



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 010 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUE DAUPHINE AS
Forretningsadresse: Torggata 72
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Fidjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 310 614	0
Sum inntekter		89 310 614	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	-33 572 759
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		51 526 351	0
Varekostnad		26 453 613	33 572 759
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		6 930	12 000
Sum kostnader		77 986 894	12 000
Driftsresultat		11 323 720	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 555	0
Sum finansinntekter		69 555	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 423 333	1 424 419
Sum finanskostnader		1 423 333	1 424 419
Netto finans		-1 353 778	-1 424 419
Resultat før skattekostnad		9 969 942	-1 436 419
Skattekostnad	3, 4	2 193 387	-316 013
Årsresultat		7 776 555	-1 120 406
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 711 550	-1 120 406
Annen egenkapital		6 065 005	0
Sum overføringer og disponeringer		7 776 555	-1 120 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	484 316
Sum immaterielle eiendeler		0	484 316
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	484 316
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		21 121 721	72 648 072
Sum varer		21 121 721	72 648 072
Fordringer			
Kundefordringer		10 815	0
Andre kortsiktige fordringer		107 574	7 088
Sum fordringer		118 389	7 088
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 969 838	151 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 969 838	151 776
Sum omløpsmidler		25 209 947	72 806 935
SUM EIENDELER		25 209 947	73 291 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 065 005	0
Udekket tap		0	1 711 550
Sum opptjent egenkapital		6 065 005	-1 711 550
Sum egenkapital		6 159 435	-1 617 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	50 715 088
Langsiktig konserngjeld	7	9 088 541	11 665 208
Sum annen langsiktig gjeld		16 888 541	62 380 296
Sum langsiktig gjeld		16 888 541	62 380 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 351	3 835 470
Betalbar skatt	3, 4	1 709 071	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		412 550	8 692 605
Sum kortsiktig gjeld		2 161 971	12 528 075
Sum gjeld		19 050 512	74 908 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 209 947	73 291 251



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 740448

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 010 166
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUE DAUPHINE AS
Forretningsadresse: Torggata 72
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steffen Fidjeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Organisasjonsnr: 926 010 166
RUE DAUPHINE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		89 310 614	0
Sum inntekter		89 310 614	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	-33 572 759
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		51 526 351	0
Varekostnad		26 453 613	33 572 759
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		6 930	12 000
Sum kostnader		77 986 894	12 000
Driftsresultat		11 323 720	-12 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		69 555	0
Sum finansinntekter		69 555	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 423 333	1 424 419
Sum finanskostnader		1 423 333	1 424 419
Netto finans		-1 353 778	-1 424 419
Resultat før skattekostnad		9 969 942	-1 436 419
Skattekostnad	3, 4	2 193 387	-316 013
Årsresultat		7 776 555	-1 120 406
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 711 550	-1 120 406
Annen egenkapital		6 065 005	0
Sum overføringer og disponeringer		7 776 555	-1 120 406



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 065 005	0
Udekket tap		0	1 711 550
Sum opptjent egenkapital		6 065 005	-1 711 550
Sum egenkapital		6 159 435	-1 617 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	7 800 000	50 715 088
Langsiktig konserngjeld	7	9 088 541	11 665 208
Sum annen langsiktig gjeld		16 888 541	62 380 296
Sum langsiktig gjeld		16 888 541	62 380 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 351	3 835 470
Betalbar skatt	3, 4	1 709 071	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	0
Annen kortsiktig gjeld		412 550	8 692 605
Sum kortsiktig gjeld		2 161 971	12 528 075
Sum gjeld		19 050 512	74 908 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 209 947	73 291 251



Organisasjonsnr: 926 010 166
RUE DAUPHINE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Det er valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel. Utover dette har selskapet ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		89 310 614	0
Sum driftsinntekter		89 310 614	0
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	33 572 759
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-51 526 351	0
Varekostnad		-26 453 613	-33 572 759
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-6 930	-12 000
Sum driftskostnader		-77 986 894	-12 000
Driftsresultat		11 323 720	-12 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69 555	0
Sum finansinntekter		69 555	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 423 333	-1 424 419
Sum finanskostnader		-1 423 333	-1 424 419
Netto finans		-1 353 778	-1 424 419
Resultat før skattekostnad		9 969 942	-1 436 419
Skattekostnad	3, 4	-2 193 387	316 013
Årsresultat		7 776 555	-1 120 406
Overføringer			
Annen egenkapital		6 065 005	0
Udekket tap		1 711 550	-1 120 406
Sum overføringer		7 776 555	-1 120 406



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	484 316
Sum immaterielle eiendeler		0	484 316
Sum anleggsmidler		0	484 316
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		21 121 721	72 648 072
Sum varer	1	21 121 721	72 648 072
Fordringer			
Kundefordringer		10 815	0
Andre kortsiktige fordringer		107 574	7 088
Sum fordringer		118 389	7 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 969 838	151 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 969 838	151 776
Sum omløpsmidler		25 209 947	72 806 935
SUM EIENDELER		25 209 947	73 291 251



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 065 005	0
Udekket tap		0	-1 711 550
Sum opptjent egenkapital		6 065 005	-1 711 550
Sum egenkapital		6 159 435	-1 617 120
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	50 715 088
Langsiktig konserngjeld	7	9 088 541	11 665 208
Sum annen langsiktig gjeld		16 888 541	62 380 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 351	3 835 470
Betalbar skatt	3, 4	1 709 071	0
Annen kortsiktig gjeld		412 550	8 692 605
Sum kortsiktig gjeld		2 161 971	12 528 075
Sum gjeld		19 050 512	74 908 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 209 947	73 291 251

HAMAR, 30.07.2025

Steffen Fidjeland
styrets leder / daglig leder

Torkil Brustad
styremedlem

Morten Nilsgård
styremedlem

Daniel Pinnås
styremedlem



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Det er valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

Utover dette har selskapet ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

Note 1 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter pkt. 53

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 709 071	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	484 316	316 013
Skattekostnad	2 193 387	316 013
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	9 969 942	-1 436 419
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 201 436	0
Skattepliktig inntekt	7 768 506	-1 436 419
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 709 071	0
Betalbar skatt i balansen	1 709 071	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-2 201 436	0	-2 201 436
Netto forskjeller	-2 201 436	0	-2 201 436
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 201 436	0	-2 201 436
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-484 316	0	-484 316

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NOBELLO AS	50 000	50,00	Ordinære
NORDLYS MANAGEMENT AS	50 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100 000	100	



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

Note 6 - Fortstatt drift

Styret legger til grunn for videre drift.

Selskapet har god oversikt over prosjektutvikling og fremdrift.

Note 7 - Langsiktig gjeld, sikkerhetsstillelser og garantier

Gjeld til konsernselskap og kredittinstitusjoner	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-7 800 000	-50 715 088
<u>Gjeld til konsernselskap</u>	<u>-9 088 541</u>	<u>-11 665 208</u>
<u>Sum</u>	<u>-16 888 541</u>	<u>-62 380 296</u>

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner, så er det stilt følgende sikkerheter

fast eiendom (Gnr 26, bnr 61 i Oslo Kommune, adresse bekkefaret 12) kr. 100 000 000

Bokført verdi på byggeprosjektet pr. 31.12.2024 er kr. 21 121 721 og pr. 31.12.2023 kr. 72 648 072 .

Det er også stilt garantier ovenfor kunder og leverandører med kr. 16 607 000, der Nordlys Management AS og Nobello AS har kontragaranti med 50% hver for disse garantiene.



Årsoppgjør for

RUE DAUPHINE AS

926010166

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

 BankID Signing
Morten Nilsgård
2025-07-31

 BankID Signing
Daniel Pinnås
2025-07-31

 BankID Signing
Steffen Fjelleland
2025-07-31

 BankID Signing
Torkil Brustad
2025-07-31

Resultatregnskap

	Note	2024	
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		89 310 614	0
Sum driftsinntekter		89 310 614	0
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	0	33 572 759
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-51 526 351	0
Varekostnad		-26 453 613	-33 572 759
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		-6 930	-12 000
Sum driftskostnader		-77 986 894	-12 000
Driftsresultat		11 323 720	-12 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		69 555	0
Sum finansinntekter		69 555	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 423 333	-1 424 419
Sum finanskostnader		-1 423 333	-1 424 419
Netto finans		-1 353 778	-1 424 419
Resultat før skattekostnad		9 969 942	-1 436 419
Skattekostnad	3, 4	-2 193 387	316 013
Årsresultat		7 776 555	-1 120 406
Overføringer			
Annen egenkapital		6 065 005	0
Udekket tap		1 711 550	-1 120 406
Sum overføringer		7 776 555	-1 120 406



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

 BankID Signing
Morten Nilsgård
2025-07-31

 BankID Signing
Daniel Pinnås
2025-07-31

 BankID Signing
Steffen Fjeldeland
2025-07-31

 BankID Signing
Torkil Brustad
2025-07-31

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel

Sum immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

3, 4

0

484 316

0

484 316

0

484 316

1

21 121 721

72 648 072

21 121 721

72 648 072

10 815

0

107 574

7 088

118 389

7 088

3 969 838

151 776

3 969 838

151 776

25 209 947

72 806 935

25 209 947

73 291 251



RUE DAUPHINE AS
926 010 166



Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2024	
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	6 065 005	0
Udekket tap		0	-1 711 550
Sum opptjent egenkapital		6 065 005	-1 711 550

Sum egenkapital

6 159 435 **-1 617 120**

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	7 800 000	50 715 088
Langsiktig konserngjeld	7	9 088 541	11 665 208
Sum annen langsiktig gjeld		16 888 541	62 380 296

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		40 351	3 835 470
Betalbar skatt	3, 4	1 709 071	0
Annen kortsiktig gjeld		412 550	8 692 605
Sum kortsiktig gjeld		2 161 971	12 528 075

Sum gjeld

19 050 512 **74 908 371**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

25 209 947 **73 291 251**

HAMAR, 30.07.2025

Steffen Fidjeland
styrets leder / daglig leder

Torkil Brustad
styremedlem

Morten Nilsgård
styremedlem

Daniel Pinnås
styremedlem



RUE DAUPHINE AS
926 010 166



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Det er valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.

Utover dette har selskapet ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



RUE DAUPHINE AS
926 010 166



Note 1 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode, jfr NRS nr 2 om tilvirkningskontrakter pkt. 53

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 709 071	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	484 316	316 013
Skattekostnad	2 193 387	316 013
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	9 969 942	-1 436 419
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 201 436	0
Skattepliktig inntekt	7 768 506	-1 436 419
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 709 071	0
Betalbar skatt i balansen	1 709 071	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-2 201 436	0	-2 201 436
Netto forskjeller	-2 201 436	0	-2 201 436
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 201 436	0	-2 201 436
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	-484 316	0	-484 316

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NOBELLO AS	50 000	50,00	Ordinære
NORDLYS MANAGEMENT AS	50 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100 000	100	



RUE DAUPHINE AS
926 010 166

Note 6 - Fortstatt drift

Styret legger til grunn for videre drift.

Selskapet har god oversikt over prosjektutvikling og fremdrift.



Note 7 - Langsiktig gjeld, sikkerhetsstillelser og garantier

Gjeld til konsernselskap og kredittinstitusjoner	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-7 800 000	-50 715 088
<u>Gjeld til konsernselskap</u>	<u>-9 088 541</u>	<u>-11 665 208</u>
<u>Sum</u>	<u>-16 888 541</u>	<u>-62 380 296</u>

Som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner, så er det stilt følgende sikkerheter

fast eiendom (Gnr 26, bnr 61 i Oslo Kommune, adresse bekkefaret 12) kr. 100 000 000

Bokført verdi på byggeprosjektet pr. 31.12.2024 er kr. 21 121 721 og pr. 31.12.2023 kr. 72 648 072 .

Det er også stilt garantier ovenfor kunder og leverandører med kr. 16 607 000, der Nordlys Management AS og Nobello AS har kontragaranti med 50% hver for disse garantiene.



Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Rue Dauphine AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rue Dauphine AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K5BF0-38BD4-8J0Q4-3ZVM3-REDR2-FWV3W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lehne, Tom Erik

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-31 17:09:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K5BF0-38BD4-8J0Q4-3ZVM3-REDR2-FWV3W

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eu1.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.