



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 511 671
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
Forretningsadresse: Meløysjøen
8157 MELØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 252	148 700
Annen driftsinntekt		55 880	150 000
Sum inntekter		193 132	298 700
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	610 722	428 876
Sum kostnader		610 722	428 876
Driftsresultat		-417 590	-130 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-375	22
Sum finansinntekter		-375	22
Annen rentekostnad		27 140	18 702
Annen finanskostnad		11 568	1 099
Sum finanskostnader		38 708	19 801
Netto finans		-39 083	-19 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-456 673	-149 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-456 673	-149 955
Årsresultat		-456 673	-149 955
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-456 672	-149 955
Sum overføringer og disponeringer		-456 672	-149 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	701 987	701 987
Sum varige driftsmidler	1	701 987	701 987
Sum anleggsmidler		701 987	701 987
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 791	159 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 791	159 842
Sum omløpsmidler		81 791	159 842
SUM EIENDELER		783 778	861 829
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		503 138	46 466
Sum opptjent egenkapital		-503 138	-46 466
Sum egenkapital		-253 138	203 534
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	771 914	357 826
Øvrig langsiktig gjeld		264 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 914	657 826
Sum langsiktig gjeld		1 035 914	657 826
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 002	469
Sum kortsiktig gjeld		1 002	469
Sum gjeld		1 036 916	658 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		783 778	861 829



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255718

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 511 671
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN
Forretningsadresse: Meløysjøen
8157 MELØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Tostrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 979 511 671
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		137 252	148 700
Annen driftsinntekt		55 880	150 000
Sum inntekter		193 132	298 700
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	610 722	428 876
Sum kostnader		610 722	428 876
Driftsresultat		-417 590	-130 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-375	22
Sum finansinntekter		-375	22
Annen rentekostnad		27 140	18 702
Annen finanskostnad		11 568	1 099
Sum finanskostnader		38 708	19 801
Netto finans		-39 083	-19 779
Ordinært resultat før skattekostnad		-456 673	-149 955
Ordinært resultat etter skattekostnad		-456 673	-149 955
Årsresultat		-456 673	-149 955
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-456 672	-149 955
Sum overføringer og disponeringer		-456 672	-149 955



Organisasjonsnr: 979 511 671
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	701 987	701 987
Sum varige driftsmidler	1	701 987	701 987

Sum anleggsmidler		701 987	701 987
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		81 791	159 842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 791	159 842

Sum omløpsmidler		81 791	159 842
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		783 778	861 829
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		503 138	46 466
Sum opptjent egenkapital		-503 138	-46 466

Sum egenkapital		-253 138	203 534
-----------------	--	----------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2	771 914	357 826
Øvrig langsiktig gjeld		264 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 035 914	657 826

Sum langsiktig gjeld		1 035 914	657 826
----------------------	--	-----------	---------



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	1 002	469
Sum kortsiktig gjeld	1 002	469
Sum gjeld	1 036 916	658 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	783 778	861 829



Organisasjonsnr: 979 511 671
STIFTELSEN VERN AV MELØYGÅRDEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapital er tapt, men likviditeten er fortsatt god, så usikkerheten er ikke stor

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	701987.00	701987.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	701987.00	701987.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	701987.00	701987.00



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
131818.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
771914.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
701987.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 77
8001 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Vern av Meløygården

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Vern av Meløygården.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 4 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 456 672 i regnskapsåret 2021, og at stiftelsens grunnkapital er tapt. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 4, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Roger Rambjør
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BD7QN-10XTQ-MXPKU-MHPB3-C76AS-YGOUF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Ådnanes Rambjør

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-27 07:24:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BD7QN-10XTQ-MXPKU-MHPB3-C76AS-YG0UE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2021

Stiftelsen Vern av Meløygården

Org.nr.:979 511 671



Resultatregnskap
Stiftelsen Vern av Meløygården

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		137 252	148 700
Annen driftsinntekt		55 880	150 000
Sum driftsinntekter		193 132	298 700
Annen driftskostnad	3	610 722	428 876
Sum driftskostnader		610 722	428 876
Driftsresultat		-417 589	-130 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-375	22
Annen rentekostnad		27 140	18 702
Annen finanskostnad		11 568	1 099
Resultat av finansposter		-39 082	-19 779
Årsresultat		-456 672	-149 955
Overføringer			
Overført til udekket tap		456 672	149 955
Sum overføringer		-456 672	-149 955



Balanse
Stiftelsen Vern av Meløygården

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	701 987	701 987
Sum varige driftsmidler	1	<u>701 987</u>	<u>701 987</u>
Sum anleggsmidler		<u>701 987</u>	<u>701 987</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		81 791	159 842
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>81 791</u>	<u>159 842</u>
Sum omløpsmidler		<u>81 791</u>	<u>159 842</u>
Sum eiendeler		<u>783 778</u>	<u>861 829</u>




Balanse
Stiftelsen Vern av Meløygården

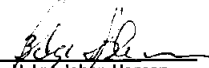
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital/Grunnkapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-503 138	-46 466
Sum opptjent egenkapital		<u>-503 138</u>	<u>-46 466</u>
Sum egenkapital	4	<u>-253 138</u>	<u>203 534</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	771 914	357 826
Øvrig langsiktig gjeld		264 000	300 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 035 914</u>	<u>657 826</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 002	469
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 002</u>	<u>469</u>
Sum gjeld		<u>1 036 916</u>	<u>658 295</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>783 778</u>	<u>861 829</u>

Meløy, den 21/4-22

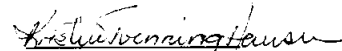
Styret i Stiftelsen Vern av Meløygården


Erling Tostrup
styreleder/daglig leder


Greta Øllegaard
nestleder


Helge Johan Hansen
styremedlem


Ellinor Ann Skaret
styremedlem


Kristin Tvenning Hansen
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost. Driftsmidlene avskrives ikke.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	701 987	701 987
= Anskaffelseskost 31.12.21	701 987	701 987
= Bokført verdi 31.12.21	701 987	701 987

Bygningsmassen består av: Almuestua, Anders Larsastua og Banken. Det er ikke bokført ordinære avskrivninger.

Note 2 Langsiktig gjeld/pantestillelser

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	131 818	169 486
Bokført gjeld som er sikret med pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-771 914	-357 826
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
Bygninger, tomt	701 987	701 987



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. 456.672, og grunnkapitalen er tapt. Årsaken til dette er et vesentlig vedlikehold av eiendommen i 2021 for å sikre fremtidig drift. Som en følge av arbeidene har ikke alle lokalene vært utleid i 2021. Styret forventer derfor at leieinntektene vil øke i 2022. I tillegg vil kostnadsnivået være på et vesentlig lavere nivå fremover, samt at stiftelsen vil vurdere å søke om økte tilskudd. Styret følger situasjonen fortløpende, og vil også vurdere øvrige nødvendige tiltak for å sikre fortsatt drift. Samlet mener styret derfor at forutsetningen for fortsatt drift kan legges til grunn.