



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 404 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILHUSET KOLBOTN AS
Forretningsadresse: Peder Sletners vei 2
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 835 845	1 603 014
Sum inntekter		1 835 845	1 603 014
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	4	348 218	348 218
Annen driftskostnad	2	446 285	288 119
Sum kostnader		794 503	636 337
Driftsresultat		1 041 342	966 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 427	
Annen renteinntekt		354	796
Sum finansinntekter		2 781	796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 838	97 242
Annen rentekostnad		94	780
Sum finanskostnader		47 932	98 022
Netto finans		-45 151	-97 226
Ordinært resultat før skattekostnad		996 192	869 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3	219 163	194 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		777 029	675 279
Årsresultat		777 029	675 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		777 029	675 279
Totalresultat		777 029	675 279
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		777 029	675 279
Sum overføringer og disponeringer	6	777 029	675 279



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 213 164	14 561 382
Sum varige driftsmidler		14 213 164	14 561 382
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		228 734	166 307
Sum finansielle anleggsmidler		228 734	166 307
Sum anleggsmidler	4	14 441 898	14 727 689
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 113	287 073
Andre kortsiktige fordringer	7	48 081	97 797
Sum fordringer		66 194	384 870
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 009	365 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		163 009	365 350
Sum omløpsmidler		229 204	750 220
SUM EIENDELER		14 671 102	15 477 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		129 719	129 719
Sum innskutt egenkapital		3 129 719	3 129 719
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 743 739	5 966 710
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		6 743 739	5 966 710
Sum egenkapital	6	9 873 458	9 096 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 152 098	1 150 759
Sum avsetninger for forpliktelser		1 152 098	1 150 759
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 922 920	4 290 082
Sum annen langsiktig gjeld		2 922 920	4 290 082
Sum langsiktig gjeld		4 075 018	5 440 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 478	65 577
Betalbar skatt		217 824	187 234
Skyldig offentlige avgifter			-6 369
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		355 324	694 196
Sum kortsiktig gjeld		722 626	940 639
Sum gjeld		4 797 644	6 381 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 671 102	15 477 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 431365

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 404 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILHUSET KOLBOTN AS
Forretningsadresse: Peder Sletners vei 2
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Hussain
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 974 404 516
BILHUSET KOLBOTN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 835 845	1 603 014
Sum inntekter		1 835 845	1 603 014
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 4		348 218	348 218
Annen driftskostnad 2		446 285	288 119
Sum kostnader		794 503	636 337
Driftsresultat		1 041 342	966 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 427	
Annen renteinntekt		354	796
Sum finansinntekter		2 781	796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 838	97 242
Annen rentekostnad		94	780
Sum finanskostnader		47 932	98 022
Netto finans		-45 151	-97 226
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat 3		219 163	194 172
Ordinært resultat etter skattekostnad		777 029	675 279
Årsresultat		777 029	675 279
Årsresultat etter minoritetsinteresser		777 029	675 279
Totalresultat		777 029	675 279
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		777 029	675 279
Sum overføringer og disponeringer 6		777 029	675 279



Organisasjonsnr: 974 404 516
BILHUSET KOLBOTN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

14 213 164

14 561 382

Sum varige driftsmidler

14 213 164

14 561 382

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

228 734

166 307

Sum finansielle

anleggsmidler

228 734

166 307

Sum anleggsmidler

4

14 441 898

14 727 689

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

18 113

287 073

Andre kortsiktige

fordringer

7

48 081

97 797

Sum fordringer

66 194

384 870

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

163 009

365 350

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

163 009

365 350

Sum omløpsmidler

229 204

750 220

SUM EIENDELER

14 671 102

15 477 909

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

3 000 000

3 000 000

Annen innskutt egenkapital

129 719

129 719

Sum innskutt egenkapital

3 129 719

3 129 719

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6 743 739

5 966 710



Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		6 743 739	5 966 710
Sum egenkapital	6	9 873 458	9 096 429
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 152 098	1 150 759
Sum avsetninger for forpliktelser		1 152 098	1 150 759
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 922 920	4 290 082
Sum annen langsiktig gjeld		2 922 920	4 290 082
Sum langsiktig gjeld		4 075 018	5 440 841
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 478	65 577
Betalbar skatt		217 824	187 234
Skyldig offentlige avgifter			-6 369
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		355 324	694 196
Sum kortsiktig gjeld		722 626	940 639
Sum gjeld		4 797 644	6 381 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 671 102	15 477 909



Organisasjonsnr: 974 404 516
BILHUSET KOLBOTN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Bilhuset Kolbotn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bilhuset Kolbotn AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 777 029. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo

Tlf: 23 03 91 60

www.plus-revisjon.no

Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistret

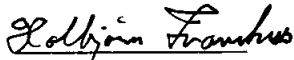


PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. mai 2022
Plus Revisjon AS


Kolbjørn Framhus
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregistret



Årsregnskap

2021

Bilhuset Kolbotn AS

Org.nr.:974 404 516



Resultatregnskap

Bilhuset Kolbotn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 835 845	1 603 014
Sum driftsinntekter		1 835 845	1 603 014
Avskrivning av driftsmidler	4	348 218	348 218
Annen driftskostnad	2	446 285	288 119
Sum driftskostnader		794 503	636 337
Driftsresultat		1 041 342	966 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 427	0
Annen renteinntekt		354	796
Rentekostnad til foretak i samme konsern		47 838	97 242
Annen rentekostnad		94	780
Resultat av finansposter		-45 151	-97 226
Ordinært resultat før skattekostnad		996 192	869 451
Skattekostnad på ordinært resultat	3	219 163	194 172
Ordinært resultat		777 029	675 279
Årsresultat		777 029	675 279
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		777 029	675 279
Sum overføringer	6	777 029	675 279



Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		14 213 164	14 561 382
Sum varige driftsmidler		14 213 164	14 561 382
Lån til foretak i samme konsern		228 734	166 307
Sum finansielle anleggsmidler		228 734	166 307
Sum anleggsmidler	4	14 441 898	14 727 689
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		18 113	287 073
Andre kortsiktige fordringer	7	48 081	97 797
Sum fordringer		66 194	384 870
Bankinnskudd, kontanter o.l.		163 009	365 350
Sum omløpsmidler		229 204	750 220
Sum eiendeler		14 671 102	15 477 909



Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital		129 719	129 719
Sum innskutt egenkapital		3 129 719	3 129 719
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 743 739	5 966 710
Sum opptjent egenkapital		6 743 739	5 966 710
Sum egenkapital	6	9 873 458	9 096 429
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 152 098	1 150 759
Sum avsetning for forpliktelser		1 152 098	1 150 759
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	2 922 920	4 290 082
Sum annen langsiktig gjeld		2 922 920	4 290 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 478	65 577
Betalbar skatt		217 824	187 234
Skyldig offentlige avgifter		0	-6 369
Annen kortsiktig gjeld		355 324	694 196
Sum kortsiktig gjeld		722 626	940 639
Sum gjeld		4 797 644	6 381 479
Sum egenkapital og gjeld		14 671 102	15 477 909



Balanse

Bilhuset Kolbotn AS

Kolbotn, 25.05.2022
Styret i Bilhuset Kolbotn AS

Khawar Hussain
styreleder/daglig leder

Shafqat Hussain
styremedlem

Sarfraz Arshad
styremedlem



Noter 2021

Bilhuset Kolbotn AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen samt poster knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

Note 2 - Lønnskostander, ytelser/godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt gjørelse eller ytelser til ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret eller daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse.



Noter 2021

Bilhuset Kolbotn AS

Note 3 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	217 824	187 234
Endring i utsatt skatt	1 339	6 938
Sum skattekostnad	219 163	194 172

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	996 192	869 451
Permanente forskjeller	0	13 148
Endring i midlertidige forskjeller	-6 085	-31 537
Årets skattegrunnlag resultat	990 107	851 062
Bruk av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	990 107	851 062

Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Driftsmidler	5 236 809	5 230 724	6 085
Sum midlertidige forskjeller	5 236 809	5 230 724	6 085
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	5 236 809	5 230 724	6 085
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	1 152 098	1 150 759	1 339

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

Note 4 - Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 782 095	17 410 903	20 192 998
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 782 095	17 410 903	20 192 998
			0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	5 979 834	5 979 834
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		0	0
Balansført verdi pr. 31.12	2 782 095	11 431 069	14 213 164
Årets avskrivninger	0	348 218	348 218
Årets nedskrivninger	0	0	0
Avskrivningsplan	Ingen	50 år	



Noter 2021

Bilhuset Kolbotn AS

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	6 000	500	3 000 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Nawab Holding / Styrets leder		6 000	100,00 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	3 000 000	129 719	5 966 710	9 096 429
Årets resultat	0		777 029	777 029
Egenkapital pr 31.12	3 000 000	129 719	6 743 739	9 873 458

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring	2021	2020
Fordring Coates Kvartalet AS	40 000	0
Fordring Storgata 26 Moss AS	188 734	166 307
	228 734	166 307
Gjeld	2021	2020
Gjeld til Nawab Holding AS	1 356 188	2 744 665
Gjeld til Autospektrum AS	1 566 732	1 545 417
Sum	2 922 920	4 290 082