



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 475 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Håvundvegen 279  
3713 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			-4 756
Annen driftskostnad		10 450	
Sum kostnader		10 450	-4 756
Driftsresultat		-10 450	4 756
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		282 658	
Sum finansinntekter		282 658	
Annen rentekostnad		2 856	
Sum finanskostnader		2 856	
Netto finans		279 802	
Ordinært resultat før skattekostnad		269 352	4 756
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 352	4 756
Årsresultat		269 352	4 756
Årsresultat etter minoritetsinteresser		269 352	4 756
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		269 352	4 756
Sum overføringer og disponeringer		269 352	4 756



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		282 658	
Sum fordringer		282 658	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543	
Sum omløpsmidler		283 201	0
SUM EIENDELER		283 201	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Overkurs	2	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		490 000	490 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	489 457	758 810
Sum opptjent egenkapital		-489 457	-758 810
Sum egenkapital		543	-268 810



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		282 658	268 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>282 658</b>	<b>268 810</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>282 658</b>	<b>268 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>283 201</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 233963

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 475 687  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RI UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Håvundvegen 279  
3713 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Isaksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 475 687  
RI UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			-4 756
Annen driftskostnad		10 450	
Sum kostnader		10 450	-4 756
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 450</b>	<b>4 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		282 658	
Sum finansinntekter		282 658	
Annen rentekostnad		2 856	
Sum finanskostnader		2 856	
<b>Netto finans</b>		<b>279 802</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		269 352	4 756
Sum overføringer og disponeringer		269 352	4 756



Organisasjonsnr: 917 475 687  
RI UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		282 658	
Sum fordringer		282 658	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		543	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543	
Sum omløpsmidler		283 201	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>283 201</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Overkurs	2	390 000	390 000
Sum innskutt egenkapital		490 000	490 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	489 457	758 810
Sum opptjent egenkapital		-489 457	-758 810
Sum egenkapital		543	-268 810
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld		282 658	268 810
Sum kortsiktig gjeld		282 658	268 810
Sum gjeld		282 658	268 810
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>283 201</b>	<b>0</b>





Organisasjonsnr: 917 475 687  
RI UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
R. Isaksen Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RI Utvikling AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

#### Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

### Note 1 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
R. Isaksen Holding AS	989 030 604	1 000 100,00 %



RI Utvikling AS

## Noter 2020

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	390 000	-758 810	-268 810
+Fra årets resultat			269 352	269 352
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>390 000</b>	<b>-489 457</b>	<b>543</b>

Andre transaksjoner består av:



RI Utvikling AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	(4 756)
Annen driftskostnad		10 450	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>10 450</b>	<b>(4 756)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 450)</b>	<b>4 756</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		282 658	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>282 658</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		2 856	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 856</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>279 802</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		269 352	4 756
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>269 352</b>	<b>4 756</b>

Årsregnskap for RI Utvikling AS

Organisasjonsnr. 917475687



RI Utvikling AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		282 658	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 658</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		543	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>283 201</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>283 201</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1,2	100 000	100 000
Overkurs	2	390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>490 000</b>	<b>490 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(489 457)	(758 810)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(489 457)</b>	<b>(758 810)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>543</b>	<b>(268 810)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		282 658	268 810
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>282 658</b>	<b>268 810</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>282 658</b>	<b>268 810</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>283 201</b>	<b>0</b>

Rolf Isaksen

Skien, 24.02.2021



**Årsregnskap 2020  
for  
RI Utvikling AS**

**Organisasjonsnr. 917475687**

**Utarbeidet av:**

Mikkel Felland  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Falkumvn. 8  
3717 SKIEN



Organisasjonsnr. 870376502