



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 786 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOTTINGHAM PLACE AS  
Forretningsadresse: Motzfeldts gate 9  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ninni Roll Heirung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 250 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 010 553	
Lønnskostnad	1	1 712	12 145
Annen driftskostnad	1	188 785	50 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 201 051</b>	<b>62 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 949</b>	<b>-62 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		131 342	128 551
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 342</b>	<b>128 551</b>
Annen rentekostnad		77 430	37 878
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 430</b>	<b>37 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 912</b>	<b>90 673</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>102 861</b>	<b>28 445</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	22 629	6 258
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	80 232	22 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,3,4	40 299	62 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 299</b>	<b>62 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	6,7	2 319 886	2 188 572
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 349 886</b>	<b>2 218 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 390 185</b>	<b>2 281 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 804 335	
<b>Sum varer</b>		<b>1 804 335</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 834	19 852
Andre kortsiktige fordringer	9	29 476	696
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 310</b>	<b>20 548</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 950	91 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 950</b>	<b>91 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 871 595</b>	<b>112 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 261 780</b>	<b>2 393 680</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Selskapskapital	5,11	100 000	100 000
Overkurs	5	894 430	894 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	264 160	183 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 160</b>	<b>183 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 258 590</b>	<b>1 178 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 750 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 251 379	1 214 440
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 379</b>	<b>1 214 440</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 379</b>	<b>1 214 440</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		929	
Annen kortsiktig gjeld		882	882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 811</b>	<b>882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 003 190</b>	<b>1 215 322</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 261 780</b>	<b>2 393 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 786739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 786 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOTTINGHAM PLACE AS  
Forretningsadresse: Motzfeldts gate 9  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ninni Roll Heirung  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 786 999  
NOTTINGHAM PLACE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 250 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 010 553	
Lønnskostnad	1	1 712	12 145
Annen driftskostnad	1	188 785	50 082
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 201 051</b>	<b>62 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>48 949</b>	<b>-62 228</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		131 342	128 551
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 342</b>	<b>128 551</b>
Annen rentekostnad		77 430	37 878
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 430</b>	<b>37 878</b>
<b>Netto finans</b>		<b>53 912</b>	<b>90 673</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>102 861</b>	<b>28 445</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	22 629	6 258
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	80 232	22 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>



Organisasjonsnr: 916 786 999  
NOTTINGHAM PLACE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,3,4	40 299	62 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 299</b>	<b>62 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	6,7	2 319 886	2 188 572
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 349 886</b>	<b>2 218 572</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 390 185</b>	<b>2 281 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	1 804 335	
<b>Sum varer</b>		<b>1 804 335</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 834	19 852
Andre kortsiktige fordringer	9	29 476	696
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 310</b>	<b>20 548</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	5 950	91 632
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 950</b>	<b>91 632</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 871 595</b>	<b>112 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 261 780</b>	<b>2 393 680</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,11	100 000	100 000
Overkurs	5	894 430	894 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5	264 160	183 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 160</b>	<b>183 928</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 258 590</b>	<b>1 178 358</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 750 000	
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 251 379	1 214 440
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 379</b>	<b>1 214 440</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 379</b>	<b>1 214 440</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		929	
Annen kortsiktig gjeld		882	882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 811</b>	<b>882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 003 190</b>	<b>1 215 322</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 261 780</b>	<b>2 393 680</b>



Organisasjonsnr: 916 786 999  
NOTTINGHAM PLACE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ninni Roll Heirung	51.00	51.00%	Ordinære aksjer
Jan P Dalgleish Lindbak	49.00	49.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



---

**Årsregnskap 2020  
for  
Nottingham Place AS**

**Organisasjonsnr. 916786999**

---

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



Nottingham Place AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		2 250 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 250 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 010 553	0
Lønnskostnad	1	1 712	12 145
Annen driftskostnad	1	188 785	50 082
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 201 051</b>	<b>62 228</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>48 949</b>	<b>-62 228</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		131 342	128 551
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>131 342</b>	<b>128 551</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		77 430	37 878
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 430</b>	<b>37 878</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>53 912</b>	<b>90 673</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>102 861</b>	<b>28 445</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	22 629	6 258
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	80 232	22 187
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>80 232</b>	<b>22 187</b>



## Nottingham Place AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2,3,4	40 299	62 928
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 299</b>	<b>62 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	30 000	30 000
Andre langsiktige fordringer	6,7	2 319 886	2 188 572
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 349 886</b>	<b>2 218 572</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 390 185</b>	<b>2 281 500</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Fordringer	8	1 804 335	0
Kundefordringer		31 834	19 852
Andre kortsiktige fordringer	9	29 476	696
<b>Sum fordringer</b>		<b>61 310</b>	<b>20 548</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	5 950	91 632
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 871 595</b>	<b>112 180</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 261 780</b>	<b>2 393 680</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,11	100 000	100 000
Overkurs	5	894 430	894 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>994 430</b>	<b>994 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	264 160	183 928
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>264 160</b>	<b>183 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 258 590</b>	<b>1 178 358</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 750 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 251 379	1 214 440
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 001 379</b>	<b>1 214 440</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 001 379</b>	<b>1 214 440</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		929	0
Annen kortsiktig gjeld		882	882
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 811</b>	<b>882</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 003 190</b>	<b>1 215 322</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 261 780</b>	<b>2 393 680</b>

Trondheim, 10.09.2021

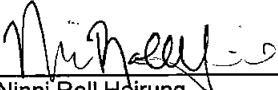



---

Nottingham Place AS

---

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
 Ninni Røll Heirung Daglig leder/Styreleder		 Jan Petter Dalgleish Lindbak Styremedlem	



---

Nottingham Place AS

---

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etterbalansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen for

---

Noter for Nottingham Place AS

Organisasjonsnr. 916786999



---

Nottingham Place AS

---

## Noter 2020

neste år (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Lønnskostnad

#### Ytelser til ledende personer og revisor

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	1 712	0
Pensjonskostnader	0	12 145
<b>Totalt</b>	<b>1 712</b>	<b>12 145</b>

Selskapet har hatt null årsverk i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller medlemmer av styret. Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Arbeidsgiveravgift er knyttet til korrigerer fra 2019.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	13 750
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>13 750</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	102 861
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>102 861</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	102 861
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	22 629
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>22 629</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Noter for Nottingham Place AS

Organisasjonsnr. 916786999



Nottingham Place AS

## Noter 2020

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt/skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	183 179	286 040
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-183 179</b>	<b>-286 040</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	183 179	286 040
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>183 179</b>	<b>286 040</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>40 299</b>	<b>62 929</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>40 299</b>	<b>62 928</b>

### Note 4 - Avstemming av skattekostnad

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		22 629
Resultat før skattekostnad	102 861	22 629
Differanse		0

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	894 430	183 928	1 178 358
+Fra årets resultat			80 232	80 232
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>894 430</b>	<b>264 160</b>	<b>1 258 590</b>



---

## Nottingham Place AS

---

### Noter 2020

#### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balansført verdi
Museums plass AS	30	30,00 %	30 000
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	2 319 886	2 188 572
Samlet gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	1 251 379	1 214 440

Selskapet har gitt lån til Museums plass AS som er ett tilknyttet selskap. Det er ikke avtalt avdragsprofil på lånet. Lånet forrentes løpende med 6 % p.a.

Aksjonærene i selskapet har gitt langsiktig lån på til sammen kr 1 251 379. Det er ikke avtalt avdragsprofil på lånene. Lånene forrentes løpende med kr 3 % p.a.

#### Gjeld til kredittinstitusjoner

Det er tatt opp lån i forbindelse med kjøp av eiendom. Lånet forrentes løpende med 3,65 % p.a. og løper avdragsfritt i 5 måneder før kreditten innfris i sin helhet den 10.05.2021.

Det er tatt pant i fast eiendom på kr 1 800 000,00.

#### Note 8 - Varer

Varer består av kjøp av Eiendom. Kjøpet vurderes som kortsiktig og blir solgt i 2021.

#### Note 9 - Andre kortsiktige fordringer

Det er bokført et kortsiktig lån fra selskapet til privat aksjonær pålydende kr 29 476,- lånet gjøres opp innen 1 år etter balansedagen.

#### Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 14.



---

Nottingham Place AS

---

## Noter 2020

### Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ninni Roll Heirung	51	51,00 %
Jan P Dalglish Lindbak	49	49,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %





KPMG AS  
Sjøgangen 6  
7010 Trondheim

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 73 80 21 20  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nottingham Place AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nottingham Place AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 80 232. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020  
Nottingham Place AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 10. september 2021  
KPMG AS

Nina Straume Stene  
Statsautorisert revisor