



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 137 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET 8 AS  
Forretningsadresse: Nedre Bakklandet 8  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Adrian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 688	8 025
Sum kostnader		6 688	8 025
Driftsresultat		-6 688	-8 025
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 688	-8 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 688	-8 025
Årsresultat		-6 688	-8 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 688	-8 025
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-6 688	-8 025
Sum overføringer og disponeringer		-6 688	-8 025



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 631	12 631
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 631</b>	<b>12 631</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 631</b>	<b>12 631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 631</b>	<b>32 631</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	298 655	291 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-298 655</b>	<b>-291 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-274 225</b>	<b>-267 537</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	306 857	300 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>306 857</b>	<b>300 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>306 857</b>	<b>300 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 631</b>	<b>32 631</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 823776

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 137 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET 8 AS  
Forretningsadresse: Nedre Bakklandet 8  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Adrian  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 137 738  
NEDRE BAKKLANDET 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 688	8 025
Sum kostnader		6 688	8 025
Driftsresultat		-6 688	-8 025
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 688	-8 025
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 688	-8 025
Årsresultat		-6 688	-8 025
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 688	-8 025
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-6 688	-8 025
Sum overføringer og disponeringer		-6 688	-8 025



Organisasjonsnr: 919 137 738  
NEDRE BAKKLANDET 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 631	12 631
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 631</b>	<b>12 631</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 631</b>	<b>12 631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 631</b>	<b>32 631</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	298 655	291 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-298 655</b>	<b>-291 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-274 225</b>	<b>-267 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	306 857	300 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>306 857</b>	<b>300 169</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>306 857</b>	<b>300 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 631</b>	<b>32 631</b>





Organisasjonsnr: 919 137 738  
NEDRE BAKKLANDET 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Dyre Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Nedre Bakklandet 8 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og fravalgt revisor



Nedre Bakklandet 8 AS

**Noter 2020****Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-6 688
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-6 688</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	304 227	297 539
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-304 227</b>	<b>-297 539</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	304 227	297 539
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>304 227</b>	<b>297 539</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>66 929</b>	<b>65 459</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	304 227	297 541
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>66 929</b>	<b>65 459</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Fremføring av udekket tap**

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-297 537	-267 537
Anvendt til årsresultat	0	-6 688	-6 688

Noter for Nedre Bakklandet 8 AS

Organisasjonsnr. 919137738



Nedre Bakklandet 8 AS

## Noter 2020

Pr 31.12. 30 000 -304 225 -274 225

Selskapet har ikke lyktes med å finansiere en eiendom planlagt renoverert, som følge av dette er all aksjekapital tapt. Selskapet vurderes avvirket

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Dyre Holding AS	914 763 606	1 000	100,00 %

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Eier har gitt et lån på kr. 129 031,- pr. 31.12.19. Lånet er ikke renteberegnet



Nedre Baklandet 8 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 688	8 025
Sum driftskostnader		6 688	8 025
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(6 688)</b>	<b>(8 025)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(6 688)</b>	<b>(8 025)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(6 688)</b>	<b>(8 025)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(6 688)</b>	<b>(8 025)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(6 688)	(8 025)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(6 688)</b>	<b>(8 025)</b>



Nedre Bakklandet 8 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 631	12 631
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 631</b>	<b>12 631</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>12 631</b>	<b>12 631</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 631</b>	<b>32 631</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(298 655)	(291 967)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(298 655)</b>	<b>(291 967)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(274 225)</b>	<b>(267 537)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	306 857	300 169
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>306 857</b>	<b>300 169</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>306 857</b>	<b>300 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 631</b>	<b>32 631</b>

Trondheim, 30.06.2021

Arnt Adrian  
Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for  
Nedre Bakklandet 8 AS**

**Organisasjonsnr. 919137738**