



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 106 542
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KLIMA OG BYGG AS
Forretningsadresse:	Stanseveien 18 0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erling Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		194 396 245	194 852 108
Periodisert driftsinntekter		11 679 352	7 497 448
Annen driftsinntekt		294 651	120 966
Sum inntekter		206 370 248	202 470 522
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		7 382 123	
Varekostnad		147 562 605	154 989 492
Lønnskostnad	2,3,4	31 599 969	32 769 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	590 377	600 515
Annen driftskostnad	6	7 467 220	10 125 173
Sum kostnader		194 602 294	198 485 117
Driftsresultat		11 767 954	3 985 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		739 230	10 500
Annen renteinntekt		55 728	276 121
Annen finansinntekt		53 763	31 254
Sum finansinntekter		848 721	317 875
Annen rentekostnad		429 251	15 926
Sum finanskostnader		429 251	15 926
Netto finans		419 470	301 949
Ordinært resultat før skattekostnad		12 187 424	4 287 354
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 525 204	973 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 662 220	3 313 358
Årsresultat		9 662 220	3 313 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 000 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Tilleggsutbytte		7 500 000	6 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 837 780	-2 686 640
Sum overføringer og disponeringer		9 662 220	3 313 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	429 107	316 613
Påkostning leide lokaler	9	3 766 316	4 304 105
Sum varige driftsmidler		4 195 423	4 620 718
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	28 621	33 391
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre fordringer			32 081
Sum finansielle anleggsmidler		30 121	66 972
Sum anleggsmidler		4 225 544	4 687 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	33 351 672	40 740 902
Andre fordringer		581 008	275 226
Konsernfordringer	7	4 257 177	367 927
Sum fordringer		38 189 857	41 384 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	12 851 133	18 567 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 851 133	18 567 930
Sum omløpsmidler		51 040 990	59 951 985
SUM EIENDELER		55 266 534	64 639 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,14	80 540	80 540
Beholdning av egne aksjer	14		-20 135
Overkurs	14	8 054	6 041
Sum innskutt egenkapital		88 594	66 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	10 723 678	12 694 356
Sum opptjent egenkapital		10 723 678	12 694 356
Sum egenkapital		10 812 272	12 760 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	3 664 678	1 139 474
Sum avsetninger for forpliktelser		3 664 678	1 139 474
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 664 678	11 639 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 500 014	33 356 371
Betalbar skatt	10		
Skyldige offentlige avgifter		5 423 663	3 974 064
Utbytte		14 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 865 905	2 908 963
Sum kortsiktig gjeld		40 789 582	40 239 398
Sum gjeld		44 454 260	51 878 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 266 532	64 639 674



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 372 912	200 383 682
Annen driftsinntekt		11 974 038	7 643 439
Sum inntekter		212 346 950	208 027 121
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		7 382 123	
Varekostnad		148 367 101	155 974 121
Lønnskostnad	2	34 857 815	35 757 571
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	636 413	669 116
Annen driftskostnad	6	8 280 206	10 801 240
Sum kostnader		199 523 658	203 202 048
Driftsresultat		12 823 292	4 825 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7		
Annen renteinntekt		57 880	282 992
Annen finansinntekt		82 372	32 800
Sum finansinntekter		140 252	315 792
Annen rentekostnad		431 676	18 355
Sum finanskostnader		431 676	18 355
Netto finans		-291 424	297 437
Ordinært resultat før skattekostnad		12 531 868	5 122 510
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 759 699	1 160 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 772 169	3 962 085
Årsresultat		9 772 169	3 962 085
Minoritetsinteresser		329 580	197 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 442 589	3 764 317



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 000 000	
Tilleggsutbytte		7 500 000	6 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 057 410	-2 235 682
Sum overføringer og disponeringer	14	9 442 590	3 764 318



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	29 664	28 792
Sum immaterielle eiendeler		29 664	28 792
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		4 296 675	4 768 006
Sum varige driftsmidler		4 296 675	4 768 006
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre fordringer			32 081
Sum finansielle anleggsmidler		1 500	33 581
Sum anleggsmidler		4 327 839	4 830 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	34 355 098	42 172 919
Andre fordringer		707 391	557 826
Konsernfordringer	7	3 625 250	
Sum fordringer		38 687 739	42 730 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	14 200 022	18 854 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 200 022	18 854 225
Sum omløpsmidler		52 887 761	61 584 970
SUM EIENDELER		57 215 600	66 415 349

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	80 540	80 540
Beholdning av egne aksjer			-20 135
Overkurs		8 054	6 041
Sum innskutt egenkapital	14	88 594	66 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	11 025 652	13 302 895
Sum opptjent egenkapital		11 025 652	13 302 895
Minoritetsinteresser	14	220 396	275 113
Sum egenkapital		11 334 642	13 644 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	3 664 678	1 139 474
Sum avsetninger for forpliktelser		3 664 678	1 139 474
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	16		10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 664 678	11 639 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 641 605	33 313 697
Betalbar skatt	10	235 367	200 393
Skyldige offentlige avgifter		5 946 870	4 376 912
Utbytte		14 176 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 216 437	3 240 421
Sum kortsiktig gjeld		42 216 279	41 131 423
Sum gjeld		45 880 957	52 770 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 215 599	66 415 351



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 253030

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 106 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLIMA OG BYGG AS
Forretningsadresse: Stanseveien 18
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2021



Organisasjonsnr: 988 106 542
KLIMA OG BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		194 396 245	194 852 108
Periodisert driftsinntekter		11 679 352	7 497 448
Annen driftsinntekt		294 651	120 966
Sum inntekter		206 370 248	202 470 522
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		7 382 123	
Varekostnad		147 562 605	154 989 492
Lønnskostnad	2,3,4	31 599 969	32 769 937
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	590 377	600 515
Annen driftskostnad	6	7 467 220	10 125 173
Sum kostnader		194 602 294	198 485 117
Driftsresultat		11 767 954	3 985 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		739 230	10 500
Annen renteinntekt		55 728	276 121
Annen finansinntekt		53 763	31 254
Sum finansinntekter		848 721	317 875
Annen rentekostnad		429 251	15 926
Sum finanskostnader		429 251	15 926
Netto finans		419 470	301 949
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 525 204	973 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 662 220	3 313 358
Årsresultat		9 662 220	3 313 358
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		14 000 000	
Tilleggsutbytte		7 500 000	6 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 837 780	-2 686 640



Sum overføringer og
disponeringer

9 662 220

3 313 360



Organisasjonsnr: 988 106 542
KLIMA OG BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	9	429 107	316 613
Påkostning leide lokaler	9	3 766 316	4 304 105
Sum varige driftsmidler		4 195 423	4 620 718

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	28 621	33 391
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre fordringer			32 081
Sum finansielle anleggsmidler		30 121	66 972

Sum anleggsmidler 4 225 544 4 687 690

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	12	33 351 672	40 740 902
Andre fordringer		581 008	275 226
Konsernfordringer	7	4 257 177	367 927
Sum fordringer		38 189 857	41 384 055

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	12 851 133	18 567 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 851 133	18 567 930

Sum omløpsmidler 51 040 990 59 951 985

SUM EIENDELER 55 266 534 64 639 675

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,14	80 540	80 540
Beholdning av egne aksjer	14		-20 135



Overkurs	14	8 054	6 041
Sum innskutt egenkapital		88 594	66 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	10 723 678	12 694 356
Sum opptjent egenkapital		10 723 678	12 694 356
Sum egenkapital		10 812 272	12 760 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	3 664 678	1 139 474
Sum avsetninger for forpliktelseser		3 664 678	1 139 474
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 664 678	11 639 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 500 014	33 356 371
Betalbar skatt	10		
Skyldige offentlige avgifter		5 423 663	3 974 064
Utbytte		14 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 865 905	2 908 963
Sum kortsiktig gjeld		40 789 582	40 239 398
Sum gjeld		44 454 260	51 878 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 266 532	64 639 674



Organisasjonsnr: 988 106 542
KLIMA OG BYGG AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 372 912	200 383 682
Annen driftsinntekt		11 974 038	7 643 439
Sum inntekter		212 346 950	208 027 121
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		7 382 123	
Varekostnad		148 367 101	155 974 121
Lønnskostnad	2	34 857 815	35 757 571
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	636 413	669 116
Annen driftskostnad	6	8 280 206	10 801 240
Sum kostnader		199 523 658	203 202 048
Driftsresultat		12 823 292	4 825 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	7		
Annen renteinntekt		57 880	282 992
Annen finansinntekt		82 372	32 800
Sum finansinntekter		140 252	315 792
Annen rentekostnad		431 676	18 355
Sum finanskostnader		431 676	18 355
Netto finans		-291 424	297 437
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 759 699	1 160 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 772 169	3 962 085
Årsresultat		9 772 169	3 962 085
Minoritetsinteresser		329 580	197 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 442 589	3 764 317
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte		14 000 000	
Tilleggsutbytte		7 500 000	6 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-12 057 410	-2 235 682
Sum overføringer og disponeringer	14	9 442 590	3 764 318



Organisasjonsnr: 988 106 542
KLIMA OG BYGG AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	29 664	28 792
Sum immaterielle eiendeler		29 664	28 792
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		4 296 675	4 768 006
Sum varige driftsmidler		4 296 675	4 768 006
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre fordringer			32 081
Sum finansielle anleggsmidler		1 500	33 581
Sum anleggsmidler		4 327 839	4 830 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	34 355 098	42 172 919
Andre fordringer		707 391	557 826
Konsernfordringer	7	3 625 250	
Sum fordringer		38 687 739	42 730 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	14 200 022	18 854 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 200 022	18 854 225
Sum omløpsmidler		52 887 761	61 584 970
SUM EIENDELER		57 215 600	66 415 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	80 540	80 540
Beholdning av egne aksjer			-20 135



Overkurs		8 054	6 041
Sum innskutt egenkapital	14	88 594	66 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	11 025 652	13 302 895
Sum opptjent egenkapital		11 025 652	13 302 895
Minoritetsinteresser	14	220 396	275 113
Sum egenkapital		11 334 642	13 644 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	3 664 678	1 139 474
Sum avsetninger for forpliktelses		3 664 678	1 139 474
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	16		10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			10 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 664 678	11 639 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 641 605	33 313 697
Betalbar skatt	10	235 367	200 393
Skyldige offentlige avgifter		5 946 870	4 376 912
Utbytte		14 176 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 216 437	3 240 421
Sum kortsiktig gjeld		42 216 279	41 131 423
Sum gjeld		45 880 957	52 770 897
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 215 599	66 415 351



Organisasjonsnr: 988 106 542
KLIMA OG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	806.40	80640.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Klima og bygg holding as	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26775274.00	27801409.00

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3740501.00	3860406.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	398484.00	448641.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	685710.00	659482.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31599969.00	32769938.00

Note
4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1156815.00		22467.00

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	3483223.00		123006.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	3483223.00		123006.00

Note
6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	246900.00	182000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140000.00	86500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	386900.00	268500.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
44.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Air-Tech AS	60.00%	60.00%	550991.00	823950.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Klima og Bygg AS	Oslo

Note

10

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12187424.00	4287356.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-709227.00	85459.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-6088541.00	-14200045.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5389656.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-9827230.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2525204.00	973996.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

11

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	25181.00	75057.00	-49876.00
<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



18743473.00 24782138.00 -6038665.00

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-13589234.00	-8199578.00	-5389656.00	
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
5179420.00	16657617.00	-11478197.00	
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
5179420.00	16657617.00	-11478197.00	
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
1139472.00	3664676.00	-2525204.00	

Note

12

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33766672.00	41740902.00
<u>Delkrederavsetning 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-415000.00	-100000.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33351672.00	40740902.00

Note

13

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	1154054.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	1134428.00

Note

15

Pantstillelser og garantier m.v.

Løpende garantiansvar på 24.762.413

Note

9

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"



Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	6243413.00			6243413.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	165082.00			165082.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	6408495.00			6408495.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-1622695.0			-1622695.0
	0			0
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-2213072.0			-2213072.0
	0			0
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	4195423.00			4195423.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	-590377.00			-590377.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	3-9			
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	linær			

Note
14

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80540.00	6041.00	-20135.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80540.00	6041.00	-20135.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
		2014.00	20135.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80540.00	8054.00	0.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
-----------------------------------	-----------------	--------------------	------------



	12694356.00		12760802.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	12694356.00		12760802.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	9867102.00		9867102.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-14000000.00		-14000000.00
<u>Till.utb.i år,siste regnsk.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-7500000.00		-7500000.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	9867102.00		9889250.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	10723678.00		10812272.00



Organisasjonsnr: 988 106 542
KLIMA OG BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	805.40	80540.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Klima og bygg holding as	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29621001.00	30351550.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4106996.00	4256301.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	421714.00	470616.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	708815.00	679104.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34858526.00	35757571.00

Note
4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1156815.00		22467.00

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styret	3483223.00		123006.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	3483223.00		123006.00

Note
6

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	246900.00	182000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	175738.00	110500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	422638.00	292500.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
48.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Air-Tech AS	60.00%	60.00%	550991.00	823950.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Klima og Bygg AS	Oslo

Note

10

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13048671.00	5122511.00
<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12214.00	97712.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-6084576.00	-14136574.00
<u>Anvendelse av fremførbart underskudd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-5906458.00	9827230.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1069851.00	910879.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2873118.00	1160425.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	235367.00	200393.00

Note

11

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-5962.00	40219.00	-45911.00
<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



18643473.00 24682138.00 -6038665.00

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-13589234.00	-8199578.00	-5389656.00	
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
5048547.00	16522779.00	-11474232.00	
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
5048547.00	16522779.00	-11474232.00	
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
1139472.00	3664676.00	-2525204.00	

Note

12

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34870098.00	43272919.00
<u>Delkrederavsetning 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-515000.00	-1100000.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34355098.00	42172919.00

Note

13

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	1273400.00
<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	1263056.00

Note

15

Pantstillelser og garantier m.v.

Konsernet har løpende garantiansvar på 24.762.413

Note

9

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"



Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	6601213.00			6601213.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	165082.00			165082.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	6766295.00			6766295.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	1833207.00			1833207.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	2469620.00			2469620.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	4296675.00			4296675.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	636413.00			636413.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	3-9			
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	linær			

Note

14

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80540.00	6041.00	-20135.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80540.00	6041.00	-20135.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
		2014.00	20135.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	80540.00	8054.00	0.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	13578008.00		13644454.00



<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	13578008.00		13644454.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	9772170.00		9772170.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-14300000.00		-14300000.00
<u>Till.utb.i år,siste regnsk.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-7676000.00		-7676000.00
<u>Salg av egne aksjer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	9867102.00		9889251.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	4768.00		4768.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	11246049.00		11334643.00



KLIMA OG BYGG AS
REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
2020

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I Klima og Bygg AS
AVHOLDT I OSLO, 24.03.21.

Tilstede: Erling Strøm, John-Arne Ask, Øyvind Berg, Svein Sævarang,
Således var 100 % av aksjene representert.
Innkalling ble godkjent.

1. Valg av møteleder og person til å underskrive protokoll:

Møteleder: Erling Strøm

Til å underskrive protokoll: Svein Sævarang og Erling Strøm

2. Valg nytt styre.

Ingen endring i styret

3. Årsregnskap 2020

Regnskapet for 2020 ble gjennomgått og godkjent. Overskuddet i selskapet, kr. 9 662 220, disponeres som følger:

Avsatt til utbytte	kr.	14 000 000
Tilleggsutbytte	kr.	7 500 000
<u>Annen egenkapital</u>	kr.	<u>-11 837 780</u>
Sum disponert	kr.	9 662 220

4. Revisjonsberetning.

Revisjonsberetning ble opplest av møteleder.

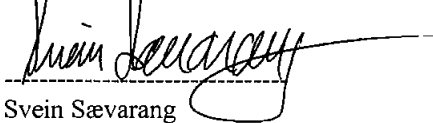
5. Revisors honorar.

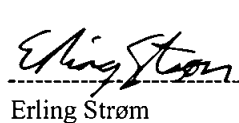
Revisors honorar ble godkjent etter regning.

6. Valg av revisor

Generalforsamlingen valgte Ernst & Young AS, Org.nr. 976 389 387
Adresse: Dronning Eufemias gate 6A
0191 Oslo

Oslo 24.03.21


Svein Sævarang


Erling Strøm



Årsregnskap for 2020

KLIMA OG BYGG AS

Innhold

Årsberetning

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 KLIMA OG BYGG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		194 396 245	194 852 108
Periodiserte driftsinntekter, andel fortjeneste prosjekter		11 679 352	7 497 448
Annen driftsinntekt		294 651	120 966
Sum driftsinntekter		206 370 248	202 470 522
Beholdningsendring egentilvirkede anleggsmidler		7 382 123	0
Varekostnad		147 562 605	154 989 492
Lønnskostnad	2, 3, 4	31 599 969	32 769 937
Avskrivning på varige driftsmidler	9	590 377	600 515
Annen driftskostnad	6	7 467 220	10 125 173
Sum driftskostnader		194 602 294	198 485 117
Driftsresultat		11 767 954	3 985 406
Inntekt på investering i datterselskap		739 230	10 500
Renteinntekt		55 728	276 121
Annen finansinntekt		53 763	31 254
Sum finansinntekter		848 721	317 876
Rentekostnad		429 251	15 926
Sum finanskostnader		429 251	15 926
Netto finans		419 470	301 950
Resultat før skattekostnad		12 187 424	4 287 356
Skattekostnad	10	2 525 204	973 996
Årsresultat		9 662 220	3 313 360
Overføringer			
Utbytte		14 000 000	0
Tilleggsutbytte	14	7 500 000	6 000 000
Annen egenkapital	14	(11 837 780)	(2 686 640)
Sum		9 662 220	3 313 360



Balanse pr. 31. desember 2020 KLIMA OG BYGG AS

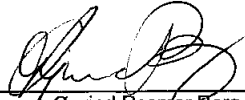
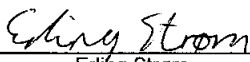
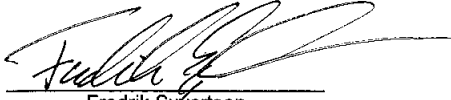
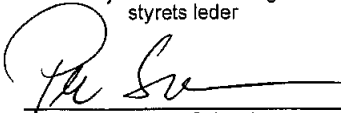

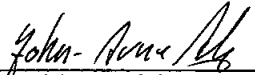
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	11	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Biler, inventar, verktøy og kontormaskiner	9	429 107	316 613
Påkostning leide lokaler	9	3 766 316	4 304 105
Sum varige driftsmidler		4 195 423	4 620 718
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	28 621	33 391
Investeringer i aksjer og andeler		1 500	1 500
Andre fordringer		0	32 081
Sum finansielle anleggsmidler		30 121	66 972
Sum anleggsmidler		4 225 544	4 687 690
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	12	33 351 672	40 740 902
Andre fordringer		581 008	275 226
Konsernfordringer	7	4 257 177	367 927
Sum fordringer		38 189 856	41 384 055
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	12 851 133	18 567 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 851 133	18 567 930
Sum omløpsmidler		51 040 989	59 951 984
Sum eiendeler		55 266 533	64 639 675

Balanse pr. 31. desember 2020
KLIMA OG BYGG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 14	80 540	80 540
Beholdning av egne aksjer	14	0	(20 135)
Overkurs	14	8 054	6 041
Sum innskutt egenkapital		88 594	66 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	14	10 723 678	12 694 356
Sum opptjent egenkapital		10 723 678	12 694 356
Sum egenkapital	14	10 812 272	12 760 802
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	3 664 678	1 139 474
Sum avsetning for forpliktelser		3 664 678	1 139 474
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	10 500 000
Sum langsiktig gjeld		3 664 678	11 639 474
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 500 014	33 356 371
Betalbar skatt	10	0	0
Skyldige offentlige avgifter		5 423 663	3 974 064
Utbytte		14 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 865 905	2 908 963
Sum kortsiktig gjeld		40 789 583	40 239 399
Sum gjeld		44 454 261	51 878 873
Sum egenkapital og gjeld		55 266 533	64 639 675

Oslo, 16. mars 2021

I styret for Klima og Bygg AS

 Øyvind Rosmer Berg styrets leder	 Erling Strøm styremedlem	 Fredrik Syvertsen styremedlem
 Per-Anton Schrøder styremedlem	 Svein Rune Kristiansen Sævarang styremedlem	 John-arne Ask daglig leder



Noter 2020

KLIMA OG BYGG AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innen ventilasjon, klima og bygg. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan over driftsmiddelets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Tilvirkningskontrakter inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregning). Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 2 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	26 775 274	27 801 409
Arbeidsgiveravgift	3 740 501	3 860 406
Pensjonskostnader	398 484	448 641
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	685 710	659 482
Sum	31 599 969	32 769 938

Foretaket har sysselsatt 44 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 156 815	0	22 467

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styret	3 483 223		123 006
Total ytelse til andre ledende personer	3 483 223	0	123 006

Mer om ytelser til ledende personer

Daglig leder og styret er medlemmer av selskapets ordinære pensjonsordning.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 6 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	246 900	182 000
Andre tjenester	140 000	86 500
Sum godtgjørelse til revisor	386 900	268 500

Mer om ytelser til revisjon

Alle beløp er eksklusive merverdiavgift.

Note 7 - Investering i Datterselskap, mellomværende konsernselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eier- og stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Air-Tech AS	Oslo	60%	550 991	823 950

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Salg fra Air-Tech AS til Klima og Bygg AS	287 732	81 207

Selskapet har gjeld til Air-Tech AS på kr 413 550 per 31.12.2020.

Selskapet har videre en fordring på morselskapet Klima og Bygg Holding AS på kr. 3 889 250 som er selgerkreditt på deler av salg av egne aksjer. Salg av egne aksjer er bokført som en kapitaløkning, se note 14 for nærmere spesifisering.



Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	805,40	80 540,00
Sum	100		80 540,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Klima og Bygg Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 243 413
Tilgang i året	165 082
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 408 495
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 622 695)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(2 213 072)
Balansført verdi pr. 31.12.2020	4 195 423
Årets avskrivninger	(590 377)
Økonomisk levetid	3 - 9,2 år
Avskrivningsplan: Lineær	10,91 - 33,33 %

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	12 187 424	4 287 356
+/- Permanente forskjeller	(709 227)	85 459
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 088 541)	(14 200 045)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(5 389 656)	
Årets skattegrunnlag	0	(9 827 230)
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		11 977
+/- Endring i utsatt skatt	2 525 204	962 019
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 525 204	973 996
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	25 181	75 057	(49 876)
Omløpsmidler	18 743 473	24 782 138	(6 038 665)
Skattemessig fremførbart underskudd	(13 589 234)	(8 199 578)	(5 389 656)
Sum midlertidige forskjeller	5 179 420	16 657 617	(11 478 197)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	1 139 472	3 664 676	(2 525 204)



Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	33 766 672	41 740 902
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(415 000)	(1 000 000)
Netto oppførte kundefordringer	33 351 672	40 740 902

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 1 154 054. Skyldig skattetrekk er kr 1 134 428.

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	80 540	(20 135)	6 041	12 694 356	12 760 802
Endring egne aksjer		20 135	2 014	9 867 102	9 889 250
Tilleggsutbytte				(7 500 000)	(7 500 000)
Årets resultat				9 662 220	9 662 220
Avsatt utbytte				(14 000 000)	(14 000 000)
Egenkapital 31.12.2020	80 540	0	8 054	10 723 678	10 812 272

Note 15 - Garantier

Selskapet har løpende garantiansvar på kr. 24 762 413 som er dekket gjennom forsikringsselskap.



Årsberetning 2020 – Klima og Bygg AS

Virksomhetens art og lokalisering

Klima og Bygg AS («Selskapet») er lokalisert i Oslo og driver entreprenørvirksomhet innen bygg, ventilasjon og klima. Hoveddelen av Selskapets oppdrag innen bygg er rehabilitering og ombygning av eksisterende bygninger, med en mindre del nybygg. Innen ventilasjon og klima er også størstedelen av oppdragene i eksisterende bygninger med oppgradering av inn klima, men andelen av nybygg er større enn for oppdragene innen bygg. Den største andelen av omsetningen kommer fra offentlige byggherrer som Oslo kommune, Statsbygg og Bærum kommune. Næringsbygg i privat sektor er også en betydelig kundegruppe.

Fortsatt drift

Styret er av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Forutsetningen om fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Redegjørelse for selskapet resultat og stilling

Selskapet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig for en virksomhet i entreprenørbransjen. Selskapets omsetning påvirkes spesielt av de generelle økonomiske konjunktorene samt tilgang på oppdrag gjennom anbudskonkurranser.

Omsetningen i Selskapet i 2020 var på kr 206 mill., opp fra kr 202 mill. i 2019, og kr 212 mill. i konsernet mot kr 208 mill. i 2019.

Driftsresultatet i Selskapet endte på kr 11,8 mill., opp fra kr. 4 mill. foregående år. Driftsresultatet i konsernet ble på kr 12,8 mill. mot kr 4,8 mill. i 2019.

Årsresultatet endte på kr 9,66 mill. mot kr 3,3 mill. i 2019. Konsernresultatet endte på kr 9,77 mill. mot kr 4 mill. i 2019.

Klima og Bygg AS' likviditetsbeholdning var kr 11,7 mill. (12,9 mill. i konsernet) per 31.12.2020,

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 55,3 (kr 57,2 i konsernet) mot kr 64,6 (kr 66,4 for konsernet) ett år tidligere. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 19,56 % (19,81 % i konsernet).

Styret er fornøyd med selskapets resultat og stilling, og er av den oppfatning at det fremlagte resultatregnskap og balanse for regnskapsåret 2020 med tilhørende noter gir et riktig uttrykk for selskapets og konsernets stilling og resultatet av virksomheten. Styret foreslår at det fremlagte regnskap fastsettes som selskapets og konsernets resultatregnskap og balanse.

Utover det som fremgår av årsoppgjøret, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende kontrakts- eller markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret er det ikke inntruffet forhold som ikke er hensyntatt i årsregnskapet og som er viktig for å bedømme selskapets resultat og stilling.



Selskapets finansielle risiko vedrører i all hovedsak rettidig og fullstendig betaling fra selskapets kunder. Selskapets største kunder er offentlig virksomhet, og selskapet har i liten grad hatt tap på krav.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Arbeidsmiljøet anses som godt. I løpet av fjoråret ble det gjennomført en undersøkelse blant de ansatte, som viser at arbeidsmiljøet er godt. Dette gjelder de etnisknorske, samt våre utenlandske ansatte som i hovedsak kommer fra Litauen og Polen. Samarbeidet og produksjonen blant de ansatte på byggeplass er Selskapet svært godt fornøyd med. Størstedelen av de utenlandske ansatte prater relativt godt engelsk. For å sikre kvalitet i arbeidet og trygghet på byggeplassen ønsker Selskapet at de ansatte tar opplæring i norsk, og selskapet dekker deler av kostnadene for norskkurs for de ansatte.

Totalt sykefravær siste år har vært 5,17 % av total arbeidstid i året. Dette er en liten nedgang fra foregående år. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker av alvorlig art på arbeidsplassen.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Av selskapets 48 ansatte er 4 kvinner. Selskapets styre består av 5 menn.

Ytre miljø

Selskapet er underlagt regler for håndtering og retur av bygningsmaterialer, og har rutiner for å sikre at reglene blir fulgt. Virksomhetens drift medfører ikke forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø. For sortering av avfall og spesialavfall på byggeplasser følges myndighetenes krav til sortering og levering til godkjente deponier.

Oslo 24.03.2021

Øyvind Rosmer Berg

Fredrik Syvertsen

Per-Anton Schrøder

Svein Rune Kristiansen Sævarang

John-Arne Ask

Erling Strøm

**Konsern**
Resultatregnskap
KLIMA OG BYGG AS

Morselskap			Konsern		
2020	2019		Note	2020	2019
194 396 245	194 852 108	Salgsinntekt		200 372 912	200 383 682
11 974 003	7 618 414	Annen driftsinntekt		11 974 038	7 643 439
206 370 248	202 470 522	Sum driftsinntekter		212 346 950	208 027 121
7 382 123	0	Endring i beholdning av egentil...		7 382 123	0
147 562 605	154 989 492	Varekostnad		148 367 101	155 974 121
31 599 969	32 769 937	Lønnskostnad	2	34 857 815	35 757 571
590 377	600 515	Avskrivninger	9	636 413	669 116
7 487 220	10 125 173	Annen driftskostnad	6	8 280 206	10 801 240
194 602 294	198 486 117	Sum driftskostnader		199 523 657	203 202 048
11 767 954	3 985 406	Driftsresultat		12 823 293	4 825 073
739 230	10 500	Utbytte fra datterselskap	7	0	0
55 728	276 121	Annen renteinntekt		57 880	282 992
53 763	31 254	Annen finansinntekt		82 372	32 800
848 721	317 876	Sum finansinntekter		140 252	315 793
429 251	15 926	Annen rentekostnad		431 676	18 355
429 251	15 926	Sum finanskostnader		431 676	18 355
419 470	301 950	Netto finans		(291 424)	297 438
12 187 424	4 287 366	Resultat før skatt		12 531 869	5 122 511
2 525 204	973 996	Skattekostnad	10	2 759 699	1 160 425
9 662 220	3 313 360	Årsresultat		9 772 170	3 962 086
0	0	Minoritetsinteresser		(329 580)	(197 768)
0	0	Årsresultat etter minoritet		9 442 590	3 764 318
		Overføringer			
14 000 000	0	Utbytte		14 000 000	0
7 500 000	6 000 000	Tilleggsutbytte		7 500 000	6 000 000
(11 837 780)	(2 686 640)	Til annen egenkapital		(12 057 410)	(2 236 682)
9 662 220	3 313 360	Sum overføringer	14	9 442 590	3 764 318

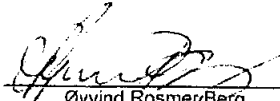



Konsern
Balanse pr. 31. desember
KLIMA OG BYGG AS

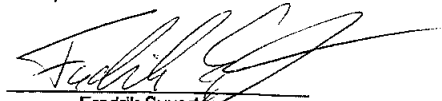
<u>Morselskap</u>			<u>Konsern</u>		
2020	2019		Note	2020	2019
		EGENKAPITAL OG GJELD			
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
80 540	80 540	Aksjekapital	8	80 540	80 540
0	(20 135)	Beholdning av egne aksjer		0	(20 135)
8 054	6 041	Overkurs		8 054	6 041
<u>88 594</u>	<u>66 446</u>	Sum innskutt egenkapital	14	<u>88 594</u>	<u>66 446</u>
		Opptjent egenkapital			
10 723 678	12 694 356	Annen egenkapital	14	11 025 652	13 302 895
<u>10 723 678</u>	<u>12 694 356</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>11 025 652</u>	<u>13 302 895</u>
0	0	Minoritetsinteresser	14	220 396	275 113
<u>10 812 272</u>	<u>12 760 802</u>	Sum egenkapital		<u>11 334 642</u>	<u>13 644 453</u>
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelseser			
3 664 678	1 139 474	Utsatt skatt	11	3 664 678	1 139 474
<u>3 664 678</u>	<u>1 139 474</u>	Sum avsetning forpliktelseser		<u>3 664 678</u>	<u>1 139 474</u>
		Annen langsiktig gjeld			
0	10 500 000	Øvrig langsiktig gjeld	16	0	10 500 000
<u>0</u>	<u>10 500 000</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>10 500 000</u>
<u>3 664 678</u>	<u>11 639 474</u>	Sum langsiktig gjeld		<u>3 664 678</u>	<u>11 639 474</u>
		Kortsiktig gjeld			
18 500 014	33 356 371	Leverandørgjeld		18 641 605	33 313 697
0	0	Betalbar skatt	10	235 367	200 393
5 423 663	3 974 064	Skyldige offentlige avgifter		5 946 870	4 376 912
14 000 000	0	Utbytte		14 176 000	0
2 865 905	2 908 963	Annen kortsiktig gjeld		3 216 437	3 240 421
<u>40 789 583</u>	<u>40 239 399</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>42 216 279</u>	<u>41 131 423</u>
<u>44 454 261</u>	<u>51 878 873</u>	Sum gjeld		<u>45 880 967</u>	<u>52 770 897</u>
<u>55 266 533</u>	<u>64 639 675</u>	Sum egenkapital og gjeld		<u>57 215 599</u>	<u>66 415 349</u>

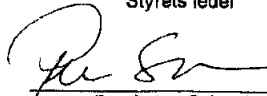


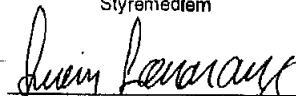
Oslo, 24.03.2021

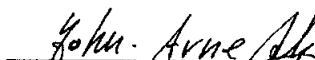

Øyvind Rosmer Berg
Styrets leder


Erling Strøm
Styremedlem


Fredrik Syvertsen
Styremedlem


Per-Anton Schrøder
Styremedlem


Svein Rune Kristiansen Sæverang
Styremedlem


John-Arne Ask
Daglig leder



Klima og Bygg AS – Noter til årsregnskap og konsernregnskap 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Virksomhet

Selskapet driver entreprenørvirksomhet innen ventilasjon, klima og bygg. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Selskapet har ett forretningsområde, og all virksomheten drives i Norge.

Anleggskontrakter

Tilvirkningskontrakter inntektsføres i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregningsmetode). Fullføringsgraden beregnes ut ifra påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktenes inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

Øvrige salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan over driftsmiddelets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap for øvrige kundefordringer.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Klima og Bygg AS – Noter til årsregnskap og konsernregnskap 2020

Note 2 – Lønnskostnader, honorarer og andre ytelser

Konsern

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	29 621 001	30 351 550
Arbeidsgiveravgift	4 106 996	4 256 301
Pensjonskostnader	421 714	470 616
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	708 104	679 104
Sum	34 857 815	35 757 571

Konsernet har sysselsatt 48 årsverk i regnskapsåret.

Klima og Bygg AS

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	26 775 274	27 801 409
Arbeidsgiveravgift	3 740 501	3 860 406
Pensjonskostnader	398 484	448 641
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	685 710	659 482
Sum	31 599 969	32 769 938

Foretaket har sysselsatt 44 årsverk i regnskapsåret

Note 3 – Obligatorisk tjenestepensjon

Konsern og morselskap

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har opprettet en pensjonsordning som tilfredsstiller lovens krav.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Konsern og morselskap

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 156 815	0	22 467
Arbeidslønn til styremedlemmer	3 483 223	0	123 006

Daglig leder og styret er også medlemmer av selskapets pensjonsordning.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Klima og Bygg AS – Noter til årsregnskap og konsernregnskap 2020

Note 6 - Revisjon

Konsern

	2020	2019
Revisjon	246 900	182 000
Andre tjenester	140 000	86 500
Sum godtgjørelse til revisor	386 900	268 500

Klima og Bygg AS

	2020	2019
Revisjon	246 900	182 000
Andre tjenester	175 738	110 500
Sum godtgjørelse til revisor	422 638	292 500

Note 7 - Investering i datterselskap, mellomværende konsernselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eier- og stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Air-Tech AS	Oslo	60%	550 991	823 950

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon Interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Salg fra Air-Tech AS til Klima og Bygg AS	287 732	81 207

Selskapet har gjeld til Air-Tech AS på kr 413 550 per 31.12.2020.

Selskapet har videre en fordring på morselskapet Klima og Bygg Holding AS på kr. 3 889 250 som er selgerkreditt på deler av salg av egne aksjer. Salg av egne aksjer er bokført som en kapitaløkning, se note 14 for nærmere spesifikasjon.

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	805,40	80 540,00
Sum	100		80 540,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Klima og Bygg Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Klima og Bygg AS – Noter til årsregnskap og konsernregnskap 2020

Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Konsern

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.	6 601 213
Tilgang i året	165 082
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 766 295
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	-1 833 207
Akkumulerte avskrivninger. 31.12.	-2 469 620
Balansført verdi pr. 31.12.	4 296 675
Årets avskrivninger	-636 413
Økonomisk levetid	3 - 9,2 år
Avskrivningsplan: Lineær	10,91 - 33,33 %

Klima og Bygg AS

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.	6 243 413
Tilgang i året	165 082
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 408 495
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	(1 622 095)
Akkumulerte avskrivninger. 31.12.	(2 213 072)
Balansført verdi pr. 31.12.	4 195 423
Årets avskrivninger	(590 377)
Økonomisk levetid	3 - 9,2 år
Avskrivningsplan: Lineær	10,91 - 33,33 %



Klima og Bygg AS – Noter til årsregnskap og konsernregnskap 2020

Note 10 – Skatt

Konsern

Grunnlag for beregning av skatt	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	13 048 671	5 122 511
+/- Permanente forskjeller	12 214	97 712
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-6 084 576	-14 136 574
+/- Skattemessig underskudd	-5 906 458	9 827 230
Årets skattegrunnlag	1 069 851	910 879
Betalbar skatt for konsernet basert på 22 %	235 367	200 393
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	0	11 977
+/- Endring i utsatt skatt	2 638 028	948 055
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 873 118	1 160 425
Betalbar skatt i skattekostnad	235 367	200 393
Betalbar skatt i balansen	235 367	200 393

Klima og Bygg AS

Grunnlag for beregning av skatt	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	12 704 226	4 287 356
+/- Permanente forskjeller	-709 227	85 459
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-6 088 541	(14 200 045)
+/- Skattemessig underskudd	-5 906 458	9 827 230
Årets skattegrunnlag	- 0	0)
Betalbar skatt for selskapet basert på 22 %	0	0
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	0	11 977
+/- Endring i utsatt skatt	2 638 900	962 019
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 638 900	973 996
Betalbar skatt i balansen	0	0



Klima og Bygg AS – Noter til årsregnskap og konsernregnskap 2020

Note 11 – Utsatt skatt og midlertidige forskjeller

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Konsern

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	-5 692	40 219	-45 911
Omløpsmidler	18 643 473	24 682 138	-6 038 665
Skattemessig fremførbart underskudd	-13 589 234	-8 199 578	-5 389 656
Sum midlertidige forskjeller	5 048 547	16 522 779	-11 474 232
Utsatt skatt elendel 31.12. (22 %)	28 792	29 664	-872
Utsatt skatt 31.12. (22 %)	1 139 472	3 664 676	-2 525 204

Klima og Bygg AS

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	25 181	75 057	-49 876
Omløpsmidler	18 743 473	24 782 138	-6 038 665
Skattemessig fremførbart underskudd	-13 589 234	-8 199 578	-5 389 656
Sum midlertidige forskjeller	5 179 420	16 657 617	-11 478 197
Utsatt skatt 31.12, basert på 22%	1 139 472	3 664 676	-2 525 204

Note 12 – Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Konsern

Spesifikasjon kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	34 870 098	43 272 919
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-515 000	-1 100 000
Netto oppførte kundefordringer	34 355 098	42 172 919

Kundefordringer til pålydende inkluderer opptjente/ (forskuddsbetalte) inntekter etter løpende avregning med kr 6 243 779 i 2020 og kr (1 947 425) i 2019.

Klima og Bygg AS

Spesifikasjon kundefordringer	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	33 766 672	41 740 902
Avsatt til dekning av usikre fordringer	-415 000	-1 000 000
Netto oppførte kundefordringer	33 351 672	40 740 902

Kundefordringer til pålydende inkluderer opptjente/ (forskuddsbetalte) inntekter etter løpende avregning med kr 6 243 779 i 2020 og kr (1 947 425) i 2019.



Klima og Bygg AS – Noter til årsregnskap og konsernregnskap 2020

Note 13 – Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 1 273 400 for konsernet og kr 1 154 054 for morselskapet. Skyldig skattetrekk er kr 1 263 056 i konsernet og kr 1 134 428 i morselskapet.

Note 14 – Egenkapital

Konsern

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital 01.01.	80 540	-20 135	6 041	13 302 895	275 113	13 644 454
Endring egne aksjer		20 135	2 014	9 867 102		9 889 251
Endring minoritetsandel ved salg av aksjer i datter				- 86 934	91 703	4 768
Tilleggsutbytte				-7 500 000	-176 000	-7 676 000
Årets resultat				9 442 590	329 580	9 772 170
Avsatt utbytte				-14 000 000	-300 000	-14 300 000
Egenkapital 31.12.	80 540	0	8 054	11 025 653	220 396	11 334 643

Klima og Bygg AS

	Aksje- kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	80 540	-20 135	6 041	12 694 356	12 760 802
Endring egne aksjer		20 135	2 014	9 867 102	9 889 250
Tilleggsutbytte				-7 500 000	-7 500 000
Årets resultat				9 662 220	9 662 220
Avsatt utbytte				-14 000 000	-14 000 000
Egenkapital 31.12.	80 540	0	8 054	10 723 678	10 812 272

Av oppgjøret for salg av egne aksjer er det gitt selgerkreditt på kr 3 889 250 som inngår i posten konsernfordringer.

Note 15 – Pantstillelser og garantier m.v.

Konsern og morselskap

Selskapet har løpende garantiansvar på kr. 24 762 413 som er dekket gjennom forsikringsselskap.

Note 16 – Lån fra aksjonær

Konsern og morselskap

Selskapet hadde i 2019 gjeld til selskapets aksjonærer på totalt kr 10 500 000. Lånet er nedbetalt i 2020.

**Konsern**
Kontantstrømpoppstilling
KLIMA OG BYGG AS

<u>Morselskap</u>			<u>Konsern</u>	
2020	2019		2020	2019
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
12 704 226	4 287 356	Resultat før skatt	12 531 869	5 122 511
-	(6 968 897)	Betalte skatter	(200 393)	(7 035 104)
-	-	(Gevinst) /tap ved avgang aksjer	-	-
590 377	800 515	Avskrivninger	636 413	869 116
(25 230)	-	Gevinst salg aksjer	(25 230)	-
(8 289 711)	7 583 660	Endring i kundefordringer og leverandørgjeld	(6 739 835)	6 561 134
<u>1 438 623</u>	<u>(2 148 123)</u>	Endring i kortleikte plasseringer og andre tidsavgrensninger	<u>1 578 054</u>	<u>(2 005 786)</u>
<u>6 418 285</u>	<u>3 354 511</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>7 780 878</u>	<u>3 311 870</u>
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
(165 082)	-	Investering i varige driftsmidler	(165 082)	-
-	-	Salg av driftsmidler	-	-
30 000	-	Salg av aksjer	30 000	-
<u>(135 082)</u>	<u>0</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>(135 082)</u>	<u>0</u>
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
(10 500 000)	10 500 000	Endring i langsiktig gjeld	(10 500 000)	10 500 000
-	-	Netto utdelt til minoritetsaksjonærer	(300 000)	(72 000)
6 000 000	-	Salg av egne aksjer	6 000 000	-
<u>(7 500 000)</u>	<u>(6 000 000)</u>	Utbetaling av utbytte	<u>(7 500 000)</u>	<u>(6 000 000)</u>
<u>(12 000 000)</u>	<u>4 500 000</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>(12 300 000)</u>	<u>4 428 000</u>
(5 716 797)	7 854 511	Netto endring i likvider i året	(4 654 204)	7 739 870
18 567 930	10 713 419	Kontanter og bankinnskudd per 01.01.	18 854 225	11 114 355
<u>12 851 133</u>	<u>18 567 930</u>	Kontanter og bankinnskudd per 31.12.	<u>14 200 022</u>	<u>18 854 225</u>



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
Klima og Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til Klima og Bygg AS som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr 9 662 220 og et overskudd etter minoritetsinteresser for konsernregnskapet på kr 9 442 590, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Klima og Bygg AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Klima og Bygg AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisor nr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er

Side 2 av 3



PKF ReVisjon AS

PKF

Revisjon &
rådgivning

tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.

Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde
- Innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte årsregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen..

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12. april 2021

PKF REVISJON AS

Rolf Arentz-Hansen

statsautorisert revisor