



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 514 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHR BYGG AS
Forretningsadresse: Bergheimveien 22
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Andreas Jahr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 519 487	9 261 791
Sum inntekter		2 519 487	9 261 791
Kostnader			
Varekostnad	1	1 990 642	8 475 174
Lønnskostnad	2, 3	138 482	495 197
Annen driftskostnad	9	183 430	229 759
Sum kostnader		2 312 554	9 200 130
Driftsresultat		206 933	61 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		477	3 012
Sum finansinntekter		477	3 012
Annen rentekostnad	10	21 096	35 152
Annen finanskostnad		1 302	9 106
Sum finanskostnader		22 398	44 258
Netto finans		-21 921	-41 246
Ordinært resultat før skattekostnad		185 012	20 415
Skattekostnad på ordinært resultat	4	45 124	2 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 888	17 730
Årsresultat		139 888	17 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		139 888	17 729
Totalresultat		139 888	17 729
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			9 934
Overføringer til/fra annen egenkapital		139 888	7 796



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer	6	139 888	17 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	42 500	42 500
Sum finansielle anleggsmidler		42 500	42 500
Sum anleggsmidler		42 500	42 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	540 525	517 950
Andre fordringer			20 772
Sum fordringer		540 525	538 722
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	692 041	1 931 843
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		692 041	1 931 843
Sum omløpsmidler		1 232 566	2 470 565
SUM EIENDELER		1 275 066	2 513 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 684	7 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptjent egenkapital		147 684	7 796
Sum egenkapital	6	247 684	107 796
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 917	992 033
Betalbar skatt	4	45 124	2 685
Skyldige offentlige avgifter		41 770	29 414
Annen kortsiktig gjeld	10	691 571	1 381 137
Sum kortsiktig gjeld		1 027 383	2 405 269
Sum gjeld		1 027 383	2 405 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 275 066	2 513 065



Årsregnskap

2017

Jahr Bygg AS

Organisasjonsnummer: 915514464



Jahr Bygg AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt	1	2 519 487	9 261 791
Sum driftsinntekter		2 519 487	9 261 791
Varekostnad	1	1 990 642	8 475 174
Lønnskostnad	2, 3	138 482	495 197
Annen driftskostnad	9	183 430	229 759
Sum driftskostnader		2 312 554	9 200 130
Driftsresultat		206 933	61 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		477	3 012
Annen rentekostnad	10	21 096	35 152
Annen finanskostnad		1 302	9 106
Resultat av finansposter		-21 921	-41 246
Ordinært resultat før skattekostnad		185 012	20 415
Skattekostnad på ordinært resultat	4	45 124	2 685
Ordinært resultat		139 888	17 730
Årsresultat		139 888	17 730
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	9 934
Avsatt til annen egenkapital		139 888	7 796
Sum overføringer	6	139 888	17 730

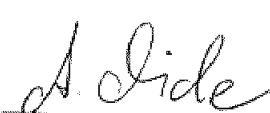
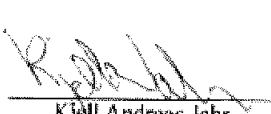


Jahr Bygg AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	42 500	42 500
Sum finansielle anleggsmidler		42 500	42 500
Sum anleggsmidler		42 500	42 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	540 525	517 950
Andre kortsiktige fordringer		0	20 772
Sum fordringer		540 525	538 722
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	692 041	1 931 843
Sum omløpsmidler		1 232 566	2 470 565
Sum eiendeler		1 275 066	2 513 065



Jahr Bygg AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		147 684	7 796
Sum opptjent egenkapital		<u>147 684</u>	<u>7 796</u>
Sum egenkapital	6	<u>247 684</u>	<u>107 796</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		248 917	992 033
Betalbar skatt	4	45 124	2 685
Skyldig offentlige avgifter		41 770	29 414
Annen kortsiktig gjeld	10	691 571	1 381 137
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 027 383</u>	<u>2 405 269</u>
Sum gjeld		<u>1 027 383</u>	<u>2 405 269</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 275 066</u>	<u>2 513 065</u>

Snarøya, 16.04.2018
Styret i Jahr Bygg AS

 Alexander Nicke styreleder	 Kjell Andreas Jahr styremedlem/daglig leder
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Jahr Bygg AS Side 3



Jahr Bygg AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter/varekost

For anlegg under utførelse benyttes løpende avregning med fortjeneste. Metoden innebærer at kostnader og inntekter bokføres løpende etter hvert som prosjektet skrider frem. Fortjenesten inntektsføres etter fullføringsgrad.

Utgifter sammenstilles med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført.

Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

**Jahr Bygg AS**

Noter til regnskapet for 2017

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2017	2016
Lønn	108 294	422 116
Arbeidsgiveravgift	16 931	60 887
Pensjonskostnader	11 788	9 570
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 469	2 624
Sum	138 482	495 197

Selskapet har i 2017 hatt 2 ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller likevel kravene i denne lov.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**Ytelser til ledende personer**

	Daglig leder	Styre
Lønn	57 850	
Annen godtgjørelse	7 278	0
Sum	65 128	0

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har kostnadsført kr 27 500,- eks mva til revisjon i 2017.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2017	2016
Betalbar skatt	45 124	2 685
Utsatt skatt		
Sum skattekostnad	45 124	2 685

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	185 012	20 415
Permanente forskjeller	3 006	257
Endring i fremførbart underskudd	0	-9 934
Årets skattegrunnlag	188 018	10 738



Jahr Bygg AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 5 Bankinnskudd

	2017
Bundne skattetrekksmidler:	0

Note 6 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	7 796	-	107 796
Avsatt utbytte	0	0	-	0
Årets resultat	0	139 888	-	139 888
Egenkapital 31.12.	100 000	147 684	-	247 684

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Alexander Nieke	Styrets leder	500	50,0 %
Kjell Andreas Jahr	Daglig leder/styremedlem	500	50,0 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,0 %

Note 8 Investering i aksjer

Selskapet eier 29,82% i NIR-VVS AS. Eiendelen er bokført til kostpris kr 42 500,-.

Note 9 Garantier

Det er stilt 10% garanti av kontraktsbeløpet iht buofl §12 i perioden 22.3.16-31.3.22. Garantibeløpet er på kr 608 434,-. Provisjon belastet i 2017 er kr 17 652,91.

Note 10 Annen kortsiktig gjeld

Rentebærende innlån fra eiere pr 31.12.17 var på kr 620 978 inkl kr 20 978 i renter.

Jahr Bygg AS



Partnere:

Registrert revisor Syver Tønnesen

Registrert revisor Per M. Michelsen

Registrert revisor Daniel Rypdal

Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Jahr Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jahr Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 139 888.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helset's vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
22 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 16.04.2018
Vekst Revisjon AS



Per M. Michelsen
Registrert revisor