



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMPLETT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Storøyaveien 2  
3231 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øivind Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 257	122 266
Annen driftsinntekt		84 175	78 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 432</b>	<b>200 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 274	24 367
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		203 313	203 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 587</b>	<b>227 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 155</b>	<b>-27 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238</b>	<b>83</b>
Annen rentekostnad			5
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238</b>	<b>78</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	-30 917	-27 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	72 444	74 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>72 444</b>	<b>74 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	800	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 244</b>	<b>78 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 723	5 176
Andre kortsiktige fordringer		8 235	7 101
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 957</b>	<b>12 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 832	150 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 832</b>	<b>150 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 789</b>	<b>162 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>202 033</b>	<b>241 349</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 797	50 714
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 797</b>	<b>50 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>119 797</b>	<b>150 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 689	7 838
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 574	22 280
Kortsiktig konserngjeld	7	59 974	59 974
Annen kortsiktig gjeld			544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 237</b>	<b>90 636</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 237</b>	<b>90 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 033</b>	<b>241 349</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 461671

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMPLETT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Storøyaveien 2  
3231 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øivind Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 917 471 738  
KOMPLETT UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 257	122 266
Annen driftsinntekt		84 175	78 075
<b>Sum inntekter</b>		<b>202 432</b>	<b>200 341</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 274	24 367
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		203 313	203 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>233 587</b>	<b>227 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 155</b>	<b>-27 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		238	83
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>238</b>	<b>83</b>
Annen rentekostnad			5
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5</b>
<b>Netto finans</b>		<b>238</b>	<b>78</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-30 917	-27 484
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>





Organisasjonsnr: 917 471 738  
KOMPLETT UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	72 444	74 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>72 444</b>	<b>74 437</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	800	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 244</b>	<b>78 437</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		29 723	5 176
Andre kortsiktige fordringer		8 235	7 101
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 957</b>	<b>12 277</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		90 832	150 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>90 832</b>	<b>150 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 789</b>	<b>162 912</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>202 033</b>	<b>241 349</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	19 797	50 714
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 797</b>	<b>50 714</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>119 797</b>	<b>150 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 689	7 838
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		13 574	22 280
Kortsiktig konserngjeld	7	59 974	59 974
Annen kortsiktig gjeld			544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>82 237</b>	<b>90 636</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>82 237</b>	<b>90 636</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 033</b>	<b>241 349</b>



Organisasjonsnr: 917 471 738  
KOMPLETT UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Komplett Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskap

Org.nr.: 917 471 738



## RESULTATREGNSKAP

### KOMPLETT Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		118 257	122 266
Annen driftsinntekt		84 175	78 075
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>202 432</b>	<b>200 341</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	30 274	24 367
Annen driftskostnad		203 313	203 536
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>233 587</b>	<b>227 904</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 155</b>	<b>-27 562</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		238	83
Annen rentekostnad		0	5
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>238</b>	<b>78</b>
Resultat før skattekostnad		-30 917	-27 484
<b>Resultat</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-30 917	-27 484
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 917</b>	<b>-27 484</b>



### BALANSE

#### KOMPLETT UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	72 444	74 437
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>72 444</b>	<b>74 437</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	800	4 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800</b>	<b>4 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>73 244</b>	<b>78 437</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		29 723	5 176
Andre kortsiktige fordringer		8 235	7 101
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 957</b>	<b>12 277</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		90 832	150 635
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>128 789</b>	<b>162 912</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>202 033</b>	<b>241 349</b>



## BALANSE

### KOMPLETT Utleie AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	19 797	50 714
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>19 797</strong>	<strong>50 714</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>119 797</strong>	<strong>150 714</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		8 689	7 838
Skyldig offentlige avgifter		13 574	22 280
Konserngjeld	7	59 974	59 974
Annen kortsiktig gjeld		0	544
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>82 237</strong>	<strong>90 636</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>82 237</strong>	<strong>90 636</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>202 033</strong>	<strong>241 349</strong>

Sandefjord, 12.04.2024  
Styret i Komplett Utleie AS

---

Knut Øivind Bruun  
styreleder/daglig leder



## KOMPLETT UMLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## KOMPLETT UTLEIE AS



### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	319 391	319 391
Tilgang kjøpte driftsmidler	28 281	28 281
<b>Anskaffelseskost 31.12.2023</b>	<b>347 672</b>	<b>347 672</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	275 228	275 228
<b>Bokført verdi 31.12.2023</b>	<b>72 444</b>	<b>72 444</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	244 954	244 954
Årets avskrivninger	30 274	30 274
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023</b>	<b>275 228</b>	<b>275 228</b>
Avskrivningssatser	20 %	
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



### KOMPLETT UMLEIE AS

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-30 917	-27 484
Permanente forskjeller	-51	-5
Endring i midlertidige forskjeller	3 184	-2 425
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 784</b>	<b>-29 914</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-35 916	-32 732	3 184
<b>Sum</b>	<b>-35 916</b>	<b>-32 732</b>	<b>3 184</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 699	-29 914	27 784
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	93 615	62 646	-30 968
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	100 000	50 714	150 714
Årets resultat		-30 917	-30 917
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>19 797</b>	<b>119 797</b>



### KOMPLETT Utleie AS

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer - forskuddsleasing	800	4 000
<b>Sum</b>	<b>800</b>	<b>4 000</b>

#### Note 6 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I KOMPLETT Utleie AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MAREMI INVEST AS	100	100,0	100,0

#### Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har gjeld til morselskapet Maremi Invest AS på kr. 51 119.

Selskapet har gjeld til søsterselskapet, Tømrer Knut Øivind Bruun AS på kr. 8 855.

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2023.