



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 927 649
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AALEN EIGEDOM AS
Forretningsadresse:	6711 BRYGGJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	AALEN ARVE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 096	98 945
Leieinntekter		155 068	166 875
Annen driftsinntekt		244 552	
Sum inntekter		490 715	265 820
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 400	303 400
Annen driftskostnad		199 575	410 779
Sum kostnader		491 975	714 179
Driftsresultat		-1 259	-448 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		810 000	1 349 375
Anna renteinntekt		106 081	4 081
Annen finansinntekt		605	610
Sum finansinntekter		916 686	1 354 066
Annan rentekostnad		65 195	86 658
Sum finanskostnader		65 195	86 658
Netto finans		851 491	1 267 408
Ordinært resultat før skattekostnad		850 232	819 049
Skattekostnad på resultat	3	186 834	180 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 398	638 832
Årsresultat		663 398	638 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 398	638 832
Totalresultat		663 398	638 832
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		663 398	638 832
Sum overføringar og disponeringar	4	663 398	638 832



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 213 112	6 406 077
Maskiner og anlegg	2, 5	94 054	113 554
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5		4 600
Sum varige driftsmiddel		6 307 166	6 524 231
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	1 347 445	1 347 445
Investeringar i anna føretak i same konsern	6		
Investeringar i tilknytt selskap	6		
Investeringar i aksjer og andeler	6		
Obligasjonar	6		
Sum finansielle anleggsmiddel		1 347 445	1 347 445
Sum anleggsmiddel		7 654 611	7 871 676
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Krav			
Kundefordringer		31 471	18 750
Andre kortsiktige fordringer		12 772	316 185
Konsernkrav	6, 7	2 192 471	2 582 471
Sum krav		2 236 714	2 917 406
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405 186	136 085
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		405 186	136 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		2 641 900	3 053 491
SUM EIGEDLAR		10 296 511	10 925 167

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4, 8	101 220	101 220
Behaldning av egne aksjar	4, 8		
Overkurs	4	2 596 719	2 596 719
Annan innskoten eigenkapital	4		
Sum innskoten eigenkapital		2 697 939	2 697 939

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	6 394 924	5 731 526
Udekt tap	4		
Sum opptent eigenkapital		6 394 924	5 731 526

Sum eigenkapital

9 092 863 **8 429 465**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	3	101 199	144 326
Sum avsetjingar for plikter		101 199	144 326

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	5	434 505	1 428 195
Øvrig langsiktig gjeld	7	416 534	416 534
Sum anna langsiktig gjeld		851 039	1 844 729

Sum langsiktig gjeld

952 238 **1 989 055**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		18 515	292 875
Betalbar skatt	3	229 961	201 466
Annen kortsiktig gjeld		2 934	12 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		251 410	506 647
Sum gjeld		1 203 648	2 495 702
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 296 511	10 925 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588272

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 927 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AALEN EIGEDOM AS
6711 BRYGGJA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AALEN ARVE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 984 927 649
AALEN EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 096	98 945
Leieinntekter		155 068	166 875
Annen driftsinntekt		244 552	
Sum inntekter		490 715	265 820
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 400	303 400
Annen driftskostnad		199 575	410 779
Sum kostnader		491 975	714 179
Driftsresultat		-1 259	-448 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		810 000	1 349 375
Anna renteinntekt		106 081	4 081
Annen finansinntekt		605	610
Sum finansinntekter		916 686	1 354 066
Annan rentekostnad		65 195	86 658
Sum finanskostnader		65 195	86 658
Netto finans		851 491	1 267 408
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	186 834	180 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 398	638 832
Årsresultat		663 398	638 832
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 398	638 832
Totalresultat		663 398	638 832
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		663 398	638 832
Sum overføringer og disponeringar	4	663 398	638 832



Organisasjonsnr: 984 927 649
AALEN EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	6 213 112	6 406 077
Maskiner og anlegg	2, 5	94 054	113 554
Skip og flytende installasjoner	2, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5		4 600
Sum varige driftsmiddel		6 307 166	6 524 231
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
Investeringar i anna foretak i same konsern	6	1 347 445	1 347 445
Investeringar i tilknytt selskap	6		
Investeringar i aksjer og andeler	6		
Obligasjonar	6		
Sum finansielle anleggsmiddel		1 347 445	1 347 445
Sum anleggsmiddel		7 654 611	7 871 676
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Krav			
Kundefordringer		31 471	18 750
Andre kortsiktige fordringer		12 772	316 185
Konsernkrav	6, 7	2 192 471	2 582 471
Sum krav		2 236 714	2 917 406
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		405 186	136 085
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		405 186	136 085



Sum omløpsmiddel		2 641 900	3 053 491
SUM EIGEDLAR		10 296 511	10 925 167
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 8	101 220	101 220
Behaldning av egne aksjar	4, 8		
Overkurs	4	2 596 719	2 596 719
Annan innskoten eigenkapital	4		
Sum innskoten eigenkapital		2 697 939	2 697 939
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	6 394 924	5 731 526
Udekt tap	4		
Sum opptent eigenkapital		6 394 924	5 731 526
Sum eigenkapital		9 092 863	8 429 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	101 199	144 326
Sum avsetjingar for plikter		101 199	144 326
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	434 505	1 428 195
Øvrig langsiktig gjeld	7	416 534	416 534
Sum anna langsiktig gjeld		851 039	1 844 729
Sum langsiktig gjeld		952 238	1 989 055
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		18 515	292 875
Betalbar skatt	3	229 961	201 466
Annen kortsiktig gjeld		2 934	12 307
Sum kortsiktig gjeld		251 410	506 647
Sum gjeld		1 203 648	2 495 702
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 296 511	10 925 167



Organisasjonsnr: 984 927 649
AALEN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Aalen Eigedom AS



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		91 096	98 945
Leieinntekter		155 068	166 875
Annen driftsinntekt		244 552	0
Sum driftsinntekter		490 715	265 820
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 400	303 400
Annen driftskostnad		199 575	410 779
Sum driftskostnader		491 975	714 179
Driftsresultat		-1 259	-448 359
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		810 000	1 349 375
Annen renteinntekt		106 081	4 081
Annen finansinntekt		605	610
Annen rentekostnad		65 195	86 658
Resultat av finansposter		851 491	1 267 408
Resultat før skattekostnad		850 232	819 049
Skattekostnad på resultat	3	186 834	180 217
Årsresultat		663 398	638 832
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		663 398	638 832
Sum overføringer	4	663 398	638 832



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 213 112	6 406 077
Maskiner og anlegg	2, 5	94 054	113 554
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	0	4 600
Sum varige driftsmidler		6 307 166	6 524 231
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	1 347 445	1 347 445
Sum finansielle anleggsmidler		1 347 445	1 347 445
Sum anleggsmidler		7 654 611	7 871 676
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 471	18 750
Andre kortsiktige fordringer		12 772	316 185
Konsernfordringer	6, 7	2 192 471	2 582 471
Sum fordringer		2 236 714	2 917 406
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		405 186	136 085
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		405 186	136 085
Sum omløpsmidler		2 641 900	3 053 491
Sum eiendeler		10 296 511	10 925 167



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	101 220	101 220
Overkurs	4	2 596 719	2 596 719
Sum innskutt egenkapital		2 697 939	2 697 939
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 394 924	5 731 526
Sum opptjent egenkapital		6 394 924	5 731 526
Sum egenkapital		9 092 863	8 429 465
Gjeld			
Utsatt skatt	3	101 199	144 326
Sum avsetning for forpliktelser		101 199	144 326
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	434 505	1 428 195
Øvrig langsiktig gjeld	7	416 534	416 534
Sum annen langsiktig gjeld		851 039	1 844 729
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 515	292 875
Betalbar skatt	3	229 961	201 466
Annen kortsiktig gjeld		2 934	12 307
Sum kortsiktig gjeld		251 410	506 647
Sum gjeld		1 203 648	2 495 702
Sum egenkapital og gjeld		10 296 511	10 925 167

Bryggja, den ____-2024,
Styret i Aalen Eigedom AS

Arve Aalen
styreleder/daglig leder

Line Aalen
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt merverdi eiendeler.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 982 177	970 532	93 528	9 046 237
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	75 335			75 335
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 057 512	970 532	93 528	9 121 572
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 844 399	876 478	93 528	2 814 405
= Bokført verdi 31.12.23	6 213 113	94 054	0	6 307 167
Årets ordinære avskrivninger	268 300	19 500	4 600	292 400
Økonomisk levetid	0-33 år	5-20 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	229 961	162 681
Endring i utsatt skattefordel	-43 127	17 536
Skattekostnad ordinært resultat	186 834	180 217
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	850 232	819 049
Permanente forskjeller	-990	121
Endring i midlertidige forskjeller	196 035	-79 710
Mottatt konsernbidrag	0	176 295
Skattepliktig inntekt	1 045 278	915 755
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 761	-134 182
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	178 200	335 647
Sum betalbar skatt i balansen	229 961	201 466

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-34 292	38 172	72 464
Gevinst - og tapskonto	494 285	617 857	123 571
Sum	459 994	656 029	196 035
Grunnlag for utsatt skatt	459 994	656 029	196 035
Utsatt skatt (22 %)	101 199	144 326	43 128



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	101 220	2 596 719	5 731 526	8 429 465
Årets resultat			663 398	663 398
Pr 31.12	101 220	2 596 719	6 394 924	9 092 863

Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	434 505	1 428 195
Sum	434 505	1 428 195
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	6 213 112	6 406 077
Driftsløsøre, inventar og utstyr	94 054	118 154
Sum	6 307 166	6 524 231

Note 6 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap		Eierandel	EK Resultat 2023	
Alv Aalen Eftf AS	Vågsøy	100 %	1 243 509	1 349 064
Bryggja Butikkeigedom AS	Vågsøy	60 %	3 148 543	359 811

Konsernregnskap utarbeides ikke da selskapet benytter unntaksbestemmelsene for små foretak.

Selskapet har gjennom året reskontrofert mellomregninger mellom eiendomsselskapet og driftsselskapet/datterselskap. Per 31.12.2023 har selskapet en fordring på driftsselskapet kr 2 192 471,-.

Note 7 Transaksjoner med nærstående parter

	2023	2022
Gjeld til personlige aksjonærer	416 534	416 534
Gjeld til Alv Aalen Eftf AS	0	0
Fordring på Alv Aalen Eftf AS	2 192 471	2 582 471

Gjeld til personlige aksjonærer er ikke beregnet rente.



Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Aalen Eigedom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	964	105,0	101 220
Sum	964		101 220

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AALEN ARVE	482	50,0	50,0
AALEN LINE	482	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	964	100,0	100,0



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Aalen Eigedom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Aalen Eigedom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tonje Røvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: B0718-IGHWA-AEAM5-OGXGG-6HB7E-1P4YV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Røvik, Tonje

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-419956

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-30 06:54:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B0718-IGHWA-AEAM5-OGXGG-6HBT-E1P4YV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>