



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 188 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. HELGESEN INVEST AS
Forretningsadresse: Jakob Vingsands veg 41
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		695 190	780 412
Sum inntekter		695 190	780 412
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 215	42 215
Annen driftskostnad	1	85 712	109 418
Sum kostnader		127 927	151 633
Driftsresultat		567 263	628 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	63
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 597 806	
Sum finansinntekter		2 598 206	63
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			9 087 283
Annen rentekostnad		282 968	179 264
Annen finanskostnad		2 116	2 410
Sum finanskostnader		285 084	9 268 957
Netto finans		2 313 122	-9 268 894
Ordinært resultat før skattekostnad		2 880 385	-8 640 115
Skattekostnad på resultat	2	55 643	58 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 824 742	-8 698 756
Årsresultat		2 824 742	-8 698 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 824 742	-8 698 756
Totalresultat		2 824 742	-8 698 756
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	1 824 742	
Overført fra annen egenkapital	3		-8 698 756
Sum overføringer og disponeringer		2 824 742	-8 698 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 731 717	3 773 932
Sum varige driftsmidler		3 731 717	3 773 932
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	11 466 989	11 919 358
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 721 679	11 121 679
Andre langsiktige fordringer		1 900 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 088 668	23 541 037
Sum anleggsmidler		27 820 385	27 314 969
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 999 991	3 031 574
Sum investeringer		5 999 991	3 031 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		704 149	2 073 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 149	2 073 161
Sum omløpsmidler		6 704 140	5 104 735
SUM EIENDELER		34 524 525	32 419 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	3 161 000	3 161 000
Overkurs	3	1 316 572	1 316 572
Sum innskutt egenkapital		4 477 572	4 477 572
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	24 574 447	22 749 705
Sum opptjent egenkapital		24 574 447	22 749 705
Sum egenkapital		29 052 019	27 227 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 342 476	4 118 983
Sum annen langsiktig gjeld		3 342 476	4 118 983
Sum langsiktig gjeld		3 342 476	4 118 983
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	55 643	58 641
Utbytte	3	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 074 387	1 014 803
Sum kortsiktig gjeld		2 130 030	1 073 444
Sum gjeld		5 472 506	5 192 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 524 525	32 419 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 650186

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 188 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E. HELGESEN INVEST AS
Forretningsadresse: Jakob Vingsands veg 41
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 989 188 690
E. HELGESEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		695 190	780 412
Sum inntekter		695 190	780 412
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 215	42 215
Annen driftskostnad	1	85 712	109 418
Sum kostnader		127 927	151 633
Driftsresultat		567 263	628 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	63
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 597 806	
Sum finansinntekter		2 598 206	63
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			9 087 283
Annen rentekostnad		282 968	179 264
Annen finanskostnad		2 116	2 410
Sum finanskostnader		285 084	9 268 957
Netto finans		2 313 122	-9 268 894
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	55 643	58 641
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 824 742	-8 698 756
Årsresultat		2 824 742	-8 698 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 824 742	-8 698 756
Totalresultat		2 824 742	-8 698 756
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		



Avsatt til annen egenkapital	3	1 824 742	
Overført fra annen egenkapital	3		-8 698 756
Sum overføringer og disponeringer		2 824 742	-8 698 756



Organisasjonsnr: 989 188 690
E. HELGESEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		3 731 717	3 773 932
Sum varige driftsmidler		3 731 717	3 773 932
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	11 466 989	11 919 358
Investeringer i aksjer og andeler			
	5	10 721 679	11 121 679
Andre langsiktige fordringer			
		1 900 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 088 668	23 541 037
Sum anleggsmidler		27 820 385	27 314 969
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		5 999 991	3 031 574
Sum investeringer		5 999 991	3 031 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		704 149	2 073 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 149	2 073 161
Sum omløpsmidler		6 704 140	5 104 735
SUM EIENDELER		34 524 525	32 419 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	3, 6	3 161 000	3 161 000
Overkurs			
	3	1 316 572	1 316 572
Sum innskutt egenkapital		4 477 572	4 477 572



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	24 574 447	22 749 705
Sum opptjent egenkapital		24 574 447	22 749 705
Sum egenkapital		29 052 019	27 227 277
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 342 476	4 118 983
Sum annen langsiktig gjeld		3 342 476	4 118 983
Sum langsiktig gjeld		3 342 476	4 118 983
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	55 643	58 641
Utbytte	3	1 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 074 387	1 014 803
Sum kortsiktig gjeld		2 130 030	1 073 444
Sum gjeld		5 472 506	5 192 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 524 525	32 419 704



Organisasjonsnr: 989 188 690
E. HELGESEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 E. Helgesen Invest AS

Penneo document key: GIMT-ZE0AE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD

Organisasjonsnr: 989 188 690



Resultatregnskap

E. Helgesen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		695 190	780 412
Sum driftsinntekter		695 190	780 412
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		42 215	42 215
Annen driftskostnad	1	85 712	109 418
Sum driftskostnader		127 927	151 633
Driftsresultat		567 263	628 779
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		400	63
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 597 806	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	9 087 283
Annen rentekostnad		282 968	179 264
Annen finanskostnad		2 116	2 410
Resultat av finansposter		2 313 122	-9 268 894
Resultat før skattekostnad		2 880 385	-8 640 115
Skattekostnad på resultat	2	55 643	58 641
Årsresultat		2 824 742	-8 698 756
Overføringer			
Avsatt til utbytte	3	1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital	3	1 824 742	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	8 698 756
Sum overføringer		2 824 742	-8 698 756

Penneo document key: GMIT-ZEOAE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD



Balanse

E. Helgesen Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 731 717	3 773 932
Sum varige driftsmidler		3 731 717	3 773 932
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	11 466 989	11 919 358
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 721 679	11 121 679
Andre langsiktige fordringer		1 900 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 088 668	23 541 037
Sum anleggsmidler		27 820 385	27 314 969
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 999 991	3 031 574
Sum investeringer		5 999 991	3 031 574
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		704 149	2 073 161
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		704 149	2 073 161
Sum omløpsmidler		6 704 140	5 104 735
Sum eiendeler		34 524 525	32 419 704

Penneo document key: GIMT-ZEOAE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD



Balanse

E. Helgesen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 6	3 161 000	3 161 000
Overkurs	3	1 316 572	1 316 572
Sum innskutt egenkapital		4 477 572	4 477 572
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	24 574 447	22 749 705
Sum opptjent egenkapital		24 574 447	22 749 705
Sum egenkapital		29 052 019	27 227 277
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 342 476	4 118 983
Sum annen langsiktig gjeld		3 342 476	4 118 983
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	55 643	58 641
Utbytte	3	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1 074 387	1 014 803
Sum kortsiktig gjeld		2 130 030	1 073 444
Sum gjeld		5 472 506	5 192 427
Sum egenkapital og gjeld		34 524 525	32 419 704

Trondheim, (elektronisk signert)
Styret i E. Helgesen Invest AS

Hans Jørgen Helgesen
Styreleder

Erik Helgesen
Styremedlem

Tore Helgesen
Styremedlem

E. Helgesen Invest AS

Penneo document key: GIVIT-ZEOAE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring skjer ved opptjening av inntekten. Inntektene består av leieinntekter, renteinntekter og utbytte fra investeringer.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Langsiktige investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Investeringer i markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2023.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 24 300,- eks. mva.

E. Helgesen Invest AS

Penneo document key: GIVIT-ZEOAE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 643	58 641
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	55 643	58 641
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 880 385	-8 640 115
Permanente forskjeller	-2 669 679	8 864 452
Endring i midlertidige forskjeller	42 215	42 215
Skattepliktig inntekt	252 921	266 552
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 643	58 641
Sum betalbar skatt i balansen	55 643	58 641

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-112 573	-70 358	42 215
Sum	-112 573	-70 358	42 215
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	112 573	70 358	-42 215
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	3 161 000	1 316 572	22 749 705	27 227 277
Foreslått utbytte			-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat			2 824 742	2 824 742
Pr 31.12	3 161 000	1 316 572	24 574 447	29 052 019

E. Helgesen Invest AS

Penneo document key: GIVIT-ZEOAE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2023

Note 4 Fordringer, gjeld mv

Bokført gjeld sikret ved pant pr 31.12.2023 er kr -3 342 476.

Eiendommer eid av datterselskapene E. Helgesen Eiendom 1 AS og E. Helgesen Eiendom 2 AS er stilt som sikkerhet.

Ingen del av selskapets fordringer har forfall mer enn 1 år fram i tid.

Mellomværende

Fordringer	Pr 31.12.2023	Pr 31.12.2022
E. Helgesen Eiendom 1 AS	5 453 227	5 691 084
E. Helgesen Eiendom 2 AS	6 009 762	6 226 523
Helgesen Consulting AS	4 000	1 750
Sum	11 466 990	11 919 358

Gjeld	Pr 31.12.2023	Pr 31.12.2022
Tore Helgesen(Teigesen Savings AS)	-1 070 980	-1 012 261
SUM	-1 070 980	-1 012 261

Penneo document key: GMIT-ZE0AE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD



E. Helgesen Invest AS Noter til regnskapet 2023

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	EK pr 31.12	Årets resultat
E. Helgesen Eiendom 1 AS	Trondheim	100 %	531 813	19 410
E. Helgesen Eiendom 2 AS	Trondheim	100 %	499 205	6 203
Kjøpmannsgata 5 AS	Trondheim	50 %	3 129 926	343 195

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 158	1 000	3 158 000
A-aksjer	3	1 000	3 000
Sum	3 161		3 161 000

Hver ordinære aksje har 1 stemme og hver A-aksje har 1024 stemmer på generalforsamlingen.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Ordinære aksjer	A-aksjer	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Erik Helgesen styremedlem	0	3	3	0,1 %	53,35 %
Hans Jørgen Helgesen styreleder	691	0	691	21,9 %	10,21 %
Katrine Helgesen	1 050	0	1 050	33,2 %	15,51 %
T. Helgesen Invest AS eies av Tore Helgesen	1 050	0	1 050	33,2 %	15,51 %
Tore Helgesen styremedlem	367	0	367	11,6 %	5,42 %
Totalt antall aksjer	3 158	3	3 161	100 %	100 %

Penneo document key: GMIT-ZEOAE-TOOW5-AH86M-DPCIP-LTHGD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helgesen, Hans Jørgen

Styreleder

På vegne av: E. Helgesen Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-182218

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-06-27 20:16:23 UTC



Helgesen, Tore

Styremedlem

På vegne av: E. Helgesen Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-566628

IP: 82.194.xxx.xxx

2024-06-28 05:36:20 UTC



Helgesen, Erik

Styremedlem

På vegne av: E. Helgesen Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1183115

IP: 88.94.xxx.xxx

2024-06-28 13:01:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GMIT-ZEOAE-TOOWS-AH86M-DPCIP-LTHGD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i E. Helgesen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til E. Helgesen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: SIXNE-8M5LX-7NZMF-Y8WKT-CGF3S-MMWPEO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kveine, Gunhild

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-30 15:23:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SIXNE-8M5LX-7NZMF-V8WKT-CGF3S-MWPEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>