



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØTUNET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 2
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt		84 000	56 358
Sum inntekter		84 000	56 358
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-7 195	1 382
Annen driftskostnad	3	93 541	99 398
Sum kostnader		86 346	100 780
Driftsresultat		-2 346	-44 422
Annen rentekostnad		9	2 051
Annen finanskostnad		48	79
Sum finanskostnader		57	2 130
Netto finans		-57	-2 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 403	-46 552
Skattekostnad	4	-526	-9 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 877	-36 762
Årsresultat		-1 877	-36 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 877	-36 762
Totalresultat		-1 877	-36 762
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 877	-36 762
Sum overføringer og disponeringer		-1 877	-36 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	9	846 747	952 592
Sum finansielle anleggsmidler		846 747	952 592
Sum anleggsmidler		846 747	952 592
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 088 888	4 814 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		498 108	822 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 108	822 570
Sum omløpsmidler		5 586 997	5 636 946
SUM EIENDELER		6 433 744	6 589 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 948 255	3 950 131
Sum innskutt egenkapital		5 948 255	5 950 131
Sum egenkapital	7	5 948 255	5 950 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 154	56 203
Sum avsetninger for forpliktelser		55 154	56 203
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 154	56 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 979	9 803
Betalbar skatt	4	523	1 261
Annen kortsiktig gjeld	8	419 833	572 140
Sum kortsiktig gjeld		430 335	583 204
Sum gjeld		485 489	639 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 433 744	6 589 538



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 333189

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 368 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØTUNET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 2
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Njål Østerhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 917 368 287
BØTUNET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Annen driftsinntekt		84 000	56 358
Sum inntekter		84 000	56 358
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-7 195	1 382
Annen driftskostnad	3	93 541	99 398
Sum kostnader		86 346	100 780
Driftsresultat		-2 346	-44 422
Annen rentekostnad		9	2 051
Annen finanskostnad		48	79
Sum finanskostnader		57	2 130
Netto finans		-57	-2 130
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 403	-46 552
Skattekostnad	4	-526	-9 790
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 877	-36 762
Årsresultat		-1 877	-36 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 877	-36 762
Totalresultat		-1 877	-36 762
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-1 877	-36 762
Sum overføringer og disponeringer		-1 877	-36 762



Organisasjonsnr: 917 368 287
BØTUNET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer	9	846 747	952 592
Sum finansielle anleggsmidler		846 747	952 592
Sum anleggsmidler		846 747	952 592
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	5 088 888	4 814 376
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		498 108	822 570
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		498 108	822 570
Sum omløpsmidler		5 586 997	5 636 946
SUM EIENDELER		6 433 744	6 589 538
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		3 948 255	3 950 131
Sum innskutt egenkapital		5 948 255	5 950 131
Sum egenkapital	7	5 948 255	5 950 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	55 154	56 203



Sum avsetninger for forpliktelser		55 154	56 203
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		55 154	56 203
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 979	9 803
Betalbar skatt	4	523	1 261
Annen kortsiktig gjeld	8	419 833	572 140
Sum kortsiktig gjeld		430 335	583 204
Sum gjeld		485 489	639 407
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 433 744	6 589 538



Organisasjonsnr: 917 368 287
BØTUNET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	1000.00	2000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Øster Hus Invest AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Block Watne AS	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2000.00	100.00%

Note

3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



ÅRSREGNSKAPET 2020

Bøtunet Utvikling AS

Org.nr 917 368 287

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGLLKSTHJ-43055-4657F-EGKH6-WQBAP



Bøtunet Utvikling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		84 000	56 358
Sum driftsinntekter		<u>84 000</u>	<u>56 358</u>
Driftskostnader			
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-7 195	1 382
Annen driftskostnad	3	93 541	99 398
Sum driftskostnader		<u>86 346</u>	<u>100 780</u>
Driftsresultat		<u>-2 346</u>	<u>-44 422</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		9	2 051
Annen finanskostnad		48	79
Resultat av finansposter		<u>-57</u>	<u>-2 130</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-2 403</u>	<u>-46 552</u>
Skattekostnad	4	-526	-9 790
Årsresultat		<u>-1 877</u>	<u>-36 762</u>
Overføringer			
Overført fra overkurs		-1 877	-36 762
Sum overføringer		<u>-1 877</u>	<u>-36 762</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGLKSTHJ-43055-4657F-EGKH6-WQBAP



Bøtunet Utvikling AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	9	846 747	952 592
Sum finansielle anleggsmidler		<u>846 747</u>	<u>952 592</u>
Sum anleggsmidler		<u>846 747</u>	<u>952 592</u>
Omløpsmidler			
Varebeholdning	5	5 088 888	4 814 376
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		498 108	822 570
Sum omløpsmidler		<u>5 586 997</u>	<u>5 636 946</u>
Sum eiendeler		<u>6 433 744</u>	<u>6 589 538</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGLLXSTHJ-43055-4657F-EGKH6-WQBAP



Bøtunet Utvikling AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 948 255	3 950 131
Sum innskutt egenkapital		<u>5 948 255</u>	<u>5 950 131</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	7	<u>5 948 255</u>	<u>5 950 131</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGLKSTHJ-43055-4657F-EGKH6-WQBAP



Bøtunet Utvikling AS

Balanse

	Note	2020	2019
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	55 154	56 203
Sum avsetning for forpliktelser		<u>55 154</u>	<u>56 203</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 979	9 803
Betalbar skatt	4	523	1 261
Annen kortsiktig gjeld	8	419 833	572 140
Sum kortsiktig gjeld		<u>430 335</u>	<u>583 204</u>
Sum gjeld		<u>485 489</u>	<u>639 407</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 433 744</u>	<u>6 589 538</u>

Sandnes, 08.04.2021

Cato Østerhus
styremedlem

Egil Garvik
styremedlem

Njål Østerhus
styreleder

Svein Olav Rege
daglig leder

Benth Arthur Eik
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGLLXSTHJ-43055-4657F-EGKH6-WQBAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Salgsinntekter

Selskapets hovedvirksomhet er eiendoms- og tomteutvikling i Rogaland.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 14 900.

Andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer er kostnadsført med kr 16 700.

Mva kommer i tillegg.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	523	1 261
Endring i utsatt skatt	-1 049	-11 051
Skattekostnad ordinært resultat	-526	-9 790
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 403	-46 552
Permanente forskjeller	9	2 051
Endring i midlertidige forskjeller	4 769	50 234
Skattepliktig inntekt	2 375	5 734
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	523	1 261
Sum betalbar skatt i balansen	523	1 261

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	250 698	255 467	4 769
Sum	250 698	255 467	4 769
Grunnlag for utsatt skatt	250 698	255 467	4 769
Utsatt skatt (22 %)	55 154	56 203	1 049



Note 5 Tomtebeholdning for salg

Bokført varebeholdning består av prosjektutviklingskostnader knyttet til tomteområdet for videresalg.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bøtunet Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Block Watne AS	1 000	50,0	50,0
Øster Hus Invest AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Njål Østerhus	styreleder	500
Cato Østerhus	styremedlem	500
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2020	2 000 000	3 950 131	0	5 950 131
Årets resultat	0	-1 877	0	-1 877
Pr 31.12.2020	2 000 000	3 948 255	0	5 948 255



Note 8 Prosjekt under utførelse

Prosjekter under utførelse pr 31.12 er beregnet på følgende måte:

Prosjekter under utførelse er vurdert til variabel kost med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad.

Som mål for fullføringsgrad benyttes påløpne kostnader i forhold til forventede totalkostnader.

Endring av prosjekter under utførelse er periodisert mot driftsinntekter.

	2020	2019
Påløpne kostnader på prosjekter under utførelse	52 917 619	52 470 836
Andel av beregnet opptjent bidrag på prosjekter under utførelse	2 623 809	2 601 656
Prosjekter under utførelse pr 31.12.	55 541 428	55 072 492
Utfakturert på prosjekter under utførelse	-55 644 632	-55 644 632
Netto beholdning pr 31.12.	-103 204	-572 140

Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Andre fordringer (anleggsmidler)	846 747	952 592
Sum langsiktige fordringer	846 747	952 592

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGLLKSTHJ-43055-4657F-EGKH6-WQBAP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Olav Rege

Daglig leder

På vegne av: Bøtunet Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-224826

IP: 84.208.xxx.xxx

2021-04-08 08:56:06Z

bankID

Benth Arthur Eik

Styremedlem

På vegne av: Bøtunet Utvikling AS

Serienummer: 9578-5993-4-3691232

IP: 80.213.xxx.xxx

2021-04-08 09:48:27Z

bankID

Njål Østerhus

Styreleder

På vegne av: Bøtunet Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-428978

IP: 185.73.xxx.xxx

2021-04-09 10:00:16Z

bankID

Egil Garvik

Styremedlem

På vegne av: Bøtunet Utvikling AS

Serienummer: 9578-5995-4-64397

IP: 213.172.xxx.xxx

2021-04-10 12:38:24Z

bankID

Cato Østerhus

Styremedlem

På vegne av: Bøtunet Utvikling AS

Serienummer: 9578-5997-4-418866

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-04-10 16:02:38Z

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 7YGLFKSTHJ-43055-4G57F-EGKH6-WQDAP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Bøtunet Utvikling AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bøtunet Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 877. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Båtunet Utvikling AS



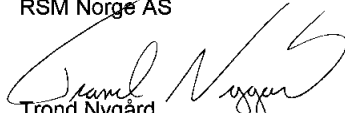
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 12. april 2021
RSM Norge AS


Trond Nygård
Statsautorisert revisor