



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 II AS  
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA  
V/Martin Horgen  
Dronning Mauds gate 10  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 281	37 678
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 281</b>	<b>37 678</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>38 281</b>	<b>37 678</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>38 281</b>	<b>37 678</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		8 404	-1 811
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 877</b>	<b>39 489</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>29 877</b>	<b>39 489</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		29 796	29 004
Overføringer til/fra annen egenkapital		81	10 485
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 877</b>	<b>39 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 601 060	1 601 060
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 601 060</b>	<b>1 601 060</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 601 060</b>	<b>1 601 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 601 060</b>	<b>1 601 060</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		786 671	786 671
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>886 671</b>	<b>886 671</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 766	13 685
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 766</b>	<b>13 685</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>900 437</b>	<b>900 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		230 472	230 472
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>230 472</b>	<b>230 472</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		470 151	470 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>470 151</b>	<b>470 232</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>700 623</b>	<b>700 704</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>700 623</b>	<b>700 704</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 601 060</b>	<b>1 601 060</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 621064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 457 625  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSAVEIEN 7 II AS  
Forretningsadresse: Co/Brækhus Dege Advokatfirma DA  
V/Martin Horgen  
Dronning Mauds gate 10  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Horgen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2020

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 457 625  
ÅSAVEIEN 7 II AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Salgsinntekt		38 281	37 678
Sum inntekter		38 281	37 678
Driftøresultat		38 281	37 678
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		38 281	37 678
Skattekostnad på ordinært resultat		8 404	-1 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 877	39 489
Årsresultat		29 877	39 489
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		29 796	29 004
Overføringer til/fra annen egenkapital		81	10 485
Sum overføringer og disponeringer		29 877	39 489



Organisasjonensnr: 981 457 625  
ÅSAVEIEN 7 II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
		1 601 060	1 601 060
Sum varige driftsmidler		1 601 060	1 601 060
Sum anleggsmidler		1 601 060	1 601 060
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		1 601 060	1 601 060
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		100 000	100 000
Overkurs			
		786 671	786 671
Sum innskutt egenkapital		886 671	886 671
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		13 766	13 685
Sum opptjent egenkapital		13 766	13 685
Sum egenkapital		900 437	900 356
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
		230 472	230 472
Sum avsetninger for forpliktelsler			
		230 472	230 472
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			
		470 151	470 232
Sum annen langsiktig gjeld		470 151	470 232
Sum langsiktig gjeld		700 623	700 704
Sum gjeld		700 623	700 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 601 060	1 601 060



Organisasjonnr: 981 457 625  
ÅSAVEIEN 7 II AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
1

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ÅSAVEIEN 7 AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap

**Åsaveien 7 II AS**

2019



## Åsaveien 7 II AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
1	Leieinntekter	<u>38 281</u>	<u>37 678</u>
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b><u>38 281</u></b>	<b><u>37 678</u></b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b><u>38 281</u></b>	<b><u>37 678</u></b>
	<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b><u>38 281</u></b>	<b><u>37 678</u></b>
5	Skattekostnad	<u>8 404</u>	<u>-1 811</u>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b><u>29 877</u></b>	<b><u>39 489</u></b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Konsernbidrag	29 796	29 004
	Overført annen egenkapital	81	10 485
	<b>Sum overføringer</b>	<b><u>29 877</u></b>	<b><u>39 489</u></b>



## Åsaveien 7 II AS

### Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2019	2018
	<b>Anleggsmidler</b>		
	Varige driftsmidler		
6	Leiligheter	<u>1 601 060</u>	<u>1 601 060</u>
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<u>1 601 060</u>	<u>1 601 060</u>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<u>1 601 060</u>	<u>1 601 060</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>1 601 060</u>	<u>1 601 060</u>
	<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
3/4	<b>Egenkapital</b>		
	Innskutt egenkapital		
	Selskapskapital (100 aksjer á kr 100 )	100 000	100 000
	Overkursfond	<u>786 671</u>	<u>786 671</u>
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>886 671</u>	<u>886 671</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	<u>13 766</u>	<u>13 685</u>
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>13 766</u>	<u>13 685</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<u>900 437</u>	<u>900 356</u>
	<b>Gjeld</b>		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	<u>230 472</u>	<u>230 472</u>
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>230 472</u>	<u>230 472</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Gjeld til konsernselskaper	<u>470 151</u>	<u>470 232</u>
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>470 151</u>	<u>470 232</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u>700 623</u>	<u>700 704</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>1 601 060</u>	<u>1 601 060</u>

Oslo, 10. juni 2020

Styret for Åsaveien 7 II AS

Per Gullik Horgen

Mette Horgen



## Åsaveien 7 II AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2019. Det er ikke kostnadsført honorar til styrets medlemmer i 2019. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning i henhold til lov om tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Samtlige aksjer i selskapet eies av Åsaveien 7 AS, som har tilknytning til styremedlem Mette og Per Gullik Horgen.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2019</b>	100 000	786 671	13 685	900 356
Årets resultat			29 877	29 877
Netto avgitt konsernbidrag			-29 796	-29 796
Avgitt konsernbidrag uten skatteeffekt			0	0
<b>Egenkapital 31. desember 2019</b>	100 000	786 671	13 766	900 437



## Åsaveien 7 II AS

### Noter til regnskapet 2019

U

#### Note 5 Skattekostnad

	2019	2018
Resultat før skattekostnad	38 281	37 678
<i>Permanente forskjeller:</i>		
Avgitt konsernbidrag	-38 200	-37 670
<i>Endring midlertidige forskjeller</i>		
Grunnlag betalbar skatt	81	8
Skattesats	22 %	23 %
Betalbar skatt	0	0

Driftsmidler	1 047 603	1 047 603
Grunnlag utsatt skatt	1 047 603	1 047 603
Utsatt skatteforpliktelse	230 472	230 472

#### Årets skattekostnad

Beregnet skatt av avgitt konsernbidrag	8 404	8 666
Effekt av endret skattesats	0	-10477
Årets skattekostnad	8 404	-1 811

#### Note 6 Leiligheter

Selskapet eier 2 leiligheter i Åsaveien 7 som leies ut til morselskapet Åsaveien 7 AS. Leilighetene er balanseført til kostpris.