



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Midtskogveien 28C  
2020 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Temida Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 050	29 425
Sum kostnader		14 050	29 425
Driftsresultat		-14 050	-29 425
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	108 100
Sum finanskostnader		0	108 100
Netto finans		0	-108 100
Resultat før skattekostnad		-14 050	-137 525
Årsresultat		-14 050	-137 525
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 050	-137 525
Sum overføringer og disponeringer		-14 050	-137 525



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	615 697	615 697
Sum varige driftsmidler		615 697	615 697
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		615 697	615 697
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39	39
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39	39
Sum omløpsmidler		39	39
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	590 838	576 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-590 838</b>	<b>-576 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 162</b>	<b>53 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		1 060	1 060
Annen kortsiktig gjeld		575 514	561 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 574</b>	<b>562 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>576 574</b>	<b>562 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 349431

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 218 172  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Midtskogveien 28C  
2020 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Temida Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 218 172  
MD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 050	29 425
Sum kostnader		14 050	29 425
<b>Driftsresultat</b>		-14 050	-29 425
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		0	108 100
Sum finanskostnader		0	108 100
<b>Netto finans</b>		0	-108 100
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-14 050	-137 525
<b>Årsresultat</b>		-14 050	-137 525
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-14 050	-137 525
Sum overføringer og disponeringer		-14 050	-137 525



Organisasjonsnr: 920 218 172  
MD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	615 697	615 697
Sum varige driftsmidler		615 697	615 697

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		615 697	615 697
-------------------	--	---------	---------

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39	39
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39	39

Sum omløpsmidler		39	39
------------------	--	----	----

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		630 000	630 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	5	590 838	576 788
Sum opptjent egenkapital		-590 838	-576 788
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 162</b>	<b>53 212</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		1 060	1 060
Annen kortsiktig gjeld		575 514	561 464
Sum kortsiktig gjeld		576 574	562 524
<b>Sum gjeld</b>		<b>576 574</b>	<b>562 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>



Organisasjonsnr: 920 218 172  
MD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	615697.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	615697.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	615697.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Gjelder tomt

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Det er ingen fordringer i 2023 og 2022

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MD EIENDOM AS  
920 218 172

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-590 838	-576 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-590 838</b>	<b>-576 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 162</b>	<b>53 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		1 060	1 060
Annen kortsiktig gjeld		575 514	561 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 574</b>	<b>562 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>576 574</b>	<b>562 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>

SKEDSMOKORSET, 07.03.2025

*Pawel Marian Sochanowski*  
Pawel Marian Sochanowski  
styrets leder



MD EIENDOM AS  
920 218 172

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	615 697
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>615 697</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>615 697</b>

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gjelder tomt

#### Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

##### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tilgang i året 2019 : 615 697,- Kjøpt av tomt den 26.08.2019

#### Note 4 - Fordringer

##### Mer om fordringer

Det er ingen fordringer i 2023 og 2022

*Sodaaarli*



MD EIENDOM AS  
920 218 172

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	600 000	-576 788	53 212
Årsresultat	0	0	-14 050	-14 050
Egenkapital 31.12.2024	30 000	600 000	-590 838	39 162

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OLEJNICZAK DARIUSZ JOZEF	51	51,00	Ordinære
LESZCZYNSKA MARTA	49	49,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

RF-1086 Aksjonærregisteroppgaven 2024 ble sendt 15.01.2025 som bekreftet kjøpt av aksjer i MD EIENDOM AS fra Pawel Sochanowski den. 01.juli 2024

Det er umulig å korrigere dette har som noter / noter basert automatisk på informasjon fra Skatteetaten. Vedlagt ligger Sluttseddel som bekreftet endringer.

*Sochanowski*



Arsoppgjør for

**MD EIENDOM AS**

920218172

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

*Sodhaunsh*



MD EIENDOM AS  
920 218 172

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 050	-29 425
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 050</b>	<b>-29 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 050</b>	<b>-29 425</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-108 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-108 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-108 100</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>-14 050</b>	<b>-137 525</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-14 050	-137 525
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 050</b>	<b>-137 525</b>

*Socbawahi*



MD EIENDOM AS  
920 218 172

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	615 697	615 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>615 697</b>	<b>615 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>615 697</b>	<b>615 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39	39
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39</b>	<b>39</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39</b>	<b>39</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>

*Sodanwuku*



## Sluttseddel

Sluttseddel for kjøpt av aksjer i MD EIENDOM AS org.nr. 920218172

1. Pawel Sochanowski (Fødsnr. 120260 21160) har den 01.juli 2024 kjøpt 51 aksjer i MD EIENDOM AS til kurs nok 300 pr aksje. Total kjøpesum utgjør nok 15 300. Aksjene er overdratt fra Dariusz Jozef Olejniczak f.nr 59037125320. Overdragelsen skal registreres i selskapets aksjeeierbok og kjøper skal sende kopi av sluttseddelen til MD EIENDOM AS.
2. Pawel Sochanowski (Fødsnr. 120260 21160) har den 01.juli 2024 kjøpt 49 aksjer i MD EIENDOM AS til kurs nok 300 pr aksje. Total kjøpesum utgjør nok 14 700. Aksjene er overdratt fra Marta Leszczynska f.nr 47117807009. Overdragelsen skal registreres i selskapets aksjeeierbok og kjøper skal sende kopi av sluttseddelen til MD EIENDOM AS.
3. Kjøpesummen er betalt til selgere konto til 03.juli 2024. Overføringen er merket med kjøpers navn og „Aksjekjøp – MD EIENDOM AS,,
4. Kjøper godtar at selskapet bruker den oppgitte e-postadressen [post@emida.no](mailto:post@emida.no) når det skal og meldinger, varsler, informasjon, dokumenter, m.l.

### Opplysninger om kjøper:

Navn: Pawel Sochanowski

Org.nr. / fødsnr.: 120260 21160

Adresse: ul. Brzozowa 18, 61-429 Poznan, Polen

Telefon: +48 789 380 065

LILLESTRØM, 01.07.2024



Selskaps leder/selskapsleder

MD EIENDOM AS



MD EIENDOM AS  
920 218 172

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 050	-29 425
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 050</b>	<b>-29 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 050</b>	<b>-29 425</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	-108 100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-108 100</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-108 100</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-14 050</b>	<b>-137 525</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-14 050	-137 525
<b>Sum overføringer</b>		<b>-14 050</b>	<b>-137 525</b>



MD EIENDOM AS  
920 218 172

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	615 697	615 697
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>615 697</b>	<b>615 697</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>615 697</b>	<b>615 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39	39
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39</b>	<b>39</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39</b>	<b>39</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>



MD EIENDOM AS  
920 218 172

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 000</b>	<b>630 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-590 838	-576 788
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-590 838</b>	<b>-576 788</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 162</b>	<b>53 212</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		1 060	1 060
Annen kortsiktig gjeld		575 514	561 464
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 574</b>	<b>562 524</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>576 574</b>	<b>562 524</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>615 736</b>	<b>615 736</b>

SKEDSMOKORSET, 07.03.2025

Pawel Marian Sochanowski  
styrets leder



MD EIENDOM AS  
920 218 172

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	615 697
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>615 697</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>615 697</b>

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Gjelder tomt

#### Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

##### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Tilgang i året 2019 : 615 697,- Kjøpt av tomt den 26.08.2019

#### Note 4 - Fordringer

##### Mer om fordringer

Det er ingen fordringer i 2023 og 2022



MD EIENDOM AS  
920 218 172

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	600 000	-576 788	53 212
Årsresultat	0	0	-14 050	-14 050
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>600 000</b>	<b>-590 838</b>	<b>39 162</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
OLEJNICZAK DARIUSZ JOZEF	51	51,00	Ordinære
LESZCZYNSKA MARTA	49	49,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

### Mer om aksjer og aksjonærer

RF-1086 Aksjonærregisteroppgaven 2024 ble sendt 15.01.2025 som bekreftet kjøpt av aksjer i MD EIENDOM AS fra Pawel Sochanowski den. 01.juli 2024

Det er umulig å korrigere dette her som noter / noter basert automatisk på informasjon fra Skatteetaten. Vedlagt ligger Sluttseddel som bekreftet endringer.