag for beregning av skatt:

Resultat før skatt	-8 563
Permanente forskjeller	5
Grunnlag betalbar skatt	-8 558
Betalbar skatt 24 %	-
Endring utsatt skatt	-14 523
Sum skattekostnad	-

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller	2017	2016	Endringer
Driftsmidler	1 255 448	1 255 448	-
Fremførbart underskudd	-8 558	-	-8 558
Sum	1 246 890	1 255 448	-8 558

Utsatt skatt 23 % (24 % i 2016)	286 785	301 308	-14 523
---------------------------------	---------	---------	---------