



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 866 292
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: RAVNKLOA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Margrethe Olaussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	8,9	1 429 687	1 525 226
Sum inntekter		1 429 687	1 525 226
Kostnader			
Lønnskostnad	10,11	-45 640	-22 820
Annen driftskostnad	12,13, 14,15, 16,17	-871 622	-957 445
Sum kostnader		-917 262	-980 265
Driftsresultat		512 424	544 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		2 659	8 020
Sum finanskostnader		-409 442	-464 561
Netto finans		-406 782	-456 541
Ordinært resultat før skattekostnad		105 642	88 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 642	88 420
Årsresultat	1,4	105 642	88 420
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		105 642	88 420
Sum overføringer og disponeringer		105 642	88 420



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,19	48 920 000	48 920 000
Sum varige driftsmidler		48 920 000	48 920 000
Sum anleggsmidler		48 920 000	48 920 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	40 423	67 269
Andre fordringer	3	17 979	34 092
Sum fordringer		58 402	101 361
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	1 048 987	825 039
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 107 389	926 400
Sum omløpsmidler		1 107 389	926 400
SUM EIENDELER		50 027 389	49 846 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 695 375	4 589 733
Sum opptjent egenkapital		4 695 375	4 589 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		4 695 375	4 589 733
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	1,5	100 000	100 000
Sum avsetninger for forpliktelser		100 000	100 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,18	19 795 089	19 795 089
Øvrig langsiktig gjeld	6,7	25 220 000	25 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		45 015 089	45 015 089
Sum langsiktig gjeld		45 015 089	45 015 089
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 745	41 719
Annen kortsiktig gjeld		163 180	99 859
Sum kortsiktig gjeld		216 925	141 578
Sum gjeld		45 332 014	45 256 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 027 389	49 846 400
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	45 015 089	45 015 089



Ravnkloa Borettslag - Resultatregnskap 2020

Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter				
	674 637	749 592	749 596	727 108
Felleskostnader				
Felleskostnader kapitaldel	409 169	463 034	497 244	340 730
Tillegg elektroniske fellesavtaler	170 475	168 600	173 400	166 500
Andre tillegg	8 5 400	0	0	0
Målingsbaserte inntekter	62 006	0	0	0
Fjernvarme	108 000	108 000	0	0
Andre driftsinntekter	9 0	36 000	0	0
Sum driftsinntekter	1 429 687	1 525 226	1 420 240	1 234 338
Driftskostnader				
Personalkostnader	10 -5 640	-2 820	-2 900	-5 640
Styre honorar	11 -40 000	-20 000	-20 600	-40 000
Forretningsfører honorar	-68 808	-66 996	-68 800	-70 870
Eksterne honorar	12 -11 438	-15 127	-13 500	-13 840
Kontingent/felleskostnader	13 -265 728	-265 728	-265 700	-305 585
Drifts- og serviceavtaler	14 -3 120	-4 998	-3 200	-3 200
Løpende vedlikehold	15 -5 562	-5 816	-30 000	-10 000
Periodisk vedlikehold	0	0	-75 000	-750
Elektroniske fellesavtaler	-166 847	-167 371	-173 400	-166 500
Kommunale tjenester og renovasjon	-82 596	-80 881	-80 800	-85 000
Eiendomsavgifter	-90 856	-76 167	-78 500	-93 580
Energi, felles	16 -173 831	-271 713	-86 800	-103 880
Andre driftsutgifter	17 -2 836	-2 648	-1 600	-1 600
Sum driftskostnader	-917 262	-980 265	-900 800	-900 445
DRIFTSRESULTAT	512 424	544 961	519 440	333 893
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter	2 659	8 020	5 100	5 100
Finanskostnader	-409 442	-464 561	-497 244	-338 491
Netto finansposter	-406 782	-456 541	-492 144	-333 391
Ordinært resultat før skatt	105 642	88 420	27 296	502
Ordinært resultat etter skatt	105 642	88 420	27 296	502
ÅRSRESULTAT	1, 4 105 642	88 420	27 296	502
Disponering av totalresultat:	105 642	88 420	27 296	502
Overført til annen egenkapital	105 642	88 420	0	0

Org.nr: 889 866 292 - 296



Ravnkloa Borettslag - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	7, 19	48 920 000	48 920 000
Sum anleggsmidler		48 920 000	48 920 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		40 423	41 843
Kundefordringer	3	0	25 426
Andre fordringer	3	0	7 583
Mellomregning BBL Finans	3	15 320	26 509
Opptjente renter	3	2 659	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	1 048 987	825 039
Sum omløpsmidler		1 107 389	926 400
SUM EIENDELER		50 027 389	49 846 400

Org.nr: 889 866 292 - 296



Ravnkloa Borettslag - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	125 000	125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	670 375	564 733
Egenkapital fra IN ordning	4	3 900 000	3 900 000
Sum egenkapital		4 695 375	4 589 733
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Fremtidige avsetninger	1, 5	100 000	100 000
Sum avsetninger og forpliktelser		100 000	100 000
Langsiktig gjeld			
Pantelån	7, 18	19 795 089	19 795 089
Borettsinnskudd	6, 7	25 220 000	25 220 000
Sum langsiktig gjeld		45 015 089	45 015 089
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		54 872	26 470
Leverandørgjeld		53 745	41 719
Påløpte kostnader		108 308	73 389
Sum kortsiktig gjeld		216 925	141 578
Sum gjeld		45 332 014	45 256 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 027 389	49 846 400
Pantstillelser	7	45 015 089	45 015 089

Sted: _____, dato: _____

Per Morten Aunemo
Leder

Billy Guillaume Romain
Styremedlem

Ella Wiggen Flytør
Styremedlem

Org.nr: 889 866 292 - 296



Ravnkloa Borettslag - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne og har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har etablert en ordning med mulighet for individuell nedbetaling av borettslagets fellesgjeld. Individuelle nedbetalinger fra andelseierne er behandlet etter egenkapitalløsningen. Egenkapitalløsningen innebærer at individuelle nedbetalinger fra andelseierne side inntektsføres i laget det året nedbetalingen finner sted, og føres via balansen som egenkapital. Individuelle nedbetalinger fra andelseierne går direkte videre til borettslagets långiver, og påvirker ikke borettslagets likviditet. Nedbetalingene gir de andelseiere som har nedbetalt, reduksjon i rente- og avdragsdelen av fremtidige felleskostnader.

Andelseierne som har nedbetalt ekstraordinært, har fått sikkerhet ved inntrederett i pantebrevet som borettslagets långiver har tinglyst på eiendommen. Borettslagets beregnede forpliktelse overfor andelseiere som har nedbetalt, fremgår som egenkapital fra IN, under noten for annen egenkapital.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Org.nr: 889 866 292 - 296



Ravnkloa Borettslag - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Disponible midler 01.01	784 822	696 403
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	105 642	88 420
Årets endring i disponible midler	105 642	88 420
Disponible midler i periodens slutt	890 464	784 822
Vedlikeholdsavsetning 01.01.	-100 000	-100 000
Endring langsiktige avsetninger:		
Totale langsiktige avsetninger i periodens slutt	-100 000	-100 000
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	790 464	684 822

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	4	4
Bankinnskudd	1 048 983	825 035
Sum bankinnskudd	1 048 987	825 039

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	4 589 733	4 501 314
Andelskapital 01.01	125 000	125 000
Andelskapital 31.12	125 000	125 000
Annen egenkapital 01.01	564 733	476 314
Årets resultat	105 642	88 420
Annen egenkapital 31.12	670 375	564 733
Egenkapital fra IN-ordning 01.01	3 900 000	3 900 000
Egenkapital fra IN-ordning 31.12	3 900 000	3 900 000
SUM EGENKAPITAL 31.12	4 695 375	4 589 733

Andelskapitalen er kr 125 000,- fordelt på 25 andeler à kr 5 000,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.



Ravnkloa Borettslag - Noter 2020

Note 5 - FREMTIDIGE AVSETNINGER

	2020	2019
Vedlikeholdsavsetning	100 000	100 000
Sum avsetninger	100 000	100 000

Dette gjelder avsetning til fremtidig vedlikehold.

Note 6 - INNSKUDD

	2020	2019
Borettsinnskudd	25 220 000	25 220 000
Sum innskudd	25 220 000	25 220 000

Note 7 - PANTSTILLELSER

	2020
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	48 920 000
Restgjeld 31.12	45 015 089

Pålydende pantstillelser var 53 220 000,- per 31.12.

Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 8 - ANDRE TILLEGGSSINNTEKTER

	2020	2019
Andre tillegg		
Andre tillegg	5 400	0
Sum andre tillegg	5 400	0

Note 9 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2020	2019
Utleie av utstyr og areal	0	36 000
Sum andre inntekter	0	36 000

Note 10 - PERSONALKOSTNADER

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	5 640	2 820
Sum personalkostnader	5 640	2 820

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenestepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 11 - STYREHONORAR

	2020	2019
Styrehonorar	40 000	20 000



Ravnkloa Borettslag - Noter 2020

Note 12 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	11 438	13 250
Fakturerte tjenester	0	1 877
Sum eksterne honorarer	11 438	15 127

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 13 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2020	2019
Felleskostnad velforening/sameie	265 728	265 728
Sum felleskostnad velforening/sameie	265 728	265 728

Boligselskapet er underlagt, og betaler felleskostnader til Sameiet Ravnkloa.

Note 14 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Andre administrasjonsavtaler	3 120	4 998
Sum drifts- og serviceavtaler	3 120	4 998

Andre administrasjonsavtaler gjelder målingsbaserte tjenester og IN-lån.

Note 15 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Malearbeid og -utstyr	1 290	0
Elektrikerarbeid	0	2 209
Avfallstømming/søppelsuganlegg	3 240	3 607
Renholdartikler/renhold	1 032	0
Sum vedlikehold	5 562	5 816

Note 16 - ENERGIKOSTNADER

	2020	2019
Energikostnader		
Energikostnader strøm	33 302	225 748
Fellesenergi avregning	140 530	45 965
Sum energikostnader	173 831	271 713

Note 17 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Bankgebyrer	2 007	1 799
Andre gebyrer	829	849
Sum andre driftsutgifter	2 836	2 648



Ravnkloa Borettslag - Noter 2020

Note 18 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Oppføringslån, refinansiering Danske Bank 12124931825
Lånenummer:	
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2013
Rentesats:	1.71 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2036
Opprinnelig lånebeløp:	23 700 000
Lånesaldo 01.01:	19 795 089
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	19 795 089
Saldo 5 år frem i tid:	19 795 089
Andelssaldo 01.01:	3 899 033
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0
Andelssaldo 31.12:	3 899 033
Sum pantegjeld for lån:	23 694 122

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12124931825	3	1 199 702	3 599 106
	18	899 777	16 195 986

Individuell nedbetaling av andel fellesgjeld

Boligselskapet har inngått avtale om individuell nedbetaling an andel fellesgjeld. Avtale gjelder for lån opptatt i 2013 opprinnelig stort kr 23 700 000,-. Per 31.12. er det innbetalt kr 3 904 911 i individuelle innbetalinger. Det innbetalte beløp gir rett til reduserte andel felleskostnader og inntrederett i långivers pantedokument med sideordnet sikkerhet.



Ravnkloa Borettslag - Noter 2020

Note 19 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 331 000	45 589 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 331 000	45 589 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 331 000	45 589 000

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.

Avskrivningssatsene som er brukt er for maskiner 20 % og for andre eiendeler 20-33 %.

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Bygninger er anskaffet i år 2006.

Org.nr: 889 866 292 - 296



Resultat og balanse med noter for Ravnkloa Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Ravnkloa Borettslag

Styreleder	Per Morten Aunemo (sign.)	05.03.2021
Styremedlem	Ella Wiggen Flytør (sign.)	02.03.2021
Styremedlem	Billy Guillaume Romain (sign.)	02.03.2021



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i RAVNKLOA BORETTSLAG

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til RAVNKLOA BORETTSLAG.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5KNQV-OTOWD-SZCH-7FUED-A57EJ-FZGHI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-06 07:45:06Z



Penneo Dokumentnøkket: 5KNQV-OTOWD-SZCH-7UJED-A57E-FZGHI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>