



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 090 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEMESIS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tangkleiv 71  
3731 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hegna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	91 807	105 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 807</b>	<b>105 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 807</b>	<b>-105 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3		200 000
Inntekt på andre investeringer	5	695 528	424 812
Annen finansinntekt	4, 5	209 860	188 010
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	688 351	1 024 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 593 739</b>	<b>1 837 069</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	275 000	368 313
Annen finanskostnad		434 312	873 765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>709 312</b>	<b>1 242 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>884 427</b>	<b>594 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>792 620</b>	<b>489 332</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 140	3 024
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>764 480</b>	<b>486 308</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>764 480</b>	<b>486 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	3 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-2 235 521	486 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>764 479</b>	<b>486 308</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 343 896	2 618 896
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	729 324	729 324
Investeringer i aksjer og andeler		375 971	506 237
Andre fordringer	4	5 300 000	5 350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 749 191</b>	<b>9 204 457</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 749 191</b>	<b>9 204 457</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	60 720	5 127 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 720</b>	<b>5 127 825</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	13 802 443	11 411 491
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 802 443</b>	<b>11 411 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 371 324</b>	<b>404 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 234 487</b>	<b>16 944 300</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 983 678</b>	<b>26 148 757</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	23 808 518	26 044 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 808 518</b>	<b>26 044 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 908 518</b>	<b>26 144 039</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	28 140	4 344
Annen kortsiktig gjeld		1 047 020	374
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 075 160</b>	<b>4 718</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 075 160</b>	<b>4 718</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 983 678</b>	<b>26 148 757</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602526

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 090 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEMESIS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tangkleiv 71  
3731 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hegna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 989 090 496  
NEMESIS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	91 807	105 659
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 807</b>	<b>105 659</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 807</b>	<b>-105 659</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3		200 000
Inntekt på andre investeringer	5	695 528	424 812
Annen finansinntekt	4, 5	209 860	188 010
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	688 351	1 024 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 593 739</b>	<b>1 837 069</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	275 000	368 313
Annen finanskostnad		434 312	873 765
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>709 312</b>	<b>1 242 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>884 427</b>	<b>594 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>792 620</b>	<b>489 332</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	28 140	3 024
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>764 480</b>	<b>486 308</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>764 480</b>	<b>486 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	3 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-2 235 521	486 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>764 479</b>	<b>486 308</b>



Organisasjonsnr: 989 090 496  
NEMESIS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 343 896	2 618 896
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	729 324	729 324
Investeringer i aksjer og andeler		375 971	506 237
Andre fordringer	4	5 300 000	5 350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 749 191</b>	<b>9 204 457</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 749 191</b>	<b>9 204 457</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	4	60 720	5 127 825
<b>Sum fordringer</b>		<b>60 720</b>	<b>5 127 825</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	13 802 443	11 411 491
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 802 443</b>	<b>11 411 491</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 371 324</b>	<b>404 984</b>
--	--	------------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 234 487</b>	<b>16 944 300</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 983 678</b>	<b>26 148 757</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	23 808 518	26 044 039
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		23 808 518	26 044 039
Sum egenkapital		23 908 518	26 144 039
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	28 140	4 344
Annen kortsiktig gjeld		1 047 020	374
Sum kortsiktig gjeld		1 075 160	4 718
Sum gjeld		1 075 160	4 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 983 678	26 148 757



Organisasjonsnr: 989 090 496  
NEMESIS HOLDING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rolf Hegna	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
2

### Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet . Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2023.

Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
3

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
TS-Holding AS	25.00%	25.00%	5229420.00	69443.00
RBK AS	25.00%	25.00%	9084894.00	-915105.00
BR Utvikling AS	50.00%	50.00%	12384.00	-10111.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Nemesis Holding AS	Tangkleiv 71 3731 SKIEN 3807 Skien

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Nemesis Holding AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo document key: LLVHC-SSL2D-VM6UP-LEME2-TZLP7-MK8HT



## Nemesis Holding AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	91 807	105 659
Driftsresultat		<u>-91 807</u>	<u>-105 659</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	0	200 000
Inntekt på andre investeringer	5	695 528	424 812
Annen finansinntekt	4, 5	209 860	188 010
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	688 351	1 024 247
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	275 000	368 313
Annen finanskostnad		<u>434 312</u>	<u>873 765</u>
Netto finansposter		<u>884 427</u>	<u>594 991</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>792 620</u>	<u>489 332</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>28 140</u>	<u>3 024</u>
<b>Årsresultat</b>	7	<u>764 480</u>	<u>486 308</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	7	3 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-2 235 521</u>	<u>486 308</u>
Sum disponert		<u>764 479</u>	<u>486 308</u>

Penneo document key: L1VHC-SSL2D-VM6UP-LEME2-TZLP7-MR8HT



## Nemesis Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 343 896	2 618 896
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	729 324	729 324
Investeringer i aksjer og andeler		375 971	506 237
Andre fordringer	4	5 300 000	5 350 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 749 191</u>	<u>9 204 457</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 749 191</u>	<u>9 204 457</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	60 720	5 127 825
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	13 802 443	11 411 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>2 371 324</u>	<u>404 984</u>
Sum omløpsmidler		<u>16 234 487</u>	<u>16 944 300</u>
Sum eiendeler		<u>24 983 678</u>	<u>26 148 757</u>

Penneo document key: L1VHC-SSL2D-VM6UP-LEME2-TZLP7-MK8HT



## Nemesis Holding AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	23 808 518	26 044 039
Sum egenkapital		<u>23 908 518</u>	<u>26 144 039</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	28 140	4 344
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 047 020</u>	<u>374</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 075 160</u>	<u>4 718</u>
Sum gjeld		<u>1 075 160</u>	<u>4 718</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 983 678</u>	<u>26 148 757</u>

31. desember 2023  
Skien, 30. juni 2024

---

Rolf Hegna  
Daglig leder/styre leder

Penneo document key: LLVHC-SSL2D-VM6UP-LEME2-TZLP7-MR8HT



## Nemesis Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres i linje verdienring markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Nemesis Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte.

Det er ingen ansatte i selskapet . Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2023.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

Navn på morselskap  
Nemesis Holding AS

Forretningskontor  
Tangkleiv 71 3731 SKIEN 3807 Skien

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
TS-Holding AS	01.01.2006	Porsgrunn	25 %	25 %	69 443	5 229 420	57 500
RBK AS	01.01.2010	Porsgrunn	25 %	25 %	-915 105	9 084 894	2 271 396
BR Utvikling AS	01.01.2018	Skien	50 %	50 %	-10 111	12 384	15 000
Sum					-855 773	14 326 698	2 343 896

#### Note 4 - Andre fordringer

	2023	2022
<i>Andre langsiktige fordringer tilknyttet selskap</i>		
Lån til TSE Skjelsvik 2 AS	729 324	729 324
<i>Andre langsiktige fordringer består av:</i>		
Lån til aksjonær	5 300 000	5 350 000
<i>Andre kortsiktig fordringer består av:</i>		
Fordring på BR-Utvikling AS	60 000	60 000
Andre kortsiktig fordringer	720	720
	<u>60 720</u>	<u>60 720</u>

Lån til aksjonær er innenfor fri egenkapital og det er stillet betryggende sikkerhet i form av pant i fast eiendom. Lånet er renteberegnet med kr 197 950 i 2023.

Penneo document key: LLVHC-SSL2D-VM6UP-LEME2-TZLP7-MR8HT



### Nemesis Holding AS

#### Noter til regnskapet for 2023

##### Note 5 - Markedsbaserte aksjer og aksjefond

Bokført verdi av markedsbaserte aksjer og aksjefond fremkommer som følger:

	2023	2022
Anskaffelseskost markedsbaserte aksjer	10 222 527	8 519 926
Urealisert gevinst/tap markedsbaserte aksjer	3 579 916	2 891 565
Sum	13 802 443	11 411 491

##### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	28 140	4 344
Endring utsatt skatt	0	-1 320
Årets totale skattekostnad	28 140	3 024

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	792 620	489 332
Permanente forskjeller	-64	-21
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	275 000	368 313
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	423 368	873 679
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	20 866	18 744
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-695 528	-624 812
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-688 351	-1 024 247
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-81 243
Årets skattegrunnlag	127 911	19 745
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	28 140	4 344

Penneo document key: LLVHC-SSL2D-VM6UP-LEME2-TZLP7-MR8HT



## Nemesis Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	26 044 039	26 144 039
Årsresultat	0	764 479	764 479
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	23 808 518	23 908 518

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Hegna	100	100 %	100 %

Penneo document key: LLVHC-SSL2D-VM6UP-LEME2-TZLP7-MK8HT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hegna, Rolf

Styreleder

På vegne av: Nemesis Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1166407

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-07-03 06:54:49 UTC



## Hegna, Rolf

Daglig leder

På vegne av: Nemesis Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1166407

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-07-03 06:54:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LLVHC-5SL2D-VM6UP-LEMEZ-TZLP7-MK8HT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn  
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nemesis Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nemesis Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 3. juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Therese Mostad  
statsautorisert revisor

Penneo document key: GXL7Z-EA6ZU-DIDGS-KIPMD-33VE4-AWQGB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Mostad, Therese

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3033019

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-03 07:41:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GXL7Z-EA6ZU-DIDGS-KIPMD-33VE4-AWQGB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Nemesis Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Tilknyttet selskap*

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres i linje verdienring markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Nemesis Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte.

Det er ingen ansatte i selskapet . Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2023.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

Navn på morselskap  
Nemesis Holding AS

Forretningskontor  
Tangleiv 71 3731 SKIEN 3807 Skien

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
TS-Holding AS	01.01.2006	Porsgrunn	25 %	25 %	69 443	5 229 420	57 500
RBK AS	01.01.2010	Porsgrunn	25 %	25 %	-915 105	9 084 894	2 271 396
BR Utvikling AS	01.01.2018	Skien	50 %	50 %	-10 111	12 384	15 000
Sum					-855 773	14 326 698	2 343 896

#### Note 4 - Andre fordringer

	2023	2022
<i>Andre langsiktige fordringer tilknyttet selskap</i>		
Lån til TSE Skjelsvik 2 AS	729 324	729 324
<i>Andre langsiktige fordringer består av:</i>		
Lån til aksjonær	5 300 000	5 350 000
<i>Andre kortsiktig fordringer består av:</i>		
Fordring på BR-Utvikling AS	60 000	60 000
Andre kortsiktig fordringer	720	720
	<u>60 720</u>	<u>60 720</u>

Lån til aksjonær er innenfor fri egenkapital og det er stillet betryggende sikkerhet i form av pant i fast eiendom. Lånet er renteberegnet med kr 197 950 i 2023.



## Nemesis Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 5 - Markedsbaserte aksjer og aksjefond

Bokført verdi av markedsbaserte aksjer og aksjefond fremkommer som følger:

	2023	2022
Anskaffelseskost markedsbaserte aksjer	10 222 527	8 519 926
Urealisert gevinst/tap markedsbaserte aksjer	3 579 916	2 891 565
Sum	<u>13 802 443</u>	<u>11 411 491</u>

#### Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	28 140	4 344
Endring utsatt skatt	0	-1 320
Årets totale skattekostnad	<u>28 140</u>	<u>3 024</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	792 620	489 332
Permanente forskjeller	-64	-21
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	275 000	368 313
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	423 368	873 679
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	20 866	18 744
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-695 528	-624 812
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-688 351	-1 024 247
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-81 243
Årets skattegrunnlag	<u>127 911</u>	<u>19 745</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	28 140	4 344



## Nemesis Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	26 044 039	26 144 039
Årsresultat	0	764 479	764 479
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	23 808 518	23 908 518

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Hegna	100	100 %	100 %