



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	813 003 252
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ISOLA HOLDING AS
Forretningsadresse:	3946 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ketil Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2,4,8	20 315 000	25 050 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 315 000</b>	<b>25 050 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 727 000	1 665 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	625 000	1 189 000
Annen driftskostnad	3,8	8 771 000	8 517 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 123 000</b>	<b>11 371 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 192 000</b>	<b>13 679 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4,8	22 364 000	20 552 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 364 000</b>	<b>20 552 000</b>
Annen finanskostnad	4,8	11 031 000	4 052 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 031 000</b>	<b>4 052 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 333 000</b>	<b>16 500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 525 000</b>	<b>30 179 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	865 000	2 553 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 660 000</b>	<b>27 626 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 660 000</b>	<b>27 626 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	14	3 000 000	12 062 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	15 660 000	15 566 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 660 000</b>	<b>27 628 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	6,16	5 940 000	8 838 000
Bygninger	6,16	50 893 000	51 124 000
Transportmidler, maskiner o.l	6,16	0	0
Anlegg under utførelse	6,16	21 075 000	1 294 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 908 000</b>	<b>61 256 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7,16	251 867 000	215 861 000
Lån til foretak i samme konsern	8,9	22 137 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 512 000	1 512 000
Andre fordringer	9	2 540 000	7 446 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>278 056 000</b>	<b>229 819 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>355 964 000</b>	<b>291 075 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer på konsernselskap	8,16	501 000	107 000
Andre fordringer		4 311 000	3 284 000
Konsernfordringer	8,11	33 082 000	16 077 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 894 000</b>	<b>19 468 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	0	14 088 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>14 088 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>37 894 000</b>	<b>33 556 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>393 858 000</b>	<b>324 631 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	126 364 000	126 364 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 364 000</b>	<b>126 364 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	23 043 000	7 384 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 043 000</b>	<b>7 384 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>149 407 000</b>	<b>133 748 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	6 808 000	5 943 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 808 000</b>	<b>5 943 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	141 750 000	91 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>141 750 000</b>	<b>91 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>148 558 000</b>	<b>97 193 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,16	23 749 000	0
Leverandørgjeld til konsernselskap	8	72 000	1 042 000
Leverandørgjeld		6 433 000	3 352 000
Betalbar skatt	5	0	1 196 000
Utbytte		3 000 000	12 062 000
Kortsiktig konserngjeld	8	59 414 000	73 722 000
Annen kortsiktig gjeld	15	3 224 000	2 317 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 892 000</b>	<b>93 691 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>244 450 000</b>	<b>190 884 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>393 857 000</b>	<b>324 632 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2,4,8	1 647 444 000	1 404 880 000
Annen driftsinntekt		4 479 000	991 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 651 923 000</b>	<b>1 405 871 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-12 618 000	-29 913 000
Varekostnad	4,8	928 967 000	789 698 000
Lønnskostnad	3	401 951 000	338 653 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	32 331 000	35 442 000
Annen driftskostnad	3,8	260 528 000	244 975 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 611 159 000</b>	<b>1 378 855 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 764 000</b>	<b>27 016 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4,8	17 788 000	15 143 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 788 000</b>	<b>15 143 000</b>
Annen finanskostnad	4,8	32 536 000	15 433 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 536 000</b>	<b>15 433 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 748 000</b>	<b>-290 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 016 000</b>	<b>26 726 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 125 000	12 002 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 891 000</b>	<b>14 724 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 891 000</b>	<b>14 724 000</b>
Minoritetsinteresser		-168 000	1 116 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 059 000</b>	<b>13 608 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		3 000 000	12 062 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 059 000	1 546 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 059 000</b>	<b>13 608 000</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		2 283 000	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		90 000	120 000
Utsatt skattefordel	5	5 743 000	3 088 000
Goodwill	6	6 776 000	13 382 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 892 000</b>	<b>16 590 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	6,16	6 429 000	9 377 000
Bygninger	6,16	54 585 000	54 963 000
Transportmidler, maskiner o.l	6,16	69 789 000	68 642 000
Anlegg under utførelse	6,16	34 792 000	14 649 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>165 595 000</b>	<b>147 631 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 048 000	6 997 000
Andre fordringer	9	3 932 000	10 004 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 980 000</b>	<b>17 001 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>191 467 000</b>	<b>181 222 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10,16	277 063 000	230 905 000
<b>Sum varer</b>		<b>277 063 000</b>	<b>230 905 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16	256 158 000	191 671 000
Andre fordringer		46 327 000	39 403 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>302 485 000</b>	<b>231 074 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	11 623 000	26 009 000



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 623 000</b>	<b>26 009 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>591 171 000</b>	<b>487 988 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>782 638 000</b>	<b>669 210 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	126 364 000	126 364 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 364 000</b>	<b>126 364 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	67 601 000	61 691 000
Minoritetsinteresser	14	16 591 000	8 000 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>84 192 000</b>	<b>69 691 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>210 556 000</b>	<b>196 055 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		8 136 000	7 559 000
Produkt- og garantiansvar		41 293 000	37 679 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>49 429 000</b>	<b>45 238 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	151 706 000	109 198 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 706 000</b>	<b>109 198 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>201 135 000</b>	<b>154 436 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,16	23 749 000	0
Leverandørgjeld		146 788 000	128 206 000
Betalbar skatt	5	16 718 000	12 080 000
Skyldige offentlige avgifter		64 148 000	47 774 000
Utbytte		3 000 000	12 918 000



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld	15	116 545 000	117 742 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 948 000</b>	<b>318 720 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>572 083 000</b>	<b>473 156 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>782 639 000</b>	<b>669 211 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 447943

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 813 003 252  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISOLA HOLDING AS  
3946 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 813 003 252  
ISOLA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2, 4, 8	20 315 000	25 050 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 315 000</b>	<b>25 050 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	2 727 000	1 665 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	625 000	1 189 000
Annen driftskostnad	3, 8	8 771 000	8 517 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 123 000</b>	<b>11 371 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>8 192 000</b>	<b>13 679 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4, 8	22 364 000	20 552 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>22 364 000</b>	<b>20 552 000</b>
Annen finanskostnad	4, 8	11 031 000	4 052 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 031 000</b>	<b>4 052 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 333 000</b>	<b>16 500 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	865 000	2 553 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 660 000</b>	<b>27 626 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 660 000</b>	<b>27 626 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	14	3 000 000	12 062 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	15 660 000	15 566 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 660 000</b>	<b>27 628 000</b>



Organisasjonsnr: 813 003 252  
ISOLA HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter	6,16	5 940 000	8 838 000
Bygninger	6,16	50 893 000	51 124 000
Transportmidler, maskiner o.l	6,16	0	0
Anlegg under utførelse	6,16	21 075 000	1 294 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>77 908 000</b>	<b>61 256 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7,16	251 867 000	215 861 000
Lån til foretak i samme konsern	8,9	22 137 000	5 000 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 512 000	1 512 000
Andre fordringer	9	2 540 000	7 446 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>278 056 000</b>	<b>229 819 000</b>

#### Sum anleggsmidler

**355 964 000** **291 075 000**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer på konsernselskap	8,16	501 000	107 000
Andre fordringer		4 311 000	3 284 000
Konsernfordringer	8,11	33 082 000	16 077 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 894 000</b>	<b>19 468 000</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	0	14 088 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>14 088 000</b>

#### Sum omløpsmidler

**37 894 000** **33 556 000**

#### SUM EIENDELER

**393 858 000** **324 631 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	126 364 000	126 364 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 364 000</b>	<b>126 364 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	23 043 000	7 384 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 043 000</b>	<b>7 384 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>149 407 000</b>	<b>133 748 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	6 808 000	5 943 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>6 808 000</b>	<b>5 943 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	141 750 000	91 250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>141 750 000</b>	<b>91 250 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>148 558 000</b>	<b>97 193 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8,16	23 749 000	0
Leverandørgjeld til konsernselskap	8	72 000	1 042 000
Leverandørgjeld		6 433 000	3 352 000
Betalbar skatt	5	0	1 196 000
Utbytte		3 000 000	12 062 000
Kortsiktig konserngjeld	8	59 414 000	73 722 000
Annen kortsiktig gjeld	15	3 224 000	2 317 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 892 000</b>	<b>93 691 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>244 450 000</b>	<b>190 884 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>393 857 000</b>	<b>324 632 000</b>



Organisasjonsnr: 813 003 252  
ISOLA HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 647 444 000	1 404 880 000
Annen driftsinntekt	1, 2, 4, 8	4 479 000	991 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 651 923 000</b>	<b>1 405 871 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-12 618 000	-29 913 000
Varekostnad	4, 8	928 967 000	789 698 000
Lønnskostnad	3	401 951 000	338 653 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	32 331 000	35 442 000
Annen driftskostnad	3, 8	260 528 000	244 975 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 611 159 000</b>	<b>1 378 855 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>40 764 000</b>	<b>27 016 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4, 8	17 788 000	15 143 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 788 000</b>	<b>15 143 000</b>
Annen finanskostnad	4, 8	32 536 000	15 433 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>32 536 000</b>	<b>15 433 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-14 748 000</b>	<b>-290 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	16 125 000	12 002 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 891 000</b>	<b>14 724 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 891 000</b>	<b>14 724 000</b>
Minoritetsinteresser		-168 000	1 116 000
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 059 000</b>	<b>13 608 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	12 062 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 059 000	1 546 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 059 000</b>	<b>13 608 000</b>





Organisasjonsnr: 813 003 252  
ISOLA HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		2 283 000	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		90 000	120 000
Utsatt skattefordel	5	5 743 000	3 088 000
Goodwill	6	6 776 000	13 382 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 892 000</b>	<b>16 590 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter	6,16	6 429 000	9 377 000
Bygninger	6,16	54 585 000	54 963 000
Transportmidler, maskiner o.l	6,16	69 789 000	68 642 000
Anlegg under utførelse	6,16	34 792 000	14 649 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>165 595 000</b>	<b>147 631 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		7 048 000	6 997 000
Andre fordringer	9	3 932 000	10 004 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 980 000</b>	<b>17 001 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>191 467 000</b>	<b>181 222 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	10,16	277 063 000	230 905 000
<b>Sum varer</b>		<b>277 063 000</b>	<b>230 905 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16	256 158 000	191 671 000
Andre fordringer		46 327 000	39 403 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>302 485 000</b>	<b>231 074 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	11 623 000	26 009 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 623 000</b>	<b>26 009 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>591 171 000</b>	<b>487 988 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>782 638 000</b>	<b>669 210 000</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	13	126 364 000	126 364 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>126 364 000</b>	<b>126 364 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14	67 601 000	61 691 000
Minoritetsinteresser	14	16 591 000	8 000 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>84 192 000</b>	<b>69 691 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>210 556 000</b>	<b>196 055 000</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser		8 136 000	7 559 000
Produkt- og garantiansvar		41 293 000	37 679 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>49 429 000</b>	<b>45 238 000</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16	151 706 000	109 198 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>151 706 000</b>	<b>109 198 000</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>201 135 000</b>	<b>154 436 000</b>
-----------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8,16	23 749 000	0
Leverandørgjeld		146 788 000	128 206 000
Betalbar skatt	5	16 718 000	12 080 000
Skyldige offentlige avgifter		64 148 000	47 774 000
Utbytte		3 000 000	12 918 000
Annen kortsiktig gjeld	15	116 545 000	117 742 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>370 948 000</b>	<b>318 720 000</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>572 083 000</b>	<b>473 156 000</b>
------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>782 639 000</b>	<b>669 211 000</b>
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 813 003 252  
ISOLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 813 003 252  
ISOLA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se vedlegg

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
547.00

Sum Beløp

---

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

---

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

---

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

---

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

---

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

---

Pantstillelse Beløp

---



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## Deloitte.

Deloitte AS  
Leirvollen 23  
Postboks 2654 Kjørbekk  
NO-3702 Skien  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Isola Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Isola Holding AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: QZPBZ-ZK06N-ZEE7D-H5NA7-NOOYT-XYTIN



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Isola Holding AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Perneo Dokumentnøkkel: QZPBZ-ZK06N-ZEE7D-H5NA7-NOOYT-XYTIN



**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
Isola Holding AS

Skien, 12. april 2023  
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QZPBZ-ZX06N-ZEE7D-H5NA7-NOOYT-XYTIN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Espen Thorbjørnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1168256

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-02 12:03:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QZPBZ-ZX06N-ZEE7D-H5NA7-NOOYT-XYTIN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Konsernregnskap

**Isola Holding AS**

2022





## ISOLA HOLDING AS ÅRSBERETNING FOR REGNSKAPSÅRET 2022

### Isola konsernet

Isola-konsernet består av morselskapet Isola Holding AS samt datterselskaper i Norge og utlandet. Forretningsadresse for Isola Holding AS, og hovedkontor for konsernet, er på Eidanger i Porsgrunn kommune. For øvrig er konsernets virksomhetsområder i Norge lokalisert på Notodden og Røros. I tillegg har Isola to produksjonsenheter i Tsjekkia samt takentreprenørselskap i Oslo, Bergen, Larvik og Trondheim.

Isola skal være førstevalget for byggenæringen når det bygges fuktsikkert og energieffektivt. Isola skal videre forenkle og effektivisere hverdagen for proffen og levere funksjonelle og tidsmessige kvalitetsløsninger for tak, vegg, gulv og grunn. Det innebærer at konsernet, foruten å produsere og selge produkter for tak, vegg, gulv og grunn, også tilbyr kompetanse på dette feltet.

Morselskapet sørger for finansiering og utleie av lokaler til datterselskapene.

### Hovedlinjer 2022

Konsernet har i 2022 videreført tidligere vedtatte strategi med fokus på vekst, kontinuerlige forbedringer, optimalisering av prosesser og effektivisering. Vekststrategien fokuserer på Skandinavia og Isolas primære eksportmarkeder. Hoveddelen av omsetning kommer fra distribusjon i det norske og svenske markedet samt på definerte eksportland utenfor Skandinavia.

Antall distribusjonspunkt har økt som et resultat av fokus og målrettet arbeide over flere år, og Isola har i 2022 økte markedsandeler. Merkevarerstrategien er ytterligere operasjonalisert gjennom året og Isola fokuserer videre på profleddet og sluttbruker i tillegg til kjedene. Byggevarehandelen skal fortsatt være konsernets prioriterte distribusjonskanal i tillegg til direkte salg til egne og øvrige definerte takentreprenører.

### Årets resultater

Isolakonsernets driftsinntekter i 2022 ble 1.652 mNOK hvilket er en økning på 246 mNOK sammenlignet med fjoråret.

Driftsresultatet før avskrivninger (EBITDA) ble 73 mNOK mot 62 mNOK i 2021. EBITDA er begge årene påvirket av engangskostnader i forbindelse med reklamasjoner knyttet til Powertekk Exclusive for årganger frem til medio 2017.

Resultat etter skatt i konsernet ble 10 mNOK sammenlignet med 15 mNOK for 2021.

Råvarepriser har økt kraftig gjennom 2022. Isola AS har stort sett utenlandske leverandører og den vedvarende sterkt svekkede norske kronen har satt stort press på våre marginer. Prisjusteringer utover det normale er gjennomført 1.4, 1.6 og 1.10 men marginene har likevel vært betydelig under normalen i 2022, tross bedring mot slutten av året.





Strømkostnader viste drastisk økning i 2022, tross delvis sikring med en avtale inngått i 2021.

Totalmarkedet var godt i starten av året, men viste betydelig nedgang fra mai/juni som følge av svært krevende makroforhold med energikrise, svikt i globale forsyningskjeder, inflasjon, økte renter og byggekostnader. Russlands invasjon av Ukraina forsterket post-pandemi utfordringene i Europa.

De økte energikostnadene var i tillegg til råvare-økninger og totalmarkedsfall hovedgrunn til det svake resultatet i 2022.

Driftsresultat og resultat etter skatt for Isola Holding AS i 2022 ble hhv 8 mNOK og 19 mNOK.

## Finansielle forhold

Ved utgangen av 2022 hadde konsernet en netto rentebærende bankgjeld (etter saldering av innskudd) på 172 mNOK mot 90 mNOK i 2021.

I 2022 var investeringer i driftsmidler 58 mNOK mot 16 mNOK foregående år. Konsernet står godt rustet til å dekke kundenes behov inn i fremtiden, samtidig som grunnlaget er lagt for økt produktivitet og forbedret lønnsomhet.

Varelageret er samlet sett økt med 46 mNOK til 277 mNOK ved utgangen av 2022.

Kontantstrømmen i konsernet fra operasjonelle aktiviteter var minus 24 mNOK i 2022 mot 20 mNOK i fjor.

Ved utgangen av 2022 utgjorde egenkapitalandelen for konsernet 26,9 % som er en nedgang på 2,3 %-poeng sammenlignet med foregående år. I morselskapet Isola Holding AS, er egenkapitalandelen 37,9 %.

## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger årets resultat, resultatbudsjettet for 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

Korona virus har pr dags dato ikke hatt vesentlig påvirkning på drift med unntak av et generelt høyt korttidsfravær. Den store negative påvirkningen så langt er knyttet til ekstremsituasjonen rundt ubalanse i råvaremarkedene med tilhørende kraftige prisøkninger i 2022. Dette er ytterligere forsterket etter Russlands angrep på Ukraina. Situasjonen med tilgang er bedret noe inn i 2023.

## Rammebetingelser og markedsforhold

Den samlede markedsveksten i Norge for byggevarer basert på innberetning til Byggevareindustrien ble 2,6 % i verdi for 2022, men med estimert volumnedgang på 15 %. Året startet





positivt med en verdiøkning på 17 % i verdi, men resten av året ble preget av sterke prisøkninger og kraftig volumnedgang i totalmarkedet.

Forventet markedsutvikling for Isolas produkter i Norge er nedgang for 2023. Høy inflasjon, økte priser på byggevarer og svært lave igangsettingstall for nye boliger forventes å gi en samlet markedsreduksjon for byggevarer og Isolas produkter. Når det gjelder utvikling av råvarepriser så forventes det en utflating innenfor flere av de viktigste råvarekategoriene. Transport og tilgang på råvarer er i ferd med å normaliseres.

## Produksjon og logistikk

Det jobbes med kontinuerlige forbedringer og Lean metodikk på alle Isolas produksjonsanlegg. Det er gjennomført forbedringer av produksjonslinjer samt opplæring og kompetanseheving av ansatte. Hovedfokus har vært gjennomføring av definerte forbedringsprosjekter basert på opplæring, kompetanseheving og Lean. Målstyring med KPI tall for å måle produktivitet på alle fabrikker er innarbeidet. Utstyr og prosesser er videre oppgradert gjennom 2022 hvilket gjør at ytterligere kapasitet er etablert for vekst.

På logistiksiden jobbes det med etablering av nye løsninger for å forberede en mer digital integrert verdikjede med våre kunder. Isola har investert i nytt lagerhåndteringssystem for bl.a. å håndtere «pakkseddel nivå 3». Vi forventer en fortsatt økning i plukk og pakking av våre kunders kundeordre for videre cross-docking eller levering direkte på byggeplass. Svært krevende og ustabile forsyningskjeder som følge av pandemien har medført behov for å bygge større sikkerhetslager av kritiske innsatsfaktorer og enkelte handelsvarer. Det jobbes aktivt for å opprettholde god servicegrad og leveringspresisjon.

Fabrikkene på Eidanger og Notodden er sertifisert i henhold til ISO 9001 og vil bli ISO 14001 sertifisert i 2023.

## Finansiell risiko

Med en andel av salget på 22 % utenfor Norge, er konsernet fortsatt mest påvirket av aktiviteten i bygge markedet i Norge. Den norske konjunkturutviklingen innen nybygg vil derfor ha vesentlig effekt på konsernets salg, men utjevnes noe av markedet for rehabilitering, som er mer stabilt enn nybygging. Eksportområdet er i vekst og reduserer risiko i hjemmemarkedet mer enn tidligere. Konsernets viktigste råvarer er oljebaserte (bitumen og plastråstoffer) i tillegg til stål. Store endringer i råvaremarkedene påvirker derfor konsernets inntjening. Økende bredde i produktspekteret er med på å redusere denne risikoen.

På valutasiden er konsernet hovedsakelig eksponert i EUR, SEK, USD og CZK. Hovedvekten av innkjøp av råvarer og handelsvarer er fra utenlandske leverandører. Risikoen ved kjøp i fremmed valuta reduseres noe som følge av salgsinntekter i samme valuta. I tillegg disponerer konsernet en kassekreditt i flervaluta, som både reduserer daglig valutarisiko samt ivaretar de betydelige svingningene i behovet for driftskapital.

Den ekstraordinære svake NOK øker Isolas finansielle risiko.

Sikringer gjennomføres i henhold til konsernets vedtatte strategi.





## Utvikling og forbedring av produkter

Isolas høye ambisjoner i markedet som kvalitetsleverandør krever betydelig fokus på innovasjon. Konsernet har en egen avdeling for innovasjon hvor hovedfokus er nye forretningsområder innenfor områdene fukt og energieffektivisering, som samtidig forenkler og effektiviserer hverdagen for proffen. Isola samarbeider med større kjeder og entreprenører om effektive løsninger for elementproduksjon. Viktige suksessfaktorer for avdelingen er nettverksbygging med leverandører og kunder, samt deltakelse i diverse forskningsprosjekter.

Videre har Isola avdelinger for produktutvikling på hver enkelt fabrikk. Her jobbes det kontinuerlig med å forbedre produkter, resepter og systemer. Avdelingene er også en viktig støtte på prosess-siden. Måloppnåelse skal komme gjennom innspill fra produktsjefer, salgsavdeling og signaler fra markedet.

Det er utviklet flere nye produkter og konsepter i 2022 og flere nye produktlanseringer er planlagt for 2023. Isolas unike klimasystem med teknisk systemgodkjenning er et satsingsområde som viser god vekst og bidrar til at klimamål nås gjennom energieffektivisering av bygg.

Isola bygger nytt fabrikklokale og investerer i ny maskin på Notodden for videre vekst og utvikling av området innenfor ekstruderte plastprodukter.

Innenfor miljø er områdene energifangst, grønne tak og energieffektive løsninger prioriterte områder.

## Organisasjon, personal

I konsernet (eks entreprenørselskap) var det i 2022 gjennomsnittlig 326 årsverk mot 307 foregående år. Ved utgangen av 2022 var det 328 personer ansatt mot 324 ved utgangen av 2021. Andelen kvinner er 20 % sammenlignet med 22 % ved utløpet av foregående år.

Ved ansettelser er det et mål å øke kvinneandelen, men kvalifikasjoner er avgjørende ved utvelgelse. Ved behov for redusert stilling eller tilpasset daglig arbeidstid i forbindelse med omsorgsoppgaver, tilrettelegges det for dette der det er mulig. Konsernet arbeider aktivt for å fremme diskrimineringslovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Det tilstrebes å unngå lønnsforskjeller mellom kjønnene for samme type stilling innenfor konsernet. Policy for konsernet er at lønnsnivå alene skal stå i forhold til stillingskategori, ansvar, kompetanse og innsats og ikke kjønn. I 2022 har lønnsnivået til menn i konsernet ligget 10 % over lønnsnivået til kvinner i snitt uten å hensynta type stilling. Det er ingen lønnsforskjell mellom kjønn for samme type stilling, erfaring og utdanning.

Styret takker ledelse og medarbeidere for innsatsen i 2022. Gjennom felles anstrengelser har vi oppnådd et tilfredsstillende resultat sett i forhold til de eksterne makroforhold samt det tiløkende marginpresset.





## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Isola Holding AS har styreansvarsforsikring som omfatter tidligere, nåværende og fremtidige styremedlemmer, daglig leder og medlem av ledelsen eller tilsvarende styreorgan i selskaper i konsernet og i datterselskaper der man har bestemmende innflytelse. Forsikringen dekker personlig erstatningsansvar for formueskade sikrede har påført noen i kraft av sin funksjon i de selskapene som er omfattet av dekningen.

## Helse, miljø og sikkerhet

Isola er opptatt av å utvikle en sterk HMS-kultur. Sykefraværet ved konsernets virksomheter i Norge (eks taktekkervirksomheter) ble 5,6 % mot 5,7 % i 2021. Totalt for konsernet ble sykefraværet 6,0 % mot 6,1 % foregående år.

Smitteverntiltak har vært opprettet i tråd med Folkehelseinstituttets retningslinjer på alle konsernets anlegg.

I 2022 ble det registrert 2 skader med fravær i Isola as. 1 skade skjedde ved fabrikk Eidanger, og 1 skade ved fabrikk på Notodden. Dette gir en H1 verdi for 4,3 for Eidanger og 10,6 for Notodden. Røros Dører og Vinduer as hadde 1 skade. Dette gir en H1-verdi på 6,3 for Røros. Målet er 0 skader.

Ved konsernets fabrikker blir restmaterialer og vrak i produksjonen gjenvunnet internt der dette er mulig. Tre-avfall blir anvendt til oppvarming, mens øvrig avfall blir kildesortert og går videre til ekstern gjenvinning eller deponering. Fabrikkenes energiforbruk dekkes hovedsakelig inn ved fornybar elektrisk kraft som i 2022 utgjorde totalt 19 GWh, hvorav 17,8 GWh i Norge. Bruk og resirkulering av konsernets produkter utgjør ingen helsefare eller miljøbelastning. Ved produksjon er det ingen vesentlige utslipp til det ytre miljø. Konsernets viktigste miljøtiltak er reduksjon av vrakprodukter som ofte må leveres som spesialavfall.

Redegjørelse i henhold til åpenhetsloven blir offentliggjort på selskapets nettside [isola.no](http://isola.no) innen 30. juni 2023.

## Fremtidsutsikter

Styret forventer at konsernet gjennom 2023 ytterligere skal styrke sin posisjon som en troverdig og utviklingsorientert samarbeidspartner i de markedene vi er representert, samtidig som høyt kostnadsfokus og kompetansehevende interne tiltak skal sikre god lønnsomhet og soliditet.

Nye krav og etterspørsel etter løsninger for energieffektivisering av bygg vil på sikt representere en betydelig vekstmulighet for Isola-konsernet. Her er allerede konsernet godt posisjonert med markedsledende og innovative systemløsninger som bidrar til å spare energi og redusere byggenes klimautslipp.

På kort sikt er usikkerheten stor på markedssiden som følge av lave igangsettingstall, høy inflasjon og økende rentenivå.

Videre forventer styret at fokus på merkevarestrategien og nye tiltak innenfor denne skal bidra til å tydeliggjøre og differensiere Isolas posisjon ytterligere.





Den strategiske hovedretningen med handelen som distribusjonskanal og viktigste samarbeidspartner vil bli videreført.

I Norge forventes et redusert aktivitetsnivå for byggenæringen inneværende år, på nivå med 2022.

Isola bør ha et godt utgangspunkt for 2023 og alle viktige kundeavtaler er på plass. Isola har lansert nye produktvarianter som supplerer vårt klimasystem og som gir mer effektiv og tidsbesparende tetting for profesjonelle brukere. Distribusjonen er økt gjennom inngåtte avtaler.

Det svenske markedet har flatet noe ut bl.a. som følge av fallende nybygging samt av reduksjon i skattemessig Rot-fradrag som har medført fall i markedet for rehabilitering. Det forventes en forsiktig vekst i 2023 bl.a. gjennom at Isola har introdusert flere nye produktkonsept som skal styrke vår markedsposisjon. I tillegg styrker vi oss aktivt videre med nye kunder innenfor flate tak segmentet.

Isola i Danmark viste en videre positiv utvikling med vekst i 2022 i et utfordrende marked med lav aktivitet. Også i Danmark gjør nye produktkonsept og systemer gjøre oss mer interessante i markedet. Nye kundeavtaler gjør at vekst forventes i 2023.

For eksport utenfor Skandinavia er Tyskland, UK, USA og Canada de viktigste markedene. Her har veksten vært god målt i norske kroner. Ny distribusjon er etablert innenfor dette geografiske området.

Vi forventer en forsiktig vekst i omsetningen i Europa, blant annet som følge av lanseringen av nye produkter og økt satsing på egne salgsressurser. I tillegg forventes videre positiv utvikling hos vår kunde i USA/Canada.

I våre produksjonsenheter vil hovedfokus være å øke trykket på de produktivitetstiltak som nye produksjonslinjer, økt opplæring og bedre organisering gir grunnlag for. Dette er nødvendig både for å tilfredsstille markedenes krav til kvalitet og leveringssikkerhet, samt gi aksjonærene nødvendig avkastning på de investeringer som er gjort.

## Disponering av årets overskudd

Overskuddet i Isola Holding AS etter skatt ble 18,7 mNOK.

Det foreslås at overskuddet i morselskapet avsettes som utbytte med 3 mNOK og overføres til annen egenkapital med 15,7 mNOK.





Porsgrunn 12. April 2023

Harald Martin Thiis-Evensen  
Styremedlem

Jon Karlsen  
Styrets Leder

Niels Erik Andersen  
Styremedlem

Jon Martin Klafstad  
Styremedlem

Synnøve Lyssand Sandberg  
Styremedlem

Hans Olav Kaasa  
Styremedlem

John Tore Sundt  
Styremedlem

Hans Martin Lien  
Styremedlem

Jens Bjørn Staff  
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen  
Adm Direktør





## Konsernregnskap Isola Holding AS Resultatregnskap

MORSELSKAP			KONSERN		
2021	2022	NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER (alle tall i TNOK)	2022	2021
25 050	20 315	1,2,4,8	Salgsinntekt	1 647 444	1 404 880
-	-		Annen driftsinntekt	4 479	991
<b>25 050</b>	<b>20 315</b>		<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1 651 924</b>	<b>1 405 871</b>
-	-		Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler	-12 618	-29 913
-	-	4,8	Varekostnad	928 967	789 698
1 665	2 727	3	Lønnskostnad	401 951	338 653
1 189	625	6	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	32 331	35 442
8 517	8 771	3,8	Annen driftskostnad	260 528	244 975
<b>11 370</b>	<b>12 123</b>		<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 611 159</b>	<b>1 378 855</b>
<b>13 680</b>	<b>8 191</b>		<b>Driftsresultat</b>	<b>40 765</b>	<b>27 016</b>
			<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
20 552	22 364	4,8	Annen finansinntekt	17 788	15 143
-4 052	-11 031	4,8	Annen finanskostnad	-32 536	-15 433
<b>16 500</b>	<b>11 333</b>		<b>Netto finansresultat</b>	<b>-14 747</b>	<b>-290</b>
<b>30 180</b>	<b>19 525</b>		<b>Årsresultat før skattekostnad</b>	<b>26 017</b>	<b>26 726</b>
2 553	865	5	Skattekostnad	16 125	12 002
<b>27 628</b>	<b>18 660</b>		<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>9 892</b>	<b>14 725</b>
			Minoritetenes andel av årsresultatet	-168	1 116
			Majoritetens andel av årsresultatet	10 060	13 609
			<b>OVERFØRINGER</b>		
15 566	15 660	14	Avsatt til annen egenkapital		
12 062	3 000	14	Foreslått utbytte		
<b>27 628</b>	<b>18 660</b>		<b>Sum overføringer</b>		





**Konsernregnskap**  
**Isola Holding AS**  
**Balanse pr 31. desember**

MORSELSKAP			KONSERN		
2021	2022	NOTE	EIENDELER (alle tall i TNOK)	2022	2021
			<b>Anleggsmidler</b>		
			<b>Immaterielle eiendeler</b>		
-	-		Utvikling	2 283	-
-	-		Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende	90	120
-	-	5	Utsatt skattefordel	5 743	3 088
-	-	6	Goodwill	6 776	13 382
-	-		<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>14 892</b>	<b>16 590</b>
			<b>Varige driftsmidler</b>		
8 838	5 940	6,16	Tomter	6 429	9 377
51 124	50 893	6,16	Bygninger	54 585	54 963
-	-	6,16	Transportmidler, maskiner o.l	69 789	68 642
1 294	21 075	6,16	Anlegg under utførelse	34 792	14 649
<b>61 255</b>	<b>77 907</b>		<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>165 595</b>	<b>147 632</b>
			<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
215 861	251 867	7,16	Investering i datterselskap	-	-
5 000	22 137	8,9	Lån til foretak i samme konsern	-	-
1 512	1 512		Investeringer i aksjer og andeler	7 048	6 997
7 446	2 540	9	Andre fordringer	3 932	10 004
<b>229 819</b>	<b>278 057</b>		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>10 981</b>	<b>17 001</b>
<b>291 075</b>	<b>355 964</b>		<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>191 468</b>	<b>181 223</b>
			<b>Omløpsmidler</b>		
-	-	10,16	Varer	277 063	230 905
			<b>Fordringer</b>		
-	-	16	Kundefordringer	256 158	191 671
107	501	8,16	Kundefordringer på konsernselskap	-	-
3 284	4 311		Andre fordringer	46 327	39 403
16 077	33 082	8,11	Andre fordringer på konsernselskap	-	-
<b>19 469</b>	<b>37 894</b>		<b>Sum fordringer</b>	<b>302 484</b>	<b>231 073</b>
14 088	-	12	Bankinnskudd, kontanter og lignende	11 623	26 009
<b>33 556</b>	<b>37 894</b>		<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>591 170</b>	<b>487 987</b>
<b>324 631</b>	<b>393 858</b>		<b>SUM EIENDELER</b>	<b>782 638</b>	<b>669 210</b>





**Konsernregnskap  
Isola Holding AS  
Balanse pr 31. desember**

MORSELSKAP			KONSERN		
2021	2022	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD (alle tall i TNOK)	2022	2021
			<b>Egenkapital</b>		
			Innskutt egenkapital		
126 364	126 364	13	Aksjekapital	126 364	126 364
126 364	126 364		<b>Sum innskutt egenkapital</b>	126 364	126 364
			Opptjent egenkapital		
7 384	23 043	14	Annen egenkapital	67 601	61 691
7 384	23 043		<b>Sum opptjent egenkapital</b>	67 601	61 691
		14	Minoritetsinteresser	16 591	8 000
133 747	149 407	14	<b>Sum egenkapital</b>	210 556	196 055
			<b>Gjeld</b>		
			Avsetning for forpliktelse		
-	-		Pensjonsforpliktelse	8 136	7 559
5 943	6 808	5	Utsatt skatt	-	-
-	-		Produkt- og garantiansvar	41 293	37 679
5 943	6 808		<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	49 428	45 237
			Annen langsiktig gjeld		
91 250	141 750	16	Gjeld til kredittinstitusjoner	151 706	109 198
91 250	141 750		<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	151 706	109 198
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
-	23 749	8,16	Gjeld til kredittinstitusjoner	23 749	-
3 352	6 433		Leverandørgjeld	146 788	128 206
1 042	72	8	Leverandørgjeld til konsernselskap	-	-
1 196	-	5	Betalbar skatt	16 718	12 080
-	-		Skyldige offentlige avgifter	64 148	47 774
12 062	3 000		Utbytte	3 000	12 918
2 317	3 224	15	Annen kortsiktig gjeld	116 545	117 742
73 722	59 414	8	Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap	-	-
93 691	95 893		<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	370 948	318 720
190 884	244 451		<b>Sum gjeld</b>	572 082	473 155
324 631	393 858		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	782 638	669 210

Porsgrunn, 12. april 2023

Jon Karlsen  
Styrets leder

Harald Martin Thiis-Evensen  
Styremedlem

Hans Martin Lien  
Styremedlem

Jon Martin Klafstad  
Styremedlem

Niels Erik Andersen  
Styremedlem

Synnøve Lyssand Sandberg  
Styremedlem

Jens Bjørn Staff  
Styremedlem

John Tore Sundt  
Styremedlem

Hans Olav Kaasa  
Styremedlem

Bjørnar Gulliksen  
Daglig leder





## Konsernregnskap Isola Holding AS Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge for øvrige foretak. Alle tall er oppgitt i hele tusen når ikke annet er oppgitt.

#### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Isola Holding AS med datterselskaper hvor Isola Holding AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

I konsernregnskapet er balansepostene for de utenlandske datterselskapene omregnet til kursen pr 31. desember 2022 mens resultatpostene omregnes til gjennomsnittskursen 2022. Endringer i selskapets nettoverdi fra forrige regnskapsår som følge av endringer i valutakursene samt forskjellen på snitt kurs i 2022 benyttet ved omregning av årsresultatet og kurs 31.12.2022 er ført som omregningsdifferanse mot konsernets egenkapital.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk og som ikke er en del av varekretsløpet er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Kortsiktig og langsiktig mellomværende med konsernselskaper er ført som egne poster. I selskapsregnskapet til Isola Holding AS inngår datterselskapers trekk på konsernkassakreditten som andre kortsiktige fordringer konsern.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost med tillegg av oppskrivninger og med fradrag av akkumulerte avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Utrangeringsverdi hensyntas hvis denne er vesentlig større enn null.

Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående nedskrives anleggsmidlet til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Nedskrivningen vil reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Miljøinvesteringer, både indre og ytre miljø, aktiveres og avskrives. Erverv av patent og produksjonsrettigheter balanseføres i den grad de representerer varig verdi.

Investeringer i nye komponenter og utskiftninger av komponenter i eksisterende produksjonslinjer aktiveres i den grad de resulterer i økt produksjonskapasitet eller produksjon av nye produkter.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

#### Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er i balansen omregnet til balansedagens kurs. Valutaterminkontrakter som ikke tilfredsstiller krav til regnskapsmessig sikring er balanseført til virkelig verdi på balansedagen.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Avgivelse av konsernbidrag til datterselskapet som motsvares av en tilsvarende verdøkning på datterselskapet, registreres som et kapitalinnskudd. Bokført verdi av investeringen øker tilsvarende. Det tas hensyn til eventuell skatteeffekt av konsernbidraget.

#### Lån og fordringer

Lån og fordringer måles ved førstegangs innregning til virkelig verdi tillagt direkte henførbare transaksjonskostnader. I senere perioder måles lån og fordringer til amortisert kost ved bruk av effektiv rentemetode, slik at effektiv rente blir lik over hele instrumentenes løpetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





## Varebeholdninger

Beholdning av innkjøpte råvarer og handelsvarer er verdsatt til anskaffelseskost. Beholdning av egenproduserte ferdigvarer og halvfabrikata er verdsatt til full tilvirkningskost. Tilvirkningskost omfatter direkte materialer og lønnskostnader samt påslag for indirekte, produksjonsrelaterte kostnader. Hvis beregnet virkelig verdi av varene ligger under anskaffelseskost, er verdien nedskrevet til virkelig verdi.

## Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Sikring

Selskapene i Isola konsernet er utsatt for risiko knyttet til endringer i valutakurser og endringer i råvarepriser. Innkjøp av råvarer og maskiner blir i vesentlig grad fakturert i utenlandsk valuta. De norske selskapene fakturerer selv i utenlandske valuta til enkelte utenlandske kunder og ved salg til utenlandske søsterselskaper, som utligner noe av valutarisikoen. Eventuell bruk av sikringsinstrumenter for å sikre nettoposisjoner i valuta eller endringer i råvarepriser vurderes løpende av ledelsen. Urealisert gevinster/tap som sikrer verdien av fremtidige kontantstrømmer resultatføres ikke så lenge sikringen forventes å være effektiv. Realiserte effekter av eventuelle sikringsinstrumenter presenteres sammen med den sikrede risikoen.

## Pensjoner

De norske datterselskapene Isola AS og Røros Dører og Vinduer AS har kollektive pensjonsordninger for sine ansatte som tilfredsstillende kravene i lov om tjenestepensjon OTP. For ansatte født i 1953 eller tidligere har man en ytelsesbasert ordning som i kombinasjon med ytelse fra folketrygden gir en bestemt fremtidig pensjonsytelse i prosent av sluttlønn. Pensjonsytelsene er avhengig av antall opptjeningsår og lønnsnivået ved pensjonsalder. Det er kun et fåtall personer knyttet til denne ordningen og det er ikke balanseført noen forpliktelse knyttet til ordningen. Den årlige pensjonskostnaden vil tilsvare årets kostnad/premie. Ansatte født etter 1.1.1954 har innskuddsbasert pensjonsordninger der fremtidig ytelse vil variere med avkastning på innskutte premier. For den innskuddsbaserte ordningen vil årlig pensjonskostnad tilsvare årets premie/innskudd.

## AFP

De ansatte i Isola AS og Røros Dører og Vinduer AS har rett til AFP som fra 2011 gir et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut den nye AFP-ordningen fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid frem til 67 år. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger den ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen inntil videre behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premieutbetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetning foretas i regnskapet. Premien for 2022 utgjorde samlet 2,5% av samlede utbetalinger mellom 1G og 7,1G til bedriftens arbeidstakere. Det forventes ytterligere premieøkning de kommende årene.

## Garantier og servicearbeid

Garantiansvar knytter seg til leveransen av under- og overlag takbelegg til industri og forretningsbygg og løper over 15 år. Beregningen av latent garantiansvar bygger på erfaringsmateriale over årlige normale garantikostnader og omsetningsutviklingen de siste 15 år. Estimert fremtidige garantikostnader på solgte produkter er neddiskontert med 5% rente og inngår i avsetninger for forpliktelser i balansen.

## Offentlige tilskudd

Investerings- og tilskudd periodiseres etter bruttomethoden. Tilskuddet avsettes som utsatt inntektsføring og inntektsføres som driftsinntekter, parallelt med avskrivningene av de tilhørende driftsmidlene. Tilskudd til forsknings- og utviklingsprosjekter via skattefunnordningen periodiseres tilsvarende hvis prosjektet er aktivert. Når tilskuddsberettiget prosjekt i stede kostnadsføres, resultatføres beregnet tilskudd i sin helhet og inngår som en kostnadsreduksjon.

## Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfelle når varen er levert til kunden. Inntektene reduseres med avgitte og beregnede bonuser til kunder samt krediteringer for reklamasjoner og garantier. Tilsvarende er mottatte bonuser fra leverandører ført til reduksjon i varekost. Fakturerte utgående frakter inngår som reduksjon i annen driftskostnad. Gevinst eller tap ved salg av driftsmidler betraktes som ordinære salgsinntekter og driftskostnader.

## Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

## Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

## Prinsipper for kontantstrømpoppstillingen

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet med basis i den indirekte metoden. Dette innebærer at man rapporterer kontantstrømmer fra operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter. Trekkrettigheter på kassekreditt inngår ikke i den oppførte likviditetsbeholdningen. Saldo på kassekreditt inngår i beholdningen i de tilfeller denne er positiv.

## Endring av sammenligningstall

Sammenligningstall for regnskapslinjene investeringer i tilknyttet selskap, investeringer i aksjer og andeler, lån til tilknyttet selskap og andre fordringer er omarbeidet som følge av reklassifisering.





## Note 2 Salgsinntekt

Morselskap		Per geografisk marked:	Konsern	
2021	2022		2022	2021
25 050	20 315	Norge	1 280 424	1 080 058
-	-	Utlandet	367 020	324 822
<b>25 050</b>	<b>20 315</b>	<b>Sum</b>	<b>1 647 444</b>	<b>1 404 880</b>

## Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

### Lønnskostnad

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
1 492	2 376	Lønn	326 351	269 291
173	351	Arbeidsgiveravgift	48 960	42 761
-	-	Pensjonskostnader	15 055	11 049
-	-	Andre ytelser	11 585	15 550
<b>1 665</b>	<b>2 727</b>	<b>Sum</b>	<b>401 951</b>	<b>338 653</b>
-	-	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	547	497

Ytelser til ledende personer	Lønn og bonus	Pensjonskostnader	Annen godtgj.
Honorar til daglig leder	2 549	429	185
Styret	2 376	-	-

Lønn til daglig leder gjelder for stillingen som adm. dir. i Isola Holding AS og Isola AS samt arbeidet som styreformann i de øvrige søsterselskapene. Administrerende direktør er formelt ansatt i Isola AS og mottar sin lønn fra dette selskapet. Avtalt pensjonsalder for adm. dir er 64 år. Ved oppsigelse i strid med arbeidsmiljølovens bestemmelser før fylte 64 år har adm. dir rett til lønn i 18 måneder inklusiv oppsigelsesperioden på 6 måneder.

Administrerende direktør har en avtale om variabel resultatlønn dersom ulike regnskaps- og resultatmessige kriterier oppnås. Maksimal variabel resultatlønn utgjør 30% av årslønn. For 2022 er de fleste av kriteriene innfridd og det er kostnadsført TNOK 277 eks. aga knyttet til denne avtalen.

Administrerende direktør har i tillegg en pensjonsavtale som sikrer 66 % av lønn i perioden 64-67 år og som finansieres over driften. Det er balanseført en forpliktelse på MNOK 1,7 knyttet til denne avtalen.

### Kostnadsført honorar til revisor eks mva fordeler seg slik:

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
60	83	Lovpålagt revisjon	1 032	858
-	-	Andre attestasjoner	54	45
15	22	Skatterådgivning	28	15
<b>112</b>	<b>91</b>	<b>Andre tjenester</b>	<b>248</b>	<b>204</b>
<b>188</b>	<b>196</b>	<b>Sum</b>	<b>1 362</b>	<b>1 122</b>

Linjen lovpålagt revisjon inneholder lovpålagt revisjon og revisjonsrelaterte tjenester.





## Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader, samt valutagevinster og tap

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
3 687	5 592	Aksjeutbytte fra datterselskap	-	-
15 000	10 608	Konsernbidrag fra datterselskap	-	-
1 228	3 746	Renteinntekter fra foretak i samme konsern	-	-
27	103	Renter fra kredittinstitusjoner	103	27
119	210	Annen renteinntekt	536	236
-	-	Annen finansinntekt	4 166	3 196
491	2 105	Valutagevinst (Agio)	12 984	11 685
<b>20 552</b>	<b>22 364</b>	<b>Sum</b>	<b>17 788</b>	<b>15 143</b>

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
59	506	Rentekostnader til foretak i samme konsern	0	-
2 543	5 595	Rentekostnad til kredittinstitusjon	5 595	2 543
595	268	Annen rentekostnad	1 380	995
6	3 658	Valutatap (Disagio)	17 380	8 608
849	1 004	Annen finanskostnad	3 818	3 282
-	-	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4 359	-
<b>4 052</b>	<b>11 031</b>	<b>Sum</b>	<b>32 536</b>	<b>15 433</b>

Valutagevinst- og tap ovenfor gjelder innlån og innskudd i utenlandsk valuta. Agio og disagio på ordinære varekjøp og varesalg inngår med korreksjon av salgsinntekter og varekostnader med følgende beløp:

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
-	-	Netto agio/disagio ført mot salgsinntekter	-1 250	732
-	-	Netto agio/disagio ført mot varekostnader	-8 943	-1 653
-	-	<b>Sum</b>	<b>-10 193</b>	<b>-921</b>





## Note 5 Skattekostnad

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:	Konsern	
2021	2022		2022	2021
1 196	-	Betalbar skatt	16 718	12 080
1 357	865	Endring i utsatt skatt	-592	-79
2 553	865	Skattekostnad	16 125	12 002

Morselskap		Betalt skatt i balansen	Konsern	
2021	2022		2022	2021
1 196	-	Årets betalbare skattekostnad	16 718	12 080
1 196	-	Betalbar skatt i balansen	16 718	12 080

Morselskap		Avstemming fra nominell til faktisk skattesats	Konsern	
2021	2022		2022	2021
30 180	19 525	Årsresultat før skatt	26 017	26 726
6 640	4 295	Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats	5 611	5 826
-	-	<i>Skatteeffekten av følgende poster:</i>		
-	-	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	232	-378
-	-	Nedvurdering utsatt skattefordel og annet	2 012	1 336
-4 087	-3 430	Andre ikke skattepliktige inntekter	959	224
-	-	Skatteeffekt pga utenlandske selskaper*	5 603	3 866
-	-	Andre poster	1 706	1 125
2 553	865	Skattekostnad	16 125	12 002
8 %	4 %	Effektiv skattesats	62 %	45 %

\* I de utenlandske datterselskapene er det ikke oppført utsatt skattefordeler knyttet til fremførbart underskudd. Dette samt forskjeller i skattesats, påvirker effektiv skatteprosent i konsernregnskapet.

### Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:	2022	2021
Driftsmidler	7 937	7 912
Gjeld	-220	-220
Gevinst- og tapskonto	-909	-1 749
<b>Netto utsatt fordel(-)/forpl. i balansen</b>	<b>6 808</b>	<b>5 943</b>

### Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:	2022	2021
Driftsmidler	608	991
Varer	1 458	1 067
Fordringer	-747	-579
Andre avsetninger	-5 586	-2 540
Gevinst- /tapskonto	-904	-1 741
Pensjonsforpliktelse	-1 760	-1 663
Underskudd til framføring	-3 680	-1 479
Nedskrivning utsatt skattefordel pga. usikkerhet knyttet til fremtidig inntjening	4 868	2 855
<b>Netto utsatt fordel(-)/forpl. i balansen</b>	<b>-5 743</b>	<b>-3 088</b>





## Note 6 Varige driftsmidler

Morselskap				Anlegg under	SUM
	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	utførelse		
Anskaffelseskost 01.01.22	6 327	69 473	1 294	77 093	
Tilgang kjøpte driftsmidler	314	394	19 781	20 489	
Avgang	3 212			3 212	
Anskaffelseskost 31.12.22	3 429	69 867	21 075	163 844	
Oppskrevet før 01.01.22	2 511	18 735	-	21 246	
Akk. avskrivninger 01.01.22	-	37 085	-	37 085	
Akk. avskr. avgang					
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	37 710	-	37 710	
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>5 940</b>	<b>50 893</b>	<b>21 075</b>	<b>77 907</b>	
Årets avskrivninger	-	625	-	625	
økonomisk levetid	Avskrives ikke	30-60 år			
Avskrivningsplan		Lineær			
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	-	-	-	-	

  

Konsern	Goodwill				Anlegg under	SUM
		Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	utførelse	
Anskaffelseskost 01.01.22	36 864	6 864	82 193	603 080	14 649	743 650
Omrregningsdifferanser	-	12	1 140	4 411	-	5 563
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	314	394	26 382	30 531	57 620
Overføring fra anlegg under utførelse	-	-	-	-	10 387	10 387
Avgang	-	3 274	-	3 073	-	6 347
Anskaffelseskost 31.12.22	36 864	3 916	83 727	630 799	34 792	790 099
Oppskrevet før 01.01.99	-	2 513	18 735	-	-	21 248
Akk. avskrivninger 31.12.22	30 088	-	47 877	561 010	-	638 975
Netto akk. og rev. nedskrivninger 31.12.22	-	-	-	-	-	-
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.22	30 088	-	47 877	561 010	-	638 975
<b>Bokført verdi pr. 31.12.22</b>	<b>6 776</b>	<b>6 429</b>	<b>54 585</b>	<b>69 789</b>	<b>34 792</b>	<b>172 371</b>
Årets avskrivninger	6 606	-	1 071	24 654	-	32 331
økonomisk levetid	5 år	-	20-30 år	1-20 år	-	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskrivning	Lineær	Lineær	-	
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler			10 839	15 144	-	25 983





## Note 7 Datterselskaper

Firma	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings- kontor	Stemme- andel	Eier- andel
<b>Datterselskap</b>				
Isola AS	Ja	Porsgrunn	100 %	100 %
Røros Dører og Vinduer AS	Ja	Røros	100 %	100 %
Isola AB	Ja	Sverige	100 %	100 %
Isola Powertekk s.r.o	Ja	Tsjekkia	100 %	100 %
Isola Skifer Rogne AS	Ja	Porsgrunn	100 %	100 %
Isola Solar AS	Ja	Larvik	68 %	68 %
Fløysand Tak AS	Ja	Os	100 %	100 %
Trondheim Tak AS*	Ja	Trondheim	65 %	65 %
Hesselbergtak AS	Ja	Oslo	75 %	75 %
Hesselbergtak BVT AS**	Ja	Larvik	53 %	53 %

\*Selskapet er eid 65% av Fløysand Tak AS

\*\*Selskapet er eid 70% av Hesselbergtak AS

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Isola AS	133 665	31 848
Røros Dører og Vinduer AS	41 292	-6 639
Isola AB	57 663	14 693
Isola Powertekk s.r.o	37 965	-25 467
Isola Skifer Rogne AS	100	0
Isola Solar AS	9 194	-7 247
Fløysand Tak AS	16 036	851
Trondheim Tak AS	8 263	5 174
Hesselbergtak AS	10 910	2 246
Hesselbergtak BVT AS	-4 297	-1 838

Morselskapet og konsernet har en mindre portefølje av andre aksjer. Aksjene er klassifisert dels som anleggsmidler og dels som omløpsmidler. Begge er verdsett til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.





## Note 8 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

### Morselskap

#### Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Isola Holding AS har foretatt flere forskjellige transaksjoner med konsernselskaper. Alle transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten og til markedsmessige betingelser. De vesentligste transaksjonene er foretatt som følger:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	Tilhører resultatlinje	Motpart	Forhold til motparten	2022	2021
Husleieinntekter fra Isola AS	Inntekter	Isola AS	Datterselskap	17 506	17 086
Husleieinntekter fra Røros Dører og Vinduer AS	Inntekter	Røros Dører og Vinduer AS	Datterselskap	-	3 333
Kjøp av tjenester fra Isola AS	ADK	Isola AS	Datterselskap	-6 300	-6 300
<b>Netto resultateffekt</b>				<b>11 206</b>	<b>14 120</b>

#### Morselskapets mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Langsiktige fordringer		Andre fordringer	
		2022	2021	2022	2021
Isola AS	Datterselskap	-	-	14 515	15 000
Røros Dører og Vinduer AS	Datterselskap	-	-	-	-
Isola Powertekk s.r.o	Datterselskap	17 137	-	-	-
Fløysand Tak AS	Datterselskap	-	-	11 893	-
Hesselbergtak AS	Datterselskap	5 000	5 000	3 402	-
Hesselbergtak AS	Datterselskap	-	-	3 272	-
Trondheim Tak AS	Datterselskap	-	-	-	1 077
Isola Solar AS	Datterselskap	-	-	-	-
<b>Sum</b>		<b>22 137</b>	<b>5 000</b>	<b>33 082</b>	<b>16 077</b>

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer	
		2022	2021
Hesselbergtak AS	Datterselskap	150	-
Fløysand Tak AS	Datterselskap	57	-
Isola Powertekk s.r.o	Datterselskap	294	107
<b>Sum</b>		<b>501</b>	<b>107</b>

Motpart	Forhold til motparten	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
		2022	2021	2022	2021
Isola AB	Datterselskap	-	-	48 214	39 745
Isola AS	Datterselskap	70	1 015	-	24 938
Røros Dører og Vinduer AS	Datterselskap	2	27	10 280	1 540
Fløysand Tak AS	Datterselskap	-	-	-	1 963
Hesselbergtak AS	Datterselskap	-	-	-	4 483
Hesselbergtak BVT AS	Datterselskap	-	-	-	1 053
Trondheim Tak AS	Datterselskap	-	-	820	-
Isola Skifer Rogne A	Datterselskap	-	-	100	-
<b>Sum</b>		<b>72</b>	<b>1 042</b>	<b>59 414</b>	<b>73 722</b>

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld til konsernselskaper består av fordring på datterselskaper som er en del av konsernets konsernkontoordning.

	Beløp i valuta	Valutakurs	Sum i NOK
NOK	-6 713	1,00	-6 713
EUR	-1 840	10,52	-19 358
SEK	5 007	0,95	4 737
DKK	1 065	1,41	1 507
GBP	-352	11,86	-4 180
USD	26 174	0,01	258
<b>Sum</b>			<b>-23 749</b>

## Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
-	-	Lån til ansatte	417	77
5 000	22 137	Lån til foretak i samme konsern	-	-
7 446	2 540	Andre langsiktige fordringer	3 515	9 927
<b>12 446</b>	<b>24 678</b>	<b>Sum</b>	<b>3 932</b>	<b>10 004</b>





## Note 10 Varer

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
-	-	Råvarer	101 085	90 771
-	-	Varer under tilvirkning og prosjekter i arbeid	12 246	14 911
-	-	Egenproduserte og innkjøpte ferdigvarer	163 732	125 223
-	-	<b>Sum</b>	<b>277 063</b>	<b>230 905</b>

## Note 11 Andre kortsiktige fordringer

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
2 919	21	Andre kortsiktige fordringer	22 023	22 988
-	-	Opptjent, ikke fakturert inntekt	10 253	7 367
-	1 662	Forskuddsbetalte kostnader	11 095	7 462
365	2 628	Tilgode merverdiavgift	2 956	1 586
<b>3 284</b>	<b>4 311</b>	<b>Sum</b>	<b>46 327</b>	<b>39 403</b>

## Note 12 Bundne midler

Morselskap			Konsern	
2021	2022		2022	2021
-	-	Skattetrekksmidler på egen konto	7 877	6 501
-	-	<b>Sum</b>	<b>7 877</b>	<b>6 501</b>

Det er etablert en felles skattetrekksgaranti i Danske Bank hvor det er garantert opptil 2 MNOK for Røros Dører og Vinduer AS og 7 MNOK for Isola AS.

## Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi TNOK
Aksjer	5 743 800	22	126 364
<b>Sum</b>	<b>5 743 800</b>		<b>126 364</b>

### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.22 var:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
<i>Solveig Thiis-Evensen</i>	607 915	10,58 %	10,58 %
<i>Einar Thiis-Evensen</i>	607 915	10,58 %	10,58 %
<i>Christian Lyder Marstrander</i>	430 785	7,50 %	7,50 %
<i>Anders Sverre Marstrander</i>	430 785	7,50 %	7,50 %
<i>Ruth Elsebeth Hoff</i>	430 485	7,49 %	7,49 %
<i>Niels Erik Andersen (styremedlem)</i>	430 785	7,50 %	7,50 %
<i>Halvor Søren Marstrander</i>	430 784	7,50 %	7,50 %
<i>Svend Even Andersen Hærra</i>	430 765	7,50 %	7,50 %
<i>Harald Martin Thiis-Evensen (styremedlem)</i>	341 221	5,94 %	5,94 %
<i>Håkon Thiis-Evensen</i>	342 220	5,96 %	5,96 %
<i>Karoline Elise Thiis-Evensen</i>	342 220	5,96 %	5,96 %
<i>Marthe Marie Thiis-Evensen</i>	342 220	5,96 %	5,96 %
<i>Eyvind M. Thiis-Evensen</i>	143 595	2,50 %	2,50 %
<i>Harald Thiis-Evensen</i>	143 595	2,50 %	2,50 %
<i>Borghild Andersen Thiis-Evensen</i>	143 595	2,50 %	2,50 %
<i>Lyder Marstrander</i>	143 595	2,50 %	2,50 %
<i>Nikoline Mølmen Thiis-Evensen</i>	1 000	0,02 %	0,02 %
<i>Håkon Marius Hoff</i>	100	0,00 %	0,00 %
<i>Ingrid Kristine Hoff</i>	100	0,00 %	0,00 %
<i>Christian August Hoff</i>	100	0,00 %	0,00 %
<i>Ferdinand Hærra</i>	10	0,00 %	0,00 %
<i>Leopold Hærra</i>	10	0,00 %	0,00 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 743 800</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>





## Note 14 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Morselskap</b>			
<b>Egenkapital 01.01.22</b>	<b>126 364</b>	<b>7 383</b>	<b>133 747</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avsatt utbytte	-	-3 000	-3 000
Årets resultat	-	18 660	18 660
<b>Egenkapital 31.12.22</b>	<b>126 364</b>	<b>23 043</b>	<b>149 407</b>

## Konsern

<b>Egenkapital 01.01.22</b>			<b>196 055</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat			9 892
Utbytte minoritet			-450
Avsatt utbytte			-3 000
Endret eierandel i datterselskap			-1 047
Emisjon i datterselskap			10 000
Omregningsdifferanser			-547
Andre endringer			-346
<b>Egenkapital 31.12.22</b>			<b>210 556</b>

## Note 15 Annen kortsiktig gjeld

Morselskap		Avsetninger:	Konsern	
2021	2022		2022	2021
-	-	Påløpte feriepenger, lønn mv	33 614	29 336
-	-	Skylldig bonus til kunder	60 243	57 554
2 284	3 224	Påløpte kostnader	12 980	4 494
34	-	Annen kortsiktig gjeld	9 708	26 357
<b>2 317</b>	<b>3 224</b>	<b>Sum</b>	<b>116 545</b>	<b>117 742</b>





## Note 16 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	Konsern	
2021	2022		2022	2021
91 250	141 750	Gjeld kredittinstitusjoner	151 706	109 198
0	23 749	Kassakreditt	23 749	-
<b>91 250</b>	<b>165 499</b>	<b>Sum</b>	<b>175 455</b>	<b>109 198</b>

  

Morselskap		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	Konsern	
2021	2022		2022	2021
8 838	5 940	Tomt	6 429	9 377
51 124	50 893	Bygninger (inkl. anlegg under utførelse)	54 585	54 963
1 294	21 075	Maskiner og driftsløsøre inkl anlegg under utførelse	104 580	83 291
-	501	Kundefordringer	256 158	191 671
-	-	Varelager	277 063	230 905
<b>61 255</b>	<b>78 408</b>	<b>Totalt</b>	<b>698 816</b>	<b>570 208</b>

Pantstilte eiendeler er stillet som sikkerhet for Isola-konsernets felles konsernkontoordning samt langsiktig lån i morselskapet på 142 MNOK. Samlet bevilget ramme for konsernkassekreditten er 152 MNOK.

Ubenyttet trekkrettighet knyttet til konsernkassekreditten utgjør 128 MNOK.

Pantstillelser	Avtaleeier	Beløp
Factoring hele virksomheten	Danske Bank	350 000
Varelager	Danske Bank	350 000
Driftstilbehør	Danske Bank	350 000
Aksjer i Hesselbergtak AS	Danske Bank	-
Eiendommer Porsgrunn	Danske Bank	350 000
Eiendommer Notodden	Danske Bank	350 000

Garantistillelser	Beløp
Husleiegaranti	643
Skattetrekksgaranti	9 000
Betalingsgaranti - Isola AB	2 174
Betalingsgaranti	2 644

Morselskap		Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	Konsern	
2021	2022		2022	2021
112 750	108 250	Gjeld kredittinstitusjoner	108 250	112 750

Gjeld til kredittinstitusjoner med saldo 83 250 MNOK i Isola Holding AS nedbetales med kvartalsvise avdrag på 1,125 MNOK (serielån) og lån med saldo 58 500 MNOK nedbetales med kvartalsviseavdrag på 1,5 MNOK.

Låneavtalen forutsetter en bokført EK andel i konsernet på minimum 25% og minimum 100 MNOK per 31.12. per år.

Isola AS har balanseført leasinggjeld på 9,956 MNOK. Leasingen er klassifisert som finansiell og blir avskrevet over leieperioden.





## Note 17 Andre finansielle instrumenter

Konsernet er utsatt for risiko knyttet til endringer i valutakurser, råvarepriser og rentenivået. Konsernet benytter sikringsinstrumenter for å sikre den fremtidige forventete kontantstrømmen knyttet til råvarekjøp. Urealiserte gevinster og tap på finansielle instrumenter som sikrer verdien av fremtidige kontantstrømmer er ikke regnskapsført da sikringen er vurdert å være effektiv.

Konsernet har inngått følgende sikringsinstrumenter per 31.12.22:

Finansielle derivater behandlet som sikring	Forfallstidspunkt	Balansført verdi	Estimert	
			virkelig verdi 31.12.2022	virkelig verdi 31.12.2021
Renteswap *)	06.07.2026	-	1 900	-364
Råvarederivat	31.08.2022	-	-	5 608
Råvarederivat	31.08.2023	-	5 497	3 476
Råvarederivat	31.12.2023	-	3 040	284
Råvarederivat	30.11.2024	-	-673	-
Råvarederivat	30.12.2024	-	-1 985	-
Valutatermin	15.12.2023	-	7 597	-
<b>Sum</b>		-	<b>15 376</b>	<b>9 004</b>

\*) Isola Holding AS har inngått en renteswap på MNOK 40 frem til 06.07.2026 hvor Isola betaler en fast rente på 1,8% over swapens levetid og mottok flytende rente (3 måneders NIBOR) med regulering hver 3. måned. Renteswapen ble regnskapsmessig behandlet som sikring av fremtidige rentebetalinger på konsernkassekreditten.





## Konsernregnskap Isola Holding AS

### Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		(Alle tall i TNOK)		KONSERN	
2021	2022			2022	2021
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>					
30 180	19 525	Årsresultat før skattekostnad		26 017	26 726
1 189	625	Ordinære avskrivninger		32 331	35 442
0		Nedskrivninger anleggsmidler		4 071	0
0	0	Pensjonskostnad uten kontanteffekt		577	627
-1 128	-1 196	Betalte skatter		-12 080	-15 891
4 611	-2 788	Tap / gevinst salg anleggsmidler		-3 172	-4 611
0	0	Effekt av valutakursendringer		0	-1 874
0	0	Endring i varer		-46 158	-65 622
0	0	Endring i kundefordringer		-64 487	56 005
1 145	3 081	Endring i leverandørgjeld		18 582	22 641
-37 017	-49 813	Endringer i konsernmellomværender		0	0
-14 034	4 786	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter		20 183	-33 188
<u>-15 054</u>	<u>-25 780</u>	<b>Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		<u>-24 136</u>	<u>20 255</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>					
49 688	6 000	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		7 171	50 068
-1 294	-20 489	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-57 620	-16 770
0	0	Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-4 095	-6 000
0	0	Innbetalinger ved salg av finansielle anleggsmidler		0	310
-5 000	-36 006	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler		0	-7 799
<u>43 394</u>	<u>-50 495</u>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<u>-54 544</u>	<u>19 809</u>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>					
0	60 000	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		60 000	0
-11 750	-9 500	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-16 537	-18 901
0	23 749	Netto endring i kassekreditt		23 749	0
0	0	Innbetaling av egenkapital		10 000	0
-14 072	0	Tilbakebetaling av egenkapital		0	-14 072
0	-12 062	Utbetalinger av utbytte		-12 918	-856
<u>-25 822</u>	<u>62 187</u>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<u>64 294</u>	<u>-33 829</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	<b>Effekt av valutakursendring på bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
2 519	-14 088	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende		-14 386	6 235
11 569	14 088	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.		26 009	19 774
<u>14 088</u>	<u>0</u>	<b>Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.</b>		<u>11 623</u>	<u>26 009</u>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557490930061

### Dokument

#### Årsregnskap 2022 Isola Holding AS

Hoveddokument

24 sider

Initiert på 2023-04-16 16:09:08 CEST (+0200) av Ketil Johansen (KJ)

Ferdigstilt den 2023-04-21 05:21:02 CEST (+0200)

### Initiativtaker

#### Ketil Johansen (KJ)

Isola AS

Organisasjonsnr. 928764745

k.johansen@isola.no

+4793404475

### Signerende parter

#### Jon Karlsen (JK)

jk.ledelse@gmail.com

+4790698082

Signert 2023-04-16 17:15:13 CEST (+0200)

#### Hans Martin Lien (HML)

Isola AS

h.lien@isola.no

+4795838891

Signert 2023-04-16 16:20:03 CEST (+0200)

#### Hans Olav Kaasa (HOK)

Isola AS

h.kaasa@isola.no

+4790754940

Signert 2023-04-17 13:08:28 CEST (+0200)

#### Harald Martin Thiis-Evensen (HMT)

harald7martin@gmail.com

+4791137731

Signert 2023-04-16 20:42:35 CEST (+0200)

#### Jens Bjørn Staff (JBS)

Skagerak Energi AS

jensbjorn.staff@skagerakerenergi.no

+4790781345

Signert 2023-04-20 08:05:15 CEST (+0200)

#### John Tore Sundt (JTS)

Røros Dører og Vinduer AS

johntoresundt@gmail.com

+4798033780

Signert 2023-04-16 16:19:45 CEST (+0200)

#### Martin Klafstad (MK)

martin.klafstad@emendor.no

+4792898700

Signert 2023-04-16 16:37:55 CEST (+0200)

#### Niels Erik Andersen (NEA)

niels.andersen@outlook.com

+19496364991

Signert 2023-04-21 05:21:02 CEST (+0200)

#### Synnøve Lyssand Sandberg (SLS)

Skanska

synnovelyssand@hotmail.com

+4793444430

Signert 2023-04-17 17:02:20 CEST (+0200)

#### Bjørnar Gulliksen (BG)

Isola AS

b.gulliksen@isola.no

+4795988930

Signert 2023-04-16 18:34:28 CEST (+0200)





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557490930061

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

