



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 898 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOOD HOTELDRIFT AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	51 941 599	
Sum inntekter		51 941 599	
Kostnader			
Varekostnad		9 379 990	
Lønnskostnad	3, 10	29 079 233	1 193 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 647 166	
Annen driftskostnad	4	28 157 170	724 186
Sum kostnader		69 263 559	1 918 180
Driftsresultat		-17 321 960	-1 918 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-700 687	32 405
Annen renteinntekt		164	
Annen finansinntekt		-2 097	
Sum finansinntekter		-702 620	32 405
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 203 369	6 600
Annen rentekostnad		23 745	188
Annen finanskostnad		11 925	-1 265
Sum finanskostnader		1 239 039	5 523
Netto finans		-1 941 659	26 882
Resultat før skattekostnad		-19 263 619	-1 891 298
Skattekostnad	5	-4 213 536	-408 916
Årsresultat		-15 050 083	-1 482 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 050 083	-1 482 382
Totalresultat		-15 050 083	-1 482 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		72 598
Sum immaterielle eiendeler			72 598
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	19 451 523	2 221 521
Sum varige driftsmidler		19 451 523	2 221 521
Sum anleggsmidler		19 451 523	2 294 119
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	1 638 904	
Fordringer			
Kundefordringer	11	2 717 539	
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	21 457 901	2 396 480
Sum fordringer		24 175 440	2 396 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 953	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 953	
Sum omløpsmidler		25 866 297	2 396 480
SUM EIENDELER		45 317 820	4 690 599
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	24 059 867	8 653 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		24 159 867	8 753 427
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-22 289 409	-7 239 326
Sum opptjent egenkapital		-22 289 409	-7 239 326
Sum egenkapital		1 870 458	1 514 101
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	59 272	
Sum avsetninger for forpliktelser		59 272	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		59 272	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 823 245	1 899 390
Skyldig offentlige avgifter		1 603 520	107 499
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	38 961 325	1 169 609
Sum kortsiktig gjeld		43 388 090	3 176 498
Sum gjeld		43 447 362	3 176 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 317 820	4 690 599



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 527857

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 898 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOOD HOTELDRIFT AS
Forretningsadresse: Professor Schyttes gate 1
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kruken Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 954 898 377
WOOD HOTELDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter	2	51 941 599	
Sum inntekter		51 941 599	
Kostnader			
Varekostnad		9 379 990	
Lønnskostnad	3, 10	29 079 233	1 193 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 647 166	
Annen driftskostnad	4	28 157 170	724 186
Sum kostnader		69 263 559	1 918 180
Driftsresultat		-17 321 960	-1 918 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-700 687	32 405
Annen renteinntekt		164	
Annen finansinntekt		-2 097	
Sum finansinntekter		-702 620	32 405
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 203 369	6 600
Annen rentekostnad		23 745	188
Annen finanskostnad		11 925	-1 265
Sum finanskostnader		1 239 039	5 523
Netto finans		-1 941 659	26 882
Resultat før skattekostnad		-19 263 619	-1 891 298
Skattekostnad	5	-4 213 536	-408 916
Årsresultat		-15 050 083	-1 482 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 050 083	-1 482 382
Totalresultat		-15 050 083	-1 482 382



Organisasjonsnr: 954 898 377
WOOD HOTELDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		72 598
Sum immaterielle eiendeler			72 598
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	6, 11	19 451 523	2 221 521
Sum varige driftsmidler		19 451 523	2 221 521
Sum anleggsmidler		19 451 523	2 294 119
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	11	1 638 904	
Fordringer			
Kundefordringer			
	11	2 717 539	
Andre kortsiktige fordringer			
	7, 11	21 457 901	2 396 480
Sum fordringer		24 175 440	2 396 480
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		51 953	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 953	
Sum omløpsmidler		25 866 297	2 396 480
SUM EIENDELER		45 317 820	4 690 599

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	24 059 867	8 653 427
Sum innskutt egenkapital		24 159 867	8 753 427
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-22 289 409	-7 239 326
Sum opptjent egenkapital		-22 289 409	-7 239 326
Sum egenkapital		1 870 458	1 514 101



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	59 272	
Sum avsetninger for forpliktelse		59 272	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		59 272	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 823 245	1 899 390
Skyldig offentlige avgifter		1 603 520	107 499
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	38 961 325	1 169 609
Sum kortsiktig gjeld		43 388 090	3 176 498
Sum gjeld		43 447 362	3 176 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 317 820	4 690 599



Organisasjonsnr: 954 898 377
WOOD HOTELDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
49.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



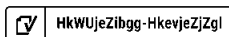
Resultatregnskap			
Wood Hoteldrift AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Driftsinntekter	2	<u>51 941 599</u>	<u>0</u>
Varekostnad		9 379 990	0
Lønnskostnad	3, 10	29 079 233	1 193 994
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 647 166	0
Annen driftskostnad	4	28 157 170	724 186
Sum driftskostnader		<u>69 263 559</u>	<u>1 918 180</u>
Driftsresultat		<u>-17 321 960</u>	<u>-1 918 180</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-700 687	32 405
Annen renteinntekt		164	0
Annen finansinntekt		-2 097	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 203 369	6 600
Annen rentekostnad		23 745	188
Annen finanskostnad		11 925	-1 265
Resultat av finansposter		<u>-1 941 659</u>	<u>26 882</u>
Årsresultat før skattekostnad		-19 263 619	-1 891 298
Skattekostnad	5	<u>-4 213 536</u>	<u>-408 916</u>
Årsresultat		<u>-15 050 083</u>	<u>-1 482 382</u>



Balanse			
Wood Hoteldrift AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	<u>0</u>	<u>72 598</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>72 598</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	<u>19 451 523</u>	<u>2 221 521</u>
Sum varige driftsmidler		<u>19 451 523</u>	<u>2 221 521</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 451 523</u>	<u>2 294 119</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	11	1 638 904	0
Fordringer			
Kundefordringer	11	2 717 539	0
Andre kortsiktige fordringer	7, 11	<u>21 457 901</u>	<u>2 396 480</u>
Sum fordringer		<u>24 175 440</u>	<u>2 396 480</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 953	0
Sum omløpsmidler		<u>25 866 297</u>	<u>2 396 480</u>
Sum eiendeler		<u>45 317 820</u>	<u>4 690 599</u>

Wood Hoteldrift AS

Side 2





Balanse			
Wood Hoteldrift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	9	24 059 867	8 653 427
Sum innskutt egenkapital		<u>24 159 867</u>	<u>8 753 427</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-22 289 409	-7 239 326
Sum opptjent egenkapital		<u>-22 289 409</u>	<u>-7 239 326</u>
Sum egenkapital		<u>1 870 458</u>	<u>1 514 101</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	59 272	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>59 272</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	2 823 245	1 899 390
Skyldig offentlige avgifter		1 603 520	107 499
Annen kortsiktig gjeld	7, 11	38 961 325	1 169 609
Sum kortsiktig gjeld		<u>43 388 090</u>	<u>3 176 498</u>
Sum gjeld		<u>43 447 362</u>	<u>3 176 498</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 317 820</u>	<u>4 690 599</u>
Bodø, 21.05.2025			
_____ Torgeir Silseth styreleder		_____ Espen Viig Syversen styremedlem	
_____ Trine Lise Marsdal styremedlem		_____ Jakob Jenssen Gjærum daglig leder	
Wood Hoteldrift AS		Side 3	



NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntektsføringsprinsipper

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Pensjoner

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



Konsernregnskap

Selskapet er et datterselskap innenfor Strawberry Hotels AS konsernet og inngår i konsernregnskapet til Strawberry Holding AS. Konsernregnskapene kan fås ved henvendelse til henholdsvis Strawberry Hotels AS og Strawberry Holding AS på deres kontor i Frederik STangs gt 22-24, 0264 Oslo.

Note 2 Driftsinntekter

	2024	2023
Losjionsetning	19 012 858	0
Varesalg	28 973 537	0
Andre driftsinntekter	6 502 947	0
Inntektsreduksjoner	-2 547 743	0
Sum driftsinntekter	51 941 599	0

Hotellet åpnet 15. mai 2024.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	24 539 323	1 047 018
Arbeidsgiveravgift	2 091 489	85 089
Pensjonskostnader (se note 10)	629 619	29 050
Andre ytelser	1 818 802	32 837
Sum lønnskostnader	29 079 233	1 193 994
Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	49	1

Note 4 Driftskostnader

	2024	2023
Energi	664 142	0
Leie maskiner/utstyr	97 030	0
Driftsmateriell	5 050 428	0
Vedlikehold	2 623 289	0
Husleie (se note 6)	11 341 799	0
Tap på fordringer	150 988	0
Andre kostnader	8 229 494	724 186
Sum driftskostnader	28 157 170	724 186

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	131 870	18 150
Skatt knyttet til konsernbidrag	-4 345 406	-427 066
Skattekostnad	-4 213 536	-408 916



Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-19 263 619	-1 891 298
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats 22 %	-4 237 995	-416 086

Skatteeffekten av følgende poster:

Ikke fradagsberettigede kostnader	24 459	7 170
Skattekostnad	-4 213 536	-408 916

Effektiv skattesats	21,9 %	22,0 %
---------------------	--------	--------

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2024		2023	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	0	92 490	72 598	0
Fordringer	33 217	0	0	0
Sum	33 217	92 490	72 598	0
Netto utsatt forpliktelse/fordel i balansen	0	59 272	72 598	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt og konsernbidrag.

Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsere, inventar og kontormaskiner
Anskaffelseskost 1.1.2024	2 221 521
Tilgang driftsmidler	19 877 167
Avgang driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	22 098 688
Akkumulerte av- og nedskrivninger 31.12.2024	-2 647 166
Bokført verdi pr. 31.12.2024	19 451 523
Årets avskrivninger	2 647 166
Økonomisk levetid	3-8 år
Avskrivningsplan	Lineær

Selskapet leier hotellbygningen. Regnskapet for 2024 er belastet med leie på NOK 11 341 799 (i 2023 NOK 0). Selskapet har inngått en leieavtale som løper fra 15.05.2024 og frem til 31.03.2044. med rett til fornyelse på samme vilkår frem til 2054.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre fordringer	19 751 841	2 270 444
Leverandørgjeld	-180 727	-2 076
Annen kortsiktig gjeld	-31 402 369	-826 755
Sum mellomværende med selskap i samme konsern *)	-11 831 255	1 441 613

*) Alle mellomværende er internt i Strawberry Hotels AS konsernet.



Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2024 består av 100 aksjer, pålydende NOK 1.000. Alle aksjene pr 31.12.2024 eies av Nordic Hotels & Resorts AS. Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen EK	Totalt
EK. 01.01.2024	100 000	8 653 427	-7 239 326	1 514 101
Årets endring i EK:				
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		15 406 440		15 406 440
Årets resultat			-15 050 083	-15 050 083
EK 31.12.2024	100 000	24 059 867	-22 289 409	1 870 458

Note 10 Pensjonskostnader og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning hvor de betaler et fast bidrag til et forsikringsselskap og har ingen ytterligere betalingsforpliktelser. Tilskuddet utgjør 3 % av den ansattes lønn. Alle ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnader og utgjør NOK 629 619.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet inngår i Strawberry Hospitality Group AS konsernets konsernkontosystem i DNB Bank ASA. Deltagende selskaper er solidarisk ansvarlig for utestående under konsernkontoavtalen. Totale trekkrettigheter er ved avleggelse av regnskapet MNOK 1 200, hvorav MNOK 0 var benyttet pr 31.12.2024. Driftsløsere, varelager, kundefordringer og fordring i konsernkontosystemet er stilt som sikkerhet for konsernets til enhver tid benyttet trekk på konsernkontosystemet inntil MNOK 1 750.

Bokført verdi av eiendeler stilt som pant	2024	2023
Driftsløsere	19 451 523	2 221 521
Varelager	1 638 904	0
Kundefordringer	2 717 539	0
Sum bokført verdi av eiendeler stilt som pant	23 807 966	2 221 521

Selskapet er fellesregistrert med flere av konsernets selskaper i mantallet for merverdiavgift under Strawberry Hotels AS. Deltagende selskaper i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for riktig innbetaling av merverdiavgiften. Tilgode merverdiavgift for konsernselskap, som omfattes av fellesregistreringen utgjør pr. 31.12.2024, NOK 79 947 413. Bokført gjeld i selskapet utgjør NOK 708 337.



Document summary

COMPLETED BY ALL:

21.05.2025 21:13

SENT BY OWNER:

Kjetil Furseth · 21.05.2025 09:28

DOCUMENT ID:

HkevjeZjZgl

ENVELOPE ID:

HkWUjeZibgg-HkevjeZjZgl

Document history

DOCUMENT NAME:

Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2024.pdf

7 pages

SHA-512:

f08ba5cd2a47f26d3c33391fa4b6761277272db61266fc2

2d9cb4dba07928f50f8a33d512e43653c95b98906c0bb0

743affc40cda9fe2cc38f977122753d6886

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Torgeir Silseth torgeir.silseth@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:31 21.05.2025 09:30	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 63/09/23) IP: 185.179.246.62
Espen Viig Syversen espen.syversen@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 09:41 21.05.2025 09:40	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 84/07/01) IP: 51.175.179.188
Jakob Jenssen Gjørum jakob.gjaerum@woodbodo.com	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 15:03 21.05.2025 14:10	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 95/08/24) IP: 185.179.246.62
Trine Lise Marsdal trine.marsdal@strawberry.no	✍️ Signed Authenticated	21.05.2025 21:13 21.05.2025 21:13	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 74/05/17) IP: 104.28.105.25

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HygD6xZoWeg.pdf (128128 bytes)	df54c12ac8d9ea2829bcc03ca4d798f073af 051ff473cc2f422c72781636e6fda2847e92 57d7a6d15bb06d3bae0601aa1c441181dd9 bbe79267ed3c91597bc75
2. Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-HkGzRe-jWxl.pdf (127893 bytes)	04bf3c35e6668baa414856888220720a67f 8fbc5ab5a08e1a00d765b1a339c8865ab32 6f7fcc11bcec884f040646e59f821ab9246c1 0c136b23f4b7f572ef99d
3. Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-rJgOl-Zibxx.pdf (127941 bytes)	6a459a4b5ad791fd2f8b063f28e262db85e9 343aaeae8bc445188028fa194dc885c4860 84675dbcf684c7f1235fdd1406886969ce58 08103113298e47ea0c30c
4. Wood Hoteldrift AS årsregnskap 2024.pdf-pAdES-BJxn3gWibll.pdf (128046 bytes)	1615577d3169f2b162c28d81c69fe73f6318 9879e2bfa53e76e140f4b4550b83217b69fd 7954468141d9f30e16fbc42cd38a362136 6592c72f6472e2e9b4774

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Wood Hotelldrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wood Hotelldrift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Pennco Dokumentnr: FSGQM-VE688-MXJQ2-B7MEE-7VLA-PJCS1



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Wood Hotelldrift AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mai 2025
Deloitte AS

Sylvi Bjørnstlett
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FSGQM-VE688-MXJQ2-B7MEE-7VLA-PJCS1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørnslett, Sylvi Annie

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3038615

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-05-23 13:06:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F5GQM-VE688-MAJQ2-B7MEE-7VLLJA-PJC5T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.