



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 383 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRENEVEIEN AS  
Forretningsadresse: Myreneveien 35  
4847 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 601 091	1 283 880
Annen driftsinntekt		16 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 617 591</b>	<b>1 283 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser		93 884	229 215
Avskrivning på driftsmidler	4	285 960	298 117
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		92 300
Annen driftskostnad	2	1 333 512	2 856 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 713 355</b>	<b>3 476 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95 765</b>	<b>-2 192 158</b>
Annen rentekostnad		908 099	517 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>908 099</b>	<b>517 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-908 099</b>	<b>-517 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 003 864</b>	<b>-2 709 393</b>
Skattekostnad på resultat	3	-220 850	-596 067
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-783 014	-2 113 326
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	916 455	695 605
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>916 455</b>	<b>695 605</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4, 9	13 922 808	14 077 816
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	18 200	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 941 008</b>	<b>14 087 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 857 463</b>	<b>14 783 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		492 127	82 744
Andre kortsiktige fordringer		162 573	69 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 700</b>	<b>152 462</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	6	1 301 641	56 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 301 641</b>	<b>56 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 956 341</b>	<b>208 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 813 804</b>	<b>14 991 987</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8	-5 570	-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	3 243 678	2 460 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 243 678</b>	<b>-2 460 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>-3 219 248</b>	<b>-2 436 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5, 9	2 400 000	2 400 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	16 409 201	14 469 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 201</b>	<b>16 869 894</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 201</b>	<b>16 869 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 925	46 816
Skyldig offentlige avgifter		5 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 080 926	511 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 223 851</b>	<b>558 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 033 051</b>	<b>17 428 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 813 804</b>	<b>14 991 987</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614420

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 383 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MYRENEVEIEN AS  
Forretningsadresse: Myreneveien 35  
4847 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 383 051  
MYRENEVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 601 091	1 283 880
Annen driftsinntekt		16 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 617 591</b>	<b>1 283 880</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnader og fremmedytelser		93 884	229 215
Avskrivning på driftsmidler 4		285 960	298 117
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 4			92 300
Annen driftskostnad 2		1 333 512	2 856 406
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 713 355</b>	<b>3 476 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-95 765</b>	<b>-2 192 158</b>
Annen rentekostnad		908 099	517 235
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>908 099</b>	<b>517 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-908 099</b>	<b>-517 235</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 003 864</b>	<b>-2 709 393</b>
Skattekostnad på resultat 3		-220 850	-596 067
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-783 014	-2 113 326
<b>Sum overføringer og disponeringer 8</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>



Organisasjonsnr: 926 383 051  
MYRENEVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	916 455	695 605
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>916 455</b>	<b>695 605</b>

##### Varige driftsmidler

Næringsseiendom	4, 9	13 922 808	14 077 816
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	18 200	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 941 008</b>	<b>14 087 816</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 857 463</b>	<b>14 783 421</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		492 127	82 744
Andre kortsiktige fordringer		162 573	69 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 700</b>	<b>152 462</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter	6	1 301 641	56 105
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 301 641</b>	<b>56 105</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 956 341</b>	<b>208 566</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 813 804</b>	<b>14 991 987</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	8	3 243 678	2 460 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 243 678</b>	<b>-2 460 664</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-3 219 248</b>	<b>-2 436 234</b>
------------------------	-----------	-------------------	-------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5, 9	2 400 000	2 400 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	16 409 201	14 469 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 201</b>	<b>16 869 894</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 201</b>	<b>16 869 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 925	46 816
Skyldig offentlige avgifter		5 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	1 080 926	511 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 223 851</b>	<b>558 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 033 051</b>	<b>17 428 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 813 804</b>	<b>14 991 987</b>



Organisasjonsnr: 926 383 051  
MYRENEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Myreneveien AS

ÅRSRAPPORT

2023

Regnskapsfører; Bedok AS



## Myreneveien AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		1 601 091	1 283 880
Annen driftsinntekt		16 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 617 591</b>	<b>1 283 880</b>
Varekostnader og fremmedytelser		93 884	229 215
Avskrivning på driftsmidler	4	285 960	298 117
Nedskrivning av driftsmidler	4	0	92 300
Annen driftskostnad	2	1 333 512	2 856 406
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 713 355</b>	<b>3 476 038</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-95 765</b>	<b>-2 192 158</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		908 099	517 235
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-908 099</b>	<b>-517 235</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-1 003 864</b>	<b>-2 709 393</b>
Skattekostnad på resultat	3	-220 850	-596 067
<b>ARSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		783 014	2 113 326
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>-783 014</b>	<b>-2 113 326</b>



## Myreneveien AS

BALANSE	Note	2023	2022
EIENDELER			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	916 455	695 605
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>916 455</b>	<b>695 605</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Næringseiendom	4, 9	13 922 808	14 077 816
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	18 200	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 941 008</b>	<b>14 087 816</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 857 463</b>	<b>14 783 421</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		492 127	82 744
Andre kortsiktige fordringer		162 573	69 717
<b>Sum fordringer</b>		<b>654 700</b>	<b>152 462</b>
Bankinnskudd og kontanter	6	1 301 641	56 105
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 956 341</b>	<b>208 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 813 804</b>	<b>14 991 987</b>

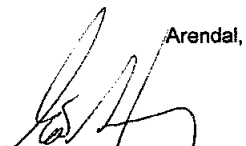


## Myreneveien AS

BALANSE	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-3 243 678	-2 460 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 243 678</b>	<b>-2 460 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-3 219 248</b>	<b>-2 436 234</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	5, 9	2 400 000	2 400 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	16 409 201	14 469 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 201</b>	<b>16 869 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 925	46 816
Skyldig offentlige avgifter		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 080 926	511 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 223 851</b>	<b>558 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 033 051</b>	<b>17 428 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 813 804</b>	<b>14 991 987</b>

Arendal, 20.06.2024

  
Øyvind Tønnesen  
styreleder

  
Einar Sjøvaag  
styremedlem/daglig leder

  
Leif Inge Kristiansen  
styremedlem

  
Hans Wilhelm Egeland  
styremedlem



## Myreneveien AS

BALANSE	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 300 aksjer á kr 100	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	8	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-3 243 678	-2 460 664
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 243 678</b>	<b>-2 460 664</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>-3 219 248</b>	<b>-2 436 234</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lån	5, 9	2 400 000	2 400 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 9	16 409 201	14 469 894
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 809 201</b>	<b>16 869 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		137 925	46 816
Skyldig offentlige avgifter		5 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	1 080 926	511 511
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 223 851</b>	<b>558 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 033 051</b>	<b>17 428 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 813 804</b>	<b>14 991 987</b>

Arendal, 20.06.2024

Øyvind Tønnesen  
styreleder

Einar Sjøvaag  
styremedlem/daglig leder

Leif Inge Kristiansen  
styremedlem

Hans Wilhelm Egeland  
styremedlem



## Noter til årsregnskapet for 2023

MYRENEVEIEN AS

Org nr 926 383 051

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære salgsaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2023

MYRENEVEIEN AS

Org nr 926 383 051

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært utbetalt godtgjørelse til styret for styrearbeid.

Selskapet faller ikke inn under ordningen for obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke tegnet.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-220 850	-596 067
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-220 850</b>	<b>-596 067</b>

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 003 864	-2 709 393
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller	109 105	24 726
Årets skattegrunnlag	-894 760	-2 684 668
Endring i fremførbart underskudd	894 760	2 684 668
Grunnlag betalbar skatt	-	-

Skattesats 22 % 22 %

Beregning av utsatt skatt:	<b>01.01.</b>	<b>31.12.</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-19 202	-48 306	29 104
Omløpsmidler	-120 000	-200 000	80 000
Sum netto midlertidig forskjeller	-139 202	-248 306	109 104
Fremførbart underskudd	-3 022 637	-3 917 396	-894 759
Netto grunnlag utsatt skatt	-3 161 839	-4 165 703	1 003 864

**Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel -695 605 -916 455 -220 850**

Skattesats 22 % 22 %



## Noter til årsregnskapet for 2023

MYRENEVEIEN AS  
Org nr 926 383 051

### Note 4: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom			Driftsløsøre, inventar	Sum
	Bolig				
Anskaffelseskost pr 01.01.	1 000 000	13 571 740	120 193	14 691 933	
Kostpris tilgang	-	130 592	18 560	149 152	
Kostpris avgang		0	120 193	120 193	
Anskaffelseskost pr 31.12.	1 000 000	13 702 332	18 560	14 720 892	
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.			0	0	
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.		779 524	360	779 884	
<b>Balanseført verdi 31.12.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>12 922 808</b>	<b>18 200</b>	<b>13 941 008</b>	
Årets avskrivninger		285 600	360	285 960	
Årets nedskrivninger			-	-	
Avskrivning	Ingen	Lineært	Lineært		
Avskrivningstid	Ingen	10 - 50 år	7 år		

### Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2023	2022
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	14 684 149	12 789 875
Ansvarlig lån fra nærstående selskaper inngår i annen langsiktig gjeld med	2 400 000	2 400 000
Lån fra nærstående selskaper inngår i annen kortsiktig gjeld med	800 000	500 000
Det er ikke beregnet renter på gjelden til nærstående.		

### Note 6: Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

### Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30 000, er fordelt på 300 aksjer a kr 100.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
TEK AS v/Øyvind Tønnesen	styreleder	225	75 %
Markedshjelpen Holding AS v/Einar Sjøvaag	styremedlem/daglig leder	75	25 %
		<b>300</b>	<b>100 %</b>



## Noter til årsregnskapet for 2023

MYRENEVEIEN AS

Org nr 926 383 051

### Note 8: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum
Årets endring i egenkapital				
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	-2 460 664	-2 436 234
Avsatt utbytte			-	-
Årsresultat			-783 014	-783 014
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-3 243 678</b>	<b>-3 219 248</b>

### Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende sikkerhetsstillelser 31.12:

Gjeld, trekkretter og garantier	Lånesaldo	Ubenyttet kreditt	Sum
Langsiktig lån fra kredittinstitusjon	16 409 201	-	16 409 201
<b>Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12</b>	<b>16 409 201</b>	<b>-</b>	<b>16 409 201</b>

Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelse	Bokført verdi
Tomter, bygninger og annen fast eiendom, 1. pri pant 16 700 000,- (Gnr 503, Bnr 44 og Bnr 279 i Arendal)	13 922 808
<b>Sum eiendeler stilt som sikkerhet</b>	<b>13 922 808</b>

### Note 10: Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak.

Styret mener det er betydelige merverdier i eiendommen.

Årsregnskapet er gjort opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.