



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 038 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE FJORDHOTELLER AS
Forretningsadresse: Midtåsveien 2A
3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 810	51 076
Sum kostnader		50 810	51 076
Driftsresultat		-50 810	-51 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		556	708
Sum finansinntekter		556	708
Annen rentekostnad		194 648	100 780
Annen finanskostnad		1 870 000	
Sum finanskostnader		2 064 648	100 780
Netto finans		-2 064 092	-100 072
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 114 902	-151 148
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-53 878	-36 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 061 024	-114 659
Årsresultat		-2 061 024	-114 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 061 024	-114 659
Totalresultat		-2 061 024	-114 659
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-191 100	-129 368
Udekket tap		-1 869 924	14 709
Sum overføringer og disponeringer		-2 061 024	-114 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 126 050	5 126 050
Sum varige driftsmidler		5 126 050	5 126 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	8 430 000	12 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6	4 282 810	3 480 952
Sum finansielle anleggsmidler		12 712 810	15 480 952
Sum anleggsmidler		17 838 860	20 607 002
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	245 000	972 371
Sum fordringer		245 000	972 371
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 461	19 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 461	19 388
Sum omløpsmidler		262 461	991 759
SUM EIENDELER		18 101 321	21 598 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 869 923	-1
Sum opptjent egenkapital		-1 869 923	1
Sum egenkapital	4	-1 839 923	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	14 913 977	8 726 050
Øvrig langsiktig gjeld		5 014 333	12 000 105
Sum annen langsiktig gjeld		19 928 310	20 726 155
Sum langsiktig gjeld		19 928 310	20 726 155
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 912	1 238
Betalbar skatt		22	
Kortsiktig konserngjeld	6		806 514
Annen kortsiktig gjeld			34 854
Sum kortsiktig gjeld		12 934	842 606
Sum gjeld		19 941 244	21 568 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 101 321	21 598 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 218886

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 038 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE FJORDHOTELLER AS
Forretningsadresse: Midtåsveien 2A
3226 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Organisasjonsnr: 924 038 020
UNIKE FJORDHOTELLER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		50 810	51 076
Sum kostnader		50 810	51 076
Driftsresultat		-50 810	-51 076
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		556	708
Sum finansinntekter		556	708
Annen rentekostnad		194 648	100 780
Annen finanskostnad		1 870 000	
Sum finanskostnader		2 064 648	100 780
Netto finans		-2 064 092	-100 072
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 114 902	-151 148
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-53 878	-36 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 061 024	-114 659
Årsresultat		-2 061 024	-114 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 061 024	-114 659
Totalresultat		-2 061 024	-114 659
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-191 100	-129 368
Udekket tap		-1 869 924	14 709
Sum overføringer og disponeringer		-2 061 024	-114 659



Organisasjonsnr: 924 038 020
UNIKE FJORDHOTELLER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	7	5 126 050	5 126 050
Sum varige driftsmidler		5 126 050	5 126 050
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	3	8 430 000	12 000 000
Lån til foretak i samme konsern			
	6	4 282 810	3 480 952
Sum finansielle anleggsmidler		12 712 810	15 480 952
Sum anleggsmidler		17 838 860	20 607 002
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer			
	6	245 000	972 371
Sum fordringer		245 000	972 371
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		17 461	19 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 461	19 388
Sum omløpsmidler		262 461	991 759
SUM EIENDELER		18 101 321	21 598 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 869 923	-1
Sum opptjent egenkapital		-1 869 923	1
Sum egenkapital	4	-1 839 923	30 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	14 913 977	8 726 050
Øvrig langsiktig gjeld		5 014 333	12 000 105
Sum annen langsiktig gjeld		19 928 310	20 726 155
Sum langsiktig gjeld		19 928 310	20 726 155
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 912	1 238
Betalbar skatt		22	
Kortsiktig konserngjeld	6		806 514
Annen kortsiktig gjeld			34 854
Sum kortsiktig gjeld		12 934	842 606
Sum gjeld		19 941 244	21 568 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 101 321	21 598 761



Organisasjonsnr: 924 038 020
UNIKE FJORDHOTELLER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

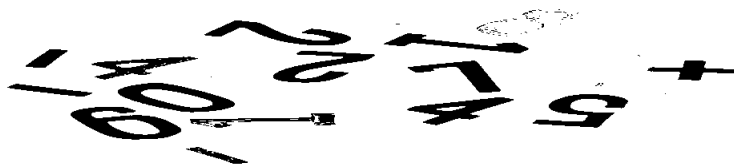
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2021

UNIKE FJORDHOTELLER AS
ORG.NR.: 924 038 020

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Unike Fjordhoteller AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		50 811	51 076
Sum driftskostnader		50 811	51 076
Driftsresultat		-50 811	-51 076
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		556	708
Annen rentekostnad		194 648	100 780
Annen finanskostnad		1 870 000	0
Resultat av finansielle poster		-2 064 092	-100 072
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-2 114 902	-151 148
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-53 878	-36 489
Årsresultat		-2 061 024	-114 659
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Avgitt konsernbidrag		0	629 081
Mottatt konsernbidrag		-191 100	-758 449
Overført udekket tap		-1 869 924	14 709
Sum disponert		-2 061 024	-114 659

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 924038020

Dokumentet er elektronisk signert



Unike Fjordhoteller AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	5 126 050	5 126 050
Aksjer i datterselskap	3	8 430 000	12 000 000
Lån til foretak i samme konsern	6	4 282 810	3 480 953
Sum anleggsmidler		<u>17 838 860</u>	<u>20 607 003</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	6	245 000	972 371
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 461	19 388
Sum omløpsmidler		<u>262 461</u>	<u>991 759</u>
Sum eiendeler		<u>18 101 321</u>	<u>21 598 761</u>

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 924038020

Dokumentet er elektronisk signert



Unike Fjordhoteller AS

Balanse			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap		-1 869 923	1
Sum opptjent egenkapital		-1 869 923	1
Sum egenkapital	4	-1 839 923	30 001
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	14 913 977	8 726 050
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 000 105
Øvrig langsiktig gjeld		5 014 333	5 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 928 310	20 726 155
Leverandørgjeld		12 913	1 238
Betalbar skatt		22	0
Konsernbidrag	6	0	806 514
Annen kortsiktig gjeld		0	34 854
Sum kortsiktig gjeld		12 935	842 606
Sum gjeld		19 941 244	21 568 761
Sum egenkapital og gjeld		18 101 321	21 598 761

Sandefjord, 19.04.2022 / 31.12.2021
Styret for Unike Fjordhoteller AS

Eric Sandtrø
Styrets leder

Morten Christensen
Styremedlem

Arsoppgjør 2021

Organisasjonsnr.: 924038020

Dokumentet er elektronisk signert



Unike Fjordhoteller AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2021 og 22% for 2022 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-2 114 902	-151 148
Skattefri gevinst /tap salg aksjer	1 870 000	0
Mottatt konsernbidrag fra morselskap	245 000	972 371
Avgitt konsernbidrag	0	-806 514
Frømført underskudd	0	-14 709
Skattegrunnlag	98	0

Skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	22	-213 922
Skatteeffekt på konsernbidrag	-53 900	177 433
Skattekostnad i resultatregnskapet	-53 878	-36 489
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	2,55 %	24,14 %



Unike Fjordhoteller AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Investering i datterselskap

	Leikanger Hotell Eiendom AS
Anskaffelsestidspunkt	06.12.2021
Eierandel / stemmerett i %	100 %
Anskaffelseskost	5 233 200
Balanseført verdi	5 233 200
Selskapets egenkapital (100%)	1 207 138
Selskapets resultat (100%)	62 541

Selskapet er stiftet ved en fisjon av tidligere eid datterselskap Leikanger Hotell AS. Leikanger Hotell Eiendom AS skal fusjoneres inn i Unike Fjordhoteller AS 01.01.2022 til kontinuitet.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 31.12.20	30 000	0	1	30 001
Årets resultat			-2 061 024	-2 061 024
Netto konsernbidrag			191 100	191 100
Pr 31.12.21	30 000	0	-1 869 923	-1 839 923

Selskapets aksjekapital er tapt. Fra 01.01.2022 fusjonerer selskapet med heleid datterselskap Selskapet er en del av et konsern og konsernspissen Unique Hotels AS har ett innlån på kr 14 445 605 som sikkerhet for selskapets negative egenkapital. Ihht regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Unike Hoteller Eiendom AS	30	100 %
Aksjekapital: 30 stk à 1 000		30 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Unique Hotels AS	
Foretaksnummer	998 415 128	
Forretningskontor	Sandefjord	
Det avleggs konsernregnskap for Unique Hotels AS		



Unike Fjordhoteller AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer på selskap i samme konsern	2021	2020
Leikanger Hotell AS	0	3 480 953
Til gode konsernbidrag Unique Hotels AS	0	972 371
Til gode konsernbidrag fra Unike Hoteller Eiendom AS	245 000	
Leikanger Hotell Eiendom AS	2 702 810	0
Unike Hoteller AS	1 580 000	0
Sum	4 527 810	4 453 324

Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV	2021	2020
Unique Hotels AS	14 445 605	8 726 050
Wassiloff Hotel AS	135 000	0
Leikanger Hotel AS	333 372	0
Stavsmark AS (nærstående selskap) renteberegnet	1 014 333	1 000 000
Skyldig konsernbidrag til Leikanger Hotell AS	0	806 514
Sum	15 928 310	10 532 564

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	7 000 105
Selgerkreditt til TLL Holding AS	4 000 000	4 000 000
Sum	4 000 000	11 000 105

Lånet til kredittinstitusjoner er nedbetalt i 2021 ved at morselskapet Unique Hotels AS har tatt over alle lån i konsernet.

Selgerkreditten til TLL Holding AS forfaller i sin helhet innen 5 år - med kr 1 000 000 i avdrag pr år, og det er betalt kr 1 000 000 den 02.1.2022 i hht låneavtale.

Aksjer i selskap i samme konsern Torggaten 9 AS er stilt som sikkerhet for selgerkreditten til TLL Holding AS.

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2021	2020
Fast eiendom, tomt	5 126 050	5 126 050
Sum	5 126 050	5 126 050

Eiendommen er stilt som sikkerhet for selgerkreditten til TLL Holding AS.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Unike Fjordhoteller AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Konklusjon

Vi har revidert Unike Fjordhoteller AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 061 024. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for Unike Fjordhoteller AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 19.04.2022
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap UFH AS

Name
Christensen, Morten Date
2022-04-19

Identification

 **Christensen, Morten**

Name
Bjørnstad, Marthe Date
2022-04-19

Identification

 **Bjørnstad, Marthe**

Name
Sandtrø, Eric Date
2022-04-19

Identification

 **Sandtrø, Eric**



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))