



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 353
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: EIENDOMSANLEGG LIMITED
Forretningsadresse: Sønjuveien
3330 SKOTSSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørn Biringvad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 555	55 800
Sum inntekter		125 555	55 800
Kostnader			
Varekostnad		9 100	4 686
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		7 833
Annen driftskostnad		10 485	8 163
Sum kostnader		19 585	20 683
Driftsresultat		105 970	35 117
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		105 970	35 117
Skattekostnad	2	18 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 549	35 118
Årsresultat		87 549	35 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 549	35 117
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		87 549	35 117
Sum overføringer og disponeringer		87 549	35 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			69 750
Andre fordringer		378 698	206 110
Sum fordringer		378 698	275 860
Sum omløpsmidler		378 698	275 860
SUM EIENDELER		378 698	275 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		315 740	228 191
Sum opptjent egenkapital	3	315 740	228 191
Sum egenkapital		315 740	228 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			7 970
Leverandørgjeld		18 045	21 665
Betalbar skatt	2	18 421	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldige offentlige avgifter		26 492	10 738
Annen kortsiktig gjeld			7 297
Sum kortsiktig gjeld		62 958	47 670
Sum gjeld		62 958	47 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 698	275 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698807

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 353
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak
Foretaksnavn: EIENDOMSANLEGG LIMITED
Forretningsadresse: Sønjuveien
3330 SKOTSELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjørn Biringvad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		125 555	55 800
Sum inntekter		125 555	55 800
Kostnader			
Varekostnad		9 100	4 686
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		7 833
Annen driftskostnad		10 485	8 163
Sum kostnader		19 585	20 683
Driftsresultat		105 970	35 117
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	18 421	
Ordinært resultat etter skattekostnad		87 549	35 118
Årsresultat		87 549	35 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 549	35 117
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		87 549	35 117
Sum overføringer og disponeringer		87 549	35 117



Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			69 750
Andre fordringer		378 698	206 110
Sum fordringer		378 698	275 860
Sum omløpsmidler		378 698	275 860
SUM EIENDELER		378 698	275 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		315 740	228 191
Sum opptjent egenkapital	3	315 740	228 191
Sum egenkapital		315 740	228 191
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		18 045	7 970
Betalbar skatt	2	18 421	21 665
Skyldige offentlige avgifter		26 492	10 738
Annen kortsiktig gjeld			7 297
Sum kortsiktig gjeld		62 958	47 670
Sum gjeld		62 958	47 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 698	275 860



Organisasjonsnr: 996 831 353
EIENDOMSANLEGG LIMITED

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Eiendomsanlegg LTD NUF
Organisasjonsnr. 996 831 353

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	350 400	350 400
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	350 400	350 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-350 400	-350 400
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningssats	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	18 421	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	18 421	0
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	105 970	35 118
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 959	383
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 281	-35 501
Årets skattegrunnlag	83 730	0
	2022	2021



Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	18 421	0
Balanseført betalbar skatt	18 421	0

Note 3 - Egenkapital

	Annen Egenkapital
Egenkapital 1/1	228 191
Årets resultat	87 549
Egenkapital 31/12	<u>315 740</u>

Selskapet er filial av det engelsk registrerte selskapet Eiendomsanlegg LTD, som er registrert i Companies House, Storbritannia med foretaksnummer 7595560. Dette selskapet eies av styre- og daglig leder Ole Bjørn Biringvad.

Filialen er ikke registrert med egen bundet egenkapital i Norge



Note 4 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er i 2022 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre