



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 173 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Jensvollveien 9
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR BERN SAUE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 102 639	13 142 730
Annen driftsinntekt		90 751	83 027
Sum inntekter		17 193 390	13 225 757
Kostnader			
Varekostnad		9 978 858	8 016 662
Lønnskostnad	5	3 098 193	2 390 975
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	221 000	222 184
Annen driftskostnad	5	1 671 329	702 443
Sum kostnader		14 969 381	11 332 263
Driftsresultat		2 224 010	1 893 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	99
Annen finansinntekt			94
Sum finansinntekter		2	192
Annen rentekostnad		83	79
Sum finanskostnader		83	79
Netto finans		-81	113
Ordinært resultat før skattekostnad		2 223 928	1 893 607
Skattekostnad på ordinært resultat	4	504 885	321 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 719 043	1 571 884
Årsresultat		1 719 043	1 571 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 719 043	1 571 884
Totalresultat		1 719 043	1 571 884
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	3		71 884
Overført fra annen egenkapital	3	-280 957	
Sum overføringer og disponeringer		1 719 043	1 571 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	7	256 206	320 914
Biler og tilhenger	7	140 748	240 048
Sum varige driftsmidler		396 954	560 962
Sum anleggsmidler		396 954	560 962
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 605 880	2 307 450
Andre kortsiktige fordringer	1		5 653
Sum fordringer		3 605 880	2 313 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 879 600	2 329 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 879 600	2 329 589
Sum omløpsmidler		5 485 480	4 642 692
SUM EIENDELER		5 882 434	5 203 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 611 941	1 892 898
Sum opptjent egenkapital		1 611 941	1 892 898
Sum egenkapital		1 711 941	1 992 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		705 447	580 452
Betalbar skatt	4	504 885	321 723
Skyldig offentlige avgifter		660 384	561 414
Utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	299 777	247 168
Sum kortsiktig gjeld		4 170 493	3 210 757
Sum gjeld		4 170 493	3 210 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 882 434	5 203 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 780054

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 173 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVIK EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 17
3413 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEIR BERN SAUE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 984 173 342
HØVIK EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 102 639	13 142 730
Annen driftsinntekt		90 751	83 027
Sum inntekter		17 193 390	13 225 757
Kostnader			
Varekostnad		9 978 858	8 016 662
Lønnskostnad	5	3 098 193	2 390 975
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	221 000	222 184
Annen driftskostnad	5	1 671 329	702 443
Sum kostnader		14 969 381	11 332 263
Driftsresultat		2 224 010	1 893 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	99
Annen finansinntekt			94
Sum finansinntekter		2	192
Annen rentekostnad		83	79
Sum finanskostnader		83	79
Netto finans		-81	113
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	504 885	321 723
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 719 043	1 571 884
Årsresultat		1 719 043	1 571 884
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 719 043	1 571 884
Totalresultat		1 719 043	1 571 884
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	3		71 884
Overført fra annen egenkapital	3	-280 957	



Sum overføringer og
disponeringer

1 719 043

1 571 884



Organisasjonsnr: 984 173 342
HØVIK EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	7	256 206	320 914
Biler og tilhenger	7	140 748	240 048
Sum varige driftsmidler		396 954	560 962

Sum anleggsmidler		396 954	560 962
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	3 605 880	2 307 450
Andre kortsiktige fordringer	1		5 653
Sum fordringer		3 605 880	2 313 103

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	1 879 600	2 329 589
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 879 600	2 329 589

Sum omløpsmidler		5 485 480	4 642 692
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 882 434	5 203 654
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 611 941	1 892 898
Sum opptjent egenkapital		1 611 941	1 892 898

Sum egenkapital		1 711 941	1 992 898
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		705 447	580 452
Betalbar skatt	4	504 885	321 723
Skyldig offentlige avgifter		660 384	561 414
Utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	299 777	247 168
Sum kortsiktig gjeld		4 170 493	3 210 757
Sum gjeld		4 170 493	3 210 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 882 434	5 203 654



Organisasjonsnr: 984 173 342
HØVIK EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Høvik Eiendomsdrift AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Høvik Eiendomsdrift AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: SE01E-EWPZM-NWZF1-TTEYH-THTZ4-07MSC



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Høvik Eiendomsdrift AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 29. mars 2022
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: SE01E-EWPZM-NWZF1-TTEYH-THTZ4-07MSC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vidar Nesse

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-514762

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-05-11 14:31:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SE01E-EWPZM-NWZF1-TTEYH-THTZ4-07MSC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021
for
Høvik Eiendomsdrift AS



Resultatregnskap			
Høvik Eiendomsdrift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		17 102 639	13 142 730
Annen driftsinntekt		90 751	83 027
Sum driftsinntekter		17 193 390	13 225 757
Varekostnad		9 978 858	8 016 662
Lønnskostnad	5	3 098 193	2 390 975
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	221 000	222 184
Annen driftskostnad	5	1 671 329	702 443
Sum driftskostnader		14 969 381	11 332 263
Driftsresultat		2 224 010	1 893 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	99
Annen finansinntekt		0	94
Annen rentekostnad		83	79
Resultat av finansposter		-81	113
Ordinært resultat før skattekostnad		2 223 928	1 893 607
Skattekostnad på ordinært resultat	4	504 885	321 723
Ordinært resultat		1 719 043	1 571 884
Årsresultat		1 719 043	1 571 884
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	3	0	71 884
Overført fra annen egenkapital	3	280 957	0
Sum overføringer		1 719 043	1 571 884

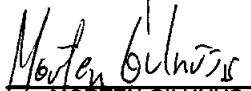


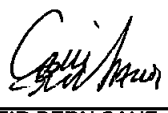
Balanse			
Høvik Eiendomsdrift AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	7	256 206	320 914
Biler og tilhenger	7	140 748	240 048
Sum varige driftsmidler		396 954	560 962
Sum anleggsmidler		396 954	560 962
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	3 605 880	2 307 450
Andre kortsiktige fordringer	1	0	5 653
Sum fordringer		3 605 880	2 313 103
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 879 600	2 329 589
Sum omløpsmidler		5 485 480	4 642 692
Sum eiendeler		5 882 434	5 203 654



Balanse			
Høvik Eiendomsdrift AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 611 941	1 892 898
Sum opptjent egenkapital		1 611 941	1 892 898
Sum egenkapital		1 711 941	1 992 898
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		705 447	580 452
Betalbar skatt	4	504 885	321 723
Skyldig offentlige avgifter		660 384	561 414
Utbytte	3	2 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1	299 777	247 168
Sum kortsiktig gjeld		4 170 493	3 210 757
Sum gjeld		4 170 493	3 210 757
Sum egenkapital og gjeld		5 882 434	5 203 654

Lier, 3. mars 2022
Styret i Høvik Eiendomsdrift AS


MORTEN GILHUUS
Styremedlem / Daglig leder


GEIR BERN SAUE
styreleder

Høvik Eiendomsdrift AS Side 4



HØVIK EIENDOMSDRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utflignet og nettoført.



HØVIK EIENDOMSDRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 FORDRINGER OG GJELD

Det er ingen fordringer med forfall senere enn et år.

NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonær pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Høvik AS	52	52 %
Morten Gilhuus	48	48 %

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	100 000	1 892 898	1 992 898
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat	0	1 719 043	1 719 043
Egenkapital pr 31.12.	100 000	1 611 941	1 711 941

NOTE 4 SKATT

	2021	2020
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	504 885	321 723
Endring utsatt skatt	0	0
Virkning av endring i skatteregler	0	0
Skattekostnad	504 885	321 723
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-104 416	-33 414
Utsatt skattefordel	-22 972	-7 351

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak, er utsatt skattefordel ikke balanseført.



HØVIK EIENDOMSDRIFT AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 YTELSE/GODTGJØRELSER MV TIL DAGLIG LEDER, STYRET OG REVISOR

	2021	2020
Årets Lønnskostnad består av:		
Lønnskostnader	2 617 488	2 013 217
Arbeidsgiveravgift	398 154	309 519
Pensjon	56 920	46 251
Andre lønnskostnader	25 631	21 988
Sum lønnskostnader	3 098 193	2 390 975

Gjennomsnittlig antall ansatte: 6,5

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	609 805
Annen godtgjørelse	123 636
Sum	733 441

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning i samsvar med lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor utgjør totalt kr 41 600 eks. mva. Av dette er kr 13 600 eks. mva. knyttet til teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer.

NOTE 6 BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNEDE

Sum bokførte kontanter og bankinnskudd er kr 1 879 600. Herav utgjør bundne skattetrekkmidler kr 551.

NOTE 7 ANLEGGSMIDLER

	Maskiner og anlegg	Biler og tilhenger	EDB-utstyr / andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	418 150	612 516	286 470	1 317 136
Tilgang / avgang	0	0	56 992	56 992
Anskaffelseskost pr 31.12	418 150	612 516	343 462	1 374 128
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	367 610	483 968	125 595	977 173
Bokført verdi pr 31.12	50 540	128 548	217 867	396 954
Årets avskrivninger	56 000	111 500	53 500	221 000

Selskapet benytter lineære avskrivninger.

* Maskiner og anlegg	5 år
* Biler og tilhenger	5 år
* EDB -Utstyr	3 år