



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 383 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJÆRÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Kjæråsveien 7
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kjærås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 332	6 773
Sum kostnader		5 332	6 773
Driftsresultat		-5 332	-6 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		360 000	300 000
Annen renteinntekt		43 546	51 112
Sum finansinntekter		403 546	351 112
Annen rentekostnad		49	
Sum finanskostnader		49	
Netto finans		316 503	248 888
Ordinært resultat før skattekostnad		398 165	344 340
Skattekostnad på ordinært resultat		8 396	6 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 769	337 587
Årsresultat		389 769	337 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 769	337 587
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	8	389 769	337 587
Sum overføringer og disponeringer		389 769	337 587



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	57 000	57 000
Sum finansielle anleggsmidler		57 000	57 000
Sum anleggsmidler		57 000	57 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 234 943	3 844 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 234 943	3 844 631
Sum omløpsmidler		4 234 943	3 844 631
SUM EIENDELER		4 291 943	3 901 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 253 547	3 863 778
Sum opptjent egenkapital		4 253 547	3 863 778
Sum egenkapital		4 283 547	3 893 778
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		8 396	6 753
Annen kortsiktig gjeld			1 100
Sum kortsiktig gjeld		8 396	7 853
Sum gjeld		8 396	7 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 291 943	3 901 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 738555

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 383 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJÆRÅS INVEST AS
Forretningsadresse: Kjæråsveien 7
3158 ANDEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kjærås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 383 812
KJERÅS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 332	6 773
Sum kostnader		5 332	6 773
Driftsresultat		-5 332	-6 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		360 000	300 000
Annen renteinntekt		43 546	51 112
Sum finansinntekter		403 546	351 112
Annen rentekostnad		49	
Sum finanskostnader		49	
Netto finans		316 503	248 888
Ordinært resultat før skattekostnad		398 165	344 340
Skattekostnad på ordinært resultat		8 396	6 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		389 769	337 587
Årsresultat		389 769	337 587
Årsresultat etter minoritetsinteresser		389 769	337 587
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital 8		389 769	337 587
Sum overføringer og disponeringer		389 769	337 587



Organisasjonsnr: 917 383 812
KJERÅS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	57 000	57 000
Sum finansielle anleggsmidler		57 000	57 000
Sum anleggsmidler		57 000	57 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	4 234 943	3 844 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 234 943	3 844 631
Sum omløpsmidler		4 234 943	3 844 631
SUM EIENDELER		4 291 943	3 901 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	4 253 547	3 863 778
Sum opptjent egenkapital		4 253 547	3 863 778

Sum egenkapital		4 283 547	3 893 778
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		8 396	6 753
Annen kortsiktig gjeld			1 100
Sum kortsiktig gjeld		8 396	7 853

Sum gjeld		8 396	7 853
------------------	--	--------------	--------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 291 943

3 901 631



Organisasjonsnr: 917 383 812
KJERÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	60.00	500.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torbjørn Kjerås	60.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	60.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Kjærås Invest AS
Organisasjonsnr. 917 383 812

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Note 2 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	8 396	6 753
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	8 396	6 753

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	398 165	344 339
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-360 000	-300 000
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-13 642

Årets skattegrunnlag 38 165 30 697

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	8 396	6 753
Balanseført betalbar skatt	8 396	6 753

Note 4 - Lønnskostnader mv.

	2020	2019
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0

Sum 0 0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Ytelser til daglig leder

Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
------	-------------------	---------------



Opplysning om obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
Gårdsand AS	57 000	1 386 945
Sum	57 000	1 386 945

Note 6 - Annen finansinntekt

Kr 360.000 i utbytte fra Gårdsand AS. Dette er omfattet av fritaksmetoden (kun 3% til inntekt).

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	60	500,00	30 000,00
Sum	60		30 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Kjærås		Ordinære aksjer	60	100,00	0,00
Sum			60	100,00	0,00

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	30 000			3 863 778	3 893 778
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2020	30 000			3 863 778	3 893 778
Årsresultat				389 769	389 769
Ordinært utbytte					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2020	30 000			4 253 547	4 283 547

