



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY-PARADIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 41A
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Vikøren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 875
Annen driftskostnad			1 875
Sum kostnader			1 875
Driftsresultat			-1 875
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1 875
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1 875
Årsresultat	3	0	-1 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-1 875
Totalresultat			-1 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		728	728
Sum fordringer		728	728
Sum omløpsmidler		728	728
SUM EIENDELER		728	728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	388 000	388 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			-1 875
Udekket tap		1 152 600	1 150 725
Sum opptjent egenkapital		-1 152 600	-1 152 600
Sum egenkapital	3	-764 600	-764 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 975	41 975
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		723 353	723 353
Sum kortsiktig gjeld		765 328	765 328
Sum gjeld		765 328	765 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		728	728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744072

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 212 384
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NY-PARADIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Statsminister Michelsens veg 41A
5230 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Vikøren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



Organisasjonsnr: 990 212 384
NY-PARADIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			1 875
Sum kostnader			1 875
Driftsresultat			-1 875
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1 875
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1 875
Årsresultat	3	0	-1 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-1 875
Totalresultat			-1 875



Organisasjonsnr: 990 212 384
NY-PARADIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		728	728
Sum fordringer		728	728
Sum omløpsmidler		728	728
SUM EIENDELER		728	728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	388 000	388 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			-1 875
Udekket tap		1 152 600	1 150 725
Sum opptjent egenkapital		-1 152 600	-1 152 600
Sum egenkapital	3	-764 600	-764 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 975	41 975
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		723 353	723 353
Sum kortsiktig gjeld		765 328	765 328



Sum gjeld	765 328	765 328
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	728	728



Organisasjonsnr: 990 212 384
NY-PARADIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Ny-paradis Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 212 384



RESULTATREGNSKAP

NY-PARADIS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		0	1 875
Sum driftskostnader		0	1 875
Driftsresultat		0	-1 875
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		0	-1 875
Årsresultat	3	0	-1 875
OVERFØRINGER			



BALANSE

NY-PARADIS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		728	728
Sum fordringer		728	728
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		728	728
Sum eiendeler		728	728



BALANSE

NY-PARADIS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	388 000	388 000
Sum innskutt egenkapital		388 000	388 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 152 600	-1 150 725
Udisponert resultat		0	-1 875
Sum opptjent egenkapital		-1 152 600	-1 152 600
Sum egenkapital	3	-764 600	-764 600
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		41 975	41 975
Annen kortsiktig gjeld		723 353	723 353
Sum kortsiktig gjeld		765 328	765 328
Sum gjeld		765 328	765 328
Sum egenkapital og gjeld		728	728

27.06.2025

Styret i Ny-paradis Eiendom AS

Anders Vikøren
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	-1 875
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 875
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Akkumulert fremførbart underskudd	-814 261	-814 261	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-814 261	-814 261	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-179 137	-179 137	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	388 000	0	0	0	388 000
Pr 31.12.2023	388 000	0	0	0	388 000

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NY-PARADIS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	97,0	388 000
Sum	4 000		388 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARKITEKTKONTORET ANDERS OG OLAV VIK	2 000	50,0	50,0
UAB MEDAVA	2 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	4 000	100,0	100,0