



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 603 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGALAND EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 668
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rinats Nikitins
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 461	2 351
Sum kostnader		10 461	2 351
Driftsresultat		-10 461	-2 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		67 521	0
Sum finanskostnader		-67 521	0
Netto finans		-67 521	0
Resultat før skattekostnad		-77 982	-2 351
Årsresultat		-77 982	-2 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-77 982	-2 351
Sum overføringer og disponeringer		-77 982	-2 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 849 480	0
Sum varer		1 849 480	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478 691	2 096 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478 691	2 096 979
Sum omløpsmidler		4 328 171	2 096 979
SUM EIENDELER		4 328 171	2 096 979

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	80 333	2 351
Sum opptjent egenkapital		-80 333	-2 351
Sum egenkapital		-56 903	21 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 382 941	2 075 900
Sum annen langsiktig gjeld		4 382 941	2 075 900
Sum langsiktig gjeld		4 382 941	2 075 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 133	0
Sum kortsiktig gjeld		2 133	0
Sum gjeld		4 385 074	2 075 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 328 171	2 096 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404316

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 603 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUGALAND EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 668
5582 ØLENSVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rinats Nikitins
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 603 923
HAUGALAND EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		10 461	2 351
Sum kostnader		10 461	2 351
Driftsresultat		-10 461	-2 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		67 521	0
Sum finanskostnader		-67 521	0
Netto finans		-67 521	0
Resultat før skattekostnad		-77 982	-2 351
Årsresultat		-77 982	-2 351
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-77 982	-2 351
Sum overføringer og disponeringer		-77 982	-2 351



Organisasjonsnr: 929 603 923
HAUGALAND EIENDOMSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 849 480	0
Sum varer		1 849 480	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		2 478 691	2 096 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478 691	2 096 979
Sum omløpsmidler		4 328 171	2 096 979
SUM EIENDELER		4 328 171	2 096 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	80 333	2 351
Sum opptjent egenkapital		-80 333	-2 351



Sum egenkapital		-56 903	21 079
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	0	0
Ansvarlig lånekapital	3	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 382 941	2 075 900
Sum annen langsiktig gjeld		4 382 941	2 075 900
Sum langsiktig gjeld		4 382 941	2 075 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 133	0
Sum kortsiktig gjeld		2 133	0
Sum gjeld		4 385 074	2 075 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 328 171	2 096 979



Organisasjonsnr: 929 603 923
HAUGALAND EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------



HAUGALAND EIENDOMSSSELKAP AS
929 603 923

Resultatregnskap

	Note	2023	26.07 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 461	-2 351
Sum driftskostnader		-10 461	-2 351
Driftsresultat		-10 461	-2 351
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-67 521	0
Sum finanskostnader		-67 521	0
Netto finans		-67 521	0
Resultat før skattekostnad		-77 982	-2 351
Årsresultat		-77 982	-2 351
Overføringer			
Udekket tap		-77 982	-2 351
Sum overføringer		-77 982	-2 351



HAUGALAND EIENDOMSSELSKAP AS
929 603 923

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 849 480	0
Sum varer		1 849 480	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478 691	2 096 979
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 478 691	2 096 979
Sum omløpsmidler		4 328 171	2 096 979
SUM EIENDELER		4 328 171	2 096 979



HAUGALAND EIENDOMSSSELKAP AS
929 603 923

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 570	-6 570
Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-80 333	-2 351
Sum opptjent egenkapital		-80 333	-2 351
Sum egenkapital		-56 903	21 079
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 382 941	2 075 900
Sum annen langsiktig gjeld		4 382 941	2 075 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 133	0
Sum kortsiktig gjeld		2 133	0
Sum gjeld		4 385 074	2 075 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 328 171	2 096 979

Vindafjord, 07.05.2024

Rinats Nikitins
styrets leder / daglig leder



HAUGALAND EIENDOMSSELSKAP AS
929 603 923

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HAUGALAND EIENDOMSELSKAP AS
929 603 923

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-6 570	-2 351	21 079
Årsresultat	0	0	-77 982	-77 982
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 570	-80 333	-56 903

Mer om egenkapital

Aksjekapitalen er tapt pr 31.12.23, men det er iverksatt tiltak i 2024 for å endre dette.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 382 941
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har kr 4 382 941 i gjeld til aksjonær SIA Nilsson.