



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 723 310  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SARVESALTA ALPINSENTER AS  
Forretningsadresse: Nordelvdalen 170  
9538 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Opgård Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.10.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 991 007	4 518 904
Annen driftsinntekt		1 035 230	591 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 026 237</b>	<b>5 110 103</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		606 557	386 864
Lønnskostnad	1	2 747 333	3 729 671
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 131 562	1 203 964
Annen driftskostnad	1	1 712 541	1 336 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 197 994</b>	<b>6 657 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 243</b>	<b>-1 547 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	101
Annen finansinntekt		13 393	12 866
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 461</b>	<b>12 967</b>
Annen rentekostnad		223 830	231 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 830</b>	<b>231 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 369</b>	<b>-218 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-178 980



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		617 874	-1 586 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 430 656	5 996 745
Maskiner og anlegg	2, 5	1 502 832	1 914 301
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	255 366	344 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 188 854</b>	<b>8 255 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 188 854</b>	<b>8 255 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>55 408</b>	<b>98 834</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 326 217	1 683 660
Andre kortsiktige fordringer		422 290	8 898
Konsernfordringer	6	2 397 950	1 503 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 146 456</b>	<b>3 196 349</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		727 779	295 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>727 779</b>	<b>295 841</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 929 642</b>	<b>3 591 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 118 497</b>	<b>11 846 657</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		169 029	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>199 029</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap			4 062 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-4 062 079</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>199 030</b>	<b>-4 032 079</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	596 726	679 034
Langsiktig konserngjeld	6	9 983 204	12 674 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 579 930</b>	<b>13 353 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 579 930</b>	<b>13 353 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	642 057	649 202
Skyldig offentlige avgifter		138 640	453 355
Kortsiktig konserngjeld	6	839 764	839 515
Annen kortsiktig gjeld		719 076	582 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 339 537</b>	<b>2 524 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 919 467</b>	<b>15 878 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 118 497</b>	<b>11 846 657</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 909263

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 723 310  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SARVESALTA ALPINSENTER AS  
Forretningsadresse: Nordelvdalen 170  
9538 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Opgård Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Organisasjonsnr: 998 723 310  
SARVESALTA ALPINSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 991 007	4 518 904
Annen driftsinntekt		1 035 230	591 199
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 026 237</b>	<b>5 110 103</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		606 557	386 864
Lønnskostnad	1	2 747 333	3 729 671
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 131 562	1 203 964
Annen driftskostnad	1	1 712 541	1 336 619
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 197 994</b>	<b>6 657 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 243</b>	<b>-1 547 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	101
Annen finansinntekt		13 393	12 866
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 461</b>	<b>12 967</b>
Annen rentekostnad		223 830	231 778
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>223 830</b>	<b>231 778</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-210 369</b>	<b>-218 811</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-178 980
Udekket tap		617 874	-1 586 847
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>



Organisasjonsnr: 998 723 310  
SARVESALTA ALPINSENTER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 430 656	5 996 745
Maskiner og anlegg	2, 5	1 502 832	1 914 301
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 5	255 366	344 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 188 854</b>	<b>8 255 632</b>

**Sum anleggsmidler** **7 188 854** **8 255 632**

#### Omløpsmidler

##### Varer

**Sum varer** **55 408** **98 834**

##### Fordringer

Kundefordringer		2 326 217	1 683 660
Andre kortsiktige fordringer		422 290	8 898
Konsernfordringer	6	2 397 950	1 503 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 146 456</b>	<b>3 196 349</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		727 779	295 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>727 779</b>	<b>295 841</b>

**Sum omløpsmidler** **5 929 642** **3 591 024**

**SUM EIENDELER** **13 118 497** **11 846 657**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		169 029	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>199 029</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital



Udekket tap			4 062 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-4 062 079</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>199 030</b>	<b>-4 032 079</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	596 726	679 034
Langsiktig konserngjeld	6	9 983 204	12 674 748
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 579 930</b>	<b>13 353 782</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 579 930</b>	<b>13 353 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	642 057	649 202
Skyldig offentlige avgifter		138 640	453 355
Kortsiktig konserngjeld	6	839 764	839 515
Annen kortsiktig gjeld		719 076	582 883
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 339 537</b>	<b>2 524 955</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 919 467</b>	<b>15 878 736</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 118 497</b>	<b>11 846 657</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 998 723 310  
SARVESALTA ALPINSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Sarvesalta Alpinsenter AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 723 310



## Resultatregnskap

### Sarvesalta Alpinsenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 991 007	4 518 904
Annen driftsinntekt		1 035 230	591 199
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 026 237</b>	<b>5 110 103</b>
Varekostnad		606 557	386 864
Lønnskostnad	1	2 747 333	3 729 671
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 131 562	1 203 964
Annen driftskostnad	1	1 712 541	1 336 619
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 197 994</b>	<b>6 657 119</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>828 243</b>	<b>-1 547 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		68	101
Annen finansinntekt		13 393	12 866
Annen rentekostnad		223 830	231 778
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-210 369</b>	<b>-218 811</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		617 874	-1 765 827
<b>Ordinært resultat</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		617 874	0
Mottatt konsernbidrag		0	178 980
Overført til udekket tap		0	1 586 847
<b>Sum overføringer</b>		<b>617 874</b>	<b>-1 765 827</b>



## Balanse

### Sarvesalta Alpinsenter AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 430 656	5 996 745
Maskiner og anlegg	2, 5	1 502 832	1 914 301
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	255 366	344 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>7 188 854</b>	<b>8 255 632</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 188 854</b>	<b>8 255 632</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		55 408	98 834
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 326 217	1 683 660
Andre kortsiktige fordringer		422 290	8 898
Konsernfordringer	6	2 397 950	1 503 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 146 456</b>	<b>3 196 349</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		727 779	295 841
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 929 642</b>	<b>3 591 024</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 118 497</b>	<b>11 846 657</b>



## Balanse

### Sarvesalta Alpinsenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annøn innskutt egenkapital		169 029	0
Sum innskutt egenkapital		199 029	30 000
Opptjent egenkapital		0	-4 062 080
Udekket tap		0	-4 062 079
Sum opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	199 030	-4 032 079
<b>Gjeld</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Annøn langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	596 726	679 034
Langsiktig konserngjeld	6	9 983 204	12 674 748
Sum annen langsiktig gjeld		10 579 930	13 353 782
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	642 057	649 202
Skyldig offentlige avgifter		138 640	453 355
Konserngjeld	6	839 764	839 515
Annøn kortsiktig gjeld		719 076	582 883
Sum kortsiktig gjeld		2 339 537	2 524 955
Sum gjeld		12 919 467	15 878 736
Sum egenkapital og gjeld		13 118 497	11 846 657

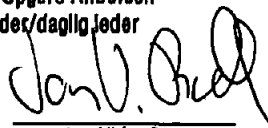
Alta, 18.08.2022

Styret i Sarvesalta Alpinsenter AS

  
Synnøve Oppgård Andersen  
styrelleder/daglig leder

  
Bjørnar Oppgård  
styremedlem

  
Stine Oppgård  
styremedlem

  
Jon Vidar Bull  
styremedlem

  
Nina Oppgård Løknes  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	2 688 240	3 718 481
Arbeidsgiveravgift	25 000	0
Pensjonskostnader	27 542	36 196
Andre ytelser	6 551	-25 006
<b>Sum</b>	<b>2 747 333</b>	<b>3 729 671</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 6 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	611 139	0
<b>Sum</b>	<b>611 139</b>	<b>0</b>

Det foreligger ikke avtaler om bonus, etterlønn eller andre ytelser til ledende ansatte i selskapet.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 45 972 ekskl. mva.

Inkludert i beløet er honorar for andre tjenester med kr 10 771 ekskl. mva.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 572 144	3 110 846	769 116	12 452 106
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			64 784	64 784
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>8 572 144</b>	<b>3 110 846</b>	<b>833 900</b>	<b>12 516 890</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 141 486	1 608 014	578 534	5 328 034
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>5 430 658</b>	<b>1 502 832</b>	<b>255 366</b>	<b>7 188 856</b>
Årets ordinære avskrivninger	566 089	411 469	154 004	1 131 562
Økonomisk levetid	5-20 år	5-7 år	3-5 år	



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-4 062 080	-4 032 080
Årets resultat				617 874	617 874
Konsernbidrag mottatt			913 235		913 235
Gjeldsettergivelse			2 700 000	0	2 700 000
Overføring			-3 444 206	3 444 206	0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>169 029</b>	<b>0</b>	<b>199 030</b>

Egenkapitalen i selskapet er svak og styret er inneforstått med sin handleplikt iht aksjelovens krav om forsvarlig egenkapital til enhver tid.

2021 har vært et godt år for SarvesAlta Alpinsenter AS, og vi går ut med et regnskapsmessig overskudd. Dette overskuddet, samt ettergivelse av gjeld fra Jan Opgård Invest AS, bidrar til at vi får rettet opp negativ egenkapital. I perioden med pandemi har det gjennom kommunale ordninger vært arrangert en rekke aktiviteter som har kommet oss som aktivitetsanlegg til gode. Gjennom prosjekter som "Skap en gjest" og sommerskoler har vi hatt mange grupper som har hatt både aktivitet og bespisning. Dette har medført omsetning der turismen har sviktet.

I 2022 ser vi at turismen gradvis vender tilbake. For SarvesAlta Alpinsenter AS vil dette bidra til økt aktivitet i anlegget utenom våre hovedaktiviteter som ski og klatring. Dette var en trend vi så i starten av 2020, men vi ser at det vil ta lengere tid enn først antatt å komme tilbake til samme aktivitetsnivå som før pandemien. Sommeren så langt viser at klatreparken har mindre besøk enn i fjor. Vi har begrenset åpningstider og ser på hvordan vi skal redusere kostnader her, for å sørge for av driftsunderskuddet 1 2022 blir minst mulig.

Styret mener at det er grunnlag for fortsatt drift av SarvesAlta Alpinsenter AS. Med økende turisme får vi flere ben å stå på. Aktivitetsanlegget er hjertet av hyttefeltet og en viktig samarbeidspartner for Bjørnfjell Mountain Lodge AS, og styret mener en på sikt vil kunne drive anlegget med positive resultater, uten hjelp fra det offentlige.



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sarvesalta Alpinsenter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sarves AS	30	100,0	100,0

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	596 726	679 034
<b>Sum</b>	<b>596 726</b>	<b>679 034</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer, Gnr 42, bnr 1, fnr 53, og gnr 40, bnr 1 og fnr 27 i Alta Kommune	5 430 656	5 996 745
Driftstilbehør	1 758 198	2 258 887
<b>Sum</b>	<b>7 188 854</b>	<b>8 255 632</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Sarves AS	1 484 715	1 324 811	0	0
Sarves Drift AS	0	0	839 764	839 515
Krav på konsernbidrag 2021	913 235	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>2 397 950</b>	<b>1 324 811</b>	<b>839 764</b>	<b>839 515</b>
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Jan Opgård Invest AS	0	0	9 983 204	12 674 748
Sarves Drift AS	250 000	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>	<b>9 983 204</b>	<b>12 674 748</b>



**KPMG AS**  
Sentrumparken 4  
Postboks 1280  
9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 78 44 63 10  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sarvesalta Alpinsenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sarvesalta Alpinsenter AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 3 i regnskapet, som angir at selskapet har svak egenkapital, og at selskapets drift er negativt påvirket av forhold etter balansedagen. Som angitt i note 3, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 3, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: CSZF4-17MDF-31EU6-GOEUD-DJ77F-Q80EF



Uavhengig revisors beretning - Sarvesalta Alpinsenter AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Alta, 22. august 2022  
KPMG AS

Sissel Johnsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: CSZF4-17MDF-31EU6-GOEUD-DJ77F-Q80EF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-08-22 12:56:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C5ZF4-17MOF-31EU6-GOEUD-DJ77F-Q80EF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>