



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 349 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Hydroparken 295 3660 RJUKAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisorteam Tinn AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 793 103	8 782 542
Annen driftsinntekt		3 861 725	10 157 026
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 654 828</b>	<b>18 939 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 549 949	5 319 204
Lønnskostnad	1	2 740 114	3 239 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 540	186 540
Annen driftskostnad	1	2 035 734	1 859 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 512 337</b>	<b>10 604 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 142 491</b>	<b>8 335 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		833	10 000
Annen renteinntekt		66 146	33 134
Annen finansinntekt			4 511
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 979</b>	<b>47 645</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 060	43 133
Annen rentekostnad		-2 150	89 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 910</b>	<b>133 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 069</b>	<b>-85 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 198 560</b>	<b>8 249 933</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	705 282	1 815 040
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 493 278	6 434 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 645 057	5 857 320
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	4 400	20 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 649 457</b>	<b>5 878 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	26 142 950	23 966 950
Lån til foretak i samme konsern	4		500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	34 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	92 480	
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre fordringer		9 537	4 112
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 378 967</b>	<b>24 605 062</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 028 424</b>	<b>30 483 082</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 558	63 590
Andre fordringer	5	1 387 789	4 014 682
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 444 347</b>	<b>4 078 273</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	14 084 823	14 024 475
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 084 823</b>	<b>14 024 475</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		15 529 170	18 102 748
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 557 594</b>	<b>48 585 830</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	8 662 000	8 662 000
Overkurs		3 863 000	3 863 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 525 000</b>	<b>12 525 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 778 406	24 285 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 778 406</b>	<b>24 285 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>39 303 406</b>	<b>36 810 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 470 610	1 488 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 470 610</b>	<b>1 488 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			2 875 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 875 539</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		905 302	1 019 725
Betalbar skatt	3	349 472	1 027 800
Skyldige offentlige avgifter		255 182	211 857
Annen kortsiktig gjeld	4,10	5 273 622	5 151 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 783 579</b>	<b>7 411 363</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		8 254 189	11 775 702
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 557 594</b>	<b>48 585 830</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628470

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 349 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hydroparken 295  
3660 RJUKAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Tinn AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 930 349 062  
RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 793 103	8 782 542
Annen driftsinntekt		3 861 725	10 157 026
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 654 828</b>	<b>18 939 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 549 949	5 319 204
Lønnskostnad	1	2 740 114	3 239 078
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	186 540	186 540
Annen driftskostnad	1	2 035 734	1 859 352
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 512 337</b>	<b>10 604 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 142 491</b>	<b>8 335 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		833	10 000
Annen renteinntekt		66 146	33 134
Annen finansinntekt			4 511
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 979</b>	<b>47 645</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 060	43 133
Annen rentekostnad		-2 150	89 974
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 910</b>	<b>133 107</b>
<b>Netto finans</b>		<b>56 069</b>	<b>-85 462</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3	<b>3 198 560</b>	<b>8 249 933</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>705 282</b>	<b>1 815 040</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 493 278	6 434 893
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>





Organisasjonsnr: 930 349 062  
RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 645 057	5 857 320
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	4 400	20 700
Sum varige driftsmidler		5 649 457	5 878 020
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	26 142 950	23 966 950
Lån til foretak i samme konsern	4		500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	34 000	34 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	92 480	
Investeringer i aksjer og andeler		100 000	100 000
Andre fordringer		9 537	4 112
Sum finansielle anleggsmidler		26 378 967	24 605 062
Sum anleggsmidler		32 028 424	30 483 082
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		56 558	63 590
Andre fordringer	5	1 387 789	4 014 682
Sum fordringer		1 444 347	4 078 273
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	14 084 823	14 024 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 084 823	14 024 475



Sum omløpsmidler		15 529 170	18 102 748
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 557 594</b>	<b>48 585 830</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	8 662 000	8 662 000
Overkurs		3 863 000	3 863 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 525 000</b>	<b>12 525 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 778 406	24 285 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 778 406</b>	<b>24 285 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>39 303 406</b>	<b>36 810 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 470 610	1 488 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 470 610</b>	<b>1 488 800</b>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			2 875 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 875 539</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		905 302	1 019 725
Betalbar skatt	3	349 472	1 027 800
Skyldige offentlige avgifter		255 182	211 857
Annen kortsiktig gjeld	4,10	5 273 622	5 151 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 783 579</b>	<b>7 411 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 254 189</b>	<b>11 775 702</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 557 594</b>	<b>48 585 830</b>



Organisasjonsnr: 930 349 062  
RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

2.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2291335.00	2637652.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	256917.00	307675.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	191861.00	293752.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2740113.00	3239079.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Monica Andersen Paulsen  
2023-06-01

 BankID Signing  
Gunnar Odd Hagen  
2023-06-02

 BankID Signing  
Christina Marie Johansen  
2023-06-04

 BankID Signing  
Stein Øyvind Lier Hansen  
2023-06-05

 BankID Signing  
Trond Jere  
2023-06-05

**Årsregnskap**

**for**

**Rjukan Næringsutvikling AS**

**2022**

---

Rjukan Næringsutvikling AS Org.nr. 930349062

---



## Resultatregnskap

### Rjukan Næringsutvikling AS

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Levert tjenester		8 793 103	8 782 542
Leieinntekter		1 590 363	1 354 982
Tilskudd		818 950	2 115 189
Andre driftsinntekter		1 452 412	6 686 855
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>12 654 828</b>	<b>18 939 568</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Kostnader prosjekt		4 549 949	5 319 204
Lønnskostnad	1	2 740 114	3 239 078
Avskrivning varige driftsmidler	2	186 540	186 540
Annen driftskostnad	1	2 035 734	1 859 352
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 512 337</b>	<b>10 604 173</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 142 491</b>	<b>8 335 395</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		833	10 000
Annen renteinntekt			
		66 146	33 134
Annen finansinntekt			
		0	4 511
Sum finansinntekt			
		66 979	47 645
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		13 060	43 133
Annen rentekostnad			
		-2 150	89 974
Sum finanskostnader			
		10 910	133 107
Sum finansposter			
		56 069	-85 462
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 198 580</b>	<b>8 249 933</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	705 282	1 815 040
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>
Overført annen egenkapital		2 493 278	6 434 893
<b>Sum disponert</b>		<b>2 493 278</b>	<b>6 434 893</b>

**Balanse****Rjukan Næringsutvikling AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	8 662 000	8 662 000
Overkurs		3 863 000	3 863 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 525 000</b>	<b>12 525 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 778 406	24 285 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 778 406</b>	<b>24 285 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>39 303 406</b>	<b>36 810 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 470 610	1 488 800
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 470 610</b>	<b>1 488 800</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 875 539
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 875 539</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		905 302	1 019 725
Betalbar skatt	3	349 472	1 027 800
Skyldige offentlige avgifter		255 182	211 857
Annen kortsiktig gjeld	4,10	5 273 622	5 151 982
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 783 579</b>	<b>7 411 363</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 254 189</b>	<b>11 775 702</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 557 584</b>	<b>48 585 830</b>

Rjukan, 08.05.2023  
Styret for Rjukan Næringsutvikling AS

Stein Øyvind Lier Hansen  
Styreleder

Gunnar Odd Hagen  
Nestleder

Trond Kjetil Jore  
Styremedlem

Christina Marie Johansen  
Styremedlem

Monica Andersen Paulsen  
Styremedlem

Rune Hellingsrud  
Daglig leder

Rjukan Næringsutvikling AS Org.nr. 930349062



## RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org. Nr. 930 349 062

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

#### Regnskapsprinsipp

##### Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

##### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

##### Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

##### Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler blir ført til anskaffelseskost og nedskrevet til virkelig verdi ved varig verdifall.

##### Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

##### Finansielle omløpsmidler

Ved tilordning av anskaffelseskost er benyttet FIFO - metoden. Ved verdsettelse er brukt laveste av kostpris og virkelig verdi.

##### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

##### Fusjon

Med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 01.01.2022, er selskapet sine to heleide datterselskaper, Rjukan Næringspark Vest AS og Rjukan Property Enhancement AS fusjonert.

Fusjonen er gjennomført etter reglene i aksjeloven §13-24, jfr §13,1.

Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



## Note 1 - Lønnskostnader, ytelser/ godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnaden for to siste år består av følgende:

	2022	2021
Lønninger	2 278 046	2 616 454
Arbeidsgiveravgift	256 917	307 674
Pensjonskostnader	131 456	270 395
Andre lønnskostnader	73 695	44 555
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>2 740 114</b>	<b>3 239 078</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2,0	2,5

### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller krav i lov.

### Pensjon

Selskapet har en pensjonsordning knyttet til AFP - ordningen, som ikke er balanseført.

Ordningen omfatter alle ansatte, som ved utgangen av året er 3 personer.

Aldersfordelingen på de som er omfattet av ordningen er:

	Under 30 år	30 - 40 år	40 - 50 år	50 - 60 år	Over 60 år
Antall				1	1

### Ytelser til ledende personer m.v.

Godtgjørelse	Daglig leder	Styret RNU AS	Styret Prosjekt Omstilling
Lønn	1 187 093	250 500	6 020
Annen godtgjørelse	7 287		

### Revisor

Det er i regnskapsåret kostnadsført følgende honorar til selskapets revisor.

Honorar revisjon, delvis inkl. mva	71 776
Annen bistand	-

## Note 2 - Varige driftsmidler

	DRIFTS- LØSØRE	BYGG	TOMTER	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	81 171	6 226 810	1 666 600	7 973 581
Årets tilgang		-	32 865	32 865
Årets avgang til anskaffelseskost			74 888	74 888
Anskaffelseskost 31.12.	81 171	6 226 810	1 623 577	7 931 558
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	76 771	2 205 330	-	2 282 101
<b>Bokført verdi pr 31.12.</b>	<b>4 400</b>	<b>4 021 480</b>	<b>1 623 577</b>	<b>5 649 457</b>
Årets avskrivning	16 300	170 240	-	186 540
	Lineært 20%	Lineært 2-10%		



## Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	723 472
Endring utsatt skatt	-18 190
For mye/lite avsatt før	
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>705 282</b>

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	3 198 560
Midlertidige forskjeller	82 682
Permanente forskjeller	7 274
Avgift kosembidrag	-1 700 000
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>1 588 516</b>

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	417 497	414 841	2 656
Gevinst- og tapskonto	6 609 360	6 286 830	322 530
Kundefordringer	-9 568	-17 064	7 496
Andre MT-forskjeller	-250 000	0	-250 000
<b>Sum</b>	<b>6 767 289</b>	<b>6 684 607</b>	<b>82 682</b>
Utsatt skatt/skattefordel	1 488 804	1 470 614	18 190

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.

## Note 4 - Datterselskap, tilknyttede selskap mv..

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Forretningskontor	Eierandel	EK siste års-regnskap	Res siste års-	Bokført verdi
Rjukan Næringspark Vest AS	Tinn	100 %	13 008 907	2 283 197	25 292 950
Eyde Skaperverksted AS	Tinn	100 %	849 945	-55	850 000
Rjukan Digitale Arena AS	Tinn	34 %	-1 854 324	-2 144 116	34 000

Stemmerett er tilsvarende som eierandel.

Mellomværende med datterselskaper per 31.12:	2022	2021
Kundeforhold		
Konvertibelt lån til tilknyttet selskap	92 480	500 000
Langsiktig lån fra datterselskaper	0	2 875 539
Leverandørgjeld	0	61 585
Annen kortsiktig gjeld	1 950 000	-



## Note 5 - Andre fordringer

	2022	2021
Tilskudd omstillingsprosj.-anmodet utbetalt i 2022	0	2 804 313
Påløpt inntekt	1 142 857	800 412
Andre kortsiktige fordringer	244 932	409 957
	<b>1 387 789</b>	<b>4 014 682</b>

## Note 6 - Bundne midler - skattetrekk

I posten inngår bundne bankinnskudd (skattetrekk) med kr 201 011.

## Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr 8 662 000, fordelt på 8 662 aksjer à kr 1000.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Tinn Kommune	8 662	100,0 %
<b>Totale antall aksjer</b>	<b>8 662</b>	<b>100,0 %</b>

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2021	8 662 000	3 863 000	24 285 127	<b>36 810 127</b>
Årets resultat			2 493 278	<b>2 493 278</b>
Til utbytte				<b>0</b>
<b>Egenkapital pr 31.12.2022</b>	<b>8 662 000</b>	<b>3 863 000</b>	<b>26 778 405</b>	<b>39 303 405</b>

## Note 9 - Langsiktig gjeld/ pantsettelse og garantier

Eiendommen 3818/121/86 i Tinn Kommune er stilt som sikkerhet for lån i datterselskapet Rjukan Næringspark Vest AS. Pantobligasjon pålydende kr 60 000 000 til fordel for Tinn Sparebank.

## Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Tillegn bedriftsretta tilskudd omstilling	100 000	952 150
Forskuddsbetalte inntekt prosjekter	1 351 323	3 202 034
Skyldig lønn og feriepenger	246 091	272 814
Avsatt konsernbidrag	1 700 000	
Andre påløpte kostnader/forskuddsbetalt inntekt	1 876 208	724 984
	<b>5 273 622</b>	<b>5 151 982</b>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Rjukan Næringsutvikling AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rjukan Næringsutvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Ramberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



**PENNEO**

**Anders Ramberg**

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-09 11:59:29 UTC

bankID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>