



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 416 992
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HVAMVEIEN 4 ANS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Johan Nauste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 664 360	7 460 279
Annen driftsinntekt		3 215	1 686
Sum inntekter		7 667 575	7 461 965
Kostnader			
Lønnskostnader	5	39 935	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler	2	429 348	429 348
Andre driftskostnader	5	1 299 744	1 240 709
Sum kostnader		1 769 027	1 727 107
Driftsresultat		5 898 548	5 734 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 069	11 228
Andre finansinntekter	8	67 487	
Sum finansinntekter		71 555	11 228
Annen rentekostnad	3	1 045 095	1 108 817
Andre finanskostnader	8		1 694 724
Sum finanskostnader		1 045 095	2 803 541
Netto finans		-973 540	-2 792 313
Ordinært resultat før skattekostnad		4 925 008	2 942 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 925 008	2 942 545
Årsresultat		4 925 008	2 942 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 925 008	2 942 545
Totalresultat		4 925 008	2 942 545
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		4 925 008	2 942 545



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		4 925 008	2 942 545



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	3 330 510	3 330 510
Bygninger	2, 3	16 963 482	17 337 594
Maskiner og anlegg		341 716	396 952
Inventar o. l.	2, 3		
Sum varige driftsmidler		20 635 708	21 065 056
Sum anleggsmidler		20 635 708	21 065 056
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		486	
Andre kortsiktige fordringer		262 633	64 849
Sum fordringer		263 119	64 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 581 984	1 894 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 581 984	1 894 495
Sum omløpsmidler		1 845 103	1 959 344
SUM EIENDELER		22 480 812	23 024 400
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Egenkapital	7	-22 039 229	-21 464 236
Sum innskutt egenkapital		-22 039 229	-21 464 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-22 039 229	-21 464 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	43 325 260	43 392 747
Sum annen langsiktig gjeld		43 325 260	43 392 747
Sum langsiktig gjeld		43 325 260	43 392 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		688 513	270 538
Off.avgifter m.m.			58 739
Forskudd fra kunder		75 631	534 704
Annen kortsiktig gjeld		430 636	231 908
Sum kortsiktig gjeld		1 194 780	1 095 889
Sum gjeld		44 520 040	44 488 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 480 812	23 024 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272572

Enheten

Organisasjonsnummer: 954 416 992
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HVAMVEIEN 4 ANS
Forretningsadresse: Bygg B
Sandakerveien 24C
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul Johan Nauste
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 954 416 992
HVAMVEIEN 4 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 664 360	7 460 279
Annen driftsinntekt		3 215	1 686
Sum inntekter		7 667 575	7 461 965
Kostnader			
Lønnskostnader	5	39 935	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler	2	429 348	429 348
Andre driftskostnader	5	1 299 744	1 240 709
Sum kostnader		1 769 027	1 727 107
Driftsresultat		5 898 548	5 734 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 069	11 228
Andre finansinntekter	8	67 487	
Sum finansinntekter		71 555	11 228
Annen rentekostnad	3	1 045 095	1 108 817
Andre finanskostnader	8		1 694 724
Sum finanskostnader		1 045 095	2 803 541
Netto finans		-973 540	-2 792 313
Ordinært resultat før skattekostnad		4 925 008	2 942 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 925 008	2 942 545
Årsresultat		4 925 008	2 942 545
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 925 008	2 942 545
Totalresultat		4 925 008	2 942 545
Overføringer og disponeringer			
Overført egenkapital		4 925 008	2 942 545
Sum overføringer og disponeringer		4 925 008	2 942 545



Organisasjonsnr: 954 416 992
HVAMVEIEN 4 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	2, 3	3 330 510	3 330 510
Bygninger	2, 3	16 963 482	17 337 594
Maskiner og anlegg		341 716	396 952
Inventar o. l.	2, 3		
Sum varige driftsmidler		20 635 708	21 065 056

Sum anleggsmidler		20 635 708	21 065 056
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		486	
Andre kortsiktige fordringer		262 633	64 849
Sum fordringer		263 119	64 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		1 581 984	1 894 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 581 984	1 894 495

Sum omløpsmidler		1 845 103	1 959 344
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		22 480 812	23 024 400
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Egenkapital	7	-22 039 229	-21 464 236
Sum innskutt egenkapital		-22 039 229	-21 464 236

Sum egenkapital		-22 039 229	-21 464 236
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	43 325 260	43 392 747
Sum annen langsiktig gjeld		43 325 260	43 392 747



Sum langsiktig gjeld	43 325 260	43 392 747
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	688 513	270 538
Off.avgifter m.m.		58 739
Forskudd fra kunder	75 631	534 704
Annen kortsiktig gjeld	430 636	231 908
Sum kortsiktig gjeld	1 194 780	1 095 889
Sum gjeld	44 520 040	44 488 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 480 812	23 024 400



Organisasjonsnr: 954 416 992
HVAMVEIEN 4 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Hvamveien 4 ANS

Penneo Dokumentnøkkel: LB5CU-M634K-C66QD-ZYVBE-2WWGH-4Y18D



Hvamveien 4 ANS			
Resultatregnskap 31.12.2021			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		7 664 360	7 460 279
Annen driftsinntekt		3 215	1 686
Sum driftsinntekter		7 667 575	7 461 965
Lønnskostnader	5	39 935	57 050
Avskrivning på varige driftsmidler	2	429 348	429 348
Andre driftskostnader	5	1 299 744	1 240 709
Sum driftskostnader		1 769 027	1 727 107
Driftsresultat		5 898 548	5 734 858
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		4 069	11 228
Andre finansinntekter	8	67 487	0
Rentekostnader	3	1 045 095	1 108 817
Andre finanskostnader	8	0	1 694 724
Resultat av finansposter		-973 540	-2 792 313
Årsresultat		4 925 008	2 942 545
Overføringer			
Overført egenkapital		4 925 008	2 942 545
Sum overført		4 925 008	2 942 545
Hvamveien 4 ANS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: LB5CU-M634K-C66QD-ZYVBE-2WWGH-4Y18D



Hvamveien 4 ANS				
Balanse pr. 31.12.2021				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Tomter	2, 3	3 330 510	3 330 510	
Bygninger	2, 3	16 963 482	17 337 594	
Maskiner og anlegg		341 716	396 952	
Sum varige driftsmidler		20 635 708	21 065 056	
Sum anleggsmidler		20 635 708	21 065 056	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		486	0	
Andre kortsiktige fordringer		262 633	64 849	
Sum fordringer		263 119	64 849	
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 581 984	1 894 495	
Sum omløpsmidler		1 845 103	1 959 344	
Sum eiendeler		22 480 812	23 024 400	

Penneo Dokumentnøkkel: LB5CU-M634K-C66QD-ZYVBE-2WWGH-4Y18D



Hvamveien 4 ANS			
Balanse pr. 31.12.2021			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Egenkapital	7	-22 039 229	-21 464 236
Sum egenkapital		-22 039 229	-21 464 236
Gjeld			
Pantelån	3	43 325 260	43 392 747
Sum annen langsiktig gjeld		43 325 260	43 392 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		688 513	270 538
Off.avgifter m.m.		0	58 739
Forskudd fra kunder		75 631	534 704
Annen kortsiktig gjeld		430 636	231 908
Sum kortsiktig gjeld		1 194 780	1 095 889
Sum gjeld		44 520 040	44 488 636
Sum gjeld og egenkapital		22 480 812	23 024 400
Oslo, den			
<hr/> Anders Eckhoff Styrets leder	<hr/> Jan Henrik Krefting Styremedlem	<hr/> John-Arne Grøslund Styremedlem	
Hvamveien 4 ANS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: LB5CU-M634K-C66QD-ZYVBE-2WVGH-4Y18D



Hvamveien 4 ANS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til kursen på balansedagen.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Teknisk inst.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	37 411 370	601 477	3 330 510	41 343 357
Tilgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	<u>37 411 370</u>	<u>601 477</u>	<u>3 330 510</u>	<u>41 343 357</u>
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	-20 073 776	-204 525	0	-20 278 301
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-20 447 888	-259 761	0	-20 707 649
Balanseført verdi pr. 31.12	<u>16 963 482</u>	<u>341 716</u>	<u>3 330 510</u>	<u>20 635 708</u>
Årets avskrivninger	<u>374 112</u>	<u>55 236</u>	<u>0</u>	<u>429 348</u>
Avskrivningssats	1 %	10 %		



Hvamveien 4 ANS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Gjeld, pantstillelser

	2021	2020
Av selskapets bokførte gjeld er sikret ved pant	43 325 260	43 392 747
Bokført verdi av panteobjekt	20 635 708	21 605 056

Det er stillet pant i Hvamveien 4.

Markedsmessig verdi av panteobjektet vurderes å ha en betydelig merverdi i forhold til bokført verdi.

Lån under bokført gjeld pr 31.12.21 er innfridd, og det er i januar 2022 tatt opp ett nytt lån på 76 MNOK. Samtidig med nytt låneopptak er det inngått rentesikringsavtale for 76 MNOK. Avtalt rente er 2,129% eksklusiv margin og er fast frem til 17.11.2031

Note 4 Deltakere med eierandel med mer enn 20%

Deltaker	Eierandel
Foretakskonsulenter AS	63,89 %
AS Solvik	22,22 %

Note 5 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021 og er ikke forpliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Det er kostnadsført honorar til styret i 2021 med kr 35.000,-.

Revisor

Revisjonshonorar i 2021 er kostnadsført med kr. 33.845,- hvorav bistand kr. 0,-.

Note 6 Skattemessige tilleggsopplysninger

Midlertidige forskjeller	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag driftsmidler	9 607 728	9 582 424	25 304
Netto grunnlag valutalån	0	0	0
Sum forskjeller	9 607 728	9 582 424	25 304

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	4 925 008	2 942 545
Endring midlertidige forskjeller	-25 304	-59 129
Permanente forskjeller	0	0
Skattemessig resultat	4 899 704	2 883 416



Hvamveien 4 ANS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 7 Egenkapital

	Foretaks- konsulenter AS 63,9 %	IS Bly Mo 2,8 %	Rita Bruusgaard 2,8 %	Gunnar Greve 2,8 %
Egenkapital 1.1	-12 520 802	-596 229	-596 230	-596 230
Uttak 2021	-3 380 556	-152 778	-152 778	-152 778
Årets resultat	2 941 324	136 806	136 806	136 806
Overdragelse andel	-1 325 791			
Egenkapital 31.12	-14 285 825	-612 201	-612 202	-612 202
	Pita AS 2,8 %	Finn Berg- Jacobsen 0,0 %	AS Solvik 22,2 %	SIAN AS 2,8 %
Egenkapital 1.1	-596 229	-1 192 458	-4 769 828	-596 230
Uttak 2021	-152 778	-133 333	-1 222 222	-152 778
Årets resultat	136 806	205 209	1 094 446	136 806
Overdragelse andel		1 120 582		
Egenkapital 31.12	-612 201	0	-4 897 604	-612 202
Sum	100,0 %			
Egenkapital 1.1	-21 464 236			
Uttak 2021	-5 500 001			
Årets resultat	4 925 008			
Egenkapital 31.12	-22 039 229			

Note 8 Andre finansinntekter/ andre finanskostnader

Selskapet har pr 31.12.21 to valutalån i CHF.

Finansinntekter på kr 67.487,- har fremkommet på følgende måte:

Valutalån	Lån i CHF	kurs	Lån i NOK
Bokført saldo 31.12.2020	2 800 271	9,6929	27 142 747
Bokført saldo 31.12.2021	2 800 271	9,6688	27 075 260
Bokført netto valutagevinst 2021			67 487

Pr. 31.12.2021 er det med dette akkumulert urealisert valutatap kr. 12.675.260,-.

Begge valutalån CHF ble innfridd 17.1.2022, hvoretter selskapet kun har gjeld i NOK. Samlet realisert disagio ved innfrielse ble kr 13.062.258, slik at det i 2022 oppstår en regnskapsmessig disagio i 2022 på kr 386.997



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Eckhoff

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-4223378

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-29 08:45:41 UTC



John Arne Grøsland

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-877955

IP: 195.159.xxx.xxx

2022-03-30 08:22:23 UTC



Jan Henrik Krefting

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-1449803

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-03-31 09:56:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LB5CU-M634K-C66QD-ZYVBE-2WWGH-4Y18D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Hvamveien 4 ANS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



Revisjonspartner

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 1. april 2022
Revisjonspartner AS

Trond Ryland
Statsautorisert revisor